



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

APRUEBA NÓMINA DE POSTULANTES SELECCIONADOS, BONO DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y BONO POR CAPTACIÓN DE SUBSIDIOS, PARA EL PROYECTO MIRADOR DE AGUA SANTA ETAPA 2, CODIGO 159195, SELECCIONADO EN EL LLAMADO A PRESENTACIÓN DE PROYECTOS HABITACIONALES, PARA EL PROGRAMA DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL, D.S. N° 19, (V. Y U.), DE 2016./ OFICINA LOCAL VALPARAÍSO UNIDAD POSTULACIONES

VALPARAÍSO, 23 ABR. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3884

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo D.S N° 19, (V. y U.), de 2016, que Reglamenta el Programa de Integración Social y Territorial y sus modificaciones;
- b) La Resolución Exenta N° 208, (V. y U.), de fecha 04 de febrero de 2020, que aprueba el llamado a presentación de proyectos habitacionales, para el Programa de Integración Social y Territorial y fija el número de subsidios para la atención de los proyectos a seleccionar y su forma de distribución y sus modificaciones;
- c) La Resolución Exenta N° 1503, (V. y U.) de fecha 19 de octubre de 2020, publicada en el Diario Oficial con fecha 22 de octubre del mismo año, que exime de cumplir requisitos al proyecto que indica, modifica resolución N° 208, (V. y U.), de 2020 y aprueba proyectos seleccionados del llamado a concurso nacional, segundo cierre año 2020, correspondiente al Programa de Integración Social y Territorial, D.S N° 19, (V. y U.), de 2016;. Aprueba proyectos seleccionados, como el proyecto que se individualiza a continuación para la Región de Valparaíso:

Código de Proyecto	Nombre Proyecto	Entidad Desarrolladora	Empresa Constructora	Comuna	N° viviendas del proyecto
159195	MIRADOR DE AGUA SANTA ETAPA 2	INMOBILIARIA PLAYA MANSO S.A. 96.596.600-5	Inmobiliaria Playa Mansa Mirador Dos Ltda. 77.294.266-4	VIÑA DEL MAR	244

- d) El Convenio de fecha 21 de diciembre de 2020, suscrito entre la Entidad Desarrolladora Inmobiliaria Playa Mansa S.A. y el SERVIU Región de Valparaíso, aprobado por Resolución Exenta N° 157, del SERVIU Región de Valparaíso, de fecha 13 de enero de 2021, para el proyecto señalado en visto c) precedente.
- e) La Modificación del Convenio de fecha 23 de febrero de 2023, suscrito entre la Entidad Desarrolladora Inmobiliaria Playa Mansa S.A. y el **SERVIU Región de Valparaíso**, aprobado por Resolución Exenta N° 2081 del SERVIU Región de Valparaíso, de fecha 17 de marzo de 2023, para el Proyecto señalado en visto c) precedente. Aprueba homologación, según Resolución Exenta N°200/2022 de familias vulnerables y sectores medios.
- f) La Resolución Exenta N° 637 de fecha 25 de mayo de 2023 emitida por la Secretaría Regional Ministerial que otorga prórroga del plazo para la Recepción Municipal al Proyecto Mirador de Agua Santa 2 de la Comuna de Viña del Mar, conforme al art. 15 inciso 5° del D.S. 19.
- g) La Resolución Exenta N° 1264 de fecha 28 de septiembre de 2023 emitida por la Secretaría Regional Ministerial que otorga prórroga del plazo para la Recepción Municipal al Proyecto Mirador de Agua Santa 2 de la Comuna de Viña del Mar, conforme a la resolución exenta N° 667 (V. y U.) de 2022.
- h) La Resolución Exenta N° 312 de fecha 17 de mayo de 2024 emitida por la Secretaría Regional Ministerial que otorga prórroga del plazo para la Recepción Municipal al Proyecto Mirador de Agua Santa 2 de la Comuna de Viña del Mar, conforme a la Res. Exenta 486 (V. y U.) de 2024.

