N°int 15819 - Apruébese el Acta de Recepción Material obra Mejoramiento Avda. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco.
TEMUCO, 14 septiembre 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 7163

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

VISTOS:

a) La Resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF,** correspondiente a obras civiles y valores proforma;
b) El acta de entrega de terreno de fecha 08.02.2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29.11.2025;**
c) La Resolución exenta N°761 de fecha 20.01.2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria María Mercedes Fuentes García;
d) La Resolución exenta N°8427 de fecha 11.09.2025, que modifica el contrato con aumento de obras, disminuciones de obras y obras extraordinarias, que incluye una disminución del Valor Proforma, generando un aumento efectivo de contrato por un monto de 3.598,78 UF;
e) La Resolución exenta N°11520 de fecha 19.12.2025, que modifica el contrato con aumento de obras, disminuciones de obras y obras extraordinarias, generando un aumento efectivo de contrato por un monto de 7.436,82 UF;
f) La Resolución exenta N°11704 de fecha 29.12.2025, que modifica el monto del valor proforma del contrato con aumento de 8.282,006 UF;
g) La Boleta de garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**
h) La Boleta de garantía adicional N°0294560 de fecha 15.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **108 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**
i) La Boleta de garantía adicional N°0294584 de fecha 22.12.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **224 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**
j) La Póliza de seguro N°125429-4 de fecha 28.12.2023, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**
k) El endoso N°92548-9 de la póliza N°125429-4 por un monto adicional de 108 UF y vigencia desde el 08.09.2025 hasta el 17.04.2026;
l) El endoso N°94378-9 de la póliza N°125429-4 por un monto adicional de 224 UF y vigencia desde el 19.12.2025 hasta el 17.04.2026;
m) La Resolución exenta N°11155 de fecha 03.12.2025, que aumenta el plazo según informe técnico N°3 (N° INT 21474) de fecha 25.11.2025, en 30 días corridos quedando como nueva fecha de término el **29.12.2025**.
n) La Resolución exenta N°11702 de fecha 29.12.2025, que aumenta el plazo según informe técnico N°5 de fecha 25.11.2025, en 30 días corridos quedando como nueva fecha de término el **28.01.2026**
o) La Resolución exenta N°378 de fecha 28.01.2026, que aumenta el plazo según informe técnico N°6 de fecha enero 2026, en 50 días corridos quedando como nueva fecha de término el **19.03.2026**.
p) La carta de fecha 19/03/2026 de la empresa Luis Navarro Spa, en la cual informa el término de las obras y solicita su recepción;
q) El Informe Técnico (Pase ITO) de fecha 23/03/2026 el cual indica por parte de la fiscalización de la obra, que ésta se encuentra terminada con fecha 19/03/2026 y está en condiciones de ser revisada por la Comisión Receptora;
r) El Informe Técnico N°7 de fecha 06/04/2026, que contiene las observaciones de la Comisión Receptora que se constituyó en terreno con fecha 30/03/2026 y señala como fecha de término para subsanarlas, el día 30/05/2026.

s) El Ord. Serviu N°1412 de fecha 09/04/2026, que envía observaciones de la comisión receptora a la empresa constructora LN Spa.
t) La carta de fecha 20/04/2026 de la empresa constructora LN Spa que informa que las observaciones de la Comisión Receptora, están subsanadas.
u) El Informe Técnico N°8 de fecha 20/04/2026, de la FTO en que señala que las observaciones están subsanadas.
v) La Boleta de Garantía N°17646864 de fecha 20/04/2026 del Banco Estado por un monto de 12.194,4830 UF., que garantiza el Buen Comportamiento de los Materiales y Buena Ejecución de la Obra "MEJORAMIENTO AVDA. PABLO NERUDA Y SIMON BOLIVAR/IMPERIAL, TEMUCO.", con fecha de **vencimiento el día 24/04/2028.**
w) El Acta de Recepción Material de fecha 20/04/2026 del contrato "MEJORAMIENTO AVDA. PABLO NERUDA Y SIMON BOLIVAR/IMPERIAL, TEMUCO.", suscrito con la empresa constructora LN SPA;
x) La Resolución N°36 de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos al citado control de legalidad;
y) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
z) El Decreto Exento N°272/25/2026 de fecha 24 de marzo de 2026 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, registrado en el SIAPER de la CGR con la misma fecha, que establece orden de subrogación para el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como 1° subrogante a don Marco Seguel Reyes, Jefe del Departamento de Administración y Finanzas y, como 2° subrogante, a don Marco Ávila Figueroa, Jefe del Departamento Jurídico;
aa) La Resolución RA N°272/34/2025 de fecha 08/09/2025, que nombra en el cargo de Jefe del Departamento de Administración y Finanzas a don Marco Seguel Reyes.

CONSIDERANDO:

1. Que, la obra contratada se encuentra terminada y recepcionada conforme por este Servicio Regional, de acuerdo a lo establecido en el Título VII del Decreto N°236/2002 (V. y U.), según consta en el **Acta de Recepción Material de fecha 20/04/2026** señalado en el visto w) de la presente Resolución y que considera el área intervenida según el siguiente detalle:
El proyecto se divide en dos sectores:
-El primer sector contempla el alineamiento entre calle Simón Bolívar con Calle Imperial, otorgando continuidad vial hasta calle las Águilas.
-El segundo sector contempla la intervención de Avenida Pablo Neruda, en donde se intervienen 3 áreas importantes:
- Pablo Neruda entre Hochstetter y Av. Caupolicán.
- Diagonal Pablo Neruda entre P. León Gallo e Imperial.
- Imperial entre Simón Bolívar y Las Águilas.

Se ejecutaron obras de pavimentación, aguas lluvias, paisajismo, sistema de riego, zonas de esparcimiento, mobiliario urbano, iluminación vial y peatonal, demarcación vial, semaforización, ciclovía y trotavía.

2. Que, los plazos se cumplieron de acuerdo al siguiente detalle**:**

Fecha Inicio	**:**	**08/02/2024**
Plazo Ejecución	**:**	**660 días corridos**
Fecha de Termino	**:**	**29/11/2025**
Aumento de plazo	**:**	**110 días corridos**
Fecha de Término Final	**:**	**19/03/2026**
Fecha Pase ITO	**:**	**23/03/2026**
Constitución Comisión Receptora	**:**	**30/03/2026**
Plazo Subsanación Observaciones	**:**	**60 días corridos**
Fecha Subsanación de Observaciones	**:**	**20/04/2026**
Obra Terminada	**:**	**19/03/2026**

3. Que, se modificó el monto del contrato original según el siguiente detalle:

Monto original del contrato (OC + V. Prof)	**:**	**387.165,16 UF.**
Monto Obras Civiles (OC)	**:**	**322.805,52 UF.**
Monto Valor Proforma (VP)	**:**	**64.359,64 UF.**
Aumento OC	**:**	**11.035,60 UF.**
Aumento VP	**:**	**8.282,006 UF.**
Monto final OC	**:**	**333.841,12 UF.**
Monto final VP	**:**	**72.641,65 UF.**
Monto final del contrato	**:**	**406.482,77 UF.**

4. Que, es necesario realizar el acto administrativo que aprueba dicha Acta de Recepción correspondiente al contrato "MEJORAMIENTO AVDA. PABLO NERUDA Y SIMON BOLIVAR/IMPERIAL, TEMUCO", dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. APRUEBESE, el Acta de Recepción Material de fecha 20/04/2026 del contrato "MEJORAMIENTO AVDA. PABLO NERUDA Y SIMON BOLIVAR/IMPERIAL, TEMUCO", suscrito con la Empresa Constructora LN Spa, indicada en el visto w) de la presente resolución.
2. MANTENGASE en custodia en el Gobierno Regional de la Araucanía, **La Boleta de Garantía N°17646864 de fecha 20/04/2026** del Banco Estado por un monto de 12.194,4830 UF., que garantiza el Buen Comportamiento de los Materiales y Buena Ejecución de la Obra "MEJORAMIENTO AVDA. PABLO NERUDA Y SIMON BOLIVAR/IMPERIAL, TEMUCO.", con fecha de **vencimiento el día 24/04/2028.**
3. DEVUÉLVASE a la Empresa Constructora LN SPA, las boletas de garantías indicadas en los vistos g),h),i) y las Pólizas indicadas en el visto j),k),l de la presente resolución.
4. DEJESE ESTABLECIDO que las obra se finalizó dentro de los plazos establecidos, siendo su fecha de termino real el día **19/03/2026.**
5. SE DEJA CONSTANCIA de que la presente resolución no irroga gasto alguno para el Servicio ni dará origen a pago de gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

MARCO SEGUEL REYES

DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

GCN/MSJ/ASM/SFB/MÁF

DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCIóN
- DEPARTAMENTO TECNICO
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- DEPTO. PROGRAMACIóN Y CONTROL
- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- EMPRESA CONSTRUCTORA LN SPA
- OFICINA DE PARTES

Firmado por Marco Seguel Reyes Fecha firma: 14-09-2026 9:15:34
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 7163 Timbre: EAEFCEYFHCLFFCX En: https://valldoc.minvu.cl

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

1494_MODIFICA PLAZO DE LA OBRA MEJORAMIENTO AVENIDA PABLO NERUDA Y SIMÓN BOLÍVAR / IMPERIAL, TEMUCO.

TEMUCO, 28 ENE. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 378

VISTOS:

a) La Resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF,** correspondiente a obras civiles y valores proforma;

b) El Acta de Entrega de Terreno de fecha 08.02.2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29.11.2025;**

c) La Resolución exenta N°761 de fecha 20.01.2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria María Mercedes Fuentes García;

d) La Resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025, que aprueba Modificación de contrato, según informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF;

e) La Resolución exenta N°8427 de fecha 11.09.2025, que deja sin efecto La resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025**,** y que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., y además, una Disminución de obras proformas en un monto 15.003,746 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF. en obras civiles y -15.003,746 UF en obras proformas;

f) La Resolución exenta N°11520 de fecha 19.12.2025, que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°2 (N° INT 16424) de fecha 27.10.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 7.166,90 UF, una Disminución de obra en un monto de 1.287,070 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 1.556,99 UF., por lo que modifica el contrato en 7.436,82 UF;

g) La Boleta de Garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco del Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

h) La Boleta de Garantía adicional N°0294560 de fecha 15.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **108 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

i) La Póliza de Seguro N°125429-4 de fecha 28.12.2023, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

j) El Endoso N°92548-9 de la póliza de seguro N°125429-4 de fecha 08.09.2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **108 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

k) La Boleta de Garantía N°0286476 del 31.01.2024, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **1.161,50 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

l) La Boleta de Garantía adicional N°0294584 del 22.12.2025, del Banco BICE, por un monto de 224 UF, aumento de contrato, por oportuno y total cumplimiento del contrato**,** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

m) La Boleta de Garantía N°0294585 del 22.09.2025, del Banco BICE, por un monto de **22,4 UF,** que garantiza pago del deducible de la póliza de responsabilidad civil y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

n) El Endoso N°94378-9 de la Póliza de Seguro N°125429-4 de fecha 23.12.2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **224 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

o) La Resolución exenta N°11155 de fecha 03.12.2025, que aumenta el plazo según informe técnico N°3 (N° INT 21474) de fecha 25.11.2025, en 30 días corridos quedando como nueva fecha de término el **29.12.2025**.

p) La Resolución exenta N°11702 de fecha 29.12.2025, que aumenta el plazo según informe técnico N°5-2025, en 30 días corridos quedando como nueva fecha de término el **28/01/2026**.

q) El Informe técnico N°6 (N° INT 1315) de enero 2026, que aumenta el plazo en 50 días corridos, quedando como **nueva fecha de térmico el 19.03.2026**, el cual cuenta con V°B° del Jefe (S) del Depto. Técnico de SERVIU Región de La Araucanía;

r) El Decreto de Hacienda N°139 de fecha 26.02.2025 con fecha de toma de razón el 13/03/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

s) El Decreto de Hacienda N°208 de fecha 08.05.2025 con fecha de toma de razón el 23.05.2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

t) Las Resoluciones N°36 de fecha 2024, de la Contraloría General de la República, que Foja norma sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedaran sujetos al citado control de legalidad;

u) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

v) El Decreto exento RA 272/45/2025 de fecha 10/09/2025, registrada por la CGR con la misma fecha, que renueva el nombramiento a don Jose Luis Sepulveda Soza, en calidad de titular, en el cargo de Director del Serviu Región de la Araucanía, a contar del 02/09/2025 y hasta el 02/09/2028;

w) La Resolución Exenta N° 231 de fecha 21/01/2026, que sanciona feriado legal a don José Luis Sepúlveda Soza, desde el 28/01/2026 hasta el 17/02/2026, ambas fechas inclusive;

x) El Decreto Exento N° 272/68/2025 de fecha 31 de diciembre de 2025 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que establece orden de subrogación para el cargo de Director del Serviu Región de la Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como primer Subrogante a don Marco Avila Figueroa, Jefe del Departamento Jurídico;

y) La Resolución RA N°272/1456/2024 de fecha 27/09/2024, que prorroga nombramiento en el cargo de Jefe del Departamento Jurídico a don Marco Ávila Figueroa:

CONSIDERANDO:

Que existen razones que permiten otorgar un aumento de plazo al contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco" los cuales fueron expuestos en el informe técnico mencionado en el visto q) de la presente resolución.

R E S O L U C I Ó N:

1. APRUÉBESE el aumento de plazo señalado en el informe técnico N°6 indicado en el visto q) de la presente resolución, en 50 días corridos al contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y

Simón Bolívar/Imperial, Temuco" de la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

Plazo original		660 días corridos		
Fecha Inicio		08-02-2024		
Fecha de término original		29-11-2025		
Resolución	Aumento de plazo otorgado (días corridos)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo acumulado	Nueva Fecha de término
N° 11155 de 03/12/2025	30	4,55%	4,55%	**29-12-2025**
N° 11702 de 29/12/2025	30	4,55%	9,10%	**28-01-2026**
Presente informe	50	7,60%	16,70%	**19-03-2026**

2. **BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA:** Serán las establecidas en el punto 15 de las bases administrativas especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo con los vistos g), h), i), j) k), l), m) y n) se deberá prorrogar la vigencia acorde al nuevo plazo otorgado, si es necesario.

3. **PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

4. **SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especia, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

MARCO ANTONIO ÁVILA FIGUEROA
DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

MFG/GCN/MSJ

DISTRIBUCIÓN**:**

- DIRECCIÓN
- DEPARTAMENTO TÉCNICO
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- CONTRALORÍA INTERNA
- DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- SECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- EMPRESA LN SPA
- OFICINA DE PARTES

Firmado por Marco Antonio Ávila Figueroa Fecha firma: 28-01-2026 16:20:53

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 378 Timbre: UCLK4YLECLEKCY En: https://validoc.minvu.cl

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

N°int. 23870 - Apruébese el Aumento de plazo del contrato Mejoramiento Avda. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco.

TEMUCO, 29 DIC. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 11702

VISTOS:

a) La Resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF,** correspondiente a obras civiles y valores proforma;

b) El Acta de Entrega de Terreno de fecha 08.02.2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29.11.2025;**

c) La Resolución exenta N°761 de fecha 20.01.2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria María Mercedes Fuentes García;

d) La Resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025, que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF.

e) La Resolución exenta N°8427 de fecha 11.09.2025, que deja sin efecto La resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025**,** y que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., y además, una Disminución de obras proformas en un monto 15.003,746 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF. en obras civiles y -15.003,746 UF en obras proformas.

f) La Resolución exenta N°11520 de fecha 19.12.2025, que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°2 (N° INT 16424) de fecha 27.10.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 7.166,90 UF, una Disminución de obra en un monto de 1.287,070 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 1.556,99 UF., por lo que modifica el contrato en 7.436,82 UF.

g) La Boleta de Garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

h) La Boleta de Garantía adicional N°0294560 de fecha 15.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **108 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

i) La Póliza de Seguro N°125429-4 de fecha 28.12.2023, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

j) El Endoso N°92548-9 de la póliza de seguro N°125429-4 de fecha 08.09.2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **108 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

k) La Boleta de Garantía N°0286476 del 31.01.2024, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **1.161,50 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

l) La Boleta de Garantía adicional N°0294584 del 22.12.2025, del Banco BICE, por un monto de 224 UF, aumento de contrato, por oportuno y total cumplimiento del contrato**,** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

m) La Boleta de Garantía N°0294585 del 22.09.2025, del Banco BICE, por un monto de **22,4 UF,** que garantiza pago del deducible de la póliza de responsabilidad civil y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

n) El Endoso N°94378-9 de la Póliza de Seguro N°125429-4 de fecha 23.12.2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **224 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

o) La Resolución exenta N°11155 de fecha 03/12/2025, que aumenta el plazo según informe técnico N°3 (N° INT 21474) de fecha 25.11.2025, en 30 días corridos quedando como nueva fecha de término el **29/12/2025**.

p) El Informe técnico N°5 (N° INT 23768) de fecha 26.12.2025, que aumenta el plazo en 30 días corridos, quedando como **nueva fecha de térmico el 28.01.2026**, el cual cuenta con V°B° del Depto. Técnico de SERVIU Región de La Araucanía;

q) El Decreto de Hacienda N°139 de fecha 26.02.2025 con fecha de toma de razón el 13/03/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

r) El Decreto de Hacienda N°208 de fecha 08.05.2025 con fecha de toma de razón el 23/05/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

s) Las Resoluciones N°36 de fecha 2024, de la Contraloría General de la República, que Foja norma sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedaran sujetos al citado control de legalidad;

t) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

u) El Decreto exento RA 272/45/2025 de fecha 10/09/2025, registrada por la CGR con la misma fecha, que renueva el nombramiento a don Jose Luis Sepulveda Soza, en calidad de titular, en el cargo de Director del Serviu Región de la Araucanía, a contar del 02/09/2025 y hasta el 02/09/2028;

v) Que se encuentra en trámite la resolución que autoriza el cometido a don José Luis Sepúlveda Soza;

w) La Resolución TRA N° 272/34/2025 de fecha 15/09/2025, de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, que nombra a don Marco Antonio Seguel Reyes, Jefe del Departamento de Administración y Finanzas del Serviu Región de la Araucanía a contar del 18/08/2025;

x) El Decreto Exento N° 272/3/2022 de fecha 14 de enero de 2022 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que establece orden de subrogación para el cargo de Director del Serviu Región de la Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como primer Subrogante a don Marco Antonio Seguel Reyes, Jefe del Departamento Administración y Finanzas.

CONSIDERANDO:

Que existen razones que permiten otorgar un aumento de plazo al contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco" los cuales fueron expuestos en el informe técnico mencionado en el visto p) de la presente resolución.

R E S O L U C I Ó N:

1. APRUÉBESE el aumento de plazo señalado en el informe técnico N°5 indicado en el visto p) de la presente resolución, en 30 días corridos al contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco" de la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

Plazo original	660 días corridos
Fecha Inicio	08-02-2024
Fecha de término original	29-11-2025

Resolución	Aumento de plazo otorgado (días corridos)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo acumulado	Nueva Fecha de término
N° 11155 de 03/12/2025	30	4,55%	4,55%	**29-12-2025**
Presente informe	30	4,55%	9,10%	**28-01-2026**

2. **BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA:** Serán las establecidas en el punto 15 de las bases administrativas especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo con los vistos g), h), i), j) k), l), m) y n) se deberá prorrogar la vigencia acorde al nuevo plazo otorgado, si es necesario.

3. **PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

4. **SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especia, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

MARCO SEGUEL REYES
DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

GCN/MSJ/SFB/MMO

DISTRIBUCIÓN**:**

- DIRECCION
- DEPARTAMENTO TECNICO
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL
- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- EMPRESA LN SPA.
- OFICINA DE PARTES

Firmado por Marco Seguel Reyes Fecha firma: 29-12-2025 17:51:34

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 11702 Timbre: UC5UCZUDEKEK En: https://valldoc.minvu.cl

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

N° int. 23818 - Apruébese la modificación del Valor Proforma del Contrato Mejoramiento Avda. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco.

