



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Octubre		
Año:	2024		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	Hernán Urbina García		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.730.233	Monto Honorario Líquido Mensual	1.492.326
Fecha Inicio Asesoría	13 mayo 2024	Fecha Terminó Asesoría	31 diciembre 2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/949/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	13/06/2024
Agente Público	si		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

### Trabajo Encomendado

- a- Apoyar a la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos. **Descripción:** Análisis junto a ingeniero civil para la ejecución de agua potable y alcantarillado en Manuel Bustos.
- b- Apoyar al seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras. **Descripción:** Labor en proceso de inspección próximo.
- c- Colaborar en el seguimiento y control de la licitación de los proyectos. **Descripción:** Desarrollo de carta Gantt para determinar el tiempo de adjudicación de obra hasta el inicio de ejecución de obras de urbanización.
- d- Apoyar la coordinación con consultores, entidades de gestión inmobiliaria social y prestadores de servicios de asistencia técnica, empresas consultoras y municipios. **Descripción:** Gestiones y coordinaciones con entidades constructoras para la ejecución de obras habitacionales.
- e- Colaborar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y control de ensayos. **Descripción:** Labor en proceso de control próximo.
- f- Apoyar la fiscalización del cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C. y la O.G.U.C, normativas, decretos, resoluciones, manual de inspección técnica de obras, decreto supremo N°236/2002 y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos del programa. **Descripción:** En las primeras gestiones de proyectos con JUNJI y TECHO-CHILE para el desarrollo de proyectos de construcción donde se aplica toda la normativa vigente.
- g- Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de asentamientos precarios en la región. **Descripción:** Reuniones con dirigentes de comités para considerar la proyección de los requerimientos solicitados en futuros proyectos.
- h- Apoyar en informar a equipo técnico nacional de los avances de cada proyecto priorizado por el programa. **Descripción:** Desarrollo de TTR, presupuestos y bases para la implementación de licitaciones de proyectos de urbanización a nivel nacional.

### Actividades Realizadas

- 1- Con dedicación exclusiva en campamento Manuel Bustos e generado visitas a terreno y reuniones con dirigentes y equipo de trabajo Serviu para fiscalizar ejecución y supervisión de viviendas y urbanización.
- 2- Generar gestiones y reuniones con JUNJI para desarrollar la construcción de un jardín infantil en Manuel Bustos.
- 3- Revisión de proyecto multicancha deportiva desarrollado por la I. Municipalidad de Viña del Mar generando un informe de observaciones.
- 4- Generar gestiones y reuniones con fundación Techo-Chile para la construcción de 2 sedes sociales en Manuel Bustos.
- 5- Análisis para desarrollo de ejecución de obras para implementar servicios de agua potable y alcantarillado en etapa 3A en Manuel Bustos.

Observaciones  
Sin observaciones.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo



Firma

Hernán Urbina García

Firma Honorario

Lugar

Fecha