- i) La Resolución Exenta N° 1201 de fecha 26 de noviembre de 2024 emitida por la Secretaría Regional Ministerial que otorga prórroga del plazo para la Recepción Municipal al Proyecto Mirador de Agua Santa 2 de la Comuna de Viña del Mar, conforme a la Res. Exenta 486 (V. y U.) de 2024.
- j) La Resolución Exenta N° 469 de fecha 03 de abril de 2025 emitida por la Secretaría Regional Ministerial que otorga prórroga del plazo para la Recepción Municipal al Proyecto Mirador de Agua Santa 2 de la Comuna de Viña del Mar, conforme a la Res. Exenta 486 (V. y U.) de 2024.
- k) La Recepción Municipal Definitiva N° 66, de fecha 20 de marzo de 2025, de la I. Municipalidad de Viña del Mar, por un total de 244 viviendas, del proyecto singularizado en el visto c) de esta Resolución.
- l) El Acta de Constatación por parte del Profesional Técnico, Sr. Danilo Reyes Guaico, de la Oficina Provincial de Valparaíso, SERVIU Región de Valparaíso, de fecha de 04 de abril de 2025, que da cuenta del cumplimiento de lo ejecutado respecto al proyecto aprobado por la Resolución Exenta citada en el Visto c) precedente;
- m) La Circular N°25 del 02.12.2020 que informa publicación del D.S. N°16 (V. y U.), de 2019 que modificada el D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, detalla objetivos y modificaciones y aplicación en proyectos en ejecución.
- n) La Circular N°15 del 27.07.2021 que aclara aspectos referidos al Programa de Integración Social y Territorial D.S. N°19 (V. y U.) de 2016 aclara la aplicación del monto de subsidio habitacional en caso de familias que cuenten con subsidio del Tramo 1 del D.S. N°1, (V. y U.), de 2011 y la exigencia de ahorro para familias vulnerables que ingresen en proyectos bajo la modalidad indicada en el Art. 19° del D.S. N°19/2016.
- o) La Resolución Exenta N° 1026 del 24.06.2021 que autoriza a los beneficiarios de subsidio habitacional DS N°49 y DS N°1 definidos como familias vulnerables y que obtuvieron subsidio producto de una asignación directa o por haber sido damnificado por alguna catástrofe, a aplicar el monto máximo del bono de Integración Social establecida en la letra a) del artículo 4° del DS N°19 (V. y U.) de 2016.
- p) La Resolución Exenta N°200 (V. y U.) de fecha 17 de febrero de 2022, que llama a postulación en condiciones especiales año 2022, para presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial DS N°19 (V. y U.), de 2016, en las regiones y comunas que se indican, fija el número de subsidios para la atención de los proyectos a seleccionar y su forma de distribución regional, modificada por la Resolución Exenta N°571 (V. y U.) de fecha 06 de mayo de 2022 y la Resolución Exenta N°738 (V. y U.) de fecha 15 de junio de 2022, permite la homologación de Proyectos Seleccionados en Llamados realizados durante el año 2020, admitiendo considerar los precios máximos, montos de subsidio base para sector vulnerable y sectores medios, indicados en el resuelvo 3ro de la mencionada resolución, entre otras condiciones especiales para dicho llamado.
- q) La Circular N°013 del 23.06.2022 que informa modificaciones al Llamado de Postulación en condiciones especiales año 2022 para la presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial D.S. N°19 (V. y U.) de 2016.
- r) El Decreto Ley N° 1.305, del 19.02.1976, que reestructura y regionaliza al Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Corporaciones dependientes.
- s) El correo electrónico de fecha 11 de abril de 2025, de la Sra. Daysi Salinas Pino, Trabajadora Social, de la Oficina de Gestión Social, de SERVIU Región de Valparaíso, que informa la ejecución de las actividades área del plan de "Seguimiento del Proyecto Habitacional", según Circular N°13 de fecha 24-02-2023, que establece los criterios para la ejecución del Plan de Integración Social D.S. N°19 (V y U.) de 2016.
- t) La Resolución Exenta N° 1604 del 26.09.2023 y sus modificaciones, que adopta medidas excepcionales de gestión, en el Programa de Integración Social y Territorial regulado por el D.S. N° 19 (V. y U.) de 2016.
- u) Las disposiciones de la Ley 19.880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado.
- v) El Decreto de Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.

- w) La Resolución N° 36 del 23.12.2024, de la Contraloría General de la República que fija normas de exención del trámite de Toma de Razón.
- x) Las facultades que me confiere el D.S. MINVU N° 355 de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU y sus posteriores modificaciones.
- y) La Resolución RA N° 272/423/2025 del 31/01/2025 que designa en calidad de Suplente como Jefa del Depto. Programación Física y Control a la Sra. Nerina Paz López.
- z) La Resolución RA N° 272/11/2025 del 17/02/2025 que establece orden de subrogación del SERVIU Región de Valparaíso.

CONSIDERANDO:

- a) La Carta N° de Partes 3422 de fecha 03 de abril de 2025, de la Entidad Desarrolladora Inmobiliaria Playa Mansa S.A., donde Informa de la Recepción Municipal del proyecto y solicita elaboración y tramitación de la presente resolución que sanciona la selección de familias y la determinación de Bonos de Integración y de Captación de subsidios.
- b) Los comprobantes de postulación y reserva emitido de Rukan más copia de los documentos indicado en Art.16° y 17° del DS 19 (V. y U.) de 2016; quedando los originales en resguardo de la Entidad Desarrolladora.
- c) Las reservas de **49 familias vulnerables** a la fecha de la recepción municipal efectuadas en el proyecto singularizado en el visto c), de esta Resolución, que representa un **20,08 %** de las viviendas del proyecto, conforme a las personas individualizadas en la nómina del resuelvo 1) del presente instrumento, por lo que el proyecto cumple con el porcentaje mínimos de familias vulnerables exigido.
- d) Las reservas de **56 familias beneficiarias de un subsidio habitacional**, de los Programas de Subsidio indicados en el Art. 2° del DS 19 (V. y U.) de 2016, efectuadas hasta la fecha de Recepción Municipal del proyecto singularizado en el visto c), de esta Resolución, que corresponde a un **22,95%** de las viviendas del proyecto, conforme a las personas individualizadas en la nómina del resuelvo 1) del presente instrumento.
- e) Las reservas y/o postulaciones de **52 familias de sectores medios, correspondiente al tramo intermedio (1.400 a 1.600 UF)** según corresponda a la fecha de la recepción municipal efectuadas en el proyecto singularizado en el visto c), de esta Resolución, que representa un **21,31%** de las viviendas del proyecto, conforme a las personas individualizadas en la nómina del resuelvo 1) del presente instrumento, por lo que el proyecto cumple con el porcentaje de familias de sectores medios emergentes estipulado en el Convenio singularizado en el visto d) de esta Resolución.
- f) Las postulaciones de **143 familias de sectores medios sin subsidio de origen** efectuadas hasta la fecha de la recepción municipal del proyecto singularizado en el visto c), de esta Resolución.
- g) En relación a la postulante **ALMONACID MANCILLA MARCELA ANDREA**, rectifica por cambio del orden de los apellidos conforme a la Ley N° 21.334, fecha de subinscripción 26 de diciembre de 2022, según certificado de nacimiento del Servicio de Registro Civil e Identificación Folio: 500623430989.
Dicto la siguiente:

R E S O L U C I Ó N:

1. Apruébese la nómina de postulantes y reservas seleccionados a que se refieren los considerandos c), d), e) y f) de esta Resolución, para el proyecto **“Mirador de Agua Santa Etapa 2”**, código **159195**, de la Comuna de Viña del Mar, para el subsidio establecido en el D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016, de los cuales **49 corresponden a familias vulnerables y 150 a familias de sectores medios**. Se adjunta nomina según el siguiente detalle:

Nº	Rut	Dv	Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres	Tipo de Familia	Beneficio	Tipología
1	15753004	6	ACEVEDO	VALENCIA	YERKO ELVIS	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
2	7795927	0	ARIAS	MURAT	MARTA VERÓNICA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
3	7799149	2	BECERRA	MUÑOZ	ROSALÍA DEL CARMEN	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
4	14596650	7	BORGOÑO	RODRÍGUEZ	CARLOS GABRIEL	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
5	13880132	2	BRAVO	ÁBALOS	GEORGINA CATHERINE	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
6	16959522	4	BRICEÑO	OLIVERO	AMI	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
7	17166287	7	CÁCERES	TORO	LESLIE ANDREA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
8	17850138	0	CANALES	LOBOS	ROMINA ESTEFANI	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
9	18998078	7	CÁRDENAS	CÁRDENAS	IGNACIO ANTONIO	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
10	8602578	7	CÁRDENAS	VILLALÓN	MIRNA DEL CARMEN	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
11	17536184	7	CASERES	GATICA	ANDREA SILVANA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
12	17145209	0	CASTILLO	DÍAZ	RUDOLF ATILA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
13	13025353	9	CERDA	REYES	MILDREN ANGÉLICA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
14	21583876	5	CSACAMAITA	MAMANI	DOROTEA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
15	9294782	3	DEL FIERRO	GARCÍA	MARÍA EUGENIA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
16	12603871	2	DÍAZ	TOBAR	MIRIAM BEATRIZ	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
17	6911507	1	FAÚNDEZ	LILLO	IRMA ROSA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
18	15740327	3	FUENTES	SEPÚLVEDA	LORETO ALEJANDRA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
19	10639014	2	FUENZALIDA	PALACIOS	FRESIA MAGDALENA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
20	18914146	7	GARAY	VÁSQUEZ	MATÍAS FELIPE	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
21	17168496	K	HERNÁNDEZ	GARRIDO	VALESKA GISSELLE	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
22	18725082	K	HONORATO	LEAL	MELVIN ALEJANDRO	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
23	10381439	1	HORMAZÁBAL	ÁLVAREZ	XIMENA DE LAS ROSAS	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49 AD	4 t4 3d 1b
24	3769805	9	HORMAZÁBAL		HERNÁN ALBERTO	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49 AD	4 t4 3d 1b
25	16775923	8	JEREZ	ARAYA	CAROLINA CECILIA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
26	10554633	5	LAURI	MALLEGA	MARLENE BEATRIZ	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
27	16676934	5	LILLO	GUTIÉRREZ	PAULINA MARCELA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
28	17838344	2	LÓPEZ	ALCAÍNO	CINDY MACARENA	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
29	17566801	2	LÓPEZ	ALVEAR	DANIELA PAZ MARY	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t5 2d 1b
30	13653967	1	MACHUCA	ABRIGO	LUIS ALEJANDRO	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
31	15752664	2	ALMONACID	MANCILLA	MARCELA ANDREA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
32	16903586	5	MATAMALA	CASTRO	DANIELA AHARA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
33	9015121	5	MOLINA	FLORES	JUANA ROSA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
34	13993687	6	MONDACA	ARRIAZA	MELISSA ANDREA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
35	23448985	2	MOYA	RESTREPO	JENNY TATIANA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b