TEMUCO, 29 DIC. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 11704

VISTOS:

a) La Resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF,** correspondiente a obras civiles y valores proforma;

b) El acta de entrega de terreno de fecha 08.02.2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29.11.2025;**

c) La Resolución exenta N°761 de fecha 20.01.2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria María Mercedes Fuentes García;

d) La Resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025, que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF.

e) La Resolución exenta N°8427 de fecha 11.09.2025, que deja sin efecto La resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025**,** y que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., y además, una Disminución de obras proformas en un monto 15.003,746 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF. en obras civiles y -15.003,746 UF en obras proformas.

f) La Resolución exenta N°11155 de fecha 03.12.2025, que aumenta el plazo según informe técnico N°3 (N° INT 21474) de fecha 25.11.2025, en 30 días corridos quedando como nueva fecha de término el **29.12.2025**.

g) La Resolución exenta N°11520 de fecha 19.12.2025, que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°2 (N° INT 16424) de fecha 27.10.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 7.166,900 UF, una Disminución de obra en un monto de 1.287,070 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 1.340,100 UF., y además, el anexo técnico que realiza un aumento de obras extraordinarias por un monto de 216,890 UF, por lo que modifica el contrato en 7.436,82 UF.

h) La Boleta de garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

i) La Boleta de garantía adicional N°0294560 de fecha 15.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **108 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

j) La Boleta de garantía adicional N°0294584 de fecha 22.12.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **224 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

k) La Póliza de seguro N°125429-4 de fecha 28.12.2023, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

l) El Endoso N°92548-9 de la póliza de seguro N°125429-4 de fecha 08.09.2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o

corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **108 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

m) El Endoso N°94378-9 de la póliza de seguro N°125429-4 de fecha 23.12.2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **224 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

n) La Boleta de garantía N°0286476 del 31.01.2024, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **1.161,50 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

o) La Boleta de garantía adicional N°0294563 del 22.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **10,8 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

p) La Boleta de garantía adicional N°0294585 del 22.12.2025, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **22,4 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

q) El Informe Técnico N°4 (N° INT 23699) de fecha 23.12.2025, sobre contratación de obras proforma, que expone los aumentos de contrato necesarios para la ejecución de la obra, correspondiente a un aumento efectivo de 8.282,006 UF el cual cuenta con V°B° del Depto. Técnico de SERVIU región de La Araucanía;

r) El decreto de hacienda N°139 de fecha 26.02.2025 con fecha de toma de razón el 13/03/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

s) El decreto de hacienda N°208 de fecha 08.05.2025 con fecha de toma de razón el 23/05/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

t) La Resolución de identificación y modificación **N°425 de fecha 01/12/2025**.

u) La Resolución exenta electrónica N°2270 de fecha 14/03/2025 que imputa montos para la obra "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial Temuco" para el año 2025;

v)La Resolución exenta electrónica N°11363 de fecha 11/12/2025 que modifica la imputación de montos para la obra "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial Temuco" para el año 2025;

w) Las Resoluciones N°36 de fecha 2024, de la Contraloría General de la República, que Foja norma sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedaran sujetos al citado control de legalidad;

x) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

y) El Decreto Exento RA 272/45/2025 de 10/09/2025, registrada por la CGR con la misma fecha, que renueva el nombramiento a don José Luis Sepúlveda Soza, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de la Araucanía, a contar del 02/09/2025 y hasta el 02/09/2028;

z) La resolución Exenta N°11496 de fecha 18 de diciembre de 2025 que autoriza feriado legal al funcionario José Luis Sepúlveda Soza;

aa) La Resolución TRA N° 272/34/2025 de fecha 15/09/2025, de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, que nombra a don Marco Antonio Seguel Reyes, Jefe del Departamento de Administración y Finanzas del Serviu Región de la Araucanía a contar del 18/08/2025;

bb) El Decreto Exento N° 272/3/2022 de fecha 14 de enero de 2022 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que establece orden de subrogación para el cargo de Director del Serviu Región de la Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como primer Subrogante a don Marco Antonio Seguel Reyes, Jefe del Departamento Administración y Finanzas;

CONSIDERANDO:

1. Que existe la necesidad de contratar Valores Proformas, para el correcto desarrollo del contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco", por lo que se exponen detalladamente en el informe técnico indicado en el visto q) de la presente resolución.

2. Que los montos contratados para las obras civiles y valores proforma, resultan los siguiente:

	MONTO EN UF
Obras civiles	348.844,863
Valores proforma	49.355,894
total	398.200,757

R E S O L U C I Ó N:

1. APRUÉBESE los aumentos de obras proforma señalados en el informe técnico N°4 indicado en el visto q) de la presente resolución, por la suma total de 8.282,006 UF (cho mil doscientos ochenta y dos coma cero cero seis Unidades de Fomento) con impuestos incluidos a la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

Ítem	**Designación**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Total**	
				UF	**$**
1	**Traslado de redes eléctricas - CGE S.A.**				
1.1	Aprueba el presupuesto por traslado de postes de redes de distribución eléctrica, que interfiere en el trazado del proyecto en ejecución calle Simón Bolívar/Imperial. (CGE)	GL	1	1.528,440	60.651.426
1.2	Aprueba el presupuesto por traslado de tirante de poste de distribución eléctrica ubicado calle Uruguay con Pablo Neruda. (CGE)	GL	1	262,410	3.042.615
1.3	Aprueba el presupuesto por el traslado de los postes N°245460 y N°457041 ubicados en calle Santa Margarita/Pablo Neruda y Caupolicán/Imperial respectivamente y que interfieren con la ejecución de las calzadas proyectadas. (CGE)	GL	1	76,680	10.413.114
2	**Traslado de empalme y medidores eléctricos - Sociedad Jorge Arellano e hijo Ltda.**				
2.2	Aprueba el presupuesto para el traslado de empalme del lote N°50 de las expropiaciones (JAA)	GL	1	331,620	12.733.200
2.3	Aprueba el presupuesto de traslado de empalmes ubicados en San Ernesto N°1190, Pablo Neruda 631, Pablo Neruda 651, Caupolicán esquina León Gallo y letrero León Gallo	GL	1	669,063	25.470.000
2.4	Aprueba el presupuesto de traslado de empalme, poste y medidor en sector Ufro y traslado de poste de alumbrado público en Pablo Neruda con Uruguay	GL	1	168,270	6.390.300
2.5	Aprueba el presupuesto de traslado de empalmes ubicados en Lote N°52 (Uruguay N°1115, reciento pizzería y recinto bicicletería)	GL	1	191,078	7.497.000
3	**RESUMEN obras Alumbrado público eje Imperial, Simón Bolívar y Las Quilas - Sociedad Jorge Arellano e hijo Ltda.**				
3.1	Obras contratadas Alumbrado público eje Imperial, Simón Bolívar y Las Quilas	GL	1	3.669,940	143.825.636
4	**Traslado de red de gas - Intergas**				
4.1	Aprueba el presupuesto de modificación en el trazado de la matriz de gas que interfiere con el trazado rampas y sumideros, específicamente en intersección surponiente de Pablo Neruda/Santa Teresa y norponiente de Santa Teresa/Pablo Neruda	GL	1	284,150	11.068.250
4.2	Aprueba el presupuesto de modificación en el trazado de la matriz de gas que interfiere con el trazado rampas y sumideros, específicamente en intersección sur de Pablo Neruda/María Luisa	GL	1	108,001	4.206.878
5	**Semaforización, sincronismo y comunicación**				
5.1	Aprueba el presupuesto para ejecutar proyecto de semaforización, sincronismo y comunicación	GL	1	25.771,820	1.016.894.231
5.2	Aprueba el presupuesto para ejecutar proyecto de semaforización, sincronismo y comunicación de la intersección San Ernesto-Pablo Neruda	GL	1	2.149,570	85.299.065
6	**Telecomunicaciones**				
6.1	Aprueba el presupuesto para el traslado de redes de telecomunicaciones de calle Imperial/Simón Bolívar. TELSUR S.A. (Grupo GTD)	GL	1	551,601	21.468.523
6.2	Aprueba el presupuesto para el traslado de poste de telecomunicaciones ubicado en la intersección surponiente de las calles Uruguay/Simón Bolívar, debido a vereda proyectada. TELSUR S.A. (Grupo GTD)	GL	1	147,620	5.698.507
6.3	Aprueba el presupuesto para el traslado de redes de telecomunicaciones de calle Imperial/Simón Bolívar. CABLE NET FRONTERA LTDA	GL	1	1.322,830	51.647.035
6.4	Aprueba el presupuesto para el traslado de redes de telecomunicaciones de calle Imperial/Simón Bolívar. MAS CONECTADOS LTDA	GL	1	593,761	23.307.499
6.5	Aprueba el presupuesto para el traslado de redes de telecomunicaciones de calle Imperial/Simón Bolívar. TELEFONICA CHILE S.A. (MOVISTAR)	GL	1	123,468	4.846.114

6.6	Aprueba el presupuesto para el traslado de redes de telecomunicaciones de calle Imperial/Simón Bolívar. CLARO COMUNICACIONES SPA ($15.812.724 monto aprobado se disminuye)	GL	1	278,017	10.974.494
6.7	Aprueba el presupuesto para el traslado de redes de telecomunicaciones de calle Imperial/Simón Bolívar. VTR COMUNICACIONES SPA ($19.149.225 monto aprobado se disminuye)	GL	1	302,520	11.941.763
6.8	Aprueba el presupuesto para el traslado de redes de telecomunicaciones de calle Imperial/Simón. ONNET (Entel)	GL	1	2.198,330	87.233.994
7	**RESUMEN Servicio infraestructura sanitaria - AGUAS ARAUCANÍA S.A.**				
7.1	Obras de infraestructura sanitaria, asesoría, y regularización de infraestructura sanitaria en las propiedades expropiadas en Av. Pablo Neruda	GL	1	16.908,707	658.189.849
MONTO TOTAL				**57.637,896**	**2.235.632.463**

MONTO TOTAL DISPONIBLE VALORES PROFORMA (UF)	**49.355,89**
MONTO EFECTIVO CONTRATADO EN VALORES PROFORMA (UF)	**57.637,896**
TOTAL, AUMENTO (UF)	**8.282,006**

2. ESTABLÉZCASE la siguiente tabla sobre las modificaciones de contrato:

CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S. 236/2002														
Obra	Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco													
Contratista	Constructora LN Spa													
Financiamiento	Sectorial													
Contrato original														
ÍTEM				MONTO (UF)			OBSERVACIÓN							
Total, Contrato original				387.165,16			Resolución N°18 de fecha 28/12/2023							
Obras Civiles (1)				322.805,52										
Valores proforma (2)				64.359,64										
MODIFICACIONES A LA FECHA														
Ítem	Aumentos De Obra		%	Disminución De Obra		%	Obras Extraordinarias		%	Obras Proforma		%	Aumento Efectivo Uf	
	UF	%	Total	UF	%	Total	UF	%	Total	UF	%	Total		
Informe N°1 - Res. Serviu N°8427 de fecha 11.09.2025	25.688,51	6,64%	6,64%	-12.089,82	-3,12%	-3,12%	5.003,83	1,29%	1,29%	-15.003,75	-3,88%	-3,88%	3.598,78	
Informe N°2- Res. Serviu N°11520 de fecha 19.12.2025	7.166,90	1,85%	8,49%	-1.287,07	-0,33%	-3,45%	1.340,10	0,35%	1,64%	0	0,00%	-3,88%	7.219,93	
Anexo Informe N°2- Res. Serviu N°11520 de fecha 19.12.2025	0	0%	8,49%	0	0%	-3,45%	216,89	0,06%	1,70%	0	0,00%	-3,88%	216,89	
Informe N°4 (presente modificación)	0	0%	8,49%	0	0%	-3,45%	0	0,00%	1,70%	8.282,006	2,14%	-1,74%	8.282,006	
Monto final del contrato (O.C.+ Proforma contratados + Aumentos Disminuciones + Obras Extraordinarias) UF													**406.482,763**	
% ACUMULADO del contrato.													**104,99%**	

3. IMPÚTESE, la presente modificación en el Subtítulo 31 ítem 02 Asignación 004, Código BIP 40005756-0 "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar, Temuco", del presupuesto vigente del SERVIU Región de La Araucanía años 2025 y 2026.

Obra	Pagado año 2024	Imputación 2025	POR IMPUTAR	Total Contrato
"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco	$6.106.712.000 (161.988,54 UF)	$8.443.459.000 (215.831,55 UF)	28.662,67 UF	406.482,763 UF

4. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA: Serán las establecidas en el punto 15 de las bases administrativas especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U., déjese constancia que, de acuerdo con los vistos h), k), y n) se deberán prorrogar en montos para poder cubrir el nuevo monto contratado.

5. PROTOCOLIZACIÓN: El Contratista deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

6. SE DEJA CONSTANCIA que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especia, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

MARCO SEGUEL REYES

DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

GCN/MSJ/ASM/SFB/MMO

DISTRIBUCIÓN**:**

- DIRECCION
- DEPARTAMENTO TECNICO
- DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- EMPRESA CONSTRUCTORA LN SPA
- OFICINA DE PARTES

Firmado por Marco Seguel Reyes Fecha firma: 29-12-2025 17:58:25

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 11704 Timbre: UC5UCLYYR8V En: https://valldoc.minvu.cl

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

N° Int 23320 Segunda modificación de contrato de la obra Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco

TEMUCO, 19 DIC. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 11520

VISTOS:

a) La Resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF,** correspondiente a obras civiles y valores proforma;

b) El acta de entrega de terreno de fecha 08/02/2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29/11/2025;**

c) La Resolución exenta N°761 de fecha 20/01/2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria María Mercedes Fuentes García;

d) La Resolución exenta N°8222 de fecha 05/09/2025, que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF.

e) La Resolución exenta N°8427 de fecha 11/09/2025, que deja sin efecto La resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025**,** y que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., y además, una Disminución de obras proformas en un monto 15.003,746 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF. en obras civiles y -15.003,746 UF en obras proformas.

f) La Resolución exenta N°11155 de fecha 03/12/2025, que aumenta el plazo según informe técnico N°3 (N° INT 21474) de fecha 25.11.2025, en 30 días corridos quedando como nueva fecha de término el **29/12/2025**.

g) La Boleta de garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17/04/2026;**

h) La Boleta de garantía adicional N°0294560 de fecha 15.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **108 UF** y con vigencia hasta el día **27/04/2026;**

i) La Póliza N°125429-4 de fecha 28/12/2023, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

j) El endoso N°92548-9 de la póliza de seguro N°125429-4 de fecha 08/09/2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **108 UF** y con vigencia hasta el día **17/04/2026;**

k) La boleta de garantía N°0286476 del 31.01.2024, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **1.161,50 UF** y con vigencia hasta el día **27/04/2026;**

l) La boleta de garantía adicional N°0294563 del 22.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **10,8 UF** y con vigencia hasta el día **27/04/2026;**

m) El Informe Técnico N°2 (N° INT 16424) de fecha 27/10/2025, que expone las modificaciones de contrato necesarias para la ejecución de la obra, correspondiente a un aumento efectivo de **7.219,930 UF** el cual cuenta con V°B° del Depto. Técnico de SERVIU Región de La Araucanía;

n) El anexo del informe técnico N°2 (N° INT 16424) de fecha 27/10/2025, que expone las modificaciones de contrato necesarias para la ejecución de la obra, correspondiente a un aumento efectivo de **216,89 UF** el cual cuenta con V°B° del Depto. Técnico de SERVIU Región de La Araucanía;

o) El Decreto de Hacienda N°139 de fecha 26/02/2025 con fecha de toma de razón el 13/03/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

p) El decreto de hacienda N°208 de fecha 08/05/2025 con fecha de toma de razón el 23/05/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

q) La Resolución de identificación y modificación N°425 de fecha 01/12/2025;

r) La Resolución exenta electrónica N°2270 de fecha 14/03/2025 que imputa montos para la obra "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial Temuco" para el año 2025;

s) La Resolución exenta electrónica N°11363 de fecha 11/12/2025 que modifica la imputación de montos para la obra "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial Temuco" para el año 2025;

t) Las Resoluciones N°36 de fecha 2024, de la Contraloría General de la República, que Foja norma sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedaran sujetos al citado control de legalidad;

u) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

v) El Decreto Exento RA 272/45/2025 de 10/09/2025, registrada por la CGR con la misma fecha, que renueva el nombramiento a don José Luis Sepúlveda Soza, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de la Araucanía, a contar del 02/09/2025 y hasta el 02/09/2028;

CONSIDERANDO:

1. Que existe la necesidad de modificar el monto del contrato para realizar las modificaciones de obra necesarias para el correcto desarrollo del contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco", en consideración a las situaciones planteadas en el informe técnico indicado en el visto m) de la presente resolución.

2. Que los montos contratados para las obras civiles y valores proforma, resultan los siguiente:

	MONTO EN UF
Obras civiles	341.408,043
Valores proforma	49.355,894
total	**390.763,937**

3. Que las presentes modificaciones representan un aumento efectivo en obras civiles de 7.219,930 UF, montos disponibles según se indica en decreto de hacienda del visto o), p) y q) de la presente resolución, montos que se encuentran disponibles en la imputación del decreto propiamente tal.

R E S O L U C I Ó N:

1. APRUÉBESE los aumentos de obra señalados en el informe técnico N°2 indicado en el visto m) de la presente resolución, por la suma total de 7.166,90 UF (siete mil ciento sesenta y

seis como noventa Unidades de Fomento) con impuestos incluidos a la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
AUMENTO 1: VALLAS PEATONALES					
2.3.2	vallas peatonales	ml	180,00	4,26	766,80
				subtotal	**766,80**
AUMENTO 2: ACERA Y RAMPAS EN CAUPOLICAN ORIENTE ENTRE LAS CAMELIAS E IMPERIAL					
1.1.2	Despeje y limpieza de faja	m2	62,00	0,05	3,10
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	7,00	0,66	4,62
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	5,87	0,50	2,94
1.3.1	Subrasante Natural	m2	34,50	0,05	1,73
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	3,45	0,84	2,90
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	6,00	0,27	1,62
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	34,50	0,77	26,57
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	16,00	1,04	16,64
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	2,00	13,29	26,58
				subtotal	**86,70**
AUMENTO 3: MODIFICACIÓN BANDEJÓN CENTRAL PABLO NERUDA/SAN ERNESTO					
	Pavimentos				
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	236,00	1,12	264,32
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	69,40	0,66	45,80
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	26,50	1,13	29,95
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	153,30	0,50	76,65
1.3.1	Subrasante Natural	m2	236,00	0,05	11,80
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	70,80	0,85	60,18
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	69,30	0,87	60,29
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	231,00	1,90	438,90
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	5,00	4,43	22,15
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	75,00	1,04	78,00
	Aceras				
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	4,50	0,50	2,25
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,70	0,84	2,27
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	26,50	0,77	20,41
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	6,00	13,29	79,74
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	17,84	0,27	4,82
	Cabeceras				
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	36,21	0,50	18,11
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	28,68	1,87	53,63
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	184,32	0,88	162,20
2.3.2	Vallas Peatonales	ml	52,00	4,26	221,52
4.1.1	Solerilla_1	ml	26,40	0,61	16,10
	Señalética y demarcación				
2.1.1.2	RPI-1 cic Ceda el Paso Ciclistas	un	2,00	3,81	7,62
2.1.2.7	No virar Izquierda	un	1,00	5,71	5,71
2.2.2.4	Línea de Detención Ceda El Paso Ciclovia	ml	18,80	0,37	6,96
2.2.5.2	Ceda el Paso Ciclovia	un	2,00	3,46	6,92
2.2.5.5	Flechas Calzadas	un	3,00	4,51	13,53
2.2.5.6	Flechas Ciclovía	un	6,00	2,93	17,58
2.2.5.7	Biciclo	un	6,00	4,51	27,06
				subtotal	**1.754,47**
AUMENTO 4: REPOSICIÓN DE SOLERILLAS TIPO C EN CICLOVÍA IMPERIAL					
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	25,00	0,66	16,50
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	25,00	0,21	5,25

				subtotal	**21,75**
AUMENTO 5: SOLERAS TIPO C, INTERSECCIÓN NORPONIENTE CAUPOLICÁN/LEÓN GALLO					
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	5,76	0,27	1,56
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	16,00	0,21	3,36
				subtotal	**4,92**
AUMENTO 6: CABECERA LOS JUNCOS / PABLO NERUDA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	15,74	0,50	7,87
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	8,40	1,87	15,71
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	92,60	0,88	81,49
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	5,76	0,27	1,56
				subtotal	**106,63**
AUMENTO 7: CABECERA URUGUAY /PABLO NERUDA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	4,74	0,50	2,37
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	2,32	1,87	4,34
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	27,88	0,88	24,53
				subtotal	**31,24**
AUMENTO 8: CABECERA SANTA TERESA / PABLO NERUDA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	3,84	0,50	1,92
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	16,32	0,20	3,26
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	1,92	0,92	1,77
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	12,00	0,33	3,96
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	19,20	0,94	18,05
4.1.1	Solerilla_1	ml	22,00	0,61	13,42
5.14	Césped_1	m2	81,60	0,29	23,66
				subtotal	**66,04**
AUMENTO 9: CRUCE MARIA LUISA / PABLO NERUDA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	3,91	0,50	1,96
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	23,00	0,88	20,24
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	7,00	0,77	5,39
				subtotal	**27,59**
AUMENTO 10: RAMPA ACCESIBILIDAD EN ESTACIÓN PEATONAL 3					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	20,00	0,05	1,00
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	2,40	0,66	1,58
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	16,85	1,13	19,04
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	3,40	0,50	1,70
1.3.1	Subrasante Natural	m2	20,00	0,05	1,00
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,00	0,84	1,68
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	20,00	0,77	15,40
4.1.1	Solerilla_1	ml	2,40	0,61	1,46
				subtotal	**42,86**
AUMENTO 11: VEREDA URUGUAY ENTRE SAN EUGENIO Y P. NERUDA SUR					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	118,94	0,05	5,95
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	73,80	1,13	83,39
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	10,63	0,50	5,32
1.3.1	Subrasante Natural	m2	73,80	0,05	3,69
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	6,83	0,63	4,30
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	4,05	0,84	3,40
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	45,50	1,14	51,87
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	8,00	2,60	20,80
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	32,50	0,77	25,03

				subtotal	**203,75**
AUMENTO 12: VEREDA INTERSECCIÓN CAUPOLICÁN/ LEÓN GALLO SUR (LOTE 47)					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	56,60	0,05	2,83
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	7,00	0,66	4,62
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	26,57	1,13	30,02
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	5,29	0,50	2,65
1.3.1	Subrasante Natural	m2	90,00	0,05	4,50
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	9,00	0,84	7,56
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	90,00	0,77	69,30
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	7,00	1,04	7,28
1.2.3	Confección de Terraplenes	m3	55,30	0,72	39,82
				subtotal	**168,58**
AUMENTO 13: VEREDA INTERSECCIÓN CAUPOLICÁN ORIENTE/LEÓN GALLO NORTE					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	20,00	0,05	1,00
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	3,40	0,50	1,70
1.3.1	Subrasante Natural	m2	20,00	0,05	1,00
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,00	0,84	1,68
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	20,00	0,77	15,40
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	1,50	1,04	1,56
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	1,50	0,66	0,99
				subtotal	**23,33**
AUMENTO 14: VEREDA SANTA TERESA ENTRE IMPERIAL Y C. MUNICIPAL					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	54,36	1,13	61,43
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	6,66	0,50	3,33
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,70	0,84	2,27
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	22,20	0,77	17,09
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	9,00	0,63	5,67
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	27,00	1,14	30,78
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	5,00	2,60	13,00
				subtotal	**133,57**
AUMENTO 15: RAMPA DE ACCESO ZONA DE JUEGOS, IMPERIAL ENTRE LAS ÁGUILAS Y PABLO NERUDA, LADO NORTE					
2.3.2	Vallas Peatonales	ml	10,00	4,26	42,60
				subtotal	**42,60**
AUMENTO 16: MODIFICACIÓN LÍNEA EJE IMPERIAL					
2.2.1.4	Tipo 6: Línea de Pista Continua Simple	ml	253,00	0,06	15,18
				subtotal	**15,18**
AUMENTO 17: SEÑALÉTICA Y DEMARCACIÓN					
Simón Bolívar					
2.1.2.8	Resaltos Sucesivos	un	1,00	5,71	5,71
Ciclovía Imperial					
2.1.1.2	RPI-1 cic Ceda el Paso Ciclistas	un	10,00	3,81	38,10
2.2.2.4	Línea de Detención Ceda El Paso Ciclovía	ml	64,00	0,37	23,68
2.2.5.2	Ceda el Paso Ciclovía	un	10,00	3,46	34,60
Caupolicán/León Gallo					
2.2.3.1	Cruces Cebras	m2	13,00	0,41	5,33
santa margarita					
2.1.1.3	RPI-2 Pare	un	1,00	5,71	5,71
2.2.5.5	Flechas Calzadas	un	1,00	4,51	4,51
2.2.5.8	Pare Calzada	un	1,00	5,12	5,12
María Luisa / Pablo Neruda					
2.2.5.1	Ceda el Paso	un	1,00	5,12	5,12
2.1.1.1	RPI-1 Ceda el Paso	un	1,00	2,86	2,86

