

**ACTA DE EVALUACIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA ID 660-1-LE24**

**CONTRATACIÓN DE "DESARROLLO DE VIVIENDA TIPO PARA PROGRAMA DE  
HABITABILIDAD RURAL CON CARACTERÍSTICAS PARTICULARES POR ZONA  
GEOGRÁFICA ZONA COSTERA, ZONA CORDILLERANA Y ZONA VALLE DE LA  
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**

Conforme a lo dispuesto en las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública ID 660-1-LE24, destinado a contratar un servicio denominado "Desarrollo de vivienda tipo para programa de habitabilidad rural con características particulares por zona geográfica zona costera, zona cordillerana y zona valle de la región de la Araucanía", con fecha 01 de Marzo de 2024 y siendo las 12:00 horas, la comisión evaluadora designada procede a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, según lo establecido en las bases administrativas y técnicas de la citada licitación pública, contenidas en la Resolución Exenta N° 128 del 15 de febrero de 2024, (V. y U.).

**1.- OFERTAS PRESENTADAS**

Fueron recibidas dos ofertas, a través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado, que corresponden a los siguientes proponentes:

PROponentes	RUT
MANUEL DE LA FUENTE TRAVERSO	16.099.081-3
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	9.370.661-7

**1.1.- Ofertas Admisibles**

ADMISIBLES	RUT
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	9.370.661-7

**1.2.- Ofertas Inadmisibles**

PROponentes	RUT
MANUEL DE LA FUENTE TRAVERSO	16.099.081-3

## 2.- REQUISITOS PARA LOS OFERENTES

PROPONENTE	REQUISITO	
	Inhabilidades establecidas en la Ley N° 19.886	Unión Temporal de Proveedores
MANUEL DE LA FUENTE TRAVERSO	S/C	N/A
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	S/C	N/A

### Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple; N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.5.4 "Requisitos para participar en la licitación" de las bases de licitación.

Los proponentes cumplieron con los requisitos para los oferentes, por lo que se continúa con su evaluación.

## 3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

PROPONENTE	REQUISITOS		
	CONDICIONES DE LOS SERVICIOS	PLAZO DE EJECUCIÓN	PRESUPUESTO DISPONIBLE
MANUEL DE LA FUENTE TRAVERSO	N/C	N/C	S/C
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	S/C	S/C	S/C

### Notas:

- (3) Simbología: S/C: Sí cumple; N/C: No cumple.
- (4) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.6 "Requisitos de admisibilidad de las ofertas" de las bases de licitación.

La oferta de Mauricio Andrés Garrido Pacheco cumplió con los requisitos de preselección de las ofertas, por lo que se continúa con su evaluación.

## 4.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS ADMISIBLES

Analizados los antecedentes y los requisitos que deben cumplir los oferentes se proceden a evaluar las ofertas que cumplen con los requisitos singularizados en los numerales 2 y 3 de la presente acta, de acuerdo a lo estipulado en las bases de licitación, cuyo resultado es el siguiente:

### 4.1.- PROPUESTA TÉCNICA (ponderación total ítem 85%)

**4.1.1.- Experiencia del Consultor (pondera 30% del total)**

PROPONENTE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	100	30

**Notas:**

La evaluación del sub factor "Experiencia del Consultor" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3 "Metodología de Evaluación de las Ofertas" de las bases de licitación

**4.1.2.- Presentación Metodológica (pondera 30% del total)**

PROPONENTE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	100	30

**Notas:**

(6) La evaluación del sub factor "Presentación Metodológica" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3 "Metodología de Evaluación de las Ofertas" de las bases de licitación.

La Presentación Metodológica se realizó en reunión efectuada el día 01 de febrero de 13:00 a 13:45 hrs. donde el consultor expuso a la Comisión Evaluadora el insumo de presentación donde se concedió un tiempo de 45 minutos hora para exponer y responder preguntas a la Comisión Evaluadora presente.

**4.1.3.- Calificación Registro Nacional de Consultores MINVU (pondera 25% del total)**

PROPONENTE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	90	25

**Notas:**

(7) La evaluación del sub factor "Calificación Registro Consultores MINVU" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3 "Metodología de Evaluación de las Ofertas" de las bases de licitación.

#### 4.2.- PROPUESTA ECONÓMICA (ponderación total ítem 5%)

##### 4.2.1.- Precio (pondera 5% del total)

PROPONENTE	PRECIO TOTAL	PONDERACIÓN
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	\$18.000.000	5

**Notas:**

- (8) La evaluación del factor "Precio" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3 "Metodología de Evaluación de las Ofertas" de las bases de licitación.

#### 4.3.- PROPUESTA ADMINISTRATIVA (ponderación total ítem 10%)

##### 4.3.1.- Cumplimiento de los requisitos formales (pondera 5% del total)

PROPONENTE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	100	5

**Notas:**

- (7) La evaluación del factor "Cumplimiento de los requisitos formales se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3 "Metodología de Evaluación de las Ofertas" de las bases de licitación.

##### 4.3.2.- Programa de Integridad (pondera 5% del total)

PROPONENTE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	0	0

**Notas:**

- (7) La evaluación del factor "Programa de Integridad" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3 "Metodología de Evaluación de las Ofertas" de las bases de licitación.

