



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 2564
ANT. : PROYECTO DE ROTURA Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO DE PLAZA EL GOLF Y PLAZA GARITA, ANTOFAGASTA.
MAT. : ENVÍA OBSERVACIONES A PROYECTO DE ROTURA Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO DEL PROYECTO DISEÑO DE ARQUITECTURA DEFINITIVA Y ESPECIALIDADES BARRIO EL GOLF, ANTOFAGASTA, COMPUESTA POR PLAZA EL GOLF Y PLAZA GARITA, ANTOFAGASTA.
ADJ. : No hay adjunto

Antofagasta, 12 noviembre 2024

**A : JUAN ALVARADO CASTILLO
INGENIERO CIVIL**
**DE : ROBINSON ESPEJO CHEPILLO
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y
URBANIZACIÓN.**

En relación al proyecto de rotura y reposición de pavimentación mencionado en el antecedente, comunico a usted las siguientes observaciones:

1. PLAZA EL GOLF

1.1. MEMORIA DE DISEÑO

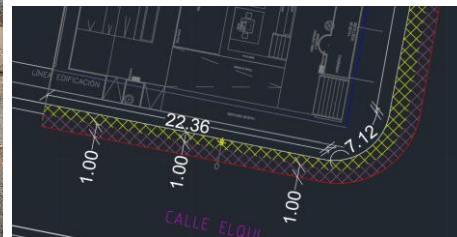
1.1.1. No vienen incorporados archivos del apartado 6

1.2. PLANOS

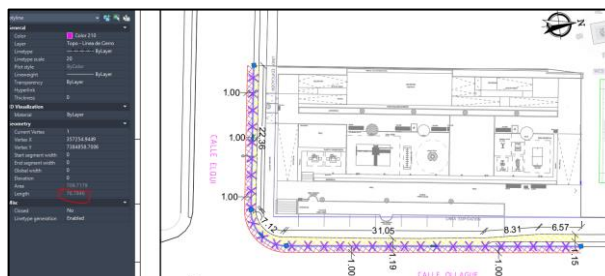
1.2.1. DEMOLICIÓN

1.2.1.1. La demolición de la calzada debe tener un ancho de 0,5 m.

1.2.1.2. Considera rotura de acera en tramo donde no existe acera, corregir.

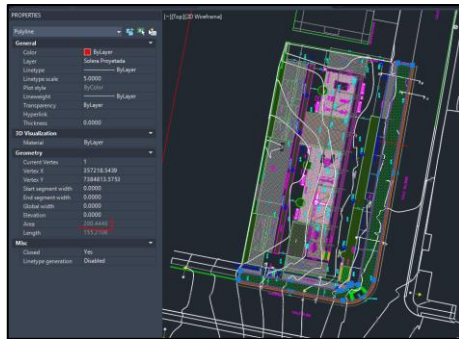


1.2.1.3. Retiro de solera no concuerda con cantidad indicada en ppto



1.2.2. DISEÑO GEOMÉTRICO

- 1.2.2.1. Demolición de calzada no concuerda con reposición de calzada.
- 1.2.2.2. Cantidad de reposición de calzada no concuerda con lo indicado en el presupuesto.
- 1.2.2.3. Incorporar solera rebajada a simbología y acotarla en planta.
- 1.2.2.4. Cantidad de acera e=0,07m no concuerda con lo indicado en el presupuesto.



2.1	Instalación y transporte a boladero	m3	22
3	Base Granular		
3.1	Base Granular de Calzada Asfalto e=0,15 m, CBR ≥ 100%	m3	5,76
4	CALZADA ASFALTO		
4.1	Calzada de asfalto en caliente, e=0,06 m	m2	36,76
4.2	Impregnación de base	m2	36,76
4.3	Aceras de hormigón, C25, e=0,07 m (incl. Base de aceras, e=0,07 m y cama de arena e=0,01 m)	m2	366,8
5	PROTECCIÓN DE PLATAFORMA (SOLERAS TIPO A)		
5.1	Suministro y colocación Solera Tipo A	m	77
6	DISPOSITIVOS DE RODADO Y PROTECCIÓN		
6.1	Dispositivos de Rodado	un	1,00
6.2	Bolardos	un	3,00
7	SEGREGADOR MAN		

1.2.2.5. Corregir nombre calle



1.2.3. TOPOGRAFÍA

- No presenta

1.2.4. SEGURIDAD VIAL

- 1.2.4.1. Debe presentar plano aprobado.
- 1.2.4.2. Solo debe demarcar los tramos cuya demarcación existente se haya dañado.

1.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1.3.1. Repite ítems en apartado 4.