2.2.5.5	Flechas Calzadas	un	1,00	4,51	4,51
Imperial /Santa Teresa					
2.2.5.1	Ceda el Paso	un	1,00	5,12	5,12
				subtotal	**140,37**
AUMENTO 18: ILUMINACIÓN CAUPOLICÁN					
8.2.3	Excavaciones	ml	120,00	0,62	74,40
8.2.4	Ductos	ml	236,00	0,09	21,24
8.2.5	Cámaras	un	3,00	36,13	108,39
8.2.6	Conductores Eléctricos	ml	256,00	0,84	215,04
8.2.7	Puestas a Tierra	un	1,00	8,59	8,59
8.2.8	Postes de iluminación	un	1,00	14,31	14,31
8.2.9	Luminarias Exteriores	un	4,00	45,03	180,12
				subtotal	**622,09**
AUMENTO 19: ILUMINACIÓN ZONA DE JUEGO COLEGIO CENTENARIO					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	5,37	1,13	6,07
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	0,54	0,84	0,45
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	5,38	0,77	4,14
8.2.3	Excavaciones	ml	1,20	0,62	0,74
8.2.4	Ductos	ml	12,00	0,09	1,08
8.2.6	Conductores Eléctricos	ml	42,00	0,84	35,28
8.2.7	Puestas a Tierra	un	1,00	8,59	8,59
8.2.8	Postes de iluminación	un	1,00	14,31	14,31
8.2.9	Luminarias Exteriores	un	1,00	45,03	45,03
				subtotal	**115,69**
AUMENTO 20: PAISAJISMO EJE IMPERIAL					
5.2	Arbol_2 (roble)	un	5,00	3,98	19,90
5.4	Arbol_4 (peumo)	un	33,00	1,98	65,34
5.6	Arbol_6 (Notro)	un	26,00	1,20	31,20
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	1.000,00	1,44	1.440,00
5.14	Césped_1	m2	2.293,40	0,29	665,09
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	140,00	0,33	46,20
4.1.1	Solerilla_1	ml	125,00	0,61	76,25
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	7,00	0,50	3,50
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	3,00	0,84	2,52
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	25,00	0,77	19,25
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	7,00	0,27	1,89
				subtotal	**2.371,14**
AUMENTO 21: TERMINACIÓN ÁREAS NO IDENTIFICAS EN PLANIMETRÍA, PABLO NERUDA NORTE					
PNN entre Hochstetter y Uruguay					
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	205,60	0,20	41,12
5.14	Césped_1	m2	1.028,00	0,29	298,12
PNN entre San Ernesto y San Guillermo					
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	14,60	0,20	2,92
5.14	Césped_1	m2	73,00	0,29	21,17
				subtotal	**363,33**
AUMENTO 22: ACCESOS VEHICULARES (LOTE N°52 Y MOD. ACCESO LOTE N°50)					
LOTE 52					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	1,67	0,50	0,84
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	2,28	0,63	1,44
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	15,20	1,14	17,33
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	5,40	2,60	14,04
1.6.1.3	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=70 mm	m2	1,52	2,16	3,28
4.1.1	Solerilla_1	ml	4,60	0,61	2,81

LOTE 50 (ampliación acceso)					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	3,60	0,50	1,80
1.5.1.3	Pavimento hormigón (pasajes) e=15 cm	m2	12,00	1,30	15,60
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	1,80	0,63	1,13
				subtotal	**58,27**

TOTAL AUMENTOS DE OBRA PRESENTE INFORME	**7.166,90 UF**	**1,85%**	No supera el 10% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 103. No requiere autorización por parte de la Seremi MINVU.
TOTAL AUMENTOS DE OBRA ACUMULADO	**32.855,41 UF**	**8,49%**	

Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OOCC+ VALOR PROFORMA) 387.165,16 UF.

2. APRUÉBESE las disminuciones de obra señaladas en el informe técnico N°2 indicado en el visto m) de la presente resolución, por la suma total de 1.287,07 UF (mil doscientos ochenta y siete coma cero siete unidades de fomento) con impuestos incluidos a la empresa Constructora LN Spa., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
DISMINUCIÓN 1: CRUCE SEMAFORIZADO SAN ERNESTO					
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	-7	0,92	-6,44
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	-23	1,87	-43,01
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	-44	0,33	-14,52
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	-72	0,94	-67,68
4.1.1	Solerilla_1	ml	-121	0,61	-73,81
5.14	Césped_1	m2	-178	0,29	-51,62
2.1.2.3	PO-8 Cruce de Peatones	un	-4	5,71	-22,84
2.2.1.1	Tipo 1: Línea de Pistas segmentada, color blanco (patrón 8, brecha 3 a 5)	ml	-50	0,21	-10,5
2.2.1.8	Línea Central Segmentada Ciclovía	ml	-25	0,06	-1,5
2.2.3.1	Cruces Cebras	m2	-63	0,41	-25,83
2.2.3.3	Zig Zag	un	-2	10,03	-20,06
				Sub total	**-337,810**
DISMINUCIÓN 2: CABECERA LOS JUNCOS					
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	-2,46	0,92	-2,26
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	-13	0,33	-4,29
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	-2,40	1,87	-4,49
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	-24,6	0,94	-23,12
4.1.1	Solerilla_1	ml	-17,6	0,61	-10,74
5.14	Césped_1	m2	-68,74	0,29	-19,93
				Sub total	**-64,830**
DISMINUCIÓN 3: CABECERA URUGUAY					
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	-0,74	0,92	-0,68
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	-4,5	0,33	-1,49
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	-0,84	1,87	-1,57
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	-7,4	0,94	-6,96
4.1.1	Solerilla_1	ml	-6	0,61	-3,66
5.14	Césped_1	m2	-15,8	0,29	-4,58
5.11	Arbusto_1 (Lavanda)	m2	-2,2	1,61	-3,54
				Sub total	**-22,480**
DISMINUCIÓN 4: STA. TERESA					
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	-3,48	1,87	-6,51
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	-78,50	0,880	-69,08

				Sub total	**-75,590**
DISMINUCIÓN 5: CRUCE M. LUISA					
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	-7	0,33	-2,31
4.1.1	Solerilla_1	ml	-9	0,61	-5,49
5.14	Césped_1	m2	-28	0,29	-8,12
				Sub total	**-15,920**
DISMINUCIÓN 6: LOTE 47					
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	-6,00	0,200	-1,2
5.14	Césped_1	m2	-30,00	0,290	-8,7
				Sub total	**-9,900**
DISMINUCIÓN 7: MODIFICACIÓN LÍNEA EJE IMPERIAL					
2.2.1.1	Tipo 1: Línea de Pistas segmentada, color blanco (patrón 8, brecha 3 a 5)	ml	-253,00	0,21	-53,130
				subtotal	**-53,130**
DISMINUCIÓN 8: SEÑALETICA Y DEMARCACION					
2.1.1.11	Con luz verde preferencia peatones	un	-1,00	5,710	-5,710
				subtotal	**-5,710**
DISMINUCION 9: ACCESOS VEHICULARES					
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-0,67	0,840	-0,560
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	-0,75	1,160	-0,870
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-6,70	1,000	-6,700
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	-3,60	1,440	-5,180
4.1.1	Solerilla_1	ml	-3,75	0,610	-2,290
				subtotal	**-15,600**
DISMINUCIÓN 10: DEMARCACION Y SEÑALETICA VIA EXCLUSIVA CAUPOLICAN					
2.1.1.9	RO-12 Vía Segregada Buses y Taxis Colectivos	un	-3,00	8,12	-24,360
2.1.3.2	Ruteo Informativa	un	-2,00	14,26	-28,520
2.1.3.3	IO-3 PARADA	un	-4,00	13,72	-54,880
2.2.1.5	Tipo 7: Línea Continua Pista Exclusiva Buses	ml	-502,00	0,48	-240,960
2.2.1.6	Tipo 8: Línea Segmentada Pista Exclusiva para Buses	ml	-148,00	0,38	-56,240
2.2.1.7	Línea Parada de Bus Segmentada, color amarillo (patrón 2, brecha 1 a 1)	ml	-54,00	0,22	-11,880
2.2.5.3	Solo Buses	un	-6,00	6,63	-39,780
2.2.5.4	TXC	un	-6,00	5,12	-30,720
				subtotal	**-487,340**
DISMINUCIÓN 11: PARADEROS CAUPOLICÁN					
2.3.6	Refugio de Paraderos de Buses a Retirar	un	-2,00	12,880	-25,760
2.3.7	Refugio de Paraderos de Buses Proyectados	un	-2,00	86,500	-173,000
				subtotal	**-198,760**

TOTAL DISMINUCIONES DE OBRA PRESENTE INFORME	**-1.287,070 UF**	**-0,33%**	
TOTAL DISMINUCIONES DE OBRA ACUMULADO	**- 13.376,89 UF**	**-3,45%**	

Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OOCC+ VALORES PROFORMA) 387.165,16 UF.

3. APRUÉBESE la contratación de obras extraordinarias señaladas en el informe técnico N°2 indicado en el visto m) de la presente resolución, por la suma total de 1.340,100 (mil trescientas cuarenta coma cien unidades de fomento) con impuestos incluidos a la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

OBRA EXTRAORDINARIA 1: RAMPA DE ACCESO ZONA DE JUEGOS MURO BLOQUE IMPERIAL LADO NORTE ACCESO PLAZA					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO UF**	**TOTAL UF**
	Excavación fundación muro	m3	4,47	0,452	2,020
	Preparación sello fundación	m2	12,78	0,097	1,240
	Mejoramiento bajo fundación	m3	1,28	1,159	1,480
	Emplantillado	m3	0,64	5,414	3,460
	Fundación				
	Enfierradura fundación	kg	79,36	0,117	9,290
	Moldaje fundación	m2	0	1,0295	-
	Hormigón fundación	m3	2,56	6,847	17,530
	Muro bloque	m2	15,2	5,139	78,110
	Baranda muro bloque	ml	7	4,260	29,820
				NETO	142,950
				IVA	27,160
				TOTAL	**170,110**
OBRA EXTRAORDINARIA 2: NORMALIZACIÓN ILUMINACIÓN DE CICLOVÍA LAS QUILAS					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO UF**	**TOTAL UF**
	Normalización iluminación Las Quilas	gl	1	266,99	266,990
				NETO	266,990
				IVA	50,730
				TOTAL	**317,720**
OBRA EXTRAORDINARIA 3: MODIFICACIÓN DE CÁMARA ELÉCTRICA CAUPOLICÁN /PABLO NERUDA SUR (BANDEJÓN)					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO UF**	**TOTAL UF**
	Modificación de cámara eléctrica	**un**	**1**	**36,13**	36,130
				NETO	36,130
				IVA	6,860
				TOTAL	**42,990**
OBRA EXTRAORDINARIA 4: HORMIGONES PROVISORIOS					
	H° acera	m2	211,94	0,77	163,190
	H° calzada	m2	73,25	1,3	95,230
				NETO	258,420
				IVA	49,100
				TOTAL	**307,520**
OBRA EXTRAORDINARIA 5: MODIFICACIÓN HORMIGÓN DE CALZADA R28 A R7					
	Hormigón Hf 5.0 R 7	m2	477	0,15	71,550
				NETO	71,550
				IVA	13,590
				TOTAL	**85,140**
OBRA EXTRAORDINARIA 6: MURO DE BLOQUE FRENTE A LOTE N°44 Y N°45 (RDI N°31)					

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	Excavación Fundación Muro	m3	21,120	0,452	9,540
2	Preparación Sello Fundación	m2	26,400	0,097	2,560
3	Mejoramiento Bajo Fundación	m3	13,200	1,159	15,300
4	Emplantillado	m3	1,320	5,414	7,150
5	Fundación				-
5.1	Enfierradura Fundación	kg	136,356	0,117	15,950
5.2	Moldaje Fundación	m2	16,500	1,030	16,990
5.3	Hormigón Fundación	m3	6,600	6,847	45,190
6	Muro Bloque	m2	46,200	5,139	237,420
				NETO	350,100
				IVA	66,520
				TOTAL	**416,620**

TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS PRESENTE INFORME	**1.340,100 UF**	**0,35%**	No supera el 5% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 104. No requiere autorización por parte de la Seremi MINVU.
TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS ACUMULADO	**6.343,933 UF**	**1,64%**	

Porcentaje calculado respecto al monto total del contrato (OOCC + VALORES PROFORMA), 387.165,16 UF.

4. APRUÉBESE la contratación de obras extraordinarias señaladas en el anexo del informe técnico N°2 indicado en el visto n) de la presente resolución, por la suma total de 216,89 UF (Doscientos dieciséis con ochenta y nueve unidades de fomento) con impuestos incluidos a la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

OBRA EXTRAORDINÁRIA: MURO DE BLOQUE FRENTE A LOTE N°47					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO UF**	**TOTAL UF**
1	EXCAVACION FUNDACION MURO	M3	20,000	0,452	9,030
2	PREPARACION SELLO FUNDACION	M2	20,000	0,097	1,940
3	MEJORAMIENTO BAJO FUNDACION	M3	12,000	1,159	13,910
4	EMPLANTILLADO	M3	1,000	5,414	5,410
5	FUNDACION				-
5.1	ENFIERRADURA FUNDACION	Kg	154,000	0,117	18,020
5.2	MOLDAJE FUNDACION	M2	12,000	1,030	12,350
5.3	HORMIGON FUNDACION	M3	5,000	6,847	34,240
6	MURO BLOQUE	M2	17,000	5,139	87,360
				NETO	182,260
				IVA	34,630
				TOTAL	**216,890**

TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS PRESENTE INFORME	**216,890 UF**	**0,06%**	No supera el 5% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 104. No requiere autorización por parte de la Seremi MINVU.
TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS ACUMULADO	**6.560,823 UF**	**1,70%**	

Porcentaje calculado respecto al monto total del contrato (OOCC + VALORES PROFORMA), 387.165,16 UF.

5. ESTABLÉZCASE la siguiente tabla sobre las modificaciones de contrato:

CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S. 236/2002	
Obra	Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco
Contratista	Constructora LN Spa
Financiamiento	Sectorial

Contrato original		
ÍTEM	MONTO (UF)	OBSERVACIÓN
Total, Contrato original	387.165,16	Resolución N°18 de fecha 28/12/2023
Obras Civiles (1)	322.805,52	
Valores proforma (2)	64.359,64	

MODIFICACIONES A LA FECHA

Ítem	Aumentos De Obra		%	Disminución De Obra		%	Obras Extraordinarias		%	Obras Proforma		%	Aumento Efectivo Uf
	UF	%	Total	UF	%	Total	UF	%	Total	UF	%	Total	
Informe N°1	25.688,51	6,64%	6,64%	-12.089,82	-3,12%	-3,12%	5.003,833	1,29%	1,29%	-15.003,75	-3,88%	-3,88%	3.598,777
Informe N°2	7.166,900	1,85%	8,49%	-1.287,070	-0,33%	-3,45%	1.340,100	0,35%	1,64%	0,000	0,00%	-3,88%	7.219,930
Anexo Informe N°2	0,0	0%	8,49%	0,0	0%	-3,45%	216,890	0,06%	1,70%	0,000	0,00%	-3,88%	216,890
Monto final del contrato (O.C.+ Proforma contratados + Aumentos Disminuciones + Obras Extraordinarias) UF													**398.200,757**
% ACUMULADO del contrato.													**102,85%**

6. IMPÚTESE, la presente modificación en el Subtítulo 31 ítem 02 Asignación 004, Código BIP 40005756-0 "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar, Temuco", del presupuesto vigente del SERVIU Región de La Araucanía años 2025 y 2026.

Obra	Pagado año 2024	Imputación 2025	Imputación 2026	Total Contrato
"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco	$6.106.712.000 (161.988,54 UF)	$8.443.459.000 (215.831,55 UF)	20.380,67 UF	398.200,757 UF

7. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA: Serán las establecidas en el punto 15 de las bases administrativas especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo a la presente modificación de contrato, la Boleta de Garantía del contrato y Póliza de responsabilidad civil del contrato, se deben complementar en montos, de acuerdo al nuevo monto del contrato.

8. PROTOCOLIZACIÓN: El Contratista deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

9. SE DEJA CONSTANCIA que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especia, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

GCN/MSJ/ASM/SFB/MMO

DISTRIBUCIÓN**:**

- DIRECCIÓN
- DEPARTAMENTO TÉCNICO

- DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- CONTRATISTA LN
- OFICINA DE PARTES

Firmado por José Luis Sepúlveda Soza Fecha firma: 19-12-2025 10:41:43

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 11520 Timbre: UCDECECYHUCYYF En: https://valldoc.minvu.cl

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

N° int. 21819 - Apruébese el Aumento de Plazo del Contrato Mejoramiento Avda. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco.

TEMUCO, 03 DIC. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 11155

VISTOS:

a) La Resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF,** correspondiente a obras civiles y valores proforma;

b) El Acta de Entrega de Terreno de fecha 08.02.2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29.11.2025;**

c) La Resolución exenta N°761 de fecha 20.01.2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria María Mercedes Fuentes García;

d) La Resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025, que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, y Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF.

e) La Resolución exenta N°8427 de fecha 11.09.2025, que deja sin efecto La resolución exenta N°8222 de fecha 05.09.2025**,** y que aprueba Modificación de contrato del informe técnico N°1 (N° INT 10206) de fecha 14.08.2025, realizándose un Aumento de obra en un monto de 25.688,51 UF, una Disminución de obra en un monto de 12.089,82 UF, Obras Extraordinarias en un monto de 5.033,833 UF., y además, una Disminución de obras proformas en un monto 15.003,746 UF., por lo que modifica el contrato en 18.602,523 UF. en obras civiles y -15.003,746 UF en obras proformas.

f) La Boleta de Garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

g) La Boleta de Garantía adicional N°0294560 de fecha 15.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **108 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

h) La Póliza de Seguro N°125429-4 de fecha 28.12.2023, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

i) El Endoso N°92548-9 de la póliza de seguro N°125429-4 de fecha 08.09.2025, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **108 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

j) La Boleta de Garantía N°0286476 del 31.01.2024, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **1.161,50 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

k) La Boleta de Garantía adicional N°0294563 del 22.09.2025, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **10,8 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

l) El Informe técnico N°3 (N° INT 21474) de fecha 25.11.2025, que aumenta el plazo en 30 días corridos, quedando como **nueva fecha de término el 29.12.2025**, el cual cuenta con V°B° del Depto. Técnico de SERVIU Región de La Araucanía;

m) El Decreto de Hacienda N°139 de fecha 26.02.2025 con fecha de toma de razón el 13/03/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

n) El Decreto de Hacienda N°208 de fecha 08.05.2025 con fecha de toma de razón el 23/05/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

o) Las Resoluciones N°36 de fecha 2024, de la Contraloría General de la República, que Foja norma sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedaran sujetos al citado control de legalidad;

p) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

q) El Decreto exento RA 272/45/2025 de fecha 10/09/2025, registrada por la CGR con la misma fecha, que renueva el nombramiento a don Jose Luis Sepulveda Soza, en calidad de titular, en el cargo de Director del Serviu Región de la Araucanía, a contar del 02/09/2025 y hasta el 02/09/2028;

CONSIDERANDO:

Que existen razones que permiten otorgar un aumento de plazo al contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco" los cuales fueron expuestos en el informe técnico mencionado en el visto l) de la presente resolución.

