



## **ACTA DE SELECCIÓN**

**1** De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas de la Licitación Pública N°56/2025 "Construcción de Pavimentos Participativos 34° Llamado Región de Coquimbo Agrupación I, Comuna de La Serena", Provincia del Elqui, aprobadas según Resolución Exenta N°1295 de fecha 14/07/2025 y Resolución Exenta N°1427 de fecha de 31/07/2025 que modifica resolución exenta 1351 de 23-07-2025, Adición N°1 de fecha 07 de agosto de 2025, Resolución exenta N°1351 de fecha 23 de Julio de 2025 nomina comisión técnica para apertura, se realizó la apertura de la Licitación el día 19 de Agosto de 2025 a las 9:01 horas por la plataforma MERCADO PÚBLICO.

### **2 OBRAS QUE SE LICITAN:**

De acuerdo al punto 8° de las B. A. E. las obras a ejecutar contemplan la ejecución de obras de pavimentación, accesos vehiculares, dispositivos de rodados (DR), reubicación de arranques de agua potable y uniones domiciliarias de alcantarillado que puedan interferir con motivo de ejecución de los trabajos, además de las cámaras domiciliarias de alcantarillado, modificación de alturas de los anillos de cámaras públicas de alcantarillado.

Las vías que comprende la presente licitación son las siguientes

N°	SECTOR	CALLE	TRAMO
1	LAS COMPAÑIAS	PASAJE AURELIO DEL RIO	ENTRE CALLE ACONCAGUA Y AVDA. ISIDORA CAMPAÑA
2	LAS COMPAÑIAS	PASAJE ALVARO RIVERA MATTE	ENTRE CALLE ACONCAGUA Y AVDA. ISIDORA CAMPAÑA
3	LAS COMPAÑIAS	PASAJE RICARDO PERALTA	ENTRE CALLE ACONCAGUA Y AVDA. ISIDORA CAMPAÑA
4	LAS COMPAÑIAS	PASAJE HUGO THENOUX MOURE	ENTRE CALLE ACONCAGUA Y AVDA. ISIDORA CAMPAÑA
5	LAS COMPAÑIAS	PASAJE FRESIA BRENQUIS	ENTRE CALLE ACONCAGUA Y AVDA. ISIDORA CAMPAÑA

### **3 SISTEMA DE CONTRATACIÓN:**

La licitación es a Suma Alzada, en Unidades de Fomento, sin reajustes ni intereses de ningún tipo. El contrato se celebrará, modificará y liquidará en la forma establecida en el Art., 46 del D. S. MINVU N°355, publicado en el Diario oficial del 04/02/77 y Art. 43 del D.S. MINVU N° 236/02. (punto 10 letra e. de las B.A.E.).

### **4 CATEGORÍA DE EMPRESAS CONTRATISTAS:**

De acuerdo al punto 5° de las B.A.E., podrán participar en esta Licitación, las personas naturales, jurídicas o consorcios, que se encuentren inscritas en el **Rubro Urbanización, Registro B-1 "Obras Viales" en 1ª, 2ª y 3ª Categoría**, del Registro Nacional de Contratistas del MINVU, que tengan su inscripción vigente, la que deberá ser otorgada en los términos a que se refiere el Art. 26° del D.S. N° 127 y sus modificaciones, **lo cual guarda relación con la exigencia contemplada en el Art. 27° del D.S. MINVU 236/02.**

### **5 PLAZO DE EJECUCION:**

Corresponde a días corridos, contados desde la fecha del Acta de Entrega de Terreno, no pudiendo exceder de un máximo de 196 días corridos de acuerdo con el punto 15° de las B.A.E.



**6 CONTRATISTAS QUE PRESENTAN FORMATO TIPO 1 Y CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE:**

El Oferente Constructora Icasal Spa ; Rut:77.079.914-7, de acuerdo a lo señalado en el punto N°9 letra a) párrafo segundo de las B.A.E ,no cumple con la capacidad económica requerida por lo que no está habilitado a participar.

N°	CONTRATISTA
1	Ingenieria ,Construcciones y Servicios Yagnam Ltda
2	DOA Ingeniería y Construcción SPA
3	Mario Zavala Cisternas
4	Constructora ,Inmobiliaria e Inversiones Incovan S.A.

**7 CONTRATISTAS AUTORIZADOS A PARTICIPAR:**

N°	CONTRATISTA
1	Ingenieria ,Construcciones y Servicios Yagnam Ltda
2	DOA Ingeniería y Construcción SPA
3	Mario Zavala Cisternas
4	Constructora ,Inmobiliaria e Inversiones Incovan S.A.

**8 ACTO DE APERTURA Y CIERRE DE RECEPCION DE OFERTAS:**

**8.1 REVISION DE OFERTAS TECNICAS**

**CONTRATISTAS OFERENTES QUE PRESENTAN ANTECEDENTES TECNICOS:**

N°	CONTRATISTA	Observaciones
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA	Sin observaciones
2	Mario Zavala Cisternas	Sin observaciones
3	Constructora Icasal Spa	El Oferente no presenta Formato Tipo 1, por lo que queda rechazado.

De acuerdo al punto 7.3 b) de las B.A.E el Oferente Constructora Icasal Spa., queda rechazado en el acto de apertura dado que no presentó los documentos exigidos en el numeral 9 a) por lo que no estaba autorizado a participar.



**8.2 REVISIÓN ANEXOS TÉCNICOS: (Ver acta de apertura anexos técnicos)**  
**CONTRATISTAS ACEPTADOS:**

<b>N°</b>	<b>CONTRATISTA</b>
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA
2	Mario Zavala Cisternas

**CONTRATISTAS RECHAZADOS:**

CONSTRUCTORA ICASAL SPA.

