



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

CORRIGE Y REEMPLAZA (2), montos del balance técnico de la Resolución Exenta N°558 de Serviu de fecha 27 febrero de 2026, respecto de las prestaciones de Gastos de Traslado Transitorio (GTT) dirigido a las familias del campamento Altos del Salar

ANTOFAGASTA, 13 MAR. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 714

**VISTOS:**

Lo dispuesto en la Ley N°18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, en su texto refundido mediante D.F.L. N°1/19.653 de 2000; la Ley N°19.880, sobre Bases Generales de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado; el Decreto con fuerza de Ley de N° 29 del año 2004 del Ministerio de Hacienda, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley N° 18.834, sobre Estatuto Administrativo; la Resolución N° 36 de 19 de diciembre de 2024 de la Contraloría General de la República que Fija Norma sobre exención de trámite de toma de razón; las facultades que confiere el D.L. N°1.305 de 1975, que estructura y regionaliza al MINVU; el D.S. N°355/1976 (V. y U.), que establece el reglamento orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, y el Decreto Exento R.A 272/12/2025 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo de fecha de 17 de febrero 2025, que me nombra en el cargo de Director de Serviu de la Región de Antofagasta, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

- a) El Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en adelante MINVU, a través de sus Secretarías Regionales Ministeriales y los Servicios de Vivienda y Urbanización, llevan a cabo el Programa Asentamientos Precarios, que tiene como objetivo otorgar una solución habitacional a las familias que viven en campamentos y de esta forma, permitirles superar su condición de precariedad habitacional. Del mismo modo, el MINVU se ha propuesto atender los campamentos incluidos en el Catastro Nacional de Campamentos, para lo cual se establecen gastos cuyos recursos se encuentran asignados en la Ley de Presupuestos de cada año.
- b) Que, el Programa Asentamientos Precarios, fue creado con el objetivo de contribuir a fortalecer la política de vivienda para solucionar el problema habitacional, utilizando los distintos instrumentos ministeriales disponibles que permitan a las familias de campamentos, que requieren apoyo del Estado, tener acceso a una solución adecuada y oportuna, mediante un trabajo participativo e integrador que valore la organización comunitaria y considere las formas de habitar el territorio.
- c) Que, los campamentos en nuestro país constituyen una realidad esencialmente dinámica en lo que se refiere a su conformación. Este dinamismo ha sido abarcado a lo largo del tiempo abajo una lógica de política de vivienda centrada en el déficit habitacional. No obstante, pese a la masividad de los programas subsidiarios y las recurrentes intervenciones habitacionales que se efectúan en los territorios, hay una persistencia del fenómeno que sin duda va más allá de la necesidad de acceder a una vivienda en propiedad.
- d) Que, mediante el oficio Circular N°20, de 2023 del Ministerio de Hacienda, se reiteraron y complementaron instrucciones aplicables a los Convenios que establezcan transferencias a instituciones privadas, tanto en los casos en que éstas sean beneficiarias finales de los recursos, como en la situación en que actúen como entidades ejecutoras o administradoras de los recursos, cuyo beneficiario sea un tercero. Dichas instrucciones además fueron complementadas por las recomendaciones presentadas por la Comisión Asesora Ministerial para la regulación de la relación entre las instituciones privadas sin fines de lucro y el Estado.