R E S O L U C I Ó N:

1. APRUÉBESE el aumento de plazo señalado en el informe técnico N°3 indicado en el visto l) de la presente resolución, en 30 días corridos al contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco" de la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

Plazo original		660 días corridos		
Fecha Inicio		08-02-2024		
Fecha de término original		29-11-2025		
Resolución	Aumento de plazo otorgado (días corridos)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo acumulado	Nueva Fecha de término
Presente informe	30	4,55%	4,55%	**29-12-2025**

2. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA: Serán las establecidas en el punto 15 de las bases administrativas especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo con los vistos f), g), h), i), j) y k) se deberá prorrogar la vigencia acorde al nuevo plazo otorgado, si es necesario.

3. PROTOCOLIZACIÓN: El Contratista deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

4. SE DEJA CONSTANCIA que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especia, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

GCN/MSJ/ASM/SFB/MSR

DISTRIBUCIÓN**:**

- DIRECCION
- DEPARTAMENTO TECNICO
- DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL

- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- EMPRESA LN SPA
- OFICINA DE PARTES

Firmado por José Luis Sepúlveda Soza Fecha firma: 03-12-2025 18:16:20

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 11155 Timbre: UCUFUUKLYHFHUFA En: https://valldoc.minvu.cl

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

Déjese sin efecto la Resolución N°8222 de fecha 05/09/2025 y Apruébese la Modificación del contrato Mejoramiento Avda. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial - Temuco.

TEMUCO, 11 SEPT. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 8427

VISTOS:

a) La Resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF.,** correspondiente a obras civiles y valores proforma;

b) El Acta de Entrega de terreno de fecha 08.02.2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29/11/2025;**

c) La Resolución exenta N°761 de fecha 20.01.2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria Ma Mercedes Fuentes Garcia;

d) La Boleta de Garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17/04/2026;**

e) La Póliza de Seguro N°125429-4 de fecha 28.12.2023, de BCI Seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17/04/2026;**

f) La Boleta de Garantía adicional N°0286476 del 31.01.2024, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **1.161,50 UF** y con vigencia hasta el día **27/04/2026;**

g) El Informe Técnico N°1 (N° INT) de fecha 14.08.2025, que expone las modificaciones de contrato necesarias para la ejecución de la obra, correspondiente a un aumento efectivo de 18.602,523 UF, el cual cuenta con V°B° del Depto. Técnico de SERVIU región de La Araucanía;

h) El Decreto de Hacienda N°139 de fecha 26.02.2025 con fecha de toma de razón el 13/03/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

i) El Decreto de Hacienda N°208 de fecha 08.05.2025 con fecha de toma de razón el 23/05/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

j) La Resolución exenta electrónica N°8222 del 05.09.2025 que aprueba modificaciones de obra del informe técnico N°1 (N° INT) de fecha 14.08.2025.

k) Las Resoluciones N°36 de fecha 2024, de la Contraloría General de la República, que Foja norma sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedaran sujetos al citado control de legalidad;

l) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

m) El Ord. 504 de 1° de septiembre de 2025, del Ministro de Vivienda y Urbanismo, que notifica renovación de nombramiento en cargo de Alta Dirección Pública y el art. Quincuagésimo séptimo, incisos 2° y 3°, de la ley N° 19.882, que señala que los nombramientos de los altos directivos públicos podrán ser renovados fundadamente, hasta por dos veces y la circunstancia de encontrarse en trámite el Decreto que dispone la renovación del nombramiento de don José Luis Sepúlveda Soza en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía, por igual período, a contar del 1° de septiembre de 2025;

CONSIDERANDO:

1. Que existe la necesidad de modificar el monto del contrato para realizar las modificaciones de obra necesarias para el correcto desarrollo del contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco", en consideración a las situaciones planteadas en el informe técnico indicado en el visto g) de la presente resolución.

2. Que los valores proforma contratados a la fecha y con presupuesto disponible resultan menor al valor total estimado en licitación de 64.359,64 UF, por lo que se justifica una disminución en los valores proformas.

3. Que los montos contratados para las obras civiles y valores proforma, resultan los siguiente:

	MONTO EN UF
Obras civiles contrato original	322.805,520
Valores proforma	49.355,894
total	**372.161,414**

4. Que las presentes modificaciones representan un aumento efectivo en obras civiles de 18.602,523 UF y una disminución de 15.003,746 UF en valores proformas, generándose un aumento efectivo de **3.598,7766 UF** ($142.100.033 aprox.), existiendo actualmente los montos disponibles según se indica en las resoluciones del Ministerio de Hacienda del visto h) y i) de la presente resolución.

5. Que en la resolución exenta electrónica N°8222 de fecha 05.09.2025 faltó un resuelvo respecto a las rebajas en los valores proforma, así como la existencia de un error en el resumen de las modificaciones de la obra.

R E S O L U C I Ó N:

1. DÉJESE SIN EFECTO la Resolución exenta electrónica **N°8222** de fecha **05.09.2025** de este Servicio.

2. APRUÉBESE los **aumentos de obra** señalados en el informe técnico N°1 indicado en el visto g) de la presente resolución, por la suma total de **25.688,510 UF** (Veinticinco mil seiscientas ochenta y ocho coma quinientos diez Unidades de Fomento) con impuestos incluidos a la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
AUMENTO 1: CAMBIO RADIO INTERSECCIÓN IMPERIAL/SANTA TERESA (RADIO DE GIRO)					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	7,5	1,12	8,4
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	43	0,66	28,38
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	25,8	0,5	12,9
1.3.1	Subrasante Natural	m2	30	0,05	1,5
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	12	2,02	24,24
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9	0,87	7,83
1.5.3	Calzada H.C.V. e = 0.16 m	m2	30	1,61	48,3
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	43	1,04	44,72
				subtotal	**176,27**
AUMENTO 2: BANDEJÓN CENTRAL URUGUAY INTERSECCIÓN CANDELARIA (RADIO GIRO)					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	2,408	0,5	1,2
1.3.1	Subrasante natural	m2	2,8	0,05	0,14
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	1,12	2,02	2,26
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	0,84	0,87	0,73
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	2,8	1,61	4,51
				subtotal	**8,84**
AUMENTO 3: CALZADA CALLE SANTA MARGARITA					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	262,5	1,12	294
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	77	0,66	50,82
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	13,5	0,5	6,75
1.3.1	Subrasante Natural	m2	30	0,05	1,5
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	9	0,85	7,65
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	4,5	0,87	3,92
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	30	4,43	132,9
				subtotal	**497,54**
AUMENTO 4: VALLAS PEATONALES ENTRE ÁREA DE JUEGOS Y CALZADA					
2.3.2	vallas peatonales	ml	120	4,26	511,2
				subtotal	**511,2**

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
AUMENTO 5: EXTENSIÓN CALZADA SANTA TERESA/CALLEJÓN MUNICIPAL					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	10,33	1,12	11,57
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	7,23	0,5	3,62
1.3.1	Subrasante Natural	m2	10,33	0,05	0,52
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	4,13	2,02	8,34
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	3,1	0,87	2,7
1.5.3	Calzada H.C.V. e = 0.16 m	m2	10,33	1,61	16,63
				subtotal	**43,38**
AUMENTO 6: EXTENSIÓN CALZADA SANTA TERESA AL NORPONIENTE 4,7 M					
1.1.3	Remoción de pavimentos	m2	32,9	1,12	36,85
1.1.4	Remoción Soleras tipo A	ml	9,4	0,66	6,2
1.2.2	Excavación de cortes	m3	14,81	0,5	7,41
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	9,87	2,02	19,94
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	4,94	0,87	4,3
1.5.1.2	Pavimento de hormigón e = 18 cm	m2	32,9	4,43	145,75
1.7.1	Soleras tipo A	ml	9,4	1,04	9,78
				subtotal	**230,23**
AUMENTO 7: EJECUCIÓN DE CALZADA, VEREDAS Y RAMPAS EN INTERSECCIÓN LEÓN GALLO/SAN CARLOS					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	191	0,05	9,55
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	191	1,12	213,92
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	31,7	0,66	20,92
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	124,15	0,5	62,08
1.3.1	Subrasante Natural	m2	191	0,05	9,55
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	57,3	0,85	48,71
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	28,65	0,87	24,93
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,18	0,84	1,83
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	191	1,9	362,9
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	21,8	0,77	16,79
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	0,96	0,27	0,26
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	40,1	1,04	41,7
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	2	13,29	26,58
				subtotal	**839,72**
AUMENTO 8: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR LAS ÁGUILAS / IMPERIAL (SODIMAC)					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	66,43	1,12	74,4
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	-	0,66	-
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	29,89	0,5	14,95
1.3.1	Subrasante Natural	m2	66,43	0,05	3,32
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	19,93	0,85	16,94
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9,96	0,87	8,67
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	66,43	1,9	126,22
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	29	1,04	30,16
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	1,6	0,27	0,43
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	2	13,29	26,58
				subtotal	**301,67**
AUMENTO 9: INTERFERENCIA CICLOVÍA CON PASO PEATONAL					
2.1.1.2	RPI-1 cic Ceda el Paso Ciclistas	un	8	3,81	30,48
2.2.5.2	Ceda el Paso Ciclovía	un	8	3,46	27,68
2.2.5.6	Flechas Ciclovía	un	8	2,93	23,44
2.2.5.7	Biciclo	un	8	4,51	36,08
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	62	0,66	40,92
				subtotal	**158,6**
AUMENTO 10: MODIFICACIÓN ESTRUCTURA VEREDAS, ACCESOS VEHICULARES, RAMPAS, ESTACIONES PEATONALES Y TROTAVÍA EJE IMPERIAL					
Modificación veredas y accesos vehiculares lado sur eje Imperial					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	15,7	0,5	7,85
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	31,33	0,63	19,74
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	71,12	0,84	59,74
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	184,4	1,14	210,22
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	53,2	2,6	138,32
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	72,04	1,16	83,57
1.6.1.3	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=70 mm	m2	24,48	2,16	52,88
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	711,24	0,77	547,65
4.1.1	Solerilla_1	ml	417,8	0,61	254,86
Modificación rampas peatonales					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	1,48	0,5	0,74

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	12,33	0,84	10,36
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	123,3	0,77	94,94
Modificación estaciones peatonales					
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	162,4	0,77	125,05
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	65,6	1,16	76,1
Modificación trotavía					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	9,35	0,5	4,68
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	5,5	0,84	4,62
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	55	0,77	42,35
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	1.176,00	0,33	388,08
4.1.1	Solerilla_1	ml	699	0,61	426,39
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	17	29,49	501,33
4.1.4	Papelero_1	un	12	23,37	280,44
				subtotal	**3.329,91**
AUMENTO 11: EXTENSIÓN CALZADA PASAJE CARAHUE					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	9	0,05	0,45
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	9	1,12	10,08
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	6	0,66	3,96
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	6,3	0,5	3,15
1.3.1	Subrasante Natural	m2	9	0,05	0,45
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	3,6	2,02	7,27
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	1,35	0,87	1,17
1.5.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m2	9	0,63	5,67
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	6	0,21	1,26
				subtotal	**33,46**
AUMENTO 12: MODIFICACIÓN CALZADA PABLO NERUDA SUR (RDI 30 Y RDI 45)					
AJUSTE DIFERENCIA DE ANCHOS CALZADA EXISTENTE Y PROYECTADA, PN/HOCHSTETTER (RDI 30)					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	13,5	0,5	6,75
1.3.1	Subrasante Natural	m2	30	0,05	1,5
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	9	0,85	7,65
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	4,5	0,87	3,92
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	30	1,9	57
CALZADA, ALL Y RAMPAS (2 UN - 2M) ACCESO ESTADIO					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	57	0,05	2,85
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	57	1,12	63,84
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	10	0,66	6,6
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	5,7	1,13	6,44
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	25,65	0,5	12,83
1.3.1	Subrasante Natural	m2	57	0,05	2,85
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	17,1	0,85	14,54
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	8,55	0,87	7,44
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	57	4,43	252,51
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	4,64	0,27	1,25
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	3	0,77	2,31
1.7.1	Soleras tipo A	ml	19	1,04	19,76
2.2.4.1	Islas	m2	20	0,74	14,8
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	2	13,29	26,58
3.1.1	0 - 2 m	m3	9	0,13	1,17
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	1,2	0,45	0,54
3.1.4	Relleno de zanja	m3	6,35	0,34	2,16
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	15,55	0,18	2,8
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	6	2,89	17,34
3.3.1	Tipo Serviu	un	1	28,2	28,2
3.3.4	Eliminación sumideros existentes	un	1	5,82	5,82
3.3.5	Refuerzo de hormigón	m3	1,3	2,89	3,76
3.4.4	Modificación C.I. Existente	un	1	5,12	5,12
3.4.5	Tapas calzadas	un	1	3,1	3,1
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
3.4.10	Cámara a Demoler	un	1	5,82	5,82
				subtotal	**587,51**
AUMENTO 13: EXTENSIÓN CALZADA URUGUAY Y TRASLADO SUMIDEROS (RDI N°33)					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	85,4	0,05	4,27
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	85,4	1,12	95,65
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	24,4	0,66	16,1
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	59,78	0,5	29,89
1.3.1	Subrasante Natural	m2	85,4	0,05	4,27
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	34,16	2,02	69
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	25,62	0,87	22,29
1.5.3	Calzada H.C.V. e = 0.16 m	m2	85,4	1,61	137,49
1.7.1	Soleras tipo A	ml	24,4	1,04	25,38

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
3.1.1	0 - 2 m	m3	25,44	0,13	3,31
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	2,54	0,45	1,14
3.1.4	Relleno de zanja	m3	19,54	0,34	6,64
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	7,38	0,18	1,33
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	10,6	4,97	52,68
3.3.5	Refuerzo de hormigón	m3	4,7	2,89	13,59
				subtotal	**483,03**
AUMENTO 14: MODIFICACIÓN AGUAS LLUVIAS PABLO NERUDA/MARÍA LUISA (INTERFERENCIA POSTE) RDI 25					
3.1.2	2 - 4 m	m3	33,41	0,16	5,35
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	2,52	0,45	1,13
3.1.4	Relleno de zanja	m3	28,73	0,34	9,77
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	9,95	0,18	1,79
3.2.4	D = 600 mm PEAD	ml	10,5	6,41	67,31
3.4.3	Tipo A, D=1.8m, h=2.61m	un	2	24,29	48,58
				subtotal	**133,93**
AUMENTO 15: VEREDA URUGUAY PONIENTE ENTRE PABLO NERUDA Y LEÓN GALLO					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	16,5	0,05	0,83
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	16,5	1,13	18,65
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	2,81	0,5	1,41
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	1,65	0,84	1,39
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	16,5	0,77	12,71
				subtotal	**34,99**
AUMENTO 16: EXTENSIÓN CALZADA Y AUMENTO VEREDA PASAJE SAN ERNESTO					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	42	0,05	2,1
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	30	1,13	33,9
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	7,14	0,5	3,57
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	1,01	0,63	0,63
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	4,2	0,84	3,53
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	6,7	1,14	7,64
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	2,4	2,6	6,24
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	42	0,77	32,34
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	32,5	0,05	1,63
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	22,75	0,5	11,38
1.3.1	Subrasante Natural	m2	32,5	0,05	1,63
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	13	2,02	26,26
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9,75	0,87	8,48
1.5.1.3	Pavimento hormigón (pasajes) e=15 cm	m2	32,5	1,3	42,25
				subtotal	**181,58**
AUMENTO 17: MODIFICACIÓN RADIOS SAN ERNESTO Y MARÍA LUISA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	41,86	0,5	20,93
1.3.1	Subrasante Natural	m2	91	0,05	4,55
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	27,3	0,85	23,21
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	13,65	0,87	11,88
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	91	4,43	403,13
				subtotal	**463,7**
AUMENTO 18: MODIFICACIÓN BANDEJÓN CENTRAL VIRAJE IMPERIAL/SANTA TERESA					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	1,44	0,5	0,72
1.3.1	Subrasante natural	m2	1,68	0,05	0,08
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	0,67	2,02	1,35
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	0,5	0,87	0,44
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	1,68	1,61	2,7
				subtotal	**5,29**
AUMENTO 19: CAMBIO ADOQUÍN EN SECTORES PEATONALES E ISLAS					
Islas Pablo Neruda/Imperial, PN/Caupolicán, y sectores de tránsito peatonal (diagonal e Imperial)					
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	18,23	0,84	15,31
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	96,63	0,77	74,41
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	17,93	1,16	20,8
1.6.2.5	Hormigón Lavado e=0,15 m	m2	67,7	0,35	23,7
Isla Claudio Pacheco/Las Águilas					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	21,21	0,5	10,61
1.3.1	Subrasante natural	m2	30,3	0,05	1,52
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	12,12	2,02	24,48
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	9,09	0,87	7,91
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	30,3	1,61	48,78
2.2.4.1	Islas	m2	30,3	0,74	22,42
				subtotal	**249,94**

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
AUMENTO 20: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR, ISLAS Y CRUCE PNS/CAUPOLICÁN (SODIMAC)					
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	6	0,66	3,96
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	7,2	1,13	8,14
1.7.1	Soleras tipo A	ml	18,52	1,04	19,26
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	7,04	0,27	1,9
2.1.2.3	PO-8 Cruce de peatones	un	2	5,71	11,42
2.2.3.1	Cruces cebras	m2	34	0,41	13,94
2.3.2	vallas peatonales	ml	12	4,26	51,12
				subtotal	**109,74**
AUMENTO 21: ESTACIONAMIENTO PABLO NERUDA SUR ENTRE URUGUAY Y SANTA TERESA					
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	30	0,66	19,8
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	29,75	0,5	14,88
1.3.1	Subrasante Natural	m2	85	0,05	4,25
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	12,75	0,87	11,09
1.5.1.3	Pavimento hormigón (pasajes) e=15 cm	m2	85	1,3	110,5
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	66	1,04	68,64
				subtotal	**229,16**
AUMENTO 22: CÁMARA ALL ADICIONAL POR INTERFERENCIA IMPERIAL ENTRE CI N°1 Y SUM N°4					
3.4.2	Tipo B, D=1.2m, h=1.67m	un	1	16,62	16,62
3.4.5	Tapas calzadas	un	1	3,1	3,1
3.4.6	Escalines	un	4	0,24	0,96
				subtotal	**20,68**
AUMENTO 23: MODIFICACIÓN SECTOR DE JUEGOS DIAGONAL					
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	3,9	2,97	11,58
				subtotal	**11,58**
AUMENTO 24: MODIFICACIÓN DESCARGA AGUAS LLUVIAS LEÓN GALLO – CAUPOLICÁN- LAS CAMELIAS					
Aumentos obras de aguas lluvias (nuevo colector eje diagonal y mod. eje Las Camelias)					
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	192	0,66	126,72
1.7.1	Soleras tipo A	ml	192	1,04	199,68
3.5.1	Rotura y Reposición Pavimento Hormigón e= 15 cm en calzada	m2	399	3,83	1.528,17
3.1.2	2 - 4 m	m3	891,15	0,16	142,58
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	89,115	0,45	40,1
3.1.4	Relleno de zanja	m3	721,01	0,34	245,14
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	304,08	0,18	54,73
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	95,5	4,97	474,64
3.2.4	D = 600 mm PEAD	ml	233	6,41	1.493,53
3.4.1	Tipo A, D=1.2m, h=2.47m	un	6	20,45	122,7
3.4.3	Tipo A, D=1.8m, h=2.61m	un	3	24,29	72,87
3.4.5	Tapas calzada	un	9	3,1	27,9
3.4.6	Escalines	un	63	0,24	15,12
Obras de reposición veredas y calzada (nuevo colector eje diagonal)					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	251	1,13	283,63
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	42,67	0,5	21,34
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	15,7	0,84	13,19
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	11,7	0,63	7,37
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	110	1,14	125,4
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	16,6	2,6	43,16
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	3,44	0,27	0,93
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	9	1,87	16,83
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	164	0,77	126,28
4.1.1	Solerilla_1	ml	45	0,61	27,45
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	56	1,12	62,72
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	20,72	0,5	10,36
1.3.1	Subrasante Natural	m2	56	0,05	2,8
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	8,4	0,87	7,31
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	56	1,9	106,4
Calzada Caupolicán					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	115	1,12	128,8
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	42,55	0,5	21,28
1.3.1	Subrasante Natural	m2	115	0,05	5,75
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	17,25	0,87	15,01
				subtotal	**5.569,89**
AUMENTO 25: MODIFICACIÓN INTERSECCIÓN SIMÓN BOLÍVAR/URUGUAY/IMPERIAL					
CALZADA Y SOLERAS TIPO A					207
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	50	0,66	33
1.2.2	Excavación de cortes	m3	221,02	0,5	110,51
1.2.3	Confección de Terraplenes	m3	39	0,72	28,08
1.3.1	Subrasante natural	m2	257	0,05	12,85