36	11180452	4	OLIVARES	BUGUEÑO	ALICIA ESTELIA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
37	17633219	0	OLIVARES	GUTIÉRREZ	MARCELA DE LOURDES	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
38	16968036	1	ORQUERA	ASTUDILLO	ORLANDO GABRIEL	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
39	15082819	8	PÉREZ	CASTRO	PAULA ANDREA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
40	18916323	1	PIZARRO	NAVARRETE	CAMILA FERNANDA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
41	23501643	5	PROSPERO	TENORIO	MARTHA ELIZABETH	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
42	11210600	6	RAMÍREZ	MERINO	MARCELA ALEJANDRA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
43	6773556	0	SIUS	RIVAS	JOYCE ALICIA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
44	20359142	K	STUARDO	MARTÍNEZ	JORGE AARON	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
45	16149180	2	TAFALL	VELÁSQUEZ	MARGARITA LORETO	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
46	7148954	K	VALENZUELA	ESCUDERO	YOLANDA RAQUEL	Vulnerable/Homologado/sin estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
47	10323757	2	VARELA	GAETE	RUTH AURORA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 49	4 t4 3d 1b
48	10981257	9	VENEGAS	BALMACEDA	MARGARITA SOFÍA	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b
49	17160468	0	VILLEGAS	NÚÑEZ	MADELAINE NICOLLE	Vulnerable/Homologado/con estacionamiento	DS 1 TIT 1 T1	4 t4 3d 1b

Nº	Rut	Dv	Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres	Tipo de Familia	Beneficio	Tipología
1	14539774	K	AGUILERA	SAAVEDRA	LUIS ALBERTO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
2	23297557	1	AMBROSIO		JOSE LUIS	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
3	16080945	0	ARANCIBIA	UGARTE	EVELIN ALEXANDRA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
4	16234169	3	ARAYA	MENA	ISMAEL ALBERTO	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
5	18705704	3	BELMAR	MORALES	DANIELA CONSTANZA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
6	18584922	8	BERTOLOTTO	PIÑA	DANIELA ANDREA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
7	16240639	6	BRANDAU	TENEB	RODY JUDITH	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
8	26363216	8	CACERES	DE MONTILVA	LEIDY KARINA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
9	15094872	K	CALLEJAS	CALDERÓN	ANDREA MARITZA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
10	18738953	4	CAMPUSANO	ORTEGA	MARCELA PAZ	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
11	16812795	2	CARRASCO	CASTRO	NEVENKA ELIZABETH	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
12	17793610	3	CARROZA	UBILLA	CRISTIAN ALEJANDRO	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
13	19047995	1	CASTRO	GUZMÁN	NURY BELLARY	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
14	16143082	K	CATALÁN	BRAVO	FRANCISCA ANDREA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
15	16502720	5	CERDA	GONZÁLEZ	NICOLÁS ANÍBAL	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
16	20301170	9	CHAMORRO	ARAYA	JOAQUÍN MAURICIO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
17	18564339	5	CHÁVEZ	PINCHEIRA	CAMILA ANDREA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
18	16972110	6	CORTÉS	GUERRA	EVELYN NICOL	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
19	18499685	5	CRUZAT	VARGAS	GUSTAVO ADOLFO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
20	18036423	4	ESCOBAR	NAVARRETE	NATALIA CAMILA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b