1.3.2. Corregir:

<p>5.1.2 Unidad de medida y pago</p> <p>La unidad de medida corresponde a metros lineales (ml) de Solera tipo B instalada y recibida por la Inspección Técnica de la Obra, de acuerdo a los perfiles del</p>		
<p>EETT PAVIMENTOS PROYECTO "DISEÑO ARQUITECTURA DEFINITIVA Y ESPECIALIDADES, BARRIO EL GOLF PLAZA EL GOLF"</p>		
<p>Revisor: Piero Rovira Fornazzari</p>	<p>Aprobación: Juan Alvarado Castillo</p>	<p>Rev.18.08.2024 Página 120</p>

<p>6.2 Bolardos</p> <p>Segregador de hormigón vaciado de alto tráfico. Usado para delimitar y es ideal para proteger al peatón del tráfico vehicular o evitar estacionamientos indebidos. Base de hormigón monolítico armado, resistencia G-30. Tiene cantos biseladas que mejoran la resistencia a los despuntes por impactos Sello anti graffiti y perforación no estandarizada para anclaje. Viene con perforaciones en su base de fabrica para recibir anclajes. Se deberán instalar alineados a una distancia mínima de 120 cm entre cada uno. Proyectado en Diámetro 0,50 m, segregador terminado en pulido gris.</p>
--

1.4. PRESUPUESTO

1.4.1. Corregir cantidades y precios.

2. PLAZA GARITA

2.1. MEMORIA DE DISEÑO

2.1.1. Corregir fecha pie de página

2.2. PLANOS

2.2.1. DEMOLICIÓN

2.2.1.1. Indica demolición de 1 metro de calzada, corregir.

2.2.2. DISEÑO GEOMÉTRICO

2.2.2.1. Diferenciar en Simbología y en Planta la calzada de hormigón y la de asfalto.

2.2.2.2. Diferenciar soleras tipo A y B en planta. Acotar.

2.2.2.3. Acotar solera rebajada.

2.2.2.4. Indicar longitud de cada muro de contención.

2.2.2.5. Para los muros de contención debe entregar detalle de forma y de enfierradura.

2.2.3. TOPOGRAFÍA

- No entrega

2.2.4. SEGURIDAD VIAL

2.2.4.1. Debe estar aprobado por tránsito.

2.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.3.1. Dar formato al índice y corregir errores de páginas.

2.3.2. Repite ítems en apartado 4.

2.3.3. Corregir

5.2 Suministro y colocación **Solerilla Tipo B**
Esta especificación se refiere a las **solerillas** prefabricadas de hormigón que se utilizan como límites de restricción para pavimentos de aceras, pasajes y vías de circulación peatonal, como elementos de separación de áreas de jardines, plazas, etc.

5.2.5 Unidad de medida y pago
La unidad de medida corresponde a metros lineales (ml) de **Solerilla tipo B** instalada y recibida por la Inspección Técnica de la Obra, de acuerdo a los perfiles del proyecto. Su precio incluirá la provisión de todos los materiales, mano de obra, movimiento de tierras y maquinarias necesarias para una correcta ejecución de la partida.

2.3.4. Corregir por Base Granular

La baja de minusválidos tipo B corresponde a los cruces de esquina, según se indica en planos del proyecto, con una estructura de acera de hormigón G-30 e= 0.07m, capa de arena e=0.01m, **base estabilizada** e=0.08m y una pendiente máxima de 12% transversalmente. También se implementa baldosa táctil MINVU 0 en sus bordes.

2.4. PRESUPUESTO.

2.4.1. Cantidades no cuadran con los indicado en planos.

2.4.2. Precios desactualizados.

2.4.3. Para aquellas partidas que no forman parte del listado de precios unitarios debe entregar un APU o cotizaciones del o los elementos.

2.4.4. Partida de muro de contención debe estar desglosada en sus sub partidas.

3. Otros

- Incluir los presupuestos en formato editable (Microsoft Excel).
- El proyecto debe ser ingresado vía ofpaantof@minvu.cl
- La próxima entrega debe incluir cambio de REV en memoria de diseño, y viñetas de planos del proyecto.
- Se debe enviar minuta presentada con las respuestas de cada una de las observaciones.

Saluda atentamente a Ud.

ROBINSON ANTONIO ESPEJO CHEPILLO
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN.

MMT/CLA/AMH

Distribución

- 1.- JUAN ALVARADO CASTILLO - JALVARADO@IN3.CL
- 2.- MYRIAM ACUÑA - DEPARTAMENTO TÉCNICO.
- 3.- MAURICIO MELENDEZ - CARPETA DE REVISIÓN.
- 4.- LUZ ZAPATA - SERGIO SÁNCHEZ - ENCARGADA DE TRANSPARENCIA.
- 5.- OFICINA DE PARTES SERVIU ANTOFAGASTA.

Ley de Transparencia Art 7.G