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	122,8	2,02	248,06
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	77,1	0,87	67,08
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	207	1,61	333,27
1.7.1	Soleras tipo A	ml	174	1,04	180,96
MODIFICACIÓN ESPACIO URBANO (ok revisado)					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	298,52	0,5	149,26
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	20,7	0,63	13,04
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	91	0,84	76,44
1.5.1.3	Pavimento hormigón (pasajes) e=15 cm	m2	138	1,3	179,4
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	13,6	2,6	35,36
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	9	1,16	10,44
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	8,4	1,87	15,71
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	52	0,88	45,76
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	39	1	39
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	905	0,77	696,85
1.6.2.5	Hormigón Lavado e=0,15 m	m2	96	0,35	33,6
1.7.1	Soleras tipo A	ml	29	1,04	30,16
4.1.1	Solerilla_1	ml	120	0,61	73,2
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	5	29,49	147,45
4.1.4	Papelero_1	un	3	23,37	70,11
4.1.5	Estacionamiento_Bicicletas_1	un	1	13,28	13,28
4.1.9	Juego_Infantil_02 Geo 40	un	1	1046,87	1.046,87
4.1.10	Juego Infantil 03 LP-33	un	1	37,5	37,5
4.1.12	Juego Infantil 05 SD-1001	un	1	196,95	196,95
4.1.13	Otros Juegos 1 Mesa de Ajedrez Atrio 1300	un	4	38,31	153,24
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	116	0,33	38,28
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	35,15	2,97	104,4
CUBO DREN Y ALL					
3.1.1	0 - 2 m	m3	71,4	0,13	9,28
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,9	0,45	1,76
3.1.4	Relleno de zanja	m3	70,62	0,34	24,01
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	15,14	0,18	2,73
3.4.2	Tipo B, D=1.2m, h=1.67m	un	2	16,62	33,24
3.4.5	Tapas calzada	un	2	3,1	6,2
3.4.6	Escalines	un	8	0,24	1,92
3.4.8	Empalme col. a C.I. Ex.	un	1	3,83	3,83
3.6.3.5	Cubo Dren	m3	42	6,48	272,16
RIEGO					
7.1.2	HDPE PE80 DIN8074 PN10 d=32mm	ml	115	0,31	35,65
7.1.7	Acero Carbono Pintura Galvanizante ASTM A-53 Grado B d = 2"	ml	15	1,04	15,6
7.2.1	Válvulas de Corta	un	3	1,5	4,5
7.2.2	Cámaras guardallaves de corta	un	3	5,17	15,51
7.2.3	Válvulas autocortantes de acople rápido de 3/4"	un	3	0,83	2,49
7.2.4	Cámaras guarda válvulas autocortantes de acople rápido	un	3	1,65	4,95
7.3.1	Dados de anclaje Fittings (15x15x30cm)	un	3	1,19	3,57
7.3.3	Dados de anclaje cámaras válvulas acople rápido (30x30x30cm)	un	3	2,55	7,65
7.5.1	Excavaciones en zanja (20% esponjamiento)	m3	31,05	0,19	5,9
7.5.2	Relleno cama de arena (0,1m), inicial y lateral (0.2m + d tubería)	m3	10,35	0,49	5,07
7.5.3	Relleno final con material seleccionado de excavación	m3	10,35	0,1	1,04
				subtotal	**4.677,17**
AUMENTO 26: PAISAJISMO SIMÓN BOLÍVAR/URUGUAY					
5.2	Árbol (roble)	un	5	3,98	19,9
5.3	Árbol (Radal)	un	3	2,45	7,35
5.4	Árbol (peumo)	un	9	1,98	17,82
5.7	P_Otros_1 (Mezcla A)	m2	158,7	1,49	236,46
5.8	P_Otros_3 (Mezcla C)	m2	129	2,06	265,74
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	82,5	1,44	118,8
5.10	P_Otros_5 (Mezcla E)	m2	117,2	0,86	100,79
5.11	Arbusto_1 (Lavanda)	m2	88,3	1,61	142,16
5.12	Arbusto_2 (Agapanto)	m2	32,4	1,23	39,85
5.13	Cubresuelo_2 (rosmarinus officinalis prostatus)	m2	39	1,14	44,46
5.14	Césped_1	m2	184,7	0,29	53,56
2.3.2	vallas peatonales	ml	25	4,26	106,5
				subtotal	**1.153,39**
AUMENTO 27: VEREDA URUGUAY ENTRE SIMÓN BOLÍVAR - CALLEJÓN MUNICIPAL					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	121,75	1,13	137,58
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	31,44	0,5	15,72
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	15	0,63	9,45
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,03	0,84	1,71

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	100	1,14	114
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	20,25	0,77	15,59
				subtotal	**294,05**
AUMENTO 28: SOBRE ANCHO VEREDA URUGUAY ENTRE ACCESO AULA MAGNA - ACCESO GIMNASIO OLÍMPICO					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	8,84	0,5	4,42
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	5,2	0,84	4,37
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	52	0,77	40,04
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	0,8	0,27	0,22
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	4	1,04	4,16
				subtotal	**53,21**
AUMENTO 29: VEREDA CANDELARIA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	8,15	0,5	4,08
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	3,55	0,84	2,98
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	1,188	0,63	0,75
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	7,92	1,14	9,03
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	2,4	2,6	6,24
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	35,52	0,77	27,35
				subtotal	**50,43**
AUMENTO 30: CAMBIO CAUCHO PALMETAS POR CONTINUO					
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	118	2,97	350,46
				subtotal	**350,46**
AUMENTO 31: RIEGO PABLO NERUDA SUR ENTRE IMPERIAL Y CAUPOLICÁN					
7.1.2	HDPE PE80 DIN8074 PN10 d=32mm	ml	120	0,31	37,2
7.2.1	Válvulas de Corta	un	3	1,5	4,5
7.2.2	Cámaras guardallaves de corta	un	3	5,17	15,51
7.2.3	Válvulas autocortantes de acople rápido de 3/4"	un	3	0,83	2,49
7.2.4	Cámaras guarda válvulas autocortantes de acople rápido	un	3	1,65	4,95
7.3.1	Dados de anclaje Fittings (15x15x30cm)	un	3	1,19	3,57
7.3.3	Dados de anclaje cámaras válvulas acople rápido (30x30x30cm)	un	3	2,55	7,65
7.5.1	Excavaciones en zanja (20% esponjamiento)	m3	32,4	0,19	6,16
7.5.2	Relleno cama de arena (0,1m), inicial y lateral (0.2m + d tubería)	m3	10,8	0,49	5,29
7.5.3	Relleno final con material seleccionado de excavación	m3	10,8	0,1	1,08
				subtotal	**88,4**
AUMENTO 32: SUMIDEROS CALLE ARAUCO					
3.1.1	0 - 2 m	m3	27,6	0,13	3,59
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,68	0,45	1,66
3.1.4	Relleno de zanja	m3	21,39	0,34	7,27
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	28,97	0,18	5,21
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	23	2,89	66,47
3.3.1	Tipo Serviu	un	2	28,2	56,4
3.4.1	Tipo A, D=1.2m, h=2.47m	un	1	20,45	20,45
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**161,31**
AUMENTO 33: SUMIDEROS CALLE MARÍA LUISA					
3.1.1	0 - 2 m	m3	22,8	0,13	2,96
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,04	0,45	1,37
3.1.4	Relleno de zanja	m3	17,67	0,34	6,01
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	27,52	0,18	4,95
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	19	2,89	54,91
3.3.1	Tipo Serviu	un	2	28,2	56,4
3.4.1	Tipo A, D=1.2m, h=2.47m	un	1	20,45	20,45
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**147,31**
AUMENTO 34: ESTACIÓN PEATONAL CICLOVÍA EXISTENTE (EX VÍA FÉRREA) /CAUPOLICÁN					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	38,25	0,5	19,13
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	5	0,84	4,2
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	176	0,88	154,88
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	49	0,77	37,73
4.1.1	Solerilla_1	ml	41	0,61	25,01
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	5	29,49	147,45
4.1.4	Papelero_1	un	3	23,37	70,11
				subtotal	**458,51**
AUMENTO 35: ELIMINACIÓN PASO PEATONAL TROTAVÍA A ÁREA DE ESPARCIMIENTO URBANO					
1.6.2.4	Adocretos e = 6 cm	m2	39	0,94	36,66

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
5.14	Césped_1	m2	22	0,29	6,38
				subtotal	**43,04**
AUMENTO 36: INCORPORACIÓN DE SUMIDERO EN CICLOVÍA INTERSECCIÓN PABLO NERUDA/IMPERIAL					
3.1.1	0 - 2 m	m3	22,8	0,13	2,96
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,04	0,45	1,37
3.1.4	Relleno de zanja	m3	17,67	0,34	6,01
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	17,19	0,18	3,09
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	19	2,89	54,91
3.3.1	Tipo Serviu	un	1	28,2	28,2
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**96,8**
AUMENTO 37: MODIFICACIÓN TRAZADO AV. PABLO NERUDA ENTRE SAN ERNESTO E IMPERIAL (FRENTE A LOTES 30-31-32-33-34)					
calzada San Guillermo					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	32,76	0,5	16,38
1.3.1	Subrasante Natural	m2	52	0,05	2,6
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	15,6	0,85	13,26
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	7,8	0,87	6,79
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	52	4,43	230,36
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	15,4	1,04	16,02
vereda San Guillermo					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	1,94	0,5	0,97
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	1,14	0,84	0,96
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	11,4	0,77	8,78
Diferencia área de equipamiento reubicada					-
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	54	2,97	160,38
4.1.12	Juego Infantil 05 SD-1001	un	1	196,95	196,95
				subtotal	**653,45**
AUMENTO 38: MODIFICACIÓN ÁREA DURA PABLO NERUDA/IMPERIAL BANDEJÓN CENTRAL					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	12,07	0,5	6,04
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	71	0,88	62,48
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	12,6	1,13	14,24
				subtotal	**82,76**
AUMENTO 39: ACCESOS VEHICULARES PROYECTO PABLO NERUDA (38 modificaciones)					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	77,23	0,5	38,62
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	8,6	0,2	1,72
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	105,33	0,63	66,36
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	701,94	1,14	800,21
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	48,74	2,6	126,72
1.6.1.3	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=70 mm	m2	29,63	2,16	64
4.1.1	Solerilla_1	ml	84,9	0,61	51,79
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	1,05	0,84	0,88
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	2,86	1,16	3,32
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	10,52	1	10,52
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	12,6	1,44	18,14
5.7	P_Otros_1 (Mezcla A)	m2	43	1,49	64,07
				subtotal	**1.246,35**
AUMENTO 40: CALZADA URUGUAY PISTA PONIENTE (FRENTE A SUMIDEROS PROYECTADOS)					
3.6.2.1	Subbase Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9,78	0,85	8,31
3.6.2.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	65,17	1,57	102,32
3.6.2.3	Geotextil	m2	65,17	0,12	7,82
3.6.2.4	Soleras Tipo A	ml	18,62	0,85	15,83
				subtotal	**134,28**
AUMENTO 41: SUMIDERO INTERSECCIÓN CALLES URUGUAY/PABLO NERUDA					
3.1.1	0 - 2 m	m3	7,2	0,13	0,94
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	0,96	0,45	0,43
3.1.4	Relleno de zanja	m3	5,58	0,34	1,9
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	12,5	0,18	2,25
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	6	2,89	17,34
3.3.1	Tipo Serviu	un	1	28,2	28,2
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**51,32**
AUMENTO 42: VEREDA IMPERIAL AL LLEGAR A PABLO NERUDA (POSTES)					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	15,4	1,13	17,4
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	7,21	0,5	3,61
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	4,24	0,84	3,56

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	42,4	0,77	32,65
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	5,6	1,16	6,5
				subtotal	**63,72**
AUMENTO 43: SOBRE ANCHO VEREDAS MARÍA LUISA Y SANTA TERESA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	3,4	0,5	1,7
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2	0,84	1,68
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	20	0,77	15,4
				subtotal	**18,78**
AUMENTO 44: AUMENTO CALZADA CANDELARIA (SUAVIZAR PENDIENTE)					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	96	0,05	4,8
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	96	1,12	107,52
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	31,6	0,66	20,86
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	67,2	0,5	33,6
1.3.1	Subrasante Natural	m2	96	0,05	4,8
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	38,4	2,02	77,57
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	14,4	0,87	12,53
1.5.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m2	96	0,63	60,48
3.6.2.4	Soleras Tipo A	ml	31,6	0,85	26,86
				subtotal	**349,02**
AUMENTO 45: CALZADA URUGUAY SECTOR SUR-ORIENTE (UN PAÑO)					
1.1.3	Remoción de pavimentos	m2	8,67	1,12	9,71
1.1.4	Remoción Soleras tipo A	ml	2,5	0,66	1,65
1.2.2	Excavación de cortes	m3	3,9	0,5	1,95
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	2,6	2,02	5,25
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	1,3	0,87	1,13
1.5.1.2	Pavimento de hormigón e = 18 cm	m2	8,67	4,43	38,41
1.7.1	Soleras tipo A	ml	2,5	1,04	2,6
				subtotal	**60,7**
AUMENTO 46: SOLERA TIPO C - CUELLO PASAJES PERPENDICULARES A IMPERIAL					
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	36,5	0,21	7,67
				subtotal	**7,67**
AUMENTO 47: MODIFICACIÓN LAS QUILAS					
calzada por cambio de radio					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	10,8	0,5	5,4
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	7,2	2,02	14,54
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	3,6	0,87	3,13
1.5.1.2	Pavimento de hormigón e = 18 cm	m2	24	4,43	106,32
1.7.1	Soleras tipo A	ml	3	1,04	3,12
ciclovía					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	25	1,13	28,25
1.2.2	Excavación de cortes	m3	2,5	0,5	1,25
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	2,5	0,92	2,3
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	25	0,94	23,5
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	16	0,21	3,36
trotavía					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	1,34	0,5	0,67
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	26,8	0,33	8,84
4.1.1	Solerilla_1	ml	18,6	0,61	11,35
				subtotal	**212,03**
AUMENTO 48: REPOSICIÓN CALZADA Y VEREDA (AGUAS ARAUCANÍA) CAUPOLICÁN Y LAS CAMELIAS					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	86,7	1,12	97,1
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	56,36	0,5	28,18
1.3.1	Subrasante Natural	m2	86,7	0,05	4,34
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	26,01	0,85	22,11
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	13,01	0,87	11,32
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	86,7	1,9	164,73
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	14	1,04	14,56
acera					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	0,68	0,5	0,34
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	0,4	0,84	0,34
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	4	0,77	3,08
				subtotal	**346,1**
AUMENTO 49: VEREDA Y PASTO PARQUE CORCOLÉN					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	21,49	0,5	10,75
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	12,64	0,84	10,62
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	126,4	0,77	97,33
1.1.10	Demolición de Área Verde	m2	106,1	0,11	11,67
5.14	Césped_1	m2	106,1	0,29	30,77

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
4.1.1	Solerilla_1	ml	92,4	0,61	56,36
				subtotal	**217,5**
AUMENTO 50: RAMPAS INTERSECCIÓN LOS JAZMINES/ LAS CAMELIAS					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	1,09	0,5	0,55
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	0,64	0,84	0,54
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	6,4	0,77	4,93
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	2,6	0,27	0,7
				subtotal	**6,72**
AUMENTO 51: PAV. EMPALME CICLOVÍA					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	123,3	1,13	139,33
1.2.2	Excavación de cortes	m3	12,33	0,5	6,17
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	12,33	0,92	11,34
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	123,3	0,94	115,9
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	97,85	0,21	20,55
				subtotal	**293,29**
AUMENTO 52: SEÑALÉTICA TRANSITO					
2.1.3.2	Ruteo Informativa	un	1	14,26	14,26
2.1.1.4	RPO-14 Prohibido Estacionar	un	26	3,95	102,7
2.1.2.7	No virar Izquierda	un	4	5,71	22,84
2.1.1.7	RO-6a y 6b Paso Obligado	un	1	2,86	2,86
2.1.2.6	Al Virar Preferencia Ciclistas	un	2	8,12	16,24
				subtotal	**158,9**

TOTAL, AUMENTOS DE OBRA	**25.688,510 UF**	**6,64%**	No supera el 10% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 103. No requiere autorización por parte de la Seremi MINVU.

Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OOCC+ VALOR PROFORMA) 387.165,16 UF.

3. APRUÉBESE las **disminuciones de obra** señaladas en el informe técnico N°1 indicado en el visto g) de la presente resolución, por la suma total de 12.089,82 UF (doce mil ochenta y nueve coma ochenta y dos unidades de fomento) con impuestos incluidos a la empresa Constructora LN Spa., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
DISMINUCIÓN 1: MODIFICACIÓN BANDEJÓN CENTRAL URUGUAY INTERSECCIÓN CANDELARIA (RADIO GIRO)					
1.7.1	Soleras tipo A	ml	-1,6	1,04	-1,66
5.14	Césped	m2	-2,8	0,29	-0,81
				subtotal	**-2,47**
DISMINUCIÓN 2: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR LAS ÁGUILAS / IMPERIAL (SODIMAC)					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	-66,43	1,13	-75,07
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-6,64	0,84	-5,58
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-66,43	1	-66,43
				subtotal	**-147,08**
DISMINUCIÓN 3: MODIFICACIÓN ESTRUCTURA VEREDAS, ACCESOS VEHICULARES, RAMPAS, ESTACIONES PEATONALES Y TROTAVÍA EJE IMPERIAL					
1.6.1.6	Baldosa (0,4x0,4 m)	m2	-1.069,00	3,09	-3.303,21
1.6.2.5	Hormigón Lavado e=0,15 m	m2	-357	0,35	-124,95
4.1.14	Reubicación de Basurero	un	-2	1,28	-2,56
4.1.15	Reubicación de Banca	un	-5	1,4	-7
				subtotal	**-3.437,72**
DISMINUCIÓN 4: POR EXTENSIÓN CALZADA Y AUMENTO VEREDA PASAJE SAN ERNESTO					
1.6.2.4	Adocretos e = 6 cm	m2	-37,6	0,94	-35,34
				subtotal	**-35,34**
DISMINUCIÓN 5: MODIFICACIÓN RADIOS SAN ERNESTO Y MARÍA LUISA					
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-76,2	1	-76,2
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-7,62	0,84	-6,4
5.14	Césped_1	m2	-10	0,29	-2,9
				subtotal	**-85,5**
DISMINUCIÓN 6: MODIFICACIÓN BANDEJÓN CENTRAL VIRAJE IMPERIAL/SANTA TERESA					
1.7.1	Soleras tipo A	ml	-8	1,04	-8,32
				subtotal	**-8,32**
DISMINUCIÓN 7: CAMBIO ADOQUÍN EN SECTORES PEATONALES					