21	19487946	6	FERNÁNDEZ	BALLINI	ALEXANDER MANUEL	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
22	18224030	3	FERNÁNDEZ	NECOCHEA	ELIZABETH ELENA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
23	25854990	2	GALINDO	RODRIGUEZ	CAROL JULIANA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
24	19013152	1	GARRIDO	ZÚÑIGA	GENARA TATIANA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
25	17356096	6	GIANNINI	GUERRA	MACARENA DE LOURDES	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
26	13993546	2	GÓMEZ	BASCUÑÁN	CLAUDIA ALEJANDRA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
27	17971368	3	GONZÁLEZ	LANDABUR	ANDREA ALEJANDRA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	C. Subsidio DS 1 TIT. 1 T 2	3 t3 2d 2b
28	23587759	7	JOHANSSON	JERIA	CAMILLA ORIETTA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
29	23592974	0	JUAREZ	LEIVA	MICAELA JIMENA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
30	15916856	5	LIZANA	SAAVEDRA	ALEJANDRA BERNARDITA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
31	15078261	9	MARCHANT	PAILAQUEO	RODRIGO ANTONIO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
32	26512348	1	MONSALVE	RIVERA	DORMARS YOSETH	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
33	15754014	9	MORAGA	PEREIRA	ÁLVARO MARCELO	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
34	19338820	5	MORALES	MUÑOZ	DIEGO ALBERTO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
35	17083544	1	MORALES	PEÑA	FRANCISCA ORIANNA DE MARÍA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
36	19263976	K	NAVARRETE	VILLABLANCA	SONIA CAMILA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
37	22028464	6	OCHOA	CAPELLI	ELISA MARIA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
38	16776408	8	OLIVOS	ROJAS	FELIPE ESTEBAN	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
39	17287705	2	PANITRÚ	CURIPÁN	EDUVINA ESTER	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
40	21227519	0	PAVEZ	OLIVARES	MARTÍN SEBASTIÁN	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
41	17162054	6	RODRÍGUEZ	GONZÁLEZ	ROSA PAULINA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
42	19192781	8	SÁEZ	LOAYZA	ROSA VALESCA	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
43	18998164	3	SALINAS	VÁSQUEZ	MATÍAS IVÁN ANTONIO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
44	14698209	3	SÁNCHEZ	ORELLANA	ALEXANDRA MARLÉN	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
45	13526775	9	SANTANA	GUTIÉRREZ	PAOLA MILLARAY	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
46	18038142	2	SEREY	GALINDO	FABIÁN ANDREI	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
47	12006641	2	TAPIA	CORTÉS	DANIELLA PAOLA	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
48	26179163	3	TORTOLERO	VATTUONO	DIMAS GABRIEL	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
49	17163241	2	UBILLA	CANCINO	CLAUDIA NICOLL	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
50	16103313	8	VALDIVIESO	TRONCOSO	RODRIGO ANDRÉS	S/Medio T/Intermedio/No Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
51	21915132	2	VALENZUELA	NÚÑEZ	LUCAS IGNACIO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b
52	26211776	6	VELASQUEZ	ACEVEDO	RICHARD GREGORIO	S/Medio T/Intermedio/Homologado	S. Subsidio	3 t3 2d 2b

Nº	Rut	Dv	Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres	Tipo de Familia	Beneficio	Tipología
1	19065283	1	ADRIANI	MORALES	LEDY DAVID	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
2	19972702	8	AGUIRRE	GUAJARDO	NICOLÁS ESTEBAN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b