- e) Que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, ha impulsado una "Agenda de Modernización, Probidad y Transparencia", y se ha propuesto elevar los estándares de concursabilidad en los planes de intervención del Programa de Asentamientos Precarios, especialmente en los referidos a los Convenios de transferencia de recursos de capital a organismos públicos y a instituciones privadas sin fines de lucro, para la ejecución de dichas intervenciones, con el objeto de otorgar solución habitacional a las familias que actualmente residen en campamentos a fin de permitirles superar la situación precariedad en que se encuentran.
- f) El Oficio Ordinario N° 555 de 25 de agosto de 2023, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo que imparte instrucciones sobre agenda de modernización, probidad y transparencia en el marco del Programa de Asentamientos Precarios.
- g) La Resolución Exenta N° 1548 de 13 de septiembre de 2023, que Aprueba el Manual de convenios de transferencias entre instituciones sin fines de lucro y Seremi Minvu, para la atención de Asentamientos Precarios y formatos tipo de convenios.
- h) Resolución Exenta N° 1962 de 4 de octubre de 2022 de la Contraloría General de la República que aprueba normas sobre control interno, ha establecido como principio rector en el funcionamiento de las instituciones públicas, el establecimiento de estructuras, y asignación de responsabilidades apropiadas para la consecución de los objetivos.
- i) La Resolución Exenta N°634 Seremi Minvu Región de Antofagasta de fecha 12 de mayo de 2021 que Aprueba convenio de transferencias de recursos para la ejecución de gastos de traslado transitorio correspondiente al campamento Altos del Salar.
- j) La Resolución Exenta N°638 Seremi Minvu Región de Antofagasta de fecha 17 de mayo de 2021 que dispone transferencia de recursos a la Intendencia Región Antofagasta, correspondiente al convenio de transferencia para la ejecución de gastos de traslado transitorio, campamento Altos del Salar.
- k) La Resolución Exenta N°470 Seremi Minvu Región de Antofagasta de fecha 09 de septiembre de 2020 que Dispone transferencia de recursos a la Intendencia Región Antofagasta, correspondiente al convenio de transferencia para la ejecución de gastos de traslado transitorio, campamento Altos del Salar año 2020.
- l) La Resolución Exenta N°354 Seremi Minvu Región de Antofagasta de fecha 05 de julio de 2021 que Dispone transferencia de recursos a la Intendencia Región Antofagasta, correspondiente al convenio de transferencia para la ejecución de gastos de traslado transitorio, campamento Altos del Salar.
- m) La Resolución Exenta N°79 Seremi Minvu Región de Antofagasta de fecha 09 de febrero de 2022 que Aprueba convenio de transferencia de recursos suscrito entre esta Seremi Minvu y DPR Antofagasta para la ejecución de traslado y albergue transitorio del campamento Altos del Salar de la ciudad de Antofagasta.
- n) La Resolución Exenta N°42 Seremi Minvu Región de Antofagasta de fecha 31 de enero de 2022 que Dispone transferencia de recursos para la ejecución de acciones de traslado y albergue transitorio del campamento Altos del Salar de la ciudad de Antofagasta, comuna Antofagasta.
- o) La Resolución Exenta N°116 de fecha 19 de enero de 2024 que modifica el "Manual de convenios de transferencia entre instituciones sin fines de lucro y SEREMI MINVU para la atención de Asentamientos Precarios",
- p) La Resolución Exenta N°2685 de Serviu de fecha 09 de octubre de 2025 que aprueba el balance técnico respecto de las prestaciones de Gastos de Traslado Transitorio (GTT) dirigido a las familias del campamento Altos del Salar.
- q) La Resolución Exenta N°3487 de Serviu de fecha 24 de diciembre de 2025 que modifica la Resolución Exenta N°2685 de Serviu de fecha 09 de octubre de 2025 la cual aprueba el balance técnico respecto de las prestaciones de Gastos de Traslado Transitorio (GTT).
- r) El correo electrónico de fecha 17 de febrero de 2026 de la Jefa de Sección Jurídica de la Seremi Minvu, en el cual solicita realizar balances técnicos de los Convenios de Gastos de Traslado Transitorio (GTT) dirigido a las familias del campamento Altos del Salar de manera separada para Resolución Exenta N°634 /2019 y Resolución Exenta N°79 /2022.
- s) La Resolución Exenta N°531 de Serviu de fecha 26 de febrero de 2026 que aprueba el balance técnico respecto de las prestaciones de Gastos de Traslado Transitorio (GTT) dirigido a las familias del campamento Altos del Salar, que sanciona los servicios y productos ejecutados por la Delegación Presidencial Regional (DPR) con ocasión del

convenio suscrito entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y la Delegación Presidencial Regional, aprobado por la Resolución Exenta N° 79 de fecha 09 de febrero de 2022.

