



TRABAJANDO  
PARA USTED

79/

**DEJA SIN EFECTO ADJUDICACIÓN Y DECLARA DESIERTA LA LICITACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTUDIO "NORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES REGION DE ÑUBLE 2023-2024, ETAPA DE DISEÑO, COMUNA DE CHILLÁN".**

ID. N°: **1085111-8-LE25.**

COMUNA: **CHILLÁN.**

HOY SE RESOLVIÓ LO QUE SIGUE:

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 482,**

CHILLÁN, 22 ABR. 2026

**VISTO:**

- a) La Ley N° **19.886** de Compras Públicas y su Reglamento aprobado por D.S. N° 661/2024 del MINHAC y sus Modificaciones Posteriores;
- b) El **D.S. N°135/1978** de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el Reglamento del Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y sus modificaciones posteriores;
- c) La **resolución exenta N°593** de fecha **09.05.2025** de SERVIU Región de Ñuble, que aprueba Bases Administrativas, Bases Técnicas, Anexos y Anexos Técnicos de la licitación pública para el estudio "NORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES REGION DE ÑUBLE 2023-2024, ETAPA DE DISEÑO, COMUNA DE CHILLÁN", **código BIP 40041689-0;** ✓
- d) **La resolución exenta N°937 de 04.08.2025, que adjudica la licitación pública para el estudio "NORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES REGION DE ÑUBLE 2023-2024, ETAPA DE DISEÑO, COMUNA DE CHILLÁN", ID mercado publico: 1085111-8-LE25, a la única oferta, de la consultora "JULIA ALDEA SPA" RUT: 77.061.864-9;**
- e) El **Decreto Exento RA 272/32/2025 (V. y U.), de fecha 29.05.2025, que establece orden de subrogación del Director** del SERVIU Región de Ñuble, y las facultades que en tal calidad me competen de conformidad al D.S. N°355 (V. y U.) de 1976, que aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, y;

**CONSIDERANDO:**

- a) **El numeral 13.2 de las bases administrativas de la licitación**, que entre otros señala que previo a la suscripción del contrato el adjudicatario deberá ingresar en la oficina de Partes de SERVIU, lo indicado en la letra e) **Certificado de inscripción vigente en el Registro Nacional de Consultores MINVU;**
- b) **El correo electrónico de fecha 08.09.2025 del Encargado del Area de Licitaciones del Depto. Técnico de SERVIU a la adjudicataria, señalándole que de los documentos ingresados a SERVIU falta entre otros, el Certificado RENAC MINVU.**

- c) **El correo electrónico de fecha 15.09.2025 de la adjudicataria** Consultora Julia Aldea, donde informa al Encargado del Area de Licitaciones, que: respecto de la inscripción RENAC, esta "**se encuentra en proceso de traspaso**", y agrega: esperar pronto poder enviar el "Registro a nombre de la empresa" (que ofertó).
- d) **El correo de fecha 3.11.2025 del Encargado del Area de Licitaciones**, a la Adjudicataria, reiterándole la solicitud de ingresar via oficina de Partes el certificado RENAC MINVU, para poder así iniciar la redacción del contrato y su posterior protocolización;
- e) **La respuesta de la consultora adjudicada, mediante correo electrónico de fecha 4.11.2025**, donde informa lo siguiente: "*Informo que el proceso del cambio en el Registro de Consultores MINVU, ha avanzado, fue revisado el expediente digital y se emitieron observaciones que fueron resueltas, estamos a la espera de la aprobación y la tramitación de la resolución que la ratifique, espero que esto pueda ser en los próximos días*";
- f) **El correo electrónico de fecha 24.02.2026** de la Adjudicataria, dirigido al Encargado del Area de Licitaciones del Depto. Técnico, donde informa diversas gestiones ante la oficina del RENAC de la Seremi de V. y U. de la Región del Biobío, **sin poder lograr aún su inscripción a nombre de la empresa adjudicada en la licitación ID 1085111-8-LE25**;
- g) **El correo electrónico de fecha 15.04.2026, del Encargado de la oficina de Partes SERVIU ÑUBLE** dirigido al Encargado del Area de Licitaciones, acreditando que desde el 01.03.2026 al 15.04.2026, **no hay registros de la consultora JULIA ALDEA**;
- h) **El correo electrónico de fecha 15.04.2026 del profesional Don Claudio Alvarez** del Area de Proyectos Urbanos del Departamento Técnico de SERVIU, y Jefe del proyecto "NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES REGION DE ÑUBLE 2023-2024, ETAPA DE DISEÑO, COMUNA DE CHILLÁN", código BIP 40041689-0, y **en donde le solicita al Encargado del Area de Licitaciones** dado el tiempo transcurrido de espera, desde la adjudicación de fecha 04.08.2025, **sin poder la Adjudicataria subsanar su inscripción en el RENAC MINVU, rechazar la oferta de la consultora Julia Aldea SPA, y declarar desierta la licitación**;
- i) **El numeral 13.2 de las bases administrativas especiales de la licitación ID 1085111-8-LE25** aprobadas por resolución exenta N°593 de 9.05.2025, que señala expresamente: "*Si el adjudicatario no suscribe el contrato dentro de los treinta días corridos desde la notificación de Resolución de Adjudicación en el portal, su adjudicación podrá dejarse sin efecto*".
- j) Las **Resoluciones N°36 de 2024 y N°8 de 2025**, de la Contraloría General de la República;
- k) Que, según lo expuesto, se ha dado cumplimiento a los requisitos y formalidades dispuestas en del D.S. N°661/2024 del MINHAC., por lo que dicto la siguiente:

# RESOLUCIÓN

- 1°. **DÉJASE SIN EFECTO** la resolución 937 de 04.08.2025, que adjudicó la licitación pública "NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES REGION DE ÑUBLE 2023-2024, ETAPA DE DISEÑO, COMUNA DE CHILLÁN", código BIP 40041689-0, ID mercadopublico: 1085111-8-LE25, a la consultora "JULIA ALDEA SPA" Rut:77.061.864-9, por **los motivos citados en los Considerando h) e i)** de la presente resolución, y **declárese DESIERTA** la licitación, por no haber más oferentes.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y PUBLÍQUESE.**



**ARACELLY GODOY BUSTOS**

Directora (S) SERVIU Región de Ñuble



**IEP. MGP. CAT. HAC.**

TRANSCRIBIR A:

1. Consultora Julia Aldea SPA, via plataforma mercadopublico.cl
2. SEREMI MINVU Región de Ñuble.
3. Dirección SERVIU Región de Ñuble.
4. Contraloría Interna.
5. Departamento Jurídico.
6. Departamento Técnico.
7. Área Licitaciones y Costos.
8. Oficina de Partes.