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
1.6.2.3	Adoquín Piedra 18x14x10 cm gris	m2	-207	3,16	-654,12
1.7.1	Soleras tipo A	ml	-28	1,04	-29,12
				subtotal	**-683,24**
DISMINUCIÓN 8: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR, ISLAS Y CRUCE PNS/CAUPOLICÁN (SODIMAC)					
1.4.1.4	Base granular CBR=50%-Aceras	m3	-10,6	0,84	-8,9
1.6.2.1	H° pulido antideslizante	m2	-106	1	-106
				subtotal	**-114,9**
DISMINUCIÓN 9: MODIFICACIÓN DESCARGA AGUAS LLUVIAS LEÓN GALLO – CAUPOLICÁN- LAS CAMELIAS					
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	-65	1,9	-123,5
3.1.2	2 - 4 m	m3	-1.046,05	0,16	-167,37
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	-78,6	0,45	-35,37
3.1.4	Relleno de zanja	m3	-884,86	0,34	-300,85
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	-388,02	0,18	-69,84
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	-66	2,89	-190,74
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	-232	4,97	-1153,04
3.2.3	D = 500 mm PEAD	ml	-196	5,36	-1050,56
3.3.1	Tipo Serviu (sumidero)	un	-7	28,2	-197,4
3.4.3	Tipo A, D=1.8m, h=2.61m	un	-5	24,29	-121,45
3.4.5	Tapas calzadas	un	-5	3,1	-15,5
3.4.6	Escalines	un	-35	0,24	-8,4
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	-7	0,26	-1,82
				subtotal	**-3.435,84**
DISMINUCIÓN 10: CAMBIO CAUCHO PALMETAS POR CONTINUO					
1.6.4.1	Palmetas Rojo y Negro	m2	-118	6,79	-801,22
				subtotal	**-801,22**
DISMINUCIÓN 11: ESTACIÓN PEATONAL CICLOVÍA EXISTENTE (EX VÍA FÉRREA) CON CAUPOLICÁN					
1.6.2.4	Adocretos e = 6 cm	m2	-37,5	0,94	-35,25
5.14	Césped_1	m2	-98	0,29	-28,42
				subtotal	**-63,67**
DISMINUCIÓN 12: ELIMINACIÓN PASO PEATONAL TROTAVÍA A ÁREA DE ESPARCIMIENTO URBANO					
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	-59	0,88	-51,92
				subtotal	**-51,92**
DISMINUCIÓN 13: MODIFICACIÓN TRAZADO AV. PABLO NERUDA ENTRE SAN ERNESTO E IMPERIAL (FRENTE A LOTES 30-31-32-33-34)					
Diferencia área de equipamiento reubicada					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	-10,2	0,5	-5,1
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	-114,8	0,2	-22,96
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-15,31	0,84	-12,86
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	-60	0,77	-46,2
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	-1	29,49	-29,49
4.1.2	Alcorque_1	un	-2	21,88	-43,76
Disminución veredón y bandejón central					
5.14	Césped_1	m2	-528	0,29	-153,12
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	-46	1,44	-66,24
				subtotal	**-379,73**
DISMINUCIÓN 14: ÁREA DURA PABLO NERUDA/IMPERIAL BANDEJÓN CENTRAL					
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	-1,68	0,92	-1,55
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	-2,8	1,87	-5,24
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	-17,25	0,33	-5,69
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	-16,8	0,94	-15,79
				subtotal	**-28,27**
DISMINUCIÓN 15: ACCESOS VEHICULARES PROYECTO PABLO NERUDA (38 modificaciones)					
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-34,95	0,84	-29,36
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	-46,93	1,16	-54,44
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-349,39	1	-349,39
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	-242,75	1,44	-349,56
5.7	P_Otros_1 (Mezcla A)	m2	-15	1,49	-22,35
4.1.1	Solerilla_1	ml	-199,51	0,61	-121,7
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	-4,04	0,63	-2,54
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	-26,9	1,14	-30,67
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	-8	2,6	-20,8
1.6.1.3	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=70 mm	m2	-3	2,16	-6,48

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
4.1.1	Solerilla_1	ml	-12,6	0,61	-7,69
5.14	Césped_1	m2	-6,4	0,29	-1,86
				subtotal	**-996,84**
DISMINUCIÓN 16: MODIFICACIÓN LAS QUILAS					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	-4,08	0,5	-2,04
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-2,4	0,84	-2,02
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-24	1	-24
				subtotal	**-28,06**
DISMINUCIÓN 17: ESTACIONAMIENTO PABLO NERUDA SUR ENTRE URUGUAY Y SANTA TERESA					
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	-85	1,44	-122,4
				subtotal	**-122,4**
DISMINUCIÓN 18: MODIFICACIÓN SECTOR DE JUEGOS DIAGONAL					
5.12	Arbusto_2 (Agapanto)	m2	-3,9	1,23	-4,8
				subtotal	**-4,8**
DISMINUCIÓN 19: SEMÁFOROS PROVISORIO					
6.3.1	S-RU Reubicación de Semáforos Provisorios	un	-4	315,76	-1263,04
				subtotal	**-1.263,04**
DISMINUCIÓN 20: VEREDA SAN ERNESTO					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	-3,79	0,5	-1,9
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-2,23	0,84	-1,87
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-22,28	1	-22,28
				subtotal	**-26,05**
DISMINUCIÓN 21: DISMINUCIÓN BALIZAS					
2.3.4	Balizas	un	-6	52,76	-316,56
				subtotal	**-316,56**
DISMINUCIÓN 22: COLECTOR AGUAS LLUVIAS SECTOR ANTENA					
3.1.1	0 - 2 m	m3	-12	0,13	-1,56
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	-0,2	0,45	-0,09
3.1.4	Relleno de zanja	m3	-13,4	0,34	-4,56
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	-5,2	0,18	-0,94
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	-10	4,97	-49,7
				subtotal	**-56,85**

TOTAL DISMINUCIONES DE OBRA	**- 12.089,82 UF**	**-3,12%**	

Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OOCC+ VALORES PROFORMA) 387.165,16 UF.

4. APRUÉBESE la contratación de **obras extraordinarias** señaladas en el informe técnico N°1 indicado en el visto g) de la presente resolución, por la suma total de **5.003,833 UF** (cinco mil tres coma ochocientas treinta y tres unidades de fomento) con impuestos incluidos a la empresa Sociedad Constructora y Ensayes de Materiales S.A., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

OBRA EXTRAORDINARIA 1: PASO ELEVADO LAS QUILAS Y SIMÓN BOLÍVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	LAS QUILAS	UNIDAD	1	107,945	107,945
2	SIMÓN BOLÍVAR	UNIDAD	1	107,945	107,945
				NETO	215,89
				IVA	41,0191
				TOTAL	256,909

OBRA EXTRAORDINARIA 2: HORMIGÓN DE CALZADA 22 CM					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	CALZADA 22 CM	M2	229	1,7673	404,7117
				NETO	404,712
				IVA	76,8952
				TOTAL	481,607

OBRA EXTRAORDINARIA 3: SEMÁFORO PROVISORIO CAUPOLICÁN/LEÓN GALLO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	SEMÁFORO PROVISORIO TEK	UNIDAD	1	886,5928	886,5928
				NETO	886,5928
				IVA	168,4526
				TOTAL	1.055,05

OBRA EXTRAORDINARIA 4: REVESTIMIENTO DE HORMIGÓN PARA TALUD					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	REVESTIMIENTO DE H° PARA TALUD	M2	30,4	1,4923	45,3659

NETO	45,3659
IVA	8,6195
TOTAL	53,985

OBRA EXTRAORDINARIA 5: SOLUCIÓN AGUAS LLUVIAS VEREDAS NORTE LEÓN GALLO (REJILLA ULMA, TUBERÍA Y C.I.)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	SOLUCIÓN AGUAS LLUVIAS VEREDAS NORTE LEÓN GALLO (REJILLA ULMA, TUBERIS Y C.I.)	ML	36	8,8714	319,3704
				NETO	319,3704
				IVA	60,6804
				TOTAL	380,051

OBRA EXTRAORDINARIA 6: MURO DE ALA - PARQUE CORCOLÉN					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	MURO DE ALA DOBLE TUBERÍA	UNIDAD	1	289,0544	289,0544
				NETO	289,0544
				IVA	54,9203
				TOTAL	343,975

OBRA EXTRAORDINARIA 7: AUMENTOS MODIFICACIÓN INTERSECCIÓN SIMÓN BOLÍVAR/URUGUAY/IMPERIAL					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
Plaza Simón Bolívar					
1	JUEGOS: CIRCUITO DE TREPA EQUILIBRIO	UNIDAD	1	99,3777	99,378
2	BANCA OLIVO CURVA EXT	m	5	8,1245	40,623
3	CAUCHO CONTINUO E=10 CM	m2	164	10,0865	1.654,19
Imperial lado norte solución aguas lluvias/cubo dren					
4	tubo de PVC 160	m	39	6,4033	249,73
				NETO	2.043,92
				IVA	388,3442
				TOTAL	2.432,26

TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS	**5.003,833**	**1,29%**	No supera el 5% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 104. No requiere autorización por parte de la Seremi MINVU.

Porcentaje calculado respecto al monto total del contrato (OOCC + VALORES PROFORMA), 387.165,16 UF.

5. APRUÉBESE la **disminución de valores proforma** de **15.003,746 UF** (quince mil tres coma setecientos cuarenta y seis unidades de fomento), quedando disponible para valores proforma un monto de 49.355,894 (cuarenta y nueve mil trecientos cincuenta y cinco coma ochocientos noventa y cuatro unidades de fomento)

6. ESTABLÉZCASE la siguiente tabla sobre las modificaciones de contrato:

CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S. 236/2002	
Obra	Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco
Contratista	Constructora LN Spa
Financiamiento	Sectorial

CONTRATO ORIGINAL		
ÍTEM	MONTO (UF)	OBSERVACION
Obras Civiles	322.805,52	Resolución N°18 de fecha 28/12/2023
Valores proforma	64.359,640	
Total Contrato	387.165,16	

MODIFICACIONES A LA FECHA

ÍTEM	Aumentos de obra		%	Disminución de Obra		%	Obras extraordinarias		%	Valores proforma		%	AUMENTO EFECTIVO
	UF	%	Total	UF	%	Total	UF	%	Total	UF	%	Total	
Presente res. ex.	25.688,51	6,64 %	6,64%	-12.089,8204	-3,12 %	-3,12 %	5.003,833	1,29 %	1,29 %	-15.003,746	-3,88 %	-3,88 %	**3.598,7766**

CONTRATO ACTUAL		
ÍTEM	**MONTO (UF)**	**% respecto a contrato original.**
Obras Civiles	341.408,043 UF	105,76%
Valores proforma	49.355,894 UF	76,69%
Total Contrato	**390.763,9366 UF**	**100,93%**

7. **IMPÚTESE**, la presente modificación en el Subtítulo 31 ítem 02 Asignación 004, Código BIP 40005756-0 "Mejoramiento Av Pablo Neruda y Simón Bolívar, Temuco ", del presupuesto vigente del SERVIU Región de La Araucanía años 2025 y 2026.

Obra	Pagado año 2024	Imputación 2025	Saldo por imputar	Total Contrato
"Mejoramiento Av Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco	$6.106.711.999 (161.989 UF)	$7.689.082.000 (196.275,99 UF)	$1.319.457.232 (32.498,9466 UF)	$15.115.251.231 (390.763,9366 UF)
Para el cálculo de UF se considera: Saldo 2025 calculado con valor de UF 40.000 y saldo 2026 valor UF 40.600				

8. **BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA:** Serán las establecidas en el punto 15 de las bases administrativas especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo con los vistos d), e) y f), se deberán prorrogar en montos para poder nuevo monto contratado.

9. **PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

10. **SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especia, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

GCN/MJS/ASM/SFB/MMO

DISTRIBUCIÓN**:**

- DIRECCIÓN
- DEPARTAMENTO TECNICO
- DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- CONTRATISTA LN
- OFICINA DE PARTES

Firmado por José Luis Sepúlveda Soza Fecha firma: 11-09-2025 9:39:19

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 8427 Timbre: UYUBFBRHAFFUBFF En: https://valldoc.minvu.cl

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

Aprueba Modificación de contrato, respecto de Aumento de obra Disminución de obra y Obras Extraordinarias, para Mejoramiento Avda. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial - Temuco.

TEMUCO, 05 SEPT. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 8222

VISTOS:

a) La resolución TR N°18 del 28.12.2023, que adjudica la ejecución de la obra **"Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco"**, con la empresa Constructora LN SPA, Rut 89.529.500-0, por un monto de **387.165,16 UF,** correspondiente íntegramente a obras civiles;

b) El acta de entrega de terreno de fecha 08.02.2024, que indica un plazo de 660 días corridos para la ejecución de la obra, estableciendo como su fecha de termino el día **29.11.2025;**

c) La resolución exenta N°761 de fecha 20.01.2025, que modifica al equipo de fiscalización técnica de obra, estableciéndose como director de obra al funcionario Gastón Calbio Negrón y como director de obra suplente a la funcionaria Ma Mercedes Fuentes Garcia;

d) La boleta de garantía N°17009119 de fecha 22.01.2024, del Banco Estado de Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **11.615 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

e) La póliza de seguro N°125429-4 de fecha 28.12.2023, de BCI seguros, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **11.615,00 UF** y con vigencia hasta el día **17.04.2026;**

f) La boleta de garantía adicional N°0286476 del 31.01.2024, del Banco BICE, que garantiza el deducible de la póliza descrita en el punto anterior, por un monto de **1.161,50 UF** y con vigencia hasta el día **27.04.2026;**

g) El informe técnico N°1 (N° INT) de fecha 14.08.2025, que expone las modificaciones de contrato necesarias para la ejecución de la obra, correspondiente a un aumento efectivo de 18.602,523 UF, el cual cuenta con V°B° del Depto. Técnico de SERVIU región de La Araucanía;

h) El decreto de hacienda N°139 de fecha 26.02.2025 con fecha de toma de razón el 13/03/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

i) El decreto de hacienda N°208 de fecha 08.05.2025 con fecha de toma de razón el 23/05/2025 del Ministerio de Hacienda que Identifica Iniciativas de Inversión para el Presupuesto del año 2025;

j) Las Resoluciones N°36 de fecha 2024, de la Contraloría General de la República, que Foja norma sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedaran sujetos al citado control de legalidad;

k) El D.L. N°1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

l) El art. quincuagésimo séptimo, incisos 2° y 3°, de la ley N° 19.882, que señala que los nombramientos de los altos directivos públicos podrán ser renovados fundadamente, hasta por dos veces. y la circunstancia de encontrarse en trámite el decreto que dispone la renovación del nombramiento de don José Luis Sepúlveda Soza en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía, por igual período, a contar del 1° de septiembre de 2025;

CONSIDERANDO:

1. Que existe la necesidad de modificar el monto del contrato para realizar las modificaciones de obra necesarias para el correcto desarrollo del contrato "Mejoramiento Av. Pablo Neruda y

Simón Bolívar/Imperial, Temuco", en consideración a las situaciones planteadas en el informe técnico indicado en el visto g) de la presente resolución.

2. Que los valores proforma contratados a la fecha y con presupuesto disponible resultan menor al valor total estimado en licitación de 64.359,64 UF.

3. Que los montos contratados para las obras civiles y valores proforma, resultan los siguiente:

	MONTO EN UF
Obras civiles contrato original	322.805,520
Valores proforma	49.355,894
total	**372.161,414**

4. Que las presentes modificaciones representan un aumento efectivo en obras civiles de 18.602,523 UF, montos disponibles según se indica en decreto de hacienda del visto h) y i) de la presente resolución, montos que se encuentran disponibles en la imputación del decreto propiamente tal.

R E S O L U C I Ó N:

1. APRUÉBESE los aumentos de obra señalados en el informe técnico N°1 indicado en el visto g) de la presente resolución, por la suma total de 25.688,510 (Veinticinco mil seiscientas ochenta y ocho coma quinientas diez Unidades de Fomento) con impuestos incluidos a la empresa constructora LN Spa, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
AUMENTO 1: CAMBIO RADIO INTERSECCIÓN IMPERIAL/SANTA TERESA (RADIO DE GIRO)					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	7,5	1,12	8,4
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	43	0,66	28,38
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	25,8	0,5	12,9
1.3.1	Subrasante Natural	m2	30	0,05	1,5
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	12	2,02	24,24
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9	0,87	7,83
1.5.3	Calzada H.C.V. e = 0.16 m	m2	30	1,61	48,3
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	43	1,04	44,72
				subtotal	**176,27**
AUMENTO 2: BANDEJÓN CENTRAL URUGUAY INTERSECCIÓN CANDELARIA (RADIO GIRO)					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	2,408	0,5	1,2
1.3.1	Subrasante natural	m2	2,8	0,05	0,14
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	1,12	2,02	2,26
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	0,84	0,87	0,73
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	2,8	1,61	4,51
				subtotal	**8,84**
AUMENTO 3: CALZADA CALLE SANTA MARGARITA					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	262,5	1,12	294
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	77	0,66	50,82
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	13,5	0,5	6,75
1.3.1	Subrasante Natural	m2	30	0,05	1,5
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	9	0,85	7,65
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	4,5	0,87	3,92
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	30	4,43	132,9
				subtotal	**497,54**
AUMENTO 4: VALLAS PEATONALES ENTRE ÁREA DE JUEGOS Y CALZADA					
2.3.2	vallas peatonales	ml	120	4,26	511,2
				subtotal	**511,2**
AUMENTO 5: EXTENSIÓN CALZADA SANTA TERESA/CALLEJÓN MUNICIPAL					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	10,33	1,12	11,57
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	7,23	0,5	3,62
1.3.1	Subrasante Natural	m2	10,33	0,05	0,52
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	4,13	2,02	8,34
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	3,1	0,87	2,7
1.5.3	Calzada H.C.V. e = 0.16 m	m2	10,33	1,61	16,63
				subtotal	**43,38**
AUMENTO 6: EXTENSIÓN CALZADA SANTA TERESA AL NORPONIENTE 4,7 M					
1.1.3	Remoción de pavimentos	m2	32,9	1,12	36,85
1.1.4	Remoción Soleras tipo A	ml	9,4	0,66	6,2
1.2.2	Excavación de cortes	m3	14,81	0,5	7,41

1.3.3	Mejoramiento granular	m3	9,87	2,02	19,94
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	4,94	0,87	4,3
1.5.1.2	Pavimento de hormigón e = 18 cm	m2	32,9	4,43	145,75
1.7.1	Soleras tipo A	ml	9,4	1,04	9,78
				subtotal	**230,23**
AUMENTO 7: EJECUCIÓN DE CALZADA, VEREDAS Y RAMPAS EN INTERSECCIÓN LEÓN GALLO/SAN CARLOS					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	191	0,05	9,55
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	191	1,12	213,92
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	31,7	0,66	20,92
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	124,15	0,5	62,08
1.3.1	Subrasante Natural	m2	191	0,05	9,55
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	57,3	0,85	48,71
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	28,65	0,87	24,93
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,18	0,84	1,83
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	191	1,9	362,9
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	21,8	0,77	16,79
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	0,96	0,27	0,26
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	40,1	1,04	41,7
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	2	13,29	26,58
				subtotal	**839,72**
AUMENTO 8: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR LAS ÁGUILAS / IMPERIAL (SODIMAC)					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	66,43	1,12	74,4
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	-	0,66	-
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	29,89	0,5	14,95
1.3.1	Subrasante Natural	m2	66,43	0,05	3,32
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	19,93	0,85	16,94
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9,96	0,87	8,67
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	66,43	1,9	126,22
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	29	1,04	30,16
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	1,6	0,27	0,43
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	2	13,29	26,58
				subtotal	**301,67**
AUMENTO 9: INTERFERENCIA CICLOVÍA CON PASO PEATONAL					
2.1.1.2	RPI-1 cic Ceda el Paso Ciclistas	un	8	3,81	30,48
2.2.5.2	Ceda el Paso Ciclovía	un	8	3,46	27,68
2.2.5.6	Flechas Ciclovía	un	8	2,93	23,44
2.2.5.7	Biciclo	un	8	4,51	36,08
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	62	0,66	40,92
				subtotal	**158,6**
AUMENTO 10: MODIFICACIÓN ESTRUCTURA VEREDAS, ACCESOS VEHICULARES, RAMPAS, ESTACIONES PEATONALES Y TROTAVÍA EJE IMPERIAL					
Modificación veredas y accesos vehiculares lado sur eje Imperial					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	15,7	0,5	7,85
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	31,33	0,63	19,74
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	71,12	0,84	59,74
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	184,4	1,14	210,22
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	53,2	2,6	138,32
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	72,04	1,16	83,57
1.6.1.3	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=70 mm	m2	24,48	2,16	52,88
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	711,24	0,77	547,65
4.1.1	Solerilla_1	ml	417,8	0,61	254,86
Modificación rampas peatonales					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	1,48	0,5	0,74
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	12,33	0,84	10,36
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	123,3	0,77	94,94
Modificación estaciones peatonales					
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	162,4	0,77	125,05
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	65,6	1,16	76,1
Modificación trotavía					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	9,35	0,5	4,68
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	5,5	0,84	4,62
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	55	0,77	42,35
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	1.176,00	0,33	388,08
4.1.1	Solerilla_1	ml	699	0,61	426,39
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	17	29,49	501,33
4.1.4	Papelero_1	un	12	23,37	280,44
				subtotal	**3.329,91**