3	18528867	6	ALIAGA	TAPIA	ALISON ALEJANDRA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
4	18032230	2	ARAVENA	PACHECO	ANA KAREN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
5	17180715	8	ARIAS	ZAPATA	FELIPE IGNACIO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
6	20997314	6	ÁVILA	MELO	BASTIÁN NICOLÁS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
7	18385235	3	BAEZ	IBACETA	DIEGO IGNACIO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
8	12627390	8	BARRA	VALDERRAMA	ANDREA FABIOLA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
9	17752433	6	BARRAZA	BRIONES	ADRIANA PAOLA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
10	15753113	1	BARRERA	PONTIO	WILLIAMS JAVIER	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
11	18297720	9	BASAURE	RODRÍGUEZ	KATIA IBELISSE	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
12	16106084	4	CAMPAÑA	HENRÍQUEZ	MARÍA SOLEDAD	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
13	18377561	8	CAMPOS	SALAS	SEBASTIÁN IGNACIO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
14	19617125	8	CAPDEVILLE	OLIVARES	ALEXANDER MATÍAS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
15	15973223	1	CAPETILLO	CORTÉS	ANDREA MANUELA DE JESÚS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
16	15580710	5	CÁRCAMO	OYARZÚN	RAMÓN ANDRÉS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
17	17122979	0	CARRERA	JURI	JENNIFER NASCARINNA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
18	10144140	7	CASASCORDERO	ALFARO	GERARDO LUIS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
19	17356492	9	CASTRO	HERRERA	STEFANIA ANDREA	S Medio/ No Homologado	C. Subsidio DS 1 TIT II T 3	1 t1 3d 2b
20	12423646	0	CAVANELA	MIRANDA	SOLANGE YOLANDA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
21	18258190	9	COLINA	TORRES	ESTEFANÍA YASMÍN	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
22	17355478	8	CONTRERAS	BERNAL	DANIELA CONSTANZA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
23	14105873	8	CORDERO	MATURANA	NATALIE ELISABETH	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
24	26499679	1	DELGADO	ALIOTTI	RICHARD ALEJANDRO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
25	19585543	9	DELLOMODARME	JAQUE	FRANCO NICOLÁS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
26	18201663	2	DÍAZ	NAKADA	GABRIELA ROCÍO	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
27	16484465	K	DUQUE	ARANCIBIA	CAMILA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
28	16578568	1	ESCOBAR	MUÑOZ	PABLO SEBASTIÁN	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
29	19487596	7	FERNÁNDEZ	CISTERNAS	MATÍAS EDUARDO	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
30	12221175	4	FERNÁNDEZ	WEBER	PAOLA ANDREA DEL CARMEN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
31	18380201	1	FOSTER	CÁCERES	ALLISON ROBERTA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
32	20253928	9	FRANCO	LOBOS	FELIPE ANDRÉS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
33	19107071	2	FUENTES	RIFO	ANDI ERNESTO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
34	18381050	2	GODOY	CARVAJAL	YESSICA CECILIA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
35	17619942	3	GONZÁLEZ	ACUÑA	SOFÍA VALENTINA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
36	18383175	5	GONZÁLEZ	ARAYA	CELSIO EXEQUIEL	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
37	19338239	8	GONZÁLEZ	MARTÍNEZ	BRYAN MATÍAS	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
38	19328535	K	GONZÁLEZ	PEÑA	BELÉN CRISTINA	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
39	16916008	2	GONZÁLEZ	UTRERAS	NICOLE VALESKA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
40	18237974	3	GUAJARDO	DEVIA	GABRIELA ALEJANDRA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
41	19150772	K	GUTIÉRREZ	BARRIENTOS	NICOLE ANDREA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
42	15720059	3	GUZMÁN	ORTIZ	PAULA ALEJANDRA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
43	16106914	0	JARAMILLO	AEDO	NICOLE CATALINA	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
44	17479739	0	LEÓN	DÍAZ	DIEGO ALEJANDRO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
45	12557396	7	LÓPEZ	GODOY	PAULA ELIZABETH	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
46	13992145	3	LÓPEZ	MORA	PAULINA ANDREA	S Medio/ No Homologado	C. Subsidio DS 1 TIT I T 2	1 t1 3d 2b
47	19620076	2	MALBRÁN	GALINDO	JOSEFA IGNACIA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b

48	17481041	9	MELO	MELLA	EDUARDO ANDRÉS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
49	21566386	8	MERLO	MELLADO	CAROLAIN ALEJANDRA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
50	18783749	9	MEZA	TAPIA	FELIPE ALEJANDRO	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
51	18034035	1	MIGONE	CALDERÓN	NICOLE STEPHANIE	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
52	17643224	1	MIRANDA	VÉLIZ	ANDREA MONSERRAT	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
53	18563608	9	MONDACA	SILVA	FLAVIO HENRY	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
54	25668751	8	MONTAÑO	COLMENARES	DAVID JESUS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
55	19685405	3	MOYANO	PALACIO	JAIRO ALEXIS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
56	19488131	2	MUÑOZ	MARILLANCA	VALENTINA MONSERRAT	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
57	15007359	6	OLIVARES	VISNOLA	CLAUDIO ANDRÉS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
58	24750078	2	ORELLANA	RODRIGUEZ	KARLA MELISSA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
59	17619549	5	ORELLANA	SÁNCHEZ	SEBASTIÁN ALEJANDRO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
60	17203447	0	ORMAZÁBAL	BISO	ORNELLA ORIANA	S Medio / Homologado	C. Subsidio DS 1 TIT II T 3	1 t1 3d 2b
61	25836837	1	ORTA	QUIJADA	LOURDES MARGARITA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
62	17995611	K	OTAÍZA	VILLAVICENCIO	TAMARA BELÉN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
63	16484964	3	PARRA	MALDONADO	IGNACIO ANTONIO	S Medio / Homologado	C. Subsidio DS 1 TIT II T 3	2 t2 2d 2b
64	13986441	7	PEÑA	GÁLVEZ	RODRIGO ALBERTO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
65	18646464	8	PEÑA	MELLA	DAVID IGNACIO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
66	25954815	2	PEREIRA	RODRIGUEZ	YEILIN NAZARETH	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
67	15766584	7	PÉREZ	CASTRO	MÓNICA ANTONIETA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
68	15523511	K	PUEBLA	NÚÑEZ	EVELYN CAROLINA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
69	20359423	2	RAVANALES	VILLARROEL	CATALINA HAUDY BELÉN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
70	26048915	1	REINOZA	PEÑA	OSMEL LEONEL	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
71	19352601	2	RIVERA	HOLMAZABAL	MOISÉS ORLANDO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
72	19192707	9	ROA	ROA	PAUL SEGUNDO IGNACIO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
73	17356242	K	ROJO	MÉNDEZ	ANÍBAL ADRIÁN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
74	11832967	8	SÁEZ	PONCE	ALEJANDRA DEL CARMEN	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	3 t3 b 2d 1b
75	17167595	2	SALAS	TAPIA	NICOLÁS ALONSO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
76	18665227	4	SALAZAR	MUÑOZ	VALENTINA ANDREA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
77	19220125	K	SAN MARTÍN	HUERTA	LUCIANO ESTEBAN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
78	20027193	9	SILVA	MORIS	VÍCTOR NICOLÁS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
79	18586182	1	SOLAR	MIRANDA	ANDRÉS IGNACIO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
80	15079239	8	STUARDO	PÉREZ	RODRIGO ANDRÉS	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
81	17516217	8	SUÁREZ	ESPINOZA	DIEGO ALEJANDRO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
82	25102978	4	TORO	AYALA	ANGI TATIANA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
83	15821014	2	TRONCOSO	JARAMILLO	KARINA ANDREA	S Medio / Homologado	C. Subsidio DS 1 TIT II T 3	2 t2 2d 2b
84	16803236	6	URBINA	SANDOVAL	ULISES ALFREDO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
85	18306531	9	VALDERAS	NÚÑEZ	BELINDA BRITT	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
86	18061501	6	VALENZUELA	OLIVARES	MARÍA FERNANDA	S Medio/ No Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
87	26071480	5	VASQUEZ	DOCAOS	THAIS ALEJANDRA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
88	17646475	5	VÁSQUEZ	VARGAS	JUAN DIEGO RAÚL	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
89	17162313	8	VEGA	CISTERNA	FABIÁN ESTEBAN	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b
90	17993340	3	VEGA	GATICA	MATÍAS ALBERTO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
91	19869780	K	VÉLIZ	HUMIRE	ANDRÉS MAURICIO FRANCISCO	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b

