



TRABAJANDO
PARA USTED

APRUEBA TERCERA REMESA TRANSFERENCIAS DE
RECURSOS, PROGRAMA RECUPERACIÓN DE
BARRIOS, CONVENIO DE IMPLEMENTACIÓN FASE
II Y SEGUNDA REMESA PGS FASE II, INCLUYE
PRODUCTOS FASE III (RECOPILACIÓN HISTÓRICA)
BARRIO BIR COCHRANE, COMUNA DE COCHRANE.

RESOLUCION EXENTANº

0284

COYHAIQUE,

24 JUL 2026

VISTO:

Lo dispuesto en, el Decreto con Fuerza de Ley Nº1/19.653, de 2000, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley Nº 19.880 que establece las bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado; la Ley Nº 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.L. Nº 1.305, de 1976; el D.S. Nº 397 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo; la Ley Nº21.796, que aprueba el Presupuesto de Ingresos y Gastos del Sector Público, para el año 2026; la Resolución Nº36 del 19 de diciembre de 2024 de la Contraloría General de la República; Decreto Supremo Nº59/2026 (V. y U.), que establece el orden de subrogancia de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén; y

CONSIDERANDO:

a. Con fecha 14 de diciembre de 2022 se firma entre la Secretaría Regional Ministerial Región de Aysén y la Municipalidad de Cochrane, el Convenio de Cooperación del Programa de Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

b. Resolución Exenta Nº623 de fecha 15 de diciembre de 2022, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba el Convenio de Cooperación, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

c. Con fecha 28 de diciembre de 2022 se firma entre la Secretaria Regional Ministerial Región de Aysén y la Municipalidad de Cochrane, el Convenio de Implementación de Fase I, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, Comuna de Cochrane;

d. Resolución Exenta Nº660 de fecha 28 de diciembre de 2022, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba Convenio de Implementación de Fase I, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, Comuna de Cochrane;

e. Con fecha 17 de noviembre de 2023 se firma entre la Secretaria Regional Ministerial Región de Aysén y la Municipalidad de Cochrane, la Primera Modificación de Convenio de Implementación de Fase I incluye Plan de Confianza Social PGS-Fase I, del Programa Recuperación de Barrios, del Barrio BIR Cochrane, Comuna de Cochrane;

f. Resolución Exenta Nº467 de fecha 24 de noviembre de 2023, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba Primera Modificación de Convenio de Implementación Fase I incluye Plan de Confianza Social PGS Fase I, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

g. Con fecha 14 de diciembre de 2023, se firma entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén y la Municipalidad de Coyhaique, la Segunda Modificación de Convenio de Implementación Fase I incluye Fase II, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

h. Resolución Exenta Nº502 de fecha 14 de diciembre de 2023, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba Segunda Modificación de Convenio de Implementación Fase I incluye Fase II, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

i. Con fecha 31 de mayo de 2024, se firma entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén y la Municipalidad de Cochrane, la Primera Modificación Convenio de Implementación Fase II -PGS Fase II, Tercera Modificación de Convenio de Implementación Fase I incluye Fase II -PGS Fase II, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

j. Resolución Exenta N°184 de fecha 31 de mayo de 2024, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba Primera Modificación Convenio Implementación Fase II-PGS Fase II, del Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

k. Que, respecto del Convenio de Implementación Fase II, aprobado por Resolución Exenta N°502 precedentemente individualizado en el considerando h) de la presente resolución, se ha detectado un error de transcripción en su cláusula SEXTA, en donde a pesar de indicar una vigencia de 28 meses para la Fase objeto del convenio, se señala que la vigencia de este se extiende hasta el 15 de abril de 2025, debiendo extenderse hasta el 15 de abril de 2026; error de digitación que se ha considerado necesario corregir;

l. Que, dicho convenio, en su cláusula séptima indica "Excepcionalmente, la SEREMI podrá realizar las rectificaciones o enmiendas que, sin alterar lo sustantivo del Convenio, tengan por objeto salvar omisiones, manifiestos errores de transcripción o de cálculos numéricos, debiendo comunicarlas inmediatamente a la Municipalidad;