AUMENTO 11: EXTENSIÓN CALZADA PASAJE CARAHUE					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	9	0,05	0,45
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	9	1,12	10,08
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	6	0,66	3,96
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	6,3	0,5	3,15
1.3.1	Subrasante Natural	m2	9	0,05	0,45
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	3,6	2,02	7,27
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	1,35	0,87	1,17
1.5.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m2	9	0,63	5,67
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	6	0,21	1,26
				subtotal	**33,46**
AUMENTO 12: MODIFICACIÓN CALZADA PABLO NERUDA SUR (RDI 30 Y RDI 45)					
AJUSTE DIFERENCIA DE ANCHOS CALZADA EXISTENTE Y PROYECTADA, PN/HOCHSTETTER (RDI 30)					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	13,5	0,5	6,75
1.3.1	Subrasante Natural	m2	30	0,05	1,5
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	9	0,85	7,65
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	4,5	0,87	3,92
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	30	1,9	57
CALZADA, ALL Y RAMPAS (2 UN - 2M) ACCESO ESTADIO					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	57	0,05	2,85
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	57	1,12	63,84
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	10	0,66	6,6
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	5,7	1,13	6,44
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	25,65	0,5	12,83
1.3.1	Subrasante Natural	m2	57	0,05	2,85
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	17,1	0,85	14,54
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	8,55	0,87	7,44
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	57	4,43	252,51
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	4,64	0,27	1,25
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	3	0,77	2,31
1.7.1	Soleras tipo A	ml	19	1,04	19,76
2.2.4.1	Islas	m2	20	0,74	14,8
4.1.6	Rebaje_Cruce_Peatonal_1	un	2	13,29	26,58
3.1.1	0 - 2 m	m3	9	0,13	1,17
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	1,2	0,45	0,54
3.1.4	Relleno de zanja	m3	6,35	0,34	2,16
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	15,55	0,18	2,8
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	6	2,89	17,34
3.3.1	Tipo Serviu	un	1	28,2	28,2
3.3.4	Eliminación sumideros existentes	un	1	5,82	5,82
3.3.5	Refuerzo de hormigón	m3	1,3	2,89	3,76
3.4.4	Modificación C.I. Existente	un	1	5,12	5,12
3.4.5	Tapas calzadas	un	1	3,1	3,1
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
3.4.10	Cámara a Demoler	un	1	5,82	5,82
				subtotal	**587,51**
AUMENTO 13: EXTENSIÓN CALZADA URUGUAY Y TRASLADO SUMIDEROS (RDI N°33)					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	85,4	0,05	4,27
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	85,4	1,12	95,65
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	24,4	0,66	16,1
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	59,78	0,5	29,89
1.3.1	Subrasante Natural	m2	85,4	0,05	4,27
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	34,16	2,02	69
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	25,62	0,87	22,29
1.5.3	Calzada H.C.V. e = 0.16 m	m2	85,4	1,61	137,49
1.7.1	Soleras tipo A	ml	24,4	1,04	25,38
3.1.1	0 - 2 m	m3	25,44	0,13	3,31
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	2,54	0,45	1,14
3.1.4	Relleno de zanja	m3	19,54	0,34	6,64
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	7,38	0,18	1,33
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	10,6	4,97	52,68
3.3.5	Refuerzo de hormigón	m3	4,7	2,89	13,59
				subtotal	**483,03**
AUMENTO 14: MODIFICACIÓN AGUAS LLUVIAS PABLO NERUDA/MARÍA LUISA (INTERFERENCIA POSTE) RDI 25					
3.1.2	2 - 4 m	m3	33,41	0,16	5,35
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	2,52	0,45	1,13
3.1.4	Relleno de zanja	m3	28,73	0,34	9,77
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	9,95	0,18	1,79
3.2.4	D = 600 mm PEAD	ml	10,5	6,41	67,31
3.4.3	Tipo A, D=1.8m, h=2.61m	un	2	24,29	48,58
				subtotal	**133,93**
AUMENTO 15: VEREDA URUGUAY PONIENTE ENTRE PABLO NERUDA Y LEÓN GALLO					

1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	16,5	0,05	0,83
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	16,5	1,13	18,65
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	2,81	0,5	1,41
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	1,65	0,84	1,39
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	16,5	0,77	12,71
				subtotal	**34,99**
AUMENTO 16: EXTENSIÓN CALZADA Y AUMENTO VEREDA PASAJE SAN ERNESTO					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	42	0,05	2,1
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	30	1,13	33,9
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	7,14	0,5	3,57
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	1,01	0,63	0,63
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	4,2	0,84	3,53
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	6,7	1,14	7,64
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	2,4	2,6	6,24
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	42	0,77	32,34
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	32,5	0,05	1,63
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	22,75	0,5	11,38
1.3.1	Subrasante Natural	m2	32,5	0,05	1,63
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	13	2,02	26,26
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9,75	0,87	8,48
1.5.1.3	Pavimento hormigón (pasajes) e=15 cm	m2	32,5	1,3	42,25
				subtotal	**181,58**
AUMENTO 17: MODIFICACIÓN RADIOS SAN ERNESTO Y MARÍA LUISA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	41,86	0,5	20,93
1.3.1	Subrasante Natural	m2	91	0,05	4,55
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	27,3	0,85	23,21
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	13,65	0,87	11,88
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	91	4,43	403,13
				subtotal	**463,7**
AUMENTO 18: MODIFICACIÓN BANDEJÓN CENTRAL VIRAJE IMPERIAL/SANTA TERESA					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	1,44	0,5	0,72
1.3.1	Subrasante natural	m2	1,68	0,05	0,08
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	0,67	2,02	1,35
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	0,5	0,87	0,44
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	1,68	1,61	2,7
				subtotal	**5,29**
AUMENTO 19: CAMBIO ADOQUÍN EN SECTORES PEATONALES E ISLAS					
Islas Pablo Neruda/Imperial, PN/Caupolicán, y sectores de tránsito peatonal (diagonal e Imperial)					
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	18,23	0,84	15,31
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	96,63	0,77	74,41
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	17,93	1,16	20,8
1.6.2.5	Hormigón Lavado e=0,15 m	m2	67,7	0,35	23,7
Isla Claudio Pacheco/Las Águilas					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	21,21	0,5	10,61
1.3.1	Subrasante natural	m2	30,3	0,05	1,52
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	12,12	2,02	24,48
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	9,09	0,87	7,91
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	30,3	1,61	48,78
2.2.4.1	Islas	m2	30,3	0,74	22,42
				subtotal	**249,94**
AUMENTO 20: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR, ISLAS Y CRUCE PNS/CAUPOLICÁN (SODIMAC)					
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	6	0,66	3,96
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	7,2	1,13	8,14
1.7.1	Soleras tipo A	ml	18,52	1,04	19,26
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	7,04	0,27	1,9
2.1.2.3	PO-8 Cruce de peatones	un	2	5,71	11,42
2.2.3.1	Cruces cebras	m2	34	0,41	13,94
2.3.2	vallas peatonales	ml	12	4,26	51,12
				subtotal	**109,74**
AUMENTO 21: ESTACIONAMIENTO PABLO NERUDA SUR ENTRE URUGUAY Y SANTA TERESA					
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	30	0,66	19,8
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	29,75	0,5	14,88
1.3.1	Subrasante Natural	m2	85	0,05	4,25
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	12,75	0,87	11,09
1.5.1.3	Pavimento hormigón (pasajes) e=15 cm	m2	85	1,3	110,5
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	66	1,04	68,64
				subtotal	**229,16**
AUMENTO 22: CÁMARA ALL ADICIONAL POR INTERFERENCIA IMPERIAL ENTRE CI N°1 Y SUM N°4					

3.4.2	Tipo B, D=1.2m, h=1.67m	un	1	16,62	16,62
3.4.5	Tapas calzadas	un	1	3,1	3,1
3.4.6	Escalines	un	4	0,24	0,96
				subtotal	**20,68**
AUMENTO 23: MODIFICACIÓN SECTOR DE JUEGOS DIAGONAL					
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	3,9	2,97	11,58
				subtotal	**11,58**
AUMENTO 24: MODIFICACIÓN DESCARGA AGUAS LLUVIAS LEÓN GALLO – CAUPOLICÁN- LAS CAMELIAS					
Aumentos obras de aguas lluvias (nuevo colector eje diagonal y mod. eje Las Camelias)					
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	192	0,66	126,72
1.7.1	Soleras tipo A	ml	192	1,04	199,68
3.5.1	Rotura y Reposición Pavimento Hormigón e= 15 cm en calzada	m2	399	3,83	1.528,17
3.1.2	2 - 4 m	m3	891,15	0,16	142,58
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	89,115	0,45	40,1
3.1.4	Relleno de zanja	m3	721,01	0,34	245,14
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	304,08	0,18	54,73
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	95,5	4,97	474,64
3.2.4	D = 600 mm PEAD	ml	233	6,41	1.493,53
3.4.1	Tipo A, D=1.2m, h=2.47m	un	6	20,45	122,7
3.4.3	Tipo A, D=1.8m, h=2.61m	un	3	24,29	72,87
3.4.5	Tapas calzada	un	9	3,1	27,9
3.4.6	Escalines	un	63	0,24	15,12
Obras de reposición veredas y calzada (nuevo colector eje diagonal)					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	251	1,13	283,63
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	42,67	0,5	21,34
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	15,7	0,84	13,19
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	11,7	0,63	7,37
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	110	1,14	125,4
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	16,6	2,6	43,16
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	3,44	0,27	0,93
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	9	1,87	16,83
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	164	0,77	126,28
4.1.1	Solerilla_1	ml	45	0,61	27,45
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	56	1,12	62,72
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	20,72	0,5	10,36
1.3.1	Subrasante Natural	m2	56	0,05	2,8
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	8,4	0,87	7,31
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	56	1,9	106,4
Calzada Caupolicán					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	115	1,12	128,8
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	42,55	0,5	21,28
1.3.1	Subrasante Natural	m2	115	0,05	5,75
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	17,25	0,87	15,01
				subtotal	**5.569,89**
AUMENTO 25: MODIFICACIÓN INTERSECCIÓN SIMÓN BOLÍVAR/URUGUAY/IMPERIAL					
CALZADA Y SOLERAS TIPO A					207
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	50	0,66	33
1.2.2	Excavación de cortes	m3	221,02	0,5	110,51
1.2.3	Confección de Terraplenes	m3	39	0,72	28,08
1.3.1	Subrasante natural	m2	257	0,05	12,85
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	122,8	2,02	248,06
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	77,1	0,87	67,08
1.5.3	Calzada H.C.V e=0,16 m	m2	207	1,61	333,27
1.7.1	Soleras tipo A	ml	174	1,04	180,96
MODIFICACIÓN ESPACIO URBANO (ok revisado)					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	298,52	0,5	149,26
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	20,7	0,63	13,04
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	91	0,84	76,44
1.5.1.3	Pavimento hormigón (pasajes) e=15 cm	m2	138	1,3	179,4
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	13,6	2,6	35,36
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	9	1,16	10,44
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	8,4	1,87	15,71
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	52	0,88	45,76
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	39	1	39
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	905	0,77	696,85
1.6.2.5	Hormigón Lavado e=0,15 m	m2	96	0,35	33,6
1.7.1	Soleras tipo A	ml	29	1,04	30,16
4.1.1	Solerilla_1	ml	120	0,61	73,2
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	5	29,49	147,45
4.1.4	Papelero_1	un	3	23,37	70,11
4.1.5	Estacionamiento_Bicicletas_1	un	1	13,28	13,28

4.1.9	Juego_Infantil_02 Geo 40	un	1	1046,87	1.046,87
4.1.10	Juego Infantil 03 LP-33	un	1	37,5	37,5
4.1.12	Juego Infantil 05 SD-1001	un	1	196,95	196,95
4.1.13	Otros Juegos 1 Mesa de Ajedrez Atrio 1300	un	4	38,31	153,24
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	116	0,33	38,28
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	35,15	2,97	104,4
CUBO DREN Y ALL					
3.1.1	0 - 2 m	m3	71,4	0,13	9,28
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,9	0,45	1,76
3.1.4	Relleno de zanja	m3	70,62	0,34	24,01
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	15,14	0,18	2,73
3.4.2	Tipo B, D=1.2m, h=1.67m	un	2	16,62	33,24
3.4.5	Tapas calzada	un	2	3,1	6,2
3.4.6	Escalines	un	8	0,24	1,92
3.4.8	Empalme col. a C.I. Ex.	un	1	3,83	3,83
3.6.3.5	Cubo Dren	m3	42	6,48	272,16
RIEGO					
7.1.2	HDPE PE80 DIN8074 PN10 d=32mm	ml	115	0,31	35,65
7.1.7	Acero Carbono Pintura Galvanizante ASTM A-53 Grado B d = 2"	ml	15	1,04	15,6
7.2.1	Válvulas de Corta	un	3	1,5	4,5
7.2.2	Cámaras guardallaves de corta	un	3	5,17	15,51
7.2.3	Válvulas autocortantes de acople rápido de 3/4"	un	3	0,83	2,49
7.2.4	Cámaras guarda válvulas autocortantes de acople rápido	un	3	1,65	4,95
7.3.1	Dados de anclaje Fittings (15x15x30cm)	un	3	1,19	3,57
7.3.3	Dados de anclaje cámaras válvulas acople rápido (30x30x30cm)	un	3	2,55	7,65
7.5.1	Excavaciones en zanja (20% esponjamiento)	m3	31,05	0,19	5,9
7.5.2	Relleno cama de arena (0,1m), inicial y lateral (0.2m + d tubería)	m3	10,35	0,49	5,07
7.5.3	Relleno final con material seleccionado de excavación	m3	10,35	0,1	1,04
				subtotal	**4.677,17**
AUMENTO 26: PAISAJISMO SIMÓN BOLÍVAR/URUGUAY					
5.2	Árbol (roble)	un	5	3,98	19,9
5.3	Árbol (Radal)	un	3	2,45	7,35
5.4	Árbol (peumo)	un	9	1,98	17,82
5.7	P_Otros_1 (Mezcla A)	m2	158,7	1,49	236,46
5.8	P_Otros_3 (Mezcla C)	m2	129	2,06	265,74
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	82,5	1,44	118,8
5.10	P_Otros_5 (Mezcla E)	m2	117,2	0,86	100,79
5.11	Arbusto_1 (Lavanda)	m2	88,3	1,61	142,16
5.12	Arbusto_2 (Agapanto)	m2	32,4	1,23	39,85
5.13	Cubresuelo_2 (rosmarinus officinalis prostatus)	m2	39	1,14	44,46
5.14	Césped_1	m2	184,7	0,29	53,56
2.3.2	vallas peatonales	ml	25	4,26	106,5
				subtotal	**1.153,39**
AUMENTO 27: VEREDA URUGUAY ENTRE SIMÓN BOLÍVAR - CALLEJÓN MUNICIPAL					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	121,75	1,13	137,58
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	31,44	0,5	15,72
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	15	0,63	9,45
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2,03	0,84	1,71
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	100	1,14	114
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	20,25	0,77	15,59
				subtotal	**294,05**
AUMENTO 28: SOBRE ANCHO VEREDA URUGUAY ENTRE ACCESO AULA MAGNA - ACCESO GIMNASIO OLÍMPICO					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	8,84	0,5	4,42
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	5,2	0,84	4,37
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	52	0,77	40,04
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	0,8	0,27	0,22
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	4	1,04	4,16
				subtotal	**53,21**
AUMENTO 29: VEREDA CANDELARIA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	8,15	0,5	4,08
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	3,55	0,84	2,98
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	1,188	0,63	0,75
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	7,92	1,14	9,03
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	2,4	2,6	6,24
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	35,52	0,77	27,35
				subtotal	**50,43**
AUMENTO 30: CAMBIO CAUCHO PALMETAS POR CONTINUO					
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	118	2,97	350,46

				subtotal	**350,46**
AUMENTO 31: RIEGO PABLO NERUDA SUR ENTRE IMPERIAL Y CAUPOLICÁN					
7.1.2	HDPE PE80 DIN8074 PN10 d=32mm	ml	120	0,31	37,2
7.2.1	Válvulas de Corta	un	3	1,5	4,5
7.2.2	Cámaras guardallaves de corta	un	3	5,17	15,51
7.2.3	Válvulas autocortantes de acople rápido de 3/4"	un	3	0,83	2,49
7.2.4	Cámaras guarda válvulas autocortantes de acople rápido	un	3	1,65	4,95
7.3.1	Dados de anclaje Fittings (15x15x30cm)	un	3	1,19	3,57
7.3.3	Dados de anclaje cámaras válvulas acople rápido (30x30x30cm)	un	3	2,55	7,65
7.5.1	Excavaciones en zanja (20% esponjamiento)	m3	32,4	0,19	6,16
7.5.2	Relleno cama de arena (0,1m), inicial y lateral (0.2m + d tubería)	m3	10,8	0,49	5,29
7.5.3	Relleno final con material seleccionado de excavación	m3	10,8	0,1	1,08
				subtotal	**88,4**
AUMENTO 32: SUMIDEROS CALLE ARAUCO					
3.1.1	0 - 2 m	m3	27,6	0,13	3,59
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,68	0,45	1,66
3.1.4	Relleno de zanja	m3	21,39	0,34	7,27
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	28,97	0,18	5,21
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	23	2,89	66,47
3.3.1	Tipo Serviu	un	2	28,2	56,4
3.4.1	Tipo A, D=1.2m, h=2.47m	un	1	20,45	20,45
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**161,31**
AUMENTO 33: SUMIDEROS CALLE MARÍA LUISA					
3.1.1	0 - 2 m	m3	22,8	0,13	2,96
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,04	0,45	1,37
3.1.4	Relleno de zanja	m3	17,67	0,34	6,01
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	27,52	0,18	4,95
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	19	2,89	54,91
3.3.1	Tipo Serviu	un	2	28,2	56,4
3.4.1	Tipo A, D=1.2m, h=2.47m	un	1	20,45	20,45
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**147,31**
AUMENTO 34: ESTACIÓN PEATONAL CICLOVÍA EXISTENTE (EX VÍA FÉRREA) /CAUPOLICÁN					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	38,25	0,5	19,13
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	5	0,84	4,2
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	176	0,88	154,88
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	49	0,77	37,73
4.1.1	Solerilla_1	ml	41	0,61	25,01
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	5	29,49	147,45
4.1.4	Papelero_1	un	3	23,37	70,11
				subtotal	**458,51**
AUMENTO 35: ELIMINACIÓN PASO PEATONAL TROTAVÍA A ÁREA DE ESPARCIMIENTO URBANO					
1.6.2.4	Adocretos e = 6 cm	m2	39	0,94	36,66
5.14	Césped_1	m2	22	0,29	6,38
				subtotal	**43,04**
AUMENTO 36: INCORPORACIÓN DE SUMIDERO EN CICLOVÍA INTERSECCIÓN PABLO NERUDA/IMPERIAL					
3.1.1	0 - 2 m	m3	22,8	0,13	2,96
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	3,04	0,45	1,37
3.1.4	Relleno de zanja	m3	17,67	0,34	6,01
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	17,19	0,18	3,09
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	19	2,89	54,91
3.3.1	Tipo Serviu	un	1	28,2	28,2
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**96,8**
AUMENTO 37: MODIFICACIÓN TRAZADO AV. PABLO NERUDA ENTRE SAN ERNESTO E IMPERIAL (FRENTE A LOTES 30-31-32-33-34)					
calzada San Guillermo					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	32,76	0,5	16,38
1.3.1	Subrasante Natural	m2	52	0,05	2,6
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	15,6	0,85	13,26
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	7,8	0,87	6,79
1.5.1.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	52	4,43	230,36
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	15,4	1,04	16,02
vereda San Guillermo					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	1,94	0,5	0,97
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	1,14	0,84	0,96
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	11,4	0,77	8,78

Diferencia área de equipamiento reubicada					-
1.6.4.2	Continuo Mezcla Rojo y Amarillo	m2	54	2,97	160,38
4.1.12	Juego Infantil 05 SD-1001	un	1	196,95	196,95
				subtotal	**653,45**
AUMENTO 38: MODIFICACIÓN ÁREA DURA PABLO NERUDA/IMPERIAL BANDEJÓN CENTRAL					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	12,07	0,5	6,04
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	71	0,88	62,48
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	12,6	1,13	14,24
				subtotal	**82,76**
AUMENTO 39: ACCESOS VEHICULARES PROYECTO PABLO NERUDA (38 modificaciones)					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	77,23	0,5	38,62
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	8,6	0,2	1,72
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	105,33	0,63	66,36
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	701,94	1,14	800,21
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	48,74	2,6	126,72
1.6.1.3	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=70 mm	m2	29,63	2,16	64
4.1.1	Solerilla_1	ml	84,9	0,61	51,79
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	1,05	0,84	0,88
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	2,86	1,16	3,32
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	10,52	1	10,52
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	12,6	1,44	18,14
5.7	P_Otros_1 (Mezcla A)	m2	43	1,49	64,07
				subtotal	**1.246,35**
AUMENTO 40: CALZADA URUGUAY PISTA PONIENTE (FRENTE A SUMIDEROS PROYECTADOS)					
3.6.2.1	Subbase Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	9,78	0,85	8,31
3.6.2.2	Pavimento hormigón e=18 cm	m2	65,17	1,57	102,32
3.6.2.3	Geotextil	m2	65,17	0,12	7,82
3.6.2.4	Soleras Tipo A	ml	18,62	0,85	15,83
				subtotal	**134,28**
AUMENTO 41: SUMIDERO INTERSECCIÓN CALLES URUGUAY/PABLO NERUDA					
3.1.1	0 - 2 m	m3	7,2	0,13	0,94
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	0,96	0,45	0,43
3.1.4	Relleno de zanja	m3	5,58	0,34	1,9
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	12,5	0,18	2,25
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	6	2,89	17,34
3.3.1	Tipo Serviu	un	1	28,2	28,2
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	1	0,26	0,26
				subtotal	**51,32**
AUMENTO 42: VEREDA IMPERIAL AL LLEGAR A PABLO NERUDA (POSTES)					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	15,4	1,13	17,4
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	7,21	0,5	3,61
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	4,24	0,84	3,56
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	42,4	0,77	32,65
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	5,6	1,16	6,5
				subtotal	**63,72**
AUMENTO 43: SOBRE ANCHO VEREDAS MARÍA LUISA Y SANTA TERESA					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	3,4	0,5	1,7
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	2	0,84	1,68
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	20	0,77	15,4
				subtotal	**18,78**
AUMENTO 44: AUMENTO CALZADA CANDELARIA (SUAVIZAR PENDIENTE)					
1.1.2	Despeje y Limpieza de Faja	m2	96	0,05	4,8
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	96	1,12	107,52
1.1.4	Remoción de Solera tipo A	ml	31,6	0,66	20,86
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	67,2	0,5	33,6
1.3.1	Subrasante Natural	m2	96	0,05	4,8
1.3.3	Mejoramiento Granular	m3	38,4	2,02	77,57
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	14,4	0,87	12,53
1.5.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m2	96	0,63	60,48
3.6.2.4	Soleras Tipo A	ml	31,6	0,85	26,86
				subtotal	**349,02**
AUMENTO 45: CALZADA URUGUAY SECTOR SUR-ORIENTE (UN PAÑO)					
1.1.3	Remoción de pavimentos	m2	8,67	1,12	9,71
1.1.4	Remoción Soleras tipo A	ml	2,5	0,66	1,65
1.2.2	Excavación de cortes	m3	3,9	0,5	1,95
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	2,6	2,02	5,25