92	18297483	8	VENEGAS	CLOBARES	ASHLY TAMARA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
93	12957052	0	VERA	CASTILLO	PAULA ANDREA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
94	17476437	9	VERA	GUERRERO	IVETT SOLEDAD	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
95	17161650	6	VICENCIO	AHUMADA	FRANK WLADIMIR	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
96	15059140	6	VILCHES	VILCHES	KATHERINE ALEJANDRA	S Medio/ No Homologado	C. Subsidio DS 1 TIT I T 2	1 t1 3d 2b
97	7223646	7	VILLARROEL	SALGADO	MARÍA ELENA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	1 t1 3d 2b
98	18484930	5	YÁÑEZ	LILLO	MARÍA FRANCISCA	S Medio / Homologado	S. Subsidio	2 t2 2d 2b

2. Conforme a los porcentajes indicados en los considerandos c), d) y e) de esta Resolución, los beneficiarios de subsidio del DS 19 (V. y U.) 2016, a que se refiere el resuelvo anterior y/o los beneficiarios que tengan un subsidio habitacional a que se refieren las letras c) y d) del artículo 2° D.S. N° 19, que se hayan incorporado al proyecto singularizado en el visto c) de esta Resolución, en los plazos establecidos en el D.S. 19, (V. y U.), de 2016, obtendrán los siguientes Bonos, con los montos en U.F. que se señalan a continuación:

2.1. Bono de integración Social: Como establece el artículo 4 del D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016, son sancionados los bonos de integración social para cada familia, con el siguiente monto:

2.1.1. Familias vulnerables: corresponderá a la diferencia entre el precio de la vivienda y el monto de subsidio, más el ahorro de las familias, más el bono por captación de subsidios, si corresponde, **no pudiendo exceder de 240 UF.**¹

2.1.2. Familias de sectores No medios: 100 UF.²

2.1.3. Familias de sectores medios Homologados: 200 UF.³

2.2. Bono de Captación: Como establece el artículo 5 del D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016, son sancionados los bonos de captación de subsidios para cada familia con el siguiente monto:

2.2.1. Familias Vulnerables: 50 UF.

2.2.2. Familias de sectores medios: 100 UF³

3. En el inciso tercero de la letra b) del artículo 4° del D.S. 19, (V. y U.), 2016, indica que, en caso que la Entidad Desarrolladora haya cumplido con la incorporación de familias vulnerables, y de familias de sectores medios que adquieran viviendas entre las **(1200 a 1400) - (1400 a 1600)**, emplazadas en las zonas definidas en la letra a) de la tabla inserta en la letra b) del artículo 3°, antes de la fecha de la recepción municipal, total o parcial, podrá solicitar al SERVIU la emisión de la resolución de asignación de subsidios a que se refiere el artículo 18° del presente Reglamento, siempre que el Proyecto haya sido ejecutado de acuerdo a lo aprobado mediante la resolución de selección de proyectos a que se refiere el artículo 13° de este Decreto.

4. Los montos de subsidio se determinarán de acuerdo a lo señalado en las letras a) y b) del artículo 3° del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, los que se complementarán con los Bonos a que se refiere el resuelvo 2. Los montos del subsidio, los respectivos Bonos y el monto total del subsidio, quedarán consignados en la respectiva escritura de compraventa.