m. Resolución Exenta N°143 de fecha 08 de mayo de 2025, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, se rectifica Convenio de Implementación y Aprueba Segunda Transferencia de Recursos, Convenio de Implementación Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

n. Con fecha 29 de mayo de 2025, se firma entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén y la Municipalidad de Cochrane, la Segunda Modificación Convenio de Implementación Fase II incluye Productos Pendientes y Saldos Sin Ejecutar Convenio de Implementación Estudio Básico y Elaboración de Plan Maestro, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

o. Resolución Exenta N°194 de fecha 30 de mayo de 2025, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que Aprueba Segunda Modificación Convenio de Implementación Fase II incluye Productos Pendientes y Saldos Sin Ejecutar Convenio de Implementación Estudio Básico y Elaboración de Plan Maestro, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

p. Resolución Exenta N°238 de fecha 27 de junio de 2025, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que Rectifica Res. Exenta N°194 de fecha 30.05.2025 que Aprueba Segunda Modificación Convenio de Implementación Fase II incluye Productos Pendientes y Saldos Sin Ejecutar Convenio de Implementación Estudio Básico y Elaboración de Plan Maestro, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

q. Con fecha 05 de marzo 2026, se firma entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén y la Municipalidad de Cochrane Tercera Modificación -Ampliación de Plazo Convenio de Implementación Fase II-PGS Fase II, Incluye Productos de Fase III (Recopilación Histórica), Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

r. Resolución Exenta N°133 de fecha 13 de abril de 2026, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, Aprueba Tercera Modificación -Ampliación de Plazo Convenio de Implementación Fase II -PGS Fase II, Incluye Productos de Fase III (Recopilación Histórica), Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane;

s. Que según programación Presupuestaria del Programa Recuperación de Barrios Región de Aysén, para el año 2026, se requiere transferir la tercera del Convenio de Implementación Fase II -PGS Fase II, incluye Productos de Fase III (Recopilación

Histórica) Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane, una vez cumplido un avance del 70% de ejecución física y financiera del presente convenio, de acuerdo a lo señalado en la Resolución Exenta N°2058 de fecha 31 de diciembre de 2025 que establece el Manual Procedimiento de Rendiciones de Cuentas sobre Transferencias Corrientes y Capital, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; por lo que dicto el siguiente:

RESUELVO:

1°.- TRANSFERIRASE, a la Municipalidad de Cochrane, la suma de **\$33.017.000** (treinta y tres millones diecisiete mil pesos) como Tercera remesa del Convenio de Implementación Fase II incluye Productos Fase III (Recopilación Histórica) Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane.

2°.- TRANSFERIRASE, a la Municipalidad de Cochrane, la suma de **\$30.277.000** (treinta millones doscientos setenta y siete mil pesos) como Segunda remesa del Convenio de Implementación PGS-Fase II Barrio BIR Cochrane, comuna de Cochrane.

3°.- INSTRUYASE, a la sección de Administración y Finanzas de esta SEREMI, transferir los montos individualizados en el resuelto N°1 y resuelto N°2 de la presente resolución exenta, una vez verificado que la entidad edilicia ha dado cumplimiento oportuno a sus obligaciones de rendición de cuentas ante esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo.

4°.- IMPÚTESE, el monto indicado en el resuelto N°1 y resuelto N°2 con cargo al ítem 33.03.002, transferencias a otras entidades públicas, del presupuesto vigente año 2026.

5°.- NOTIFIQUESE la presente Resolución Exenta a la Municipalidad de Cochrane..

ANOTESE, COMUNIQUESE, Y CUMPLASE



FABIAN ROJAS MUÑOZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE AYSÉN

P. SB/JOI/LAT/joi
DISTRIBUCIÓN:

- SECRETARÍA EJECUTIVA DE DESARROLLO DE BARRIOS
- UNIDAD JURIDICA
- MUNICIPALIDAD DE COCHRANE
- OFICINA DE PARTES