



CONSEJO CONSULTIVO DE LA SOCIEDAD CIVIL SEREMI – SERVIU Región de Arica y Parinacota

Sesión	: 2° Sesión Extraordinaria. COSOC, Directora SERVIU y SEREMI AyP.
Tema	: Presentación del Resumen Cuentas Públicas 2025 al COSOC.
Fecha	: 26-05-2025
Lugar	: Sala de reunión cuarto piso, 18 de sept. N°122.
Hora de Inicio	: 17:00 Horas
Hora de Término	: 19:00 Horas

ASISTENTES:

SERVIU

- Directora SERVIU, Gladys Acuña Rosales.
- SEREMI MINVU, Romina Farías Perez.
- Pedro Calderón Lazo, Departamento Jurídico del SERVIU.
- Carlos Segovia Arias, Asesor Dirección SERVIU.
- Nicolas Le-Blanc Troncoso, Asesor de Comunicaciones, SERVIU.
- Christian Fica Orellana, Asesor de Comunicaciones, SEREMI.
- Fanny Cordova Gonzalez, Encargada de Participación Ciudadana SERVIU.

ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL

- Ilesia Tapia González.
- Remy Díaz Tello.
- ✓ Se inicia a la sesión con saludos de la Directora del SERVIU, Gladys Acuña Rosales y agradece la participación y compromiso del COSOC y de igual forma lo hace la SEREMI MINVU doña Romina Farías Pérez.
- ✓ Se indica el motivo de la sesión extraordinaria en conjunto, siendo que en esta oportunidad se entregará el documento del Resumen de Informe final de la Cuenta Participativa 2025 y según compete al Plan regional de Formación, diálogo y participación para promover y difundir el mecanismo de la cuenta pública, como principal instancia de rendición de cuentas institucional.
- ✓ La SEREMI Y Directora presentan un PPT al COSOC con el informe de la Cuenta Pública 2025 indicando los principales logros alcanzados del periodo 2024-2025 y proyección 2026 del Plan de Emergencia Habitacional, indicando que entre el inicio de gobierno y diciembre 2024 la región de Arica y Parinacota ha logrado 4.122 viviendas, siendo un avance de un 55% de la meta regional de 7.540 viviendas proyectadas a marzo 2026 donde el plan proyecta completar 7.822 viviendas en las

distintas líneas impulsadas por el MINU regional, destacando avanzar en el programa DS49 y Ds19.

- ✓ Las autoridades mencionan el avance de la diversificación de las viviendas como nuevas formas de acceso a soluciones habitacionales para las distintas realidades de las familias regionales, así como a través de las Viviendas Tuteladas, Pequeñas Localidades, Viviendas Industrializadas y Arriendo Precio Justo, explicando uno a uno los avances y además se entrega la importancia de estos beneficios para la comunidad.
- ✓ Remy Díaz, menciona la oportunidad de haber participado junto a Paola Calle y la señora Ilsa Tapia en la visita como COSOC en la obra de las viviendas industrializadas, destacando positivamente el proyecto de Fuerte Bulnes. La Seremi también indica que este proyecto es un hito en la región como primer conjunto de viviendas industrializadas.
- ✓ Las autoridades también refieren a la significancia de haber avanzado en construir en Ciudades Justas, donde se planificaron espacios para las personas para que puedan vivir y desarrollarse en comunidad, de seguir asegurando el acceso equitativo a viviendas, servicios, transporte y espacios públicos de calidad.
- ✓ También las autoridades indican sobre el avance de recuperación y planificación urbana como “Quiero Mi Barrio” que es un programa de recuperación de barrios. Se menciona el ZIP que es la zona de interés público, y el proyecto del Río san José. Además, se habla del Plan Maestro de Regeneración Urbana como se está haciendo en el lugar de Guañacagua III.
- ✓ Se hablo del programa de pequeñas localidades del MINVU que avanza con fuerza en la región para dar impulso al desarrollo de comunidades rurales y precordilleras.
- ✓ Las autoridades mencionan las localidades de Belén, Ticnamar y Chapiquiña donde se aprobó el Plan de Desarrollo Local e indican las autoridades que ya se transfirieron recursos para ejecutar la Obra Detonante “Módulo Informativo Potenciador”.
- ✓ Por otro lado, las autoridades refieren a la localidad de Camarones, Maquita y Chapiquiña donde hay miras de iniciar el proyecto turístico “Circu-Hitos” en 2025. Así mismo se nombraron las localidades de Codpa, Chitita y Guañacagua donde se avanza hacia el “equipamiento Turístico y Patrimonial del Valle de Codpa” y que en la localidad de San miguel de Azapa y ase transfirieron fondos para iniciar el programa con la Obra Detonante “Plazoleta los Misioneros” y en la localidad de Putre se destaca el proyecto “Sendero Turístico Maipú” y se proyecta la entrega para el segundo semestre 2025.
- ✓ Otro avance al compromiso presidencial, Arica marcó un hito en inaugurar el primer Centro Comunitario de Cuidados del país, ubicado en el sector alto de la ciudad, además al Centro Comunitario “Norte” que ya fue entregado a la comunidad, la autoridad que ambos proyectos fueron financiados a través del programa de mejoramiento de Viviendas y Barrios (DS49).