Las Familias Homologadas obtendrán los subsidios de la Res. 200/2022,3.2, tabla 3.2.1 y 3.2.2. Las Familias no Homologadas aplicaran los subsidios del art. 3° del Decreto DS N° 19 con modificación Decreto N° 15 (V. y U.), de 2019, DO 26.07.2019.

5. Las familias de sectores vulnerables, obtendrán un subsidio adicional de hasta 10 U.F. para gastos operacionales, de acuerdo a lo establecido en la letra c) del artículo 3° del D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016 referido. Cada beneficiario

¹ Decreto DS N°19 con modificación Decreto N° 15 (V. y U.), de 2019, DO 26.07.2019 y Res. Ex. 1026 del 24.06.2021 autoriza solo a beneficiarios DS49 y DS01 con A.D. aplicar monto máximo 250 uf.

² Decreto DS N°19 con modificación Decreto N° 15 (V. y U.), de 2019, DO 26.07.2019.

³ Res. 200/2022, 3.2, tabla 3.2.1 y 3.2.2.

que haya participado en las actividades del Plan de Integración Social organizadas por la Entidad Desarrolladora, establecido, también, en la letra c) del artículo 3° del D.S. N° 19, recibirá un subsidio adicional de hasta 5 UF, que el SERVIU pagará a dicha Entidad, en la medida que se verifique la participación del beneficiario en cada actividad.

6. En el inciso tercero del artículo 18° del D.S. 19, (V. y U.), de 2016, Si con posterioridad a la fecha de recepción municipal, quedasen viviendas disponibles en los respectivos proyectos, podrán incorporarse familias de sectores medios y familias beneficiarias de subsidio de alguno de los Programas citados en la letra d) del artículo 2°, manteniendo los beneficios de este Reglamento, hasta 24 meses después de la fecha de recepción municipal total. A partir de la fecha señalada anteriormente, los beneficios de este Reglamento se aplicarán sólo a beneficiarios de subsidio del D.S. N° 1 (V. y U.), de 2011, sin que sea aplicable el subsidio señalado en los artículos 64° y 67° de dicho reglamento, referido a un Proyecto de Integración Social, calificado como tal por el SERVIU respectivo.
Solo a partir de 18 meses después de la fecha de la recepción municipal total, las viviendas disponibles podrán ser vendidas sin la aplicación de un subsidio.
7. En el artículo 21° del DS 19° (V. y U.) de 2016, donde que si con posterioridad a la fecha de recepción municipal, se produce la renuncia de uno o más beneficiarios de subsidio y a consecuencia de esas renunciaciones no se cumple el porcentaje de familias vulnerables y/o se disminuye el porcentaje de captación de subsidios previamente determinado, la Entidad Desarrolladora podrá efectuar reemplazos hasta 24 meses después de la fecha de recepción municipal, siempre que el reemplazante sea un beneficiario de subsidio.
Si una familia de aquellas a que se refieren las letras c) y d) del artículo 2° de este Reglamento, renuncia al proyecto después de la fecha de su recepción municipal, quedará impedida de adquirir una vivienda en otros proyectos desarrollados en el marco de este Programa, a excepción de las familias que al momento de la renuncia ingresen los antecedentes pertinentes que acrediten no sean sujetos de crédito hipotecario, ser víctimas de violencia intrafamiliar, un cambio de residencia por motivos laborales o padecer alguna enfermedad catastrófica.
8. Si transcurrido el plazo de 24 meses señalado en el inciso quinto del artículo 15°, o de su prórroga si corresponde, no se cumple con los porcentajes de familias vulnerables y/o con los porcentajes de captación de subsidios determinados previamente, será la Entidad Desarrolladora la que deberá restituir el monto equivalente al bono de integración social y/o al bono de captación de subsidios en el monto que corresponda, en un plazo máximo de 60 días corridos luego de vencido dicho plazo. En ningún caso la restitución de los bonos se les cobrará a las familias beneficiarias, por no ser de responsabilidad de éstas el no cumplimiento de los porcentajes mínimos exigidos en el DS N° 19, (V. y U.), de 2016.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE

**NERINA XIMENA PAZ LÓPEZ
DIRECTORA (S) SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO**

SQS/MPD/RCC/IPS

DISTRIBUCIÓN:

- INMOBILIARIA PLAYA MANSA S.A. UNO NORTE 525 LOCAL B EDIFICIO PUENTE QUINTA. VIÑA DEL MAR.
- KATTIA ÁVILA KAVILA@CODEH.CL
- DIRECCIÓN REGIONAL
- DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES
- OFICINA PROVINCIAL VALPARAÍSO
- UNIDAD DE POSTULACIONES
- OFICINA DE PARTES