



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Diciembre		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Hernán Urbina García		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.730.233	Monto Honorario Líquido Mensual	1.492.326
Fecha Inicio Asesoría	13 mayo 2024	Fecha Terminó Asesoría	31 diciembre 2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/949/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	13/06/2024
Agente Público	Si		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
Trabajo Encomendado			
a- Apoyar a la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos. Descripción: Análisis junto a ingeniero civil para la ejecución de agua potable y alcantarillado en Manuel Bustos.			
b- Apoyar al seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras. Descripción: Labor en proceso de inspección próximo.			
c- Colaborar en el seguimiento y control de la licitación de los proyectos. Descripción: Desarrollo de carta Gantt para determinar el tiempo de adjudicación de obra hasta el inicio de ejecución de obras de urbanización.			
d- Apoyar la coordinación con consultores, entidades de gestión inmobiliaria social y prestadores de servicios de asistencia técnica, empresas consultoras y municipios. Descripción: Gestiones y coordinaciones con entidades constructoras para la ejecución de obras habitacionales.			
e- Colaborar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y control de ensayos. Descripción: Labor en proceso de control próximo.			
f- Apoyar la fiscalización del cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C. y la O.G.U.C, normativas, decretos, resoluciones, manual de inspección técnica de obras, decreto supremo N°236/2002 y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos del programa. Descripción: En las primeras gestiones de proyectos con JUNJI y TECHO-CHILE para el desarrollo de proyectos de construcción donde se aplica toda la normativa vigente.			
g- Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de asentamientos precarios en la región. Descripción: Reuniones con dirigentes de comités para considerar la proyección de los requerimientos solicitados en futuros proyectos.			
h- Apoyar en informar a equipo técnico nacional de los avances de cada proyecto priorizado por el programa. Descripción: Desarrollo de TTR, presupuestos y bases para la implementación de licitaciones de proyectos de urbanización a nivel nacional.			

- Actividades Realizadas
- 1- Con dedicación exclusiva en campamento Manuel Bustos e generado visitas a terreno y reuniones con dirigentes y equipo de trabajo Serviu para fiscalizar ejecución y supervisión de viviendas y urbanización.
 - 2- Generar gestiones y reuniones con JUNJI para desarrollar la construcción de un jardín infantil en Manuel Bustos.
 - 3- Revisión de proyecto multicancha deportiva desarrollado por la I. Municipalidad de Viña del Mar generando un informe de observaciones.
 - 4- Generar gestiones y reuniones con fundación Techo-Chile para la construcción de 2 sedes sociales en Manuel Bustos.
 - 5- Análisis para desarrollo de ejecución de obras para implementar servicios de agua potable y alcantarillado en etapa 3A en Manuel Bustos.

Observaciones
Sin observaciones.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Rodrigo Muñoz Henríquez

Cargo Director SERVIU Valparaíso.


Rodrigo Muñoz Henríquez
Firma


Hernán Urbina García
Firma Honorario

Lugar Valparaíso Fecha 17-12-2024