- ✓ Las autoridades dan la importancia del primer centro comunitario de cuidados en Chile, ya que en junio 2024 el presidente Gabriel Boric encabezó la inauguración de este primer centro del país siendo este logro el inicio del Sistema Nacional de Apoyos y Cuidados "Chile Cuida".
- ✓ La Seremi indica que en febrero 2025 se inauguró también el segundo centro comunitarios de cuidados en el sector norte de la ciudad de Arica, reforzando de esta manera la implementación regional de "Chile Cuida" a través de una estructura moderna y con espacios de atención integral. Además, explica que se proyecta para el segundo semestre 2025 el inicio de obras del primer centro comunitario rural, que esta en la comuna de Camarones, de esta forma indica la Seremi que se avanza en la descentralización.
- ✓ Fueron los Consejeros de la Sociedad Civil SERVIU-MINVU quienes agradecieron estos avances en la región y manifiestan alegría, así mismo Remy Díaz entrega las felicitaciones a las autoridades del MINVU regional.

Siendo las 19:15 horas se levanta la sesión.

INDICAR ACTIVIDAD		Sesión Extraordinaria con el COSOC donde las autoridades presenten el Informe de la Cuenta Pública Participativa.	
LUGAR	Sala de reunión, 4to piso del SERVIU		
FECHA	26 de mayo de 2025		
HORA INICIO	17:00		
HORA TERMINO	19:00		

N°	APELLIDOS Y NOMBRES	R.U.T.	ORGANISMO	CARGO	N° CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Alcira Tapia S	10.011.191-5	COSOC	Secretaria	973358492	alicia.tapia@sociedadcivil.cl	[Firma]
2	Remy Díaz	11.000.101-1	ASC	Secretaria	984081420	remy.diaz@comu.cl	[Firma]
3	Pedro Cordero Lagos	19.908.838-4	SERVIU	Administrador General	931084700	pedro.c@serviu.cl	[Firma]
4	Romina Forero	17.230.276-4	Sociedad Civil	Secretaria	963976765	romina.f@minvu.cl	[Firma]
5	Andrés Fariña	12.909.933-4	SERVIU	Asesor	993426711	andres.f@minvu.cl	[Firma]
6	Carlos Felipe Sanguinetti	16.730.916-8	SERVIU	Asesor	995916545	carlos.f@minvu.cl	[Firma]
7	Nicolás Leblond Traverso	19.831.100-6	SERVIU	Asesor	995916545	nicolas.l@minvu.cl	[Firma]
8	Christina Soto	15.153.163-8	SERVIU	Asesor	995916545	christina.s@minvu.cl	[Firma]
9	Remy Díaz González	14.104.224-1	ASC	Asesor	9-8331868	remy.diaz@comu.cl	[Firma]