#### 5.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

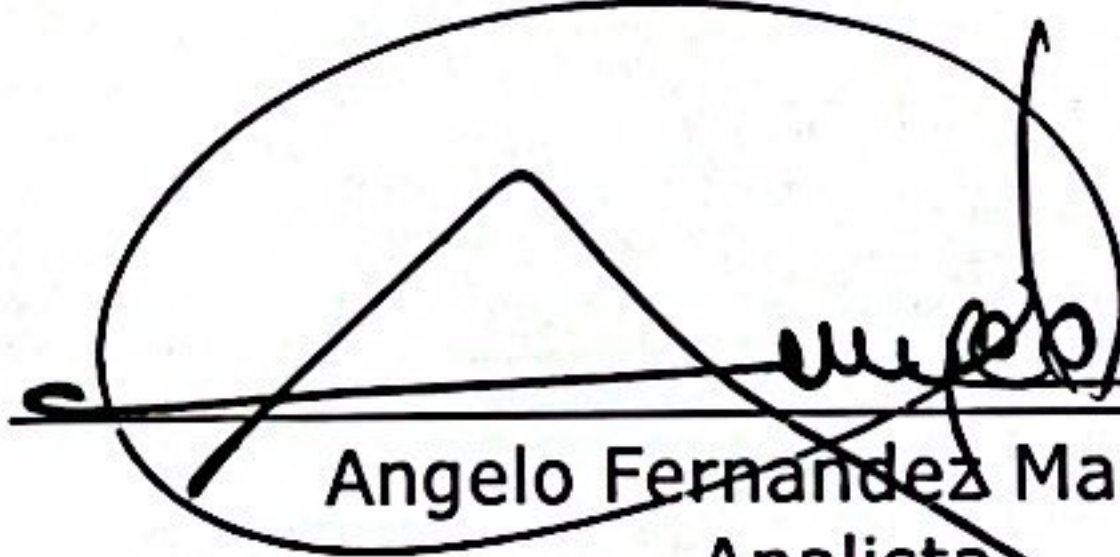
PROPONENTE	RUT	PROPUESTA ADMINISTRATIVA (10%)	PROPUESTA TÉCNICA (85%)	PROPUESTA ECONÓMICA (5%)	PUNTAJE PONDERADO FINAL
		Puntaje Ponderado	Puntaje Ponderado	Puntaje Ponderado	
MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO	9.370.661-7	5	85	5	95


## 6.- CONCLUSIÓN

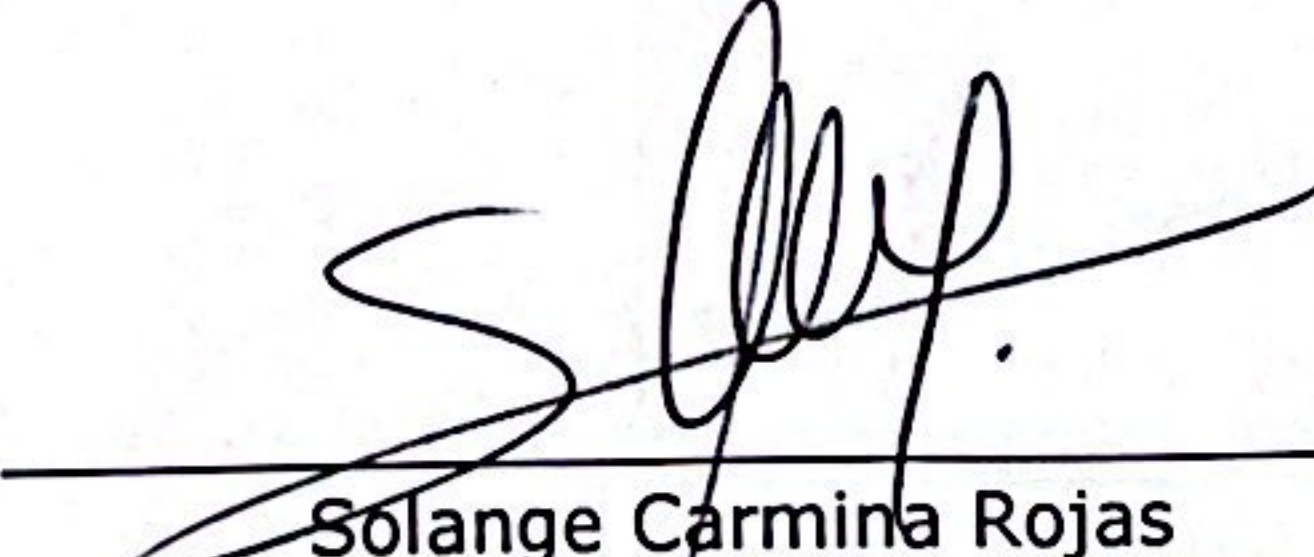
Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública 660-1-LE24, destinada a contratar el servicio denominado "Desarrollo de vivienda tipo para programa de habitabilidad rural con características particulares por zona geográfica zona costera, zona cordillerana y zona valle de la región de la Araucanía", la comisión evaluadora viene en proponer a la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de la Araucanía:

- a. Adjudicar al proponente **MAURICIO ANDRÉS GARRIDO PACHECO, RUT 9.370.661-7** por un monto total de **\$18.000.000, (dieciocho millones de pesos)** incluido impuestos y cualquier otro gasto asociado a la oferta, en atención a que cumple con los requisitos para los oferentes y con los requisitos de admisibilidad de las ofertas, obtuvo el puntaje requerido en la evaluación para adjudicar y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de la Araucanía.

  
  
Isidora García Hot  
Jefa Departamento de Planes y Programas  
SEREMI MINVU Araucanía

  
Angelo Fernandez Marchioni  
Analista  
Departamento de Planes y Programas  
SEREMI MINVU Araucanía

  
Francisca Navarrete Montero  
Analista  
Departamento de Planes y Programas  
MINVU Araucanía

  
Solange Carmina Rojas  
Jefa Departamento Jurídico  
SEREMI MINVU Araucanía