

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Victor Garcia Lazcano		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 2240000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1932000
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2024	Fecha Termino Asesoría	31/12/2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/324/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	26/01/2024
Agente Público	Si		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Revisión y aprobación de los proyectos que ingresen a la evaluación de la Comisión Técnica Evaluadora, apoyando en el cumplimiento de la normativa vigente, respecto del desarrollo de los Proyectos Habitacionales y Urbanos en cuanto a su revisión respecto a la norma aplicable.
- b) Coordinación con la Sección de Obras Habitacionales de Proyectos en ejecución para verificar y/o aprobar modificaciones a proyectos.
- c) Efectuar labores como profesional proyectista de los Proyectos Habitacionales donde SERVIU asuma como Entidad Patrocinante, además en especialidades de su área como sanitarias, especificaciones técnicas y bases administrativas.
- d) Supervisar y evaluar económicamente los Proyectos Habitacionales para determinar si los montos de contrato son acordes a los montos de asignación de la región.
- e) Mantener actualizado el Sistema Nacional de Asistencia Técnica y RUKAN.
- Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

- Gestión de inicio y desarrollo de consultoría, Propuesta Publica N°08/2024 "Estudio de diagnóstico y desarrollo de proyectos de redes sanitarias según norma de suelos salinos, y evaluación y desarrollo del proyecto de solución estructural, Condominio Las Lomas de Miramar II, Arica", adjudicado por MSA GEO CONSULTORES.
- Gestión de solicitud de factibilidad eléctrica para terreno emplazado en Ruta A-143 Km 1, para proyecto ITI PHAXI II.
- Revisión, observación y/o aprobación de respuestas por parte de proyectistas de RFI's de los Proyectos "Sol del Valle I y II".
- Observaciones o aprobación de respuestas por parte de proyectistas de RFI's del proyecto "Villa El Sol".
- Observaciones o aprobación de respuestas por parte de proyectistas de RFI's del proyecto "Tierras Blancas I, II y III".
- Observaciones o aprobación de respuestas por parte de proyectistas de RFI's del proyecto "Reparación Estructural: Escaleras – Miradores I al V".
- Observaciones o aprobación de respuestas por parte de proyectistas de RFI's del proyecto "Vientos de Timtaya".

- Visita e Informes técnicos de estado estructural de viviendas dañadas por socavones.
- Entrega de departamentos "Nuevo Norte II Lote H4-1", Etapa 3 y Etapa 4.
- Revisión de proyecto "Portal Costanera – EXSAAM", físico, para entrega a ejecución.
- Mesa Técnica de proyecto de ingeniería y especialidades para subsanación de observaciones proyecto" Nuevo Norte Lote F1-A y F1-B".
- Confección de TDR para demolición de Block N°38, condominio Mirador V.