**8.3 REVISIÓN ANEXOS ECONOMICOS: (Ver acta de apertura anexos económicos)**

**OFERTAS PRESENTADAS:**

<b>N°</b>	<b>CONTRATISTA</b>	<b>RUT</b>	<b>MONTO DE LA U.F</b>	<b>OBSERVACION</b>
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA	76.116.993-9	9.910,38	SUPERA EL10,28 % del presupuesto oficial
2	Mario Zavala Cisternas	8.137.828-2	9.869,135	SUPERA EL9,82 % del presupuesto oficia

**CONTRATISTAS ACEPTADOS:**

<b>N°</b>	<b>CONTRATISTA</b>	<b>RUT</b>	<b>MONTO DE LA OFERTA U.F</b>
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA	76.116.993-9	9.910,38
2	Mario Zavala Cisternas	8.137.828-2	9.869,135

**CONTRATISTAS RECHAZADOS:**

NO HAY

**9 CARTA EXCUSA:**

NO HAY



## 10 PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMATIVO:

Presupuesto Oficial Estimativo **8.986,451 UF, (IVA incluido)** de acuerdo con el punto 8.3 de las B.A.E.

## 11 DETALLE DE LAS OFERTAS PRESENTADAS:

CONTRATISTA	ANTECEDENTES TECNICOS	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO) U.F	PLAZO (días corridos)
DOA Ingeniería y Construcción SPA	OK	9.910,38	196
Mario Zavala Cisternas	OK	9.869,135	196

## 12 COMISIÓN EVALUADORA:

La comisión designada por Resolución Ex. N° 1351 de fecha 23/07/2025, quedó constituida como sigue:

Funcionarios(as) SERVIU Coquimbo:

Sr. Winter Bordonos Valenzuela	Presidente Comisión
Sr. Danny Rojas Molina	Secretario Comisión
Sr. Carlos Caro Henriquez	Integrante Comisión

## 13 EVALUACION DE LAS OFERTAS

### Valor Oferta (VO)

Nº	Oferente	Oferta Económica U.F	Oferta más baja	Puntaje	Ponderación 45%XP
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA	9.910,38	9.869,135	<b>99,58</b>	44,81
2	Mario Zavala Cisternas	9.869,135	9.869,135	<b>100</b>	45



**Rango Valor Oferta (RVO)**

Nº	Oferente	Puntaje
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA	60
2	Mario Zavala Cisternas	70

Ponderación 25% x P
15
17,5

**Calificación del Oferente en el RENAC MINVU (C)**

Nº	Oferente	Calificación
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA	99 puntos
2	Mario Zavala Cisternas	91 puntos

Ponderación 25% x C
24,75
22,75

**Mano de Obra Femenina (MOF)**

Nº	Oferente	Calificación
1	DOA Ingeniería y Construcción SPA	100 puntos
2	Mario Zavala Cisternas	100 puntos

Ponderación 5% x C
5,0
5,0

**Puntaje Oferta (PO)**

Nº	Oferente	Ponderación Económica (VO) 45%	Ponderación Rango Oferta (R.V.O) 25%	Ponderación Calificación (C) 25%	Ponderación M.O. Femenina (MOF) 5%	Total (PO) Puntos
1	Mario Zavala Cisternas	45	17,5	22,75	5	<b>90,25</b>
2	DOA Ingeniería y Construcción SPA	44,81	15	24,75	5	<b>89,56</b>

**14 LISTA PRIORIZADA DE LAS OFERTAS**

Nº	CONTRATISTA	PUNTOS
1	Mario Zavala Cisternas	<b>90,25</b>
2	DOA Ingeniería y Construcción	<b>89,56</b>



## 15 ANALISIS PARA EL CÁLCULO DE BOLETA DE GARANTÍA ADICIONAL

De acuerdo a lo señalado en el Artículo N°52 del D.S. 236 (V y U) año 2002 y sus modificaciones, en relación a cuando el monto de la oferta aceptada no es inferior en un 15% al presupuesto oficial, se deberá exigir una boleta bancaria de garantía adicional. No obstante, ambas ofertas presentadas superan el monto oficial, por lo tanto, no se requiere presentar garantía adicional.

## 16 CONCLUSIÓN:

En relación a lo expuesto en la presente Acta de Selección , esta Comisión Técnica evaluadora de la Licitación Pública N°56/2025, "Construcción de Pavimentos Participativos 34° Llamado Región de Coquimbo Agrupación I ,Comuna de La Serena", Provincia del Elqui, estima que la oferta presentada por el Contratista, Mario Zavala Cisternas , obtiene la mejor ponderación cuyo puntaje es de **90,25 puntos**, según se desprende del análisis realizado, dando cumplimiento además a lo establecido en las Bases Administrativas Especiales que rigen la presente propuesta .Cabe señalar, que dentro de la oferta económica el contratista considera 28 % de gastos generales y 14% de utilidades y su oferta económica es superior en un 9,82 % al presupuesto oficial estimativo. Luego del análisis y evaluación de las ofertas, se recomienda adjudicar la Licitación Pública N°56/2025 al oferente **Mario Alejandro Zavala Cisternas, Rut :8.137.828-2**, por un monto total de **9.869,135 U.F** en un plazo de **196 días corridos**.

WINTER BORDONES VALENZUELA  
PRESIDENTE COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

DANNY ROJAS MOLINA  
SECRETARIO COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

CARLOS CARO HENRIQUEZ  
INTEGRANTE COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

El Director que suscribe aprueba la propuesta indicada en la presente Acta de Selección.



V°B° DIRECTOR SERVIU  
REGIÓN DE COQUIMBO

La Serena, lunes 25 de Agosto de 2025