1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	1,3	0,87	1,13
1.5.1.2	Pavimento de hormigón e = 18 cm	m2	8,67	4,43	38,41
1.7.1	Soleras tipo A	ml	2,5	1,04	2,6
				subtotal	**60,7**
AUMENTO 46: SOLERA TIPO C - CUELLO PASAJES PERPENDICULARES A IMPERIAL					
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	36,5	0,21	7,67
				subtotal	**7,67**
AUMENTO 47: MODIFICACIÓN LAS QUILAS					
calzada por cambio de radio					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	10,8	0,5	5,4
1.3.3	Mejoramiento granular	m3	7,2	2,02	14,54
1.4.1.1	base Granular CBR=60% calzadas de hormigón	m3	3,6	0,87	3,13
1.5.1.2	Pavimento de hormigón e = 18 cm	m2	24	4,43	106,32
1.7.1	Soleras tipo A	ml	3	1,04	3,12
ciclovía					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	25	1,13	28,25
1.2.2	Excavación de cortes	m3	2,5	0,5	1,25
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	2,5	0,92	2,3
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	25	0,94	23,5
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	16	0,21	3,36
trotavía					
1.2.2	Excavación de cortes	m3	1,34	0,5	0,67
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	26,8	0,33	8,84
4.1.1	Solerilla_1	ml	18,6	0,61	11,35
				subtotal	**212,03**
AUMENTO 48: REPOSICIÓN CALZADA Y VEREDA (AGUAS ARAUCANÍA) CAUPOLICÁN Y LAS CAMELIAS					
1.1.3	Remoción de Pavimentos	m2	86,7	1,12	97,1
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	56,36	0,5	28,18
1.3.1	Subrasante Natural	m2	86,7	0,05	4,34
1.3.2	Subrasante Mejorada e=30 cm	m3	26,01	0,85	22,11
1.4.1.1	base Granular CBR=60%-Calzadas de Hormigón	m3	13,01	0,87	11,32
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	86,7	1,9	164,73
1.7.1	Soleras Tipo A	ml	14	1,04	14,56
acera					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	0,68	0,5	0,34
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	0,4	0,84	0,34
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	4	0,77	3,08
				subtotal	**346,1**
AUMENTO 49: VEREDA Y PASTO PARQUE CORCOLÉN					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	21,49	0,5	10,75
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	12,64	0,84	10,62
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	126,4	0,77	97,33
1.1.10	Demolición de Área Verde	m2	106,1	0,11	11,67
5.14	Césped_1	m2	106,1	0,29	30,77
4.1.1	Solerilla_1	ml	92,4	0,61	56,36
				subtotal	**217,5**
AUMENTO 50: RAMPAS INTERSECCIÓN LOS JAZMINES/ LAS CAMELIAS					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	1,09	0,5	0,55
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	0,64	0,84	0,54
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	6,4	0,77	4,93
1.6.1.1	Baldosa Minvu 0	m2	2,6	0,27	0,7
				subtotal	**6,72**
AUMENTO 51: PAV. EMPALME CICLOVÍA					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	123,3	1,13	139,33
1.2.2	Excavación de cortes	m3	12,33	0,5	6,17
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	12,33	0,92	11,34
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	123,3	0,94	115,9
1.7.2	Soleras Tipo C	ml	97,85	0,21	20,55
				subtotal	**293,29**
AUMENTO 52: SEÑALÉTICA TRANSITO					
2.1.3.2	Ruteo Informativa	un	1	14,26	14,26
2.1.1.4	RPO-14 Prohibido Estacionar	un	26	3,95	102,7
2.1.2.7	No virar Izquierda	un	4	5,71	22,84
2.1.1.7	RO-6a y 6b Paso Obligado	un	1	2,86	2,86
2.1.2.6	Al Virar Preferencia Ciclistas	un	2	8,12	16,24
				subtotal	**158,9**

TOTAL, AUMENTOS DE OBRA	**25.688,510 UF**	**6,64%**	No supera el 10% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 103. No requiere autorización por parte de la Seremi MINVU.

Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OOCC+ VALOR PROFORMA) 387.165,16 UF.

2. APRUÉBESE las disminuciones de obra señaladas en el informe técnico N°1 indicado en el visto g) de la presente resolución, por la suma total de 12.089,82 UF (doce mil ochenta y nueve coma ochenta y dos unidades de fomento) con impuestos incluidos a la empresa Constructora LN Spa., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO (UF)	P. TOTAL (UF)
DISMINUCIÓN 1: MODIFICACIÓN BANDEJÓN CENTRAL URUGUAY INTERSECCIÓN CANDELARIA (RADIO GIRO)					
1.7.1	Soleras tipo A	ml	-1,6	1,04	-1,66
5.14	Césped	m2	-2,8	0,29	-0,81
				subtotal	**-2,47**
DISMINUCIÓN 2: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR LAS ÁGUILAS / IMPERIAL (SODIMAC)					
1.1.5	Remoción de Aceras y Ciclovías	m2	-66,43	1,13	-75,07
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-6,64	0,84	-5,58
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-66,43	1	-66,43
				subtotal	**-147,08**
DISMINUCIÓN 3: MODIFICACIÓN ESTRUCTURA VEREDAS, ACCESOS VEHICULARES, RAMPAS, ESTACIONES PEATONALES Y TROTAVÍA EJE IMPERIAL					
1.6.1.6	Baldosa (0,4x0,4 m)	m2	-1.069,00	3,09	-3.303,21
1.6.2.5	Hormigón Lavado e=0,15 m	m2	-357	0,35	-124,95
4.1.14	Reubicación de Basurero	un	-2	1,28	-2,56
4.1.15	Reubicación de Banca	un	-5	1,4	-7
				subtotal	**-3.437,72**
DISMINUCIÓN 4: POR EXTENSIÓN CALZADA Y AUMENTO VEREDA PASAJE SAN ERNESTO					
1.6.2.4	Adocretos e = 6 cm	m2	-37,6	0,94	-35,34
				subtotal	**-35,34**
DISMINUCIÓN 5: MODIFICACIÓN RADIOS SAN ERNESTO Y MARÍA LUISA					
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-76,2	1	-76,2
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-7,62	0,84	-6,4
5.14	Césped_1	m2	-10	0,29	-2,9
				subtotal	**-85,5**
DISMINUCIÓN 6: MODIFICACIÓN BANDEJÓN CENTRAL VIRAJE IMPERIAL/SANTA TERESA					
1.7.1	Soleras tipo A	ml	-8	1,04	-8,32
				subtotal	**-8,32**
DISMINUCIÓN 7: CAMBIO ADOQUÍN EN SECTORES PEATONALES					
1.6.2.3	Adoquín Piedra 18x14x10 cm gris	m2	-207	3,16	-654,12
1.7.1	Soleras tipo A	ml	-28	1,04	-29,12
				subtotal	**-683,24**
DISMINUCIÓN 8: MODIFICACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE ACCESO VEHICULAR, ISLAS Y CRUCE PNS/CAUPOLICÁN (SODIMAC)					
1.4.1.4	Base granular CBR=50%-Aceras	m3	-10,6	0,84	-8,9
1.6.2.1	H° pulido antideslizante	m2	-106	1	-106
				subtotal	**-114,9**
DISMINUCIÓN 9: MODIFICACIÓN DESCARGA AGUAS LLUVIAS LEÓN GALLO – CAUPOLICÁN- LAS CAMELIAS					
1.5.1.1	Pavimento hormigón e=20 cm	m2	-65	1,9	-123,5
3.1.2	2 - 4 m	m3	-1.046,05	0,16	-167,37
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	-78,6	0,45	-35,37
3.1.4	Relleno de zanja	m3	-884,86	0,34	-300,85
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	-388,02	0,18	-69,84
3.2.1	D = 375 mm PEAD	ml	-66	2,89	-190,74
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	-232	4,97	-1153,04
3.2.3	D = 500 mm PEAD	ml	-196	5,36	-1050,56
3.3.1	Tipo Serviu (sumidero)	un	-7	28,2	-197,4
3.4.3	Tipo A, D=1.8m, h=2.61m	un	-5	24,29	-121,45
3.4.5	Tapas calzadas	un	-5	3,1	-15,5
3.4.6	Escalines	un	-35	0,24	-8,4
3.4.7	Empalme sum. a C.I.	un	-7	0,26	-1,82
				subtotal	**-3.435,84**
DISMINUCIÓN 10: CAMBIO CAUCHO PALMETAS POR CONTINUO					
1.6.4.1	Palmetas Rojo y Negro	m2	-118	6,79	-801,22
				subtotal	**-801,22**

DISMINUCIÓN 11: ESTACIÓN PEATONAL CICLOVÍA EXISTENTE (EX VÍA FÉRREA) CON CAUPOLICÁN					
1.6.2.4	Adocretos e = 6 cm	m2	-37,5	0,94	-35,25
5.14	Césped_1	m2	-98	0,29	-28,42
				subtotal	**-63,67**
DISMINUCIÓN 12: ELIMINACIÓN PASO PEATONAL TROTAVÍA A ÁREA DE ESPARCIMIENTO URBANO					
1.6.1.5	Baldosa Microvibrada Rústica Terminación Hormigón Toscana E=38 mm	m2	-59	0,88	-51,92
				subtotal	**-51,92**
DISMINUCIÓN 13: MODIFICACIÓN TRAZADO AV. PABLO NERUDA ENTRE SAN ERNESTO E IMPERIAL (FRENTE A LOTES 30-31-32-33-34)					
Diferencia área de equipamiento reubicada					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	-10,2	0,5	-5,1
1.2.4	Relleno en Zona de Medianas y Aceras	m3	-114,8	0,2	-22,96
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-15,31	0,84	-12,86
1.6.2.2	Hormigón Cepillado	m2	-60	0,77	-46,2
4.1.3	Escaño_Tipo_1	un	-1	29,49	-29,49
4.1.2	Alcorque_1	un	-2	21,88	-43,76
Disminución veredón y bandejón central					
5.14	Césped_1	m2	-528	0,29	-153,12
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	-46	1,44	-66,24
				subtotal	**-379,73**
DISMINUCIÓN 14: ÁREA DURA PABLO NERUDA/IMPERIAL BANDEJÓN CENTRAL					
1.4.1.3	base Granular CBR=60%-Ciclovías	m3	-1,68	0,92	-1,55
1.6.1.4	Baldosa Microvibrada Colonial Piedra Negra Fondo Gris E=38 mm	m2	-2,8	1,87	-5,24
1.6.3.1	Pavimento Blando Maicillo con Aplicación Polímero Estabilizador	m2	-17,25	0,33	-5,69
1.8.1	Ciclovía hormigón e=10 cm	m2	-16,8	0,94	-15,79
				subtotal	**-28,27**
DISMINUCIÓN 15: ACCESOS VEHICULARES PROYECTO PABLO NERUDA (38 modificaciones)					
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-34,95	0,84	-29,36
1.6.1.2	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=38 mm	m2	-46,93	1,16	-54,44
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-349,39	1	-349,39
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	-242,75	1,44	-349,56
5.7	P_Otros_1 (Mezcla A)	m2	-15	1,49	-22,35
4.1.1	Solerilla_1	ml	-199,51	0,61	-121,7
1.4.1.2	base Granular CBR=60%-Pasajes y Accesos	m3	-4,04	0,63	-2,54
1.5.1.4	Pavimento hormigón accesos vehiculares e=13 cm	m2	-26,9	1,14	-30,67
1.5.1.5	Pavimento hormigón refuerzos e=10 cm	m2	-8	2,6	-20,8
1.6.1.3	Baldosa Microvibrada Colonial Mármol Lavado Rojo E=70 mm	m2	-3	2,16	-6,48
4.1.1	Solerilla_1	ml	-12,6	0,61	-7,69
5.14	Césped_1	m2	-6,4	0,29	-1,86
				subtotal	**-996,84**
DISMINUCIÓN 16: MODIFICACIÓN LAS QUILAS					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	-4,08	0,5	-2,04
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-2,4	0,84	-2,02
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-24	1	-24
				subtotal	**-28,06**
DISMINUCIÓN 17: ESTACIONAMIENTO PABLO NERUDA SUR ENTRE URUGUAY Y SANTA TERESA					
5.9	P_Otros_4 (mezcla D)	m2	-85	1,44	-122,4
				subtotal	**-122,4**
DISMINUCIÓN 18: MODIFICACIÓN SECTOR DE JUEGOS DIAGONAL					
5.12	Arbusto_2 (Agapanto)	m2	-3,9	1,23	-4,8
				subtotal	**-4,8**
DISMINUCIÓN 19: SEMÁFOROS PROVISORIO					
6.3.1	S-RU Reubicación de Semáforos Provisorios	un	-4	315,76	-1263,04
				subtotal	**-1.263,04**
DISMINUCIÓN 20: VEREDA SAN ERNESTO					
1.2.2	Excavación de Cortes	m3	-3,79	0,5	-1,9
1.4.1.4	base Granular CBR=50%-Aceras	m3	-2,23	0,84	-1,87
1.6.2.1	Hormigón Pulido Antideslizante	m2	-22,28	1	-22,28
				subtotal	**-26,05**
DISMINUCIÓN 21: DISMINUCIÓN BALIZAS					
2.3.4	Balizas	un	-6	52,76	-316,56
				subtotal	**-316,56**

DISMINUCIÓN 22: COLECTOR AGUAS LLUVIAS SECTOR ANTENA					
3.1.1	0 - 2 m	m3	-12	0,13	-1,56
3.1.3	Cama apoyo e=0,2m	m3	-0,2	0,45	-0,09
3.1.4	Relleno de zanja	m3	-13,4	0,34	-4,56
3.1.5	Retiro de Excedentes	m3	-5,2	0,18	-0,94
3.2.2	D = 450 mm PEAD	ml	-10	4,97	-49,7
				subtotal	**-56,85**

TOTAL DISMINUCIONES DE OBRA	**- 12.089,82 UF**	**-3,12%**	
Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OOCC+ VALORES PROFORMA) 387.165,16 UF.			

3. APRUÉBESE la contratación de obras extraordinarias señaladas en el informe técnico N°1 indicado en el visto g) de la presente resolución, por la suma total de 5.003,833 (cinco mil tres coma ochocientas treinta y tres unidades de fomento) con impuestos incluidos a la empresa Sociedad Constructora y Ensayes de Materiales S.A., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

OBRA EXTRAORDINARIA 1: PASO ELEVADO LAS QUILAS Y SIMÓN BOLÍVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	LAS QUILAS	UNIDAD	1	107,945	107,945
2	SIMÓN BOLÍVAR	UNIDAD	1	107,945	107,945
				NETO	215,89
				IVA	41,0191
				TOTAL	256,909

OBRA EXTRAORDINARIA 2: HORMIGÓN DE CALZADA 22 CM					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	CALZADA 22 CM	M2	229	1,7673	404,7117
				NETO	404,712
				IVA	76,8952
				TOTAL	481,607

OBRA EXTRAORDINARIA 3: SEMÁFORO PROVISORIO CAUPOLICÁN/LEÓN GALLO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	SEMÁFORO PROVISORIO TEK	UNIDAD	1	886,5928	886,5928
				NETO	886,5928
				IVA	168,4526
				TOTAL	1.055,05

OBRA EXTRAORDINARIA 4: REVESTIMIENTO DE HORMIGÓN PARA TALUD					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	REVESTIMIENTO DE H° PARA TALUD	M2	30,4	1,4923	45,3659
				NETO	45,3659
				IVA	8,6195
				TOTAL	53,985

OBRA EXTRAORDINARIA 5: SOLUCIÓN AGUAS LLUVIAS VEREDAS NORTE LEÓN GALLO (REJILLA ULMA, TUBERÍA Y C.I.)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	SOLUCIÓN AGUAS LLUVIAS VEREDAS NORTE LEÓN GALLO (REJILLA ULMA, TUBERIS Y C.I.)	ML	36	8,8714	319,3704
				NETO	319,3704
				IVA	60,6804
				TOTAL	380,051

OBRA EXTRAORDINARIA 6: MURO DE ALA - PARQUE CORCOLÉN					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
1	MURO DE ALA DOBLE TUBERÍA	UNIDAD	1	289,0544	289,0544
				NETO	289,0544
				IVA	54,9203
				TOTAL	343,975

OBRA EXTRAORDINARIA 7: AUMENTOS MODIFICACIÓN INTERSECCIÓN SIMÓN BOLÍVAR/URUGUAY/IMPERIAL					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO UF	TOTAL UF
Plaza Simón Bolívar					
1	JUEGOS: CIRCUITO DE TREPA EQUILIBRIO	UNIDAD	1	99,3777	99,378
2	BANCA OLIVO CURVA EXT	m	5	8,1245	40,623
3	CAUCHO CONTINUO E=10 CM	m2	164	10,0865	1.654,19
Imperial lado norte solución aguas lluvias/cubo dren					
4	tubo de PVC 160	m	39	6,4033	249,73
				NETO	2.043,92
				IVA	388,3442
				TOTAL	2.432,26

TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS	**5.003,833**	**1,29%**	No supera el 5% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 104. No requiere autorización por parte de la Seremi MINVU.
Porcentaje calculado respecto al monto total del contrato (OOCC + VALORES PROFORMA), 387.165,16 UF.			

4. ESTABLÉZCASE la siguiente tabla sobre las modificaciones de contrato:

CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S. 236/2002											
Obra	Mejoramiento Av. Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco										
Contratista	Constructora LN Spa										
Financiamiento	Sectorial										
Contrato original											
ÍTEM				MONTO (UF)			OBSERVACIÓN				
Total, Contrato original				387.165,16			Resolución N°18 de fecha28/12/2023				
Obras Civiles (1)				322.805,52							
Valores proforma contratados con presupuesto disponible (2)				49.355,894							
Total efectivamente contratado (1)+(2)=(3)				372.161,414							
MODIFICACIONES A LA FECHA											
ITEM	Aumentos de obra		%	Disminución de Obra		%	Obras extraordinarias		%	AUMENTO EFECTIVO OBRAS CIVILES	
	UF	%	Total	UF	%	Total	UF	%	Total		
Presente res. ex.	25.688,51	6,64%	6,64%	-12.089,82	-3,12%	-3,12%	5.003,833	1,29%	1,29%	18.602,523	
Monto final del contrato (O.C.+ Proforma contratados + Aumentos Disminuciones + Obras Extraordinarias) UF									**390.763,937**		
% ACUMULADO del contrato.									**100,93%**		

5. IMPÚTESE, la presente modificación en el Subtítulo 31 ítem 02 Asignación 004, Código BIP 40005756-0 "Mejoramiento Av Pablo Neruda y Simón Bolívar, Temuco", del presupuesto vigente del SERVIU Región de La Araucanía años 2025 y 2026.

Obra	Pagado año 2024	Imputación 2025	Imputación 2026	Total Contrato
"Mejoramiento Av Pablo Neruda y Simón Bolívar/Imperial, Temuco	$6.106.711.999 (161.989 UF)	$7.689.082.000 (194.661 UF)	$1.364.543.000 (34.114 UF)	$15.160.336.999 (390.763,937 UF)
Para el cálculo de UF se considera: Saldo 2025 calculado con valor de UF 37.600 ($2.276.301.522) y saldo 2026 valor UF 40.000				

6. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA: Serán las establecidas en el punto 15 de las bases administrativas especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo con los vistos d), e) y f), se deberán prorrogar en montos para poder nuevo monto contratado.

7. PROTOCOLIZACIÓN: El Contratista deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

8. SE DEJA CONSTANCIA que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especia, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

GCN/MJS/SFB/MMO

DISTRIBUCIÓN**:**

- DIRECCION
- DEPARTAMENTO TECNICO
- DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS
- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- CONTRATISTA LN
- OFICINA DE PARTES

Firmado por José Luis Sepúlveda Soza Fecha firma: 05-09-2025 16:50:45

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 8222 Timbre: UY7K2JFEBYL En: https://valldoc.minvu.cl