



ORD. N° : **349**

ANT. : Correo de SEREMI MINVU de fecha 15-04-2025 donde se adjunta comprobante de reintegro de recursos asociado al convenio de transferencia de recursos "Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios Campamentos de la ciudad de Copiapó" suscrito entre la SEREMI MINVU Atacama y la I. Municipalidad de Copiapó.

MAT. : Remite Informe Técnico 225/2025 para iniciar proceso de cierre de convenio de transferencia de recursos "Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios Campamentos de la ciudad de Copiapó" suscrito entre la SEREMI MINVU Atacama y la I. Municipalidad de Copiapó.

COPIAPÓ, **13 MAYO 2025**

**A : ROCÍO DÍAZ GÓMEZ
SEREMI MINVU REGIÓN DE ATACAMA**

**DE : CRISTIAN TORRES RIVERA
DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE ATACAMA**

Junto con saludar, en el marco del convenio de colaboración y transferencia de recursos aprobado bajo Resolución Exenta N°308 de fecha 25 de julio de 2022, entre la SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región de Atacama e Ilustre Municipalidad de Copiapó denominado: "Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios Campamentos de la ciudad de Copiapó, remito a Ud. Informe Técnico que aporta antecedentes para iniciar el proceso de cierre del convenio elaborado por la unidad de Asentamientos Precarios de Serviu, en su calidad de contraparte técnica de ejecución del citado convenio.

Saluda atentamente a Ud.



[Handwritten signature]
**CRISTIAN TORRES RIVERA
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ATACAMA (S)**

[Handwritten initials]
MCM/CIM
P.R.A.P N°46/2025

Distribución:

- Destinataria.
- Depto. de Planes y Programas Seremi MINVU Atacama.
- Depto. Técnico Serviu Atacama.
- Programa Asentamientos Precarios Serviu Atacama.
- Oficina de Partes Serviu Atacama.



V° B° Jefe Departamento Técnico <i>Carolina: Tomo conocimiento de informado, continuar Municipalidad.-</i>
Fecha: <i>09.05.25</i>

ANT: Correo de SEREMI MINVU de fecha 15-04-2025 donde se adjunta comprobante de reintegro de recursos asociado al convenio de transferencia de recursos "Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios campamentos de la ciudad de Copiapó" suscrito entre la SEREMI MINVU Atacama y la I. Municipalidad de Copiapó.

MAT.: Remite antecedentes para proceso de cierre de convenio de transferencia de recursos denominado "Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios campamentos de la ciudad de Copiapó", suscrito entre la SEREMI MINVU Atacama y la Ilustre Municipalidad de Copiapó.

INFORME TECNICO N° 225/2025

Copiapó, 5 de mayo del 2025.

A : JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO SERVIU ATACAMA

DE : ENCARGADA PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS SERVIU ATACAMA

En Copiapó con fecha 5 de mayo de 2025, mediante el presente documento, el Programa de Asentamientos Precarios viene a otorgar antecedentes para iniciar el proceso de cierre del Convenio de Transferencia de Recursos denominado "Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios Campamentos de la ciudad de Copiapó", el cual fue suscrito entre la SEREMI MINVU Atacama y la Ilustre Municipalidad de Copiapó con fecha 25-07-2022.

Lo anterior, en función de lo instruido por sección Jurídica de SEREMI MINVU, en el marco de los procedimientos administrativos asociados a Convenios de transferencias de recursos entre Seremi Minvu Atacama y Municipalidades de iniciativas del Programa Asentamientos Precarios y nuestra calidad de contraparte técnica.

A continuación, se detallan estos antecedentes:



I. Antecedentes Generales del Convenio

Nombre del Convenio	Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios Campamentos de la ciudad de Copiapó
Res. ex. aprueba Convenio	Res Ext N°308 de fecha 25-07-2022
Organismo ejecutor	I. Municipalidad de Copiapó
Comuna	Copiapó
Financiamiento	Sectorial subt 33 Asentamientos Precarios
Monto total Convenio	\$200.000.000.-
Monto final del Convenio	\$200.000.000.-
Monto total trasferido SEREMI MINVU	\$200.000.000.-
Monto total ejecutado por entidad ejecutora	\$158.229.993
Monto total reintegrado	\$ 41.770.007.-
Fecha inicio ejecución del Convenio	25 de julio de 2022
Plazo inicial de Convenio	20 meses.
Res. Ex. Aprueba modificación convenio	Res. N° 195 13-06-2023
Plazo aumento de plazo	--
Fecha de término del Convenio	25 de marzo de 2024
Porcentaje de avance físico	100%
Porcentaje final avance financiero ejecutado:	79,11%
Porcentaje final avance financiero rendido	100%
Observaciones y alcances de la ejecución de obras	Se solicita restitución al municipio por el monto de \$41.770.007.- dado que mantuvieron la contratación adicional de camiones aljibes por los meses de agosto a diciembre de 2023, sin embargo, la modificación de convenio señalaba el incremento de flota de camiones por los meses de junio y julio.

I. Antecedentes de los Campamentos asociados

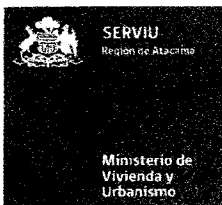
El convenio Servicios de suministro y distribución de agua potable en varios Campamentos de la ciudad de Copiapó benefició a 25 campamentos de la comuna de Copiapó los cuales se citan a continuación:

Un Sueño por cumplir, Esperanza la Pérgola, Las Naciones, Comunidad Otavaleña, Alto Copiapó, 6 de agosto, 15 de febrero, Polígono 19, El Toqui, Villa Arauco IV, Villa La Granja, Los Gavilanes, Fraternidad, Nueva América, Altamira, La Nueva Luz, Bellavista, Esperanza Juvenil, Las Lomitas I y II, Colonias Extranjeras, Nuevo Horizonte, 12 de octubre, Borgoño Vista Hermosa, y Mirador La Colina.

Todos correspondientes al catastro 2019 de Campamentos y con un horizonte de intervención para otorgar una solución habitacional definitiva en el largo plazo.

II. Objeto del Convenio

El objeto de este convenio fue el mejoramiento del sistema de suministro y distribución de agua potable en distintos campamentos de la ciudad de Copiapó tales como : Un Sueño por cumplir, Esperanza la Pérgola, Las Naciones, Comunidad Otavaleña, Alto Copiapó, 6 de agosto, 15 de febrero, Polígono 19, El Toqui, Villa Arauco IV, Villa La Granja, Los Gavilanes, Fraternidad, Nueva América, Altamira, La Nueva Luz, Bellavista, Esperanza Juvenil, Las Lomitas I y II, Colonias Extranjeras, Nuevo Horizonte, 12 de octubre, Borgoño Vista Hermosa, y Mirador La Colina.



La iniciativa consistió en la contratación de servicios de suministro de agua potable, a través de 2 camiones aljibes por un periodo de 18 meses, con el fin de dotar al sistema de soluciones que aseguren la disponibilidad de agua potable a las familias y disminuyan los tiempos de distribución actuales. La entrega de agua potable consideró las soluciones individuales y estanques comunitarios de la municipalidad de Copiapó y los ejecutados por Techo Chile posteriormente.

III. Resoluciones que aprobaron los convenios y sus transferencias

1. Resolución Exenta N° 308 de fecha 25 de julio del 2022, que aprueba el convenio.
2. Resolución Exenta N° 195 de fecha 13 de junio del 2023 que aprueba modificación del convenio.

IV. ESTADO DEL CONVENIO

La ejecución de los servicios de camiones aljibes del convenio finalizó en noviembre de 2023, sin embargo, el ingreso de la última rendición de recursos por parte del municipio se realizó a principios de enero del 2024. Posteriormente, luego de revisados los antecedentes de rendiciones por parte de equipo SERVIU/SEREMI asociado a rendiciones de agosto a diciembre 2023 estas fueron observadas por parte de SEREMI Minvu mediante Ord. N°398 de fecha 17-04-2024 y Ord. N°642 de fecha 01-07-2024, donde se solicitó el reintegro de recursos. La respuesta otorgada por la Municipalidad, a través de Ord. N° 175 de fecha 20-07-2024 no fue acogida por Minvu, por cuanto se reiteró el reintegro de recursos a través del Ord. N°1042 de fecha 12-11-2024.

En este contexto con fecha 14-04-2025 el depto. De finanzas de la municipalidad de Copiapó realiza el depósito de reintegro de recursos por un monto de \$ 41.770.007.- y con ello se procede a preparar el presente informe para solicitud de cierre administrativa por parte del programa.

V. RESUMEN DE RENDICIONES

N° OFICIO Y FECHA	DOCUMENTOS RENDIDOS (FACTURA/BOLETA)	MONTO RENDIDO	SALDO POR RENDIR	FECHA DE REVISIÓN DE LA RENDICIÓN dd/mm/aa	MES DE RENDICIÓN	ANTECEDENTES FALTANTES /GESTIONES REALIZADAS PARA LA OBTENCIÓN DE RENDICIONES Y/O DEVOLUCIÓN DE FONDOS
	Primera Transferencia		\$ 200.000.000			Transferido
656	1-sep.-2022 COMPROBANTE DE INGRESO					Comprobante de ingreso N° 55 del 31.08.2022
663	1-sep.-2022 gc	\$ 0	\$ 200.000.000	28-sep.-2022	AGOSTO 2022	rebajado
746	3-oct.-2022 SIN MOVIMIENTOS	\$ 0	\$ 200.000.000	7-nov.-2022	SEPTIEMBRE 2022	rebajado
825	2-nov.-2022 SIN MOVIMIENTOS	\$ 0	\$ 200.000.000	1-dic.-2022	OCTUBRE 2022	rebajado
911	1-dic.-2022 F.E N° 69 ANGELO COOZ MALDONADO	\$ 4.600.000	\$ 195.400.000	3-ene.-2023	NOVIEMBRE 2022	rebajado
4	3-ene.-2023 F.E N° 74-75 ANGELO COOZ MALDONADO F.E. N° 133-139-140 ANGELICA JULIO	\$ 26.336.000	\$ 169.064.000	9-feb.-2023	DCIEMBRE 2022	rebajado
108	3-feb.-2023 SIN MOVIMIENTOS	\$ 0	\$ 169.064.000	23-feb.-2023	ENERO 2023	rebajado



168	2-mar.- 2023	F.E N° 79ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 142 ANGELICA JULIO	\$ 10.511.999	\$ 158.552.001	15-mar.- 2023	FEBRERO 2023	rebajado
254	3-abr.- 2023	F.E N° 82 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 145 ANGELICA JULIO	\$ 10.511.999	\$ 148.040.002	11-may.- 2023	MARZO 2023	rebajado
336	2-may.- 2023	F.E N° 84 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 147 ANGELICA JULIO	\$ 10.511.999	\$ 137.528.003	31-may.- 2023	ABRIL 2023	rebajado
426	2-jun.- 2023	F.E N° 86 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 148 ANGELICA JULIO	\$ 10.512.001	\$ 127.016.002	19-jul.- 2023	MAYO 2023	rebajado
500	3-jul.- 2023	F.E N° 87 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 151 ANGELICA JULIO	\$ 10.511.999	\$ 116.504.003	19-jul.- 2023	JUNIO 2023	rebajado
557	1-ago.- 2023	F.E N° 90ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 153-155 ANGELICA JULIO	\$ 16.224.001	\$ 100.280.002	24-ago.- 2023	JULIO 2023	rebajado
650	4-sep.- 2023	F.E N° 95 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 158 ANGELICA JULIO/ F.E. N°350 MIRIAM PUELMA ORELLANA	\$ 16.461.999	\$ 83.818.003	24-oct.- 2023	AGOSTO 2023	rebajado
716	2-oct.- 2023	F.E N° 96 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 160 ANGELICA JULIO	\$ 10.511.999	\$ 73.306.004	20-nov.- 2023	SEPTIEMBRE 2023	rebajado
788	2-nov.- 2023	F.E N° 97 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N° 162/163 ANGELICA JULIO/F.E. N°361 MIRIAM PUELMA ORELLANA	\$ 10.511.999	\$ 62.794.005	15-ene.- 2024	OCTUBRE 2023	rebajado
865	4-dic.- 2023	F.E N° 99 ANGELO COOZ MALDONADO / F.E. N°371-373-374 MIRIAM PUELMA ORELLANA	\$ 10.511.999	\$ 52.282.006	16-ene.- 2024	NOVIEMBRE 2023	rebajado
3	2-ene.- 2024	F.E. N° 166-168-169- 170-171 ANGELICA JULIO	\$ 10.511.999	\$ 41.770.007	19-ene.- 2024	DICIEMBRE 2024	rebajado
	14-abr.- 2025	REINTEGRO	\$ 41.770.007	\$ 0.-			reintegrado

\$ 200.000.000 \$ 0

Tabla resumen rendición planilla elaborada DPP SEREMI MINVU.

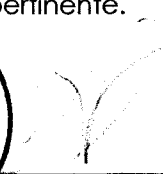


VI. CONCLUSIONES

De acuerdo con lo expuesto en el presente informe respecto al convenio, se puede concluir lo siguiente:

Debido a que el convenio fue ejecutado por la I. Municipalidad de Copiapó con los fines establecidos y dado que la I. Municipalidad de Copiapó ya efectuó el reintegro de recursos por un monto de \$ 41.770.007 solicitados por la SEREMI MINVU, esta contraparte técnica, encargada de supervisar la pertinencia técnica de dicha iniciativa, sugiere realizar el cierre de este convenio si la SEREMI MINVU Atacama así lo estima pertinente.





Constanza Iribarren Marín
Encargada Regional
Asentamientos Precarios
SERVIU Atacama