

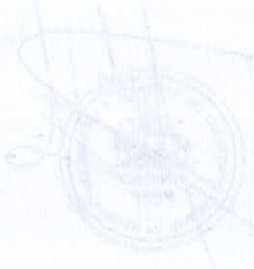


Gobierno de Chile

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

| | | | |
|---|----------------------------|--|--------------|
| Mes | MAYO | | |
| Año: | 2025 | | |
| Datos Personales | | | |
| Nombre y Apellidos | LUIS HERNAN CACERES LOYOLA | | |
| Monto Honorario Bruto Mensual | \$ 2.486.446 | Monto Honorario Líquido Mensual | \$ 2.125.911 |
| Fecha Inicio Asesoría | 02-01-2025 | Fecha Termino Asesoría | 31-12-2025 |
| N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) | 272/240/2025 | Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) | 24/01/2025 |
| Agente Público | SI | | |
| Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción | | | |

1. Revisar los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos
2. Elaborar y sistematizar informes sobre revisión y evaluación de proyectos, los que serán entregados a la Comisión Técnica Evaluadora o a la Unidad correspondiente
3. Emitir pronunciamiento de calificación y puntaje de los proyectos, cuando corresponda
4. Integrar la Comisión Técnica Evaluadora o la Unidad encargada de revisión de proyectos, cuando corresponda
5. Velar por el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos habitacionales y urbanos
6. Seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas
7. Seguimiento y control de licitación de los proyectos Habitacionales y Urbanos
8. Supervisar los Contratos de Construcción
9. Establecer relación y coordinación con Consultores, EGIS/PSAT, Empresas Constructoras, MINVU, SEREMI, SERVIU y Municipios
10. Elaborar y sistematizar informes de seguimiento de obra
11. Elaborar y sistematizar informes y control de ensayes
12. Velar por el cumplimiento y aplicación de L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnico de Obras y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos de los Programas Habitacionales y Urbanos
13. En caso de cumplir funciones de Inspector de obras SERVIU, además:
14. Administrar Contratos de Construcción .
15. Inspeccionar en terreno la ejecución de obras relacionadas con los Programas Habitacionales y Urbanos
16. Conocimiento y aplicación de D. S. N°236/2002, y Manual de Inspección Técnica de Obras.
17. En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe(a) Departamento Técnico



Actividades Realizadas

A_ Atención consultas de usuarios. -

_ Atención consultas de dirigente Sra. Miriam Opazo, por reclamos de no ejecución de BM, sector Manso de Velasco, Talca .

B_ Atención consultas de entidades patrocinantes. -

_ Reunión revisión anteproyecto ampliación, proyecto Padre Hurtado Egis Planitec.-

_ Reunión Revisión dudas técnicas en el desarrollo proyectos PDA de Talca 2025 , Egis nueva casa Ltda.-

_ Reunión de coordinación con representante de la E.P. , por solicitud de renuncia de la Sra. Ema Marín Castro, Comité Doña Ignacia , Egis Casa propias Ltda.-

_ Reunión presentación de ante proyecto complemento de técnico de refuerzo estructural , villa quinta los Angeles, Egis GyC .-

C_ Revisión proyectos.-

_ Revisión de antecedentes e informe técnico y derivación a unidad Rural , de don David Canales , Caso AD de esta persona siniestrada en Longaví, Egis Serviu Maule.-

_ Revisión de antecedentes y tramitación de solicitud de eliminación del sistema por no ejecución, de Sra. Benigna Campos León , grupo villa Don Enrique de Rauco, Egis pro- hogar

_ Revisión y envío observaciones, solicitud de modificación del condominio social villa general prieto de constitución , por aumento y disminución de obras , egis EFE .

D_ Informes técnicos .-

_ Visita a terreno, visita inspectiva de evaluación técnica a 16 familias del sector Manso de Velasco Talca, en la que se elabora informe técnico detallado, indicando la no ejecución del beneficio Banco de Materiales a 15 de estas 16 Familias, para ser enviado al departamento jurídico.-

_ Visita a terreno, Visita inspectiva de evaluación técnica de especialidades a sede del Barrio Doña Ignacia VII de Talca , para validar postulación a Centro Comunitario de Cuidado en Talca.-

Observaciones

E_ Subrogancia de la Unidad .-

_ Subrogancia de la unidad último día de abril.

_ Subrogancia en Reunión Mensual de Coordinación del Departamento Técnico .

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre PABLO YAVAR RAMOS

Cargo JEFE (s) DPTO. TECNICO



Firma

Firma Honorario

Lugar TALCA

Fecha 15-05-2025