- t) La Resolución Exenta N°558 de Serviu de fecha 27 de febrero de 2026 que revocó la Resolución Exenta N°531 de Serviu de fecha 26 de febrero de 2026 de balance técnico de Gastos de Traslado Transitorio (GTT) dirigido a las familias del campamento Altos del Salar.
- u) La Resolución Exenta N°609 de Serviu de fecha 05 de marzo de 2026, que corrige y reemplaza (1) montos del balance técnico de la Resolución Exenta N°558 de Serviu de 27 febrero de 2026, respecto de las prestaciones de Gastos de Traslado Transitorio (GTT) dirigido a las familias del campamento Altos del Salar.
- v) La solicitud de la Jefa de Sección Finanzas de la Seremi MINVU, formulada a través de la plataforma Skype empresarial de fecha 10 de marzo de 2026, a través de la cual solicita corregir otros montos del balance técnico aprobado por Resolución Exenta N°558 de Serviu de fecha 27 de febrero de 2026 que sanciona los servicios y productos ejecutados por la Delegación Presidencial Regional (DPR) con ocasión del convenio suscrito entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y la Delegación Presidencial Regional, aprobado por de la Resolución Exenta N° 79 de Seremi fecha 09 de febrero de 2022.

### **RESOLUCIÓN:**

- I. **SE CORRIGE Y SE REEMPLAZAN (2)**, los montos del balance técnico contenidos en la Resolución Exenta N°558 de este Serviu de fecha 27 febrero de 2026, respecto de las prestaciones de Gastos de Traslado Transitorio (GTT) dirigido a las familias del campamento Altos del Salar, conforme el siguiente detalle:

- **En balance técnico del mes de abril 2024**

Donde dice

Maritza Alvarez Gutierrez	10164723-4	\$ 400.000	Pago corresponde a abril y abril
Rumualdo Guevara Muñoz	10905033-4	\$ 400.000	Pago corresponde a abril

Debe decir

Maritza Alvarez Gutierrez	10164723-4	\$ 400.000	Pago corresponde a marzo y abril
Rumualdo Guevara Muñoz	10905033-4	\$ 400.000	Pago corresponde a marzo y abril

- **En balance técnico del mes de junio 2024**

En columna **"saldo a rendir"**

Donde dice

\$ 6.860.0.000

Debe decir

\$6.860.000

- **En balance técnico del mes de julio 2024**

Donde dice

Angela Chambi Flores	23148337-
----------------------	-----------

Debe decir:

Angela Chambi Flores	23148337- 3
----------------------	-------------

- II. **TÉNGASE PRESENTE** que la Resolución exenta N° 558 de Serviu de fecha 27 febrero de 2026 se mantiene vigente en todo aquello que no ha sido corregido en este instrumento.
- III. **INSTRÚYASE**, que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución Exenta N°347 de 20 de febrero de 2025, que el presente acto administrativo debe ser publicado en el Sistema de Transparencia Activa de SERVIU Región de Antofagasta, dentro del plazo de 10 días contados desde su formalización, para ello la encargado/a de la Unidad de Asentamientos Precarios, deberá ingresarlo al portal [www.documentos.minvu.cl](http://www.documentos.minvu.cl), y remitirlo a junto con planilla Excel respectiva a la Unidad de Informática de este Servicio Regional.
- IV. **TÉNGASE PRESENTE**, que este acto administrativo no afecta el presupuesto de Serviu Región de Antofagasta.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHIVASE.**

**VÍCTOR EDUARDO GÁLVEZ ASTUDILLO  
DIRECTOR SERVIU REGION ANTOFAGASTA**

YCS/MMT

DISTRIBUCIÓN:

- CONTRALORÍA INTERNA SERVIU
- SEREMI MINVU
- OFICINA DE PARTES

Ley de Transparencia Art 7.G