



APRUEBA AUMENTO DE PLAZO PARA LA PROPUESTA PÚBLICA N°14/2024 "DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ

RESOLUCIÓN EXENTA: N° 007

IQUIQUE, 22 ENE 2025

VISTOS:

- a) La Resolución Exenta N°337 de fecha 25 de abril 2024, de SERVIU Región de Tarapacá, que autoriza llamado a licitación que indica, aprueba bases administrativas, bases técnicas, anexos, sanciona comisión evaluadora para la licitación N°14/2024 denominada "**DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ**";
- b) La Resolución Exenta N° 695 de fecha 31 de julio 2024, de SERVIU Región de Tarapacá, que contrata a **ARCHIPIÉLAGO + TERRITORIAL CONSULTORES LIMITADA, R.U.T. N° 77.802.306-7**, para la licitación pública N° 14/2024, denominada "**DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ**", por la suma de **\$567.500.000**, y con un plazo de ejecución de **795** días corridos;
- c) El Certificado de Fianza N° BO183644 de **MásAval S.A.G.R.** para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento del contrato, equivalente al 5% del monto del contrato \$28.375.000 y vigencia hasta el 12 de diciembre de 2026. Esta garantía está extendida a nombre de SERVIU Región de Tarapacá, R.U.T. 61.838.000-9 con la siguiente glosa:
Garantiza el fiel y oportuno cumplimiento del contrato y del pago de las obligaciones laborales y previsionales que se deriven de la prestación del servicio, correspondiente a la licitación N° 14/2024 "DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ".
- d) La Resolución Exenta N°814 de fecha 9 de diciembre 2024, de SERVIU Región de Tarapacá, que designa coordinador y coordinadora(s) para propuesta pública N°14/2024 "**DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ**";
- e) La Carta ingresada a SERVIU con fecha 2 de enero de 2025, de la empresa **ARCHIPIÉLAGO + TERRITORIAL CONSULTORES LIMITADA**, por medio de la cual solicita aumento de plazo de **80 días corridos** para la primera etapa de "Ajuste Metodológico y Diagnóstico";
- f) El Informe Técnico N°1 de fecha 9 de enero de 2025, elaborado por la contraparte técnica, SERVIU Región de Tarapacá, el cual aprueba justificación para el aumento del plazo contractual en **80 días corridos** de la etapa 1 de "Ajuste Metodológico y Diagnóstico", para la licitación pública, **N°14/2024 "DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ"**;
- g) Acta de Inicio de Estudio: "**DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ**";

CONSIDERANDO:

- a) La Carta, del visto **(e)**, ingresada a SERVIU con fecha 2 de enero de 2025, de la empresa **ARCHIPIÉLAGO + TERRITORIAL CONSULTORES LIMITADA**, en la que se solicita un aumento de **80 días corridos** para la etapa 1 del estudio, correspondiente a la fase de Ajuste Metodológico y Diagnóstico.
- b) Informe Técnico N°1 visto **(f)**, de fecha 9 de enero de 2025 en la que aprueba justificación de aumento de plazo en **80 días corridos** para la etapa 1 del estudio, correspondiente a la fase de Ajuste Metodológico y Diagnóstico.
- c) Las atribuciones contenidas en el D.S. N°355 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU; el Decreto Exento RA N°272/53/2024 (V. y U.) que fija orden de subrogación del cargo que indica y la Resolución TRA N°272/104/2022 de fecha 25 de julio del 2022 del MINVU, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. **APRUEBASE** por las razones expuestas en el Informe Técnico N°1, de fecha 9 de enero de 2025, citado en el visto **(f)**, aumento de plazo del contrato en **80 días corridos** para la **etapa 1** del estudio: **"DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ"**;
- 2°. **DÉJASE ESTABLECIDO**, que el plazo para la entrega de la **etapa I** será el **24 de enero de 2025**, y la fecha de término del estudio licitación pública N°14/2024: **"DISEÑO PLAN MAESTRO Y PROYECTO URBANO INTEGRAL PARA LA ZONA DE INTEGRACIÓN URBANA Y SOCIAL PRIORITARIA EX VERTEDERO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ"** se extiende el contrato hasta el **31 de diciembre de 2026**.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE



JUAN PABLO SEPÚLVEDA ROSSO
INGENIERO EN INFORMACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN
DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN TARAPACA



ABC

DISTRIBUCIÓN:

- SEREMI MINVU Región de Tarapacá
- Dirección SERVIU Región de Tarapacá
- Departamento Jurídico
- Departamento Programación Física y Control
- Departamento Administración y Finanzas
- Departamento Técnico
- Asentamientos Precarios
- Oficina de Partes
- Unidad Gestión de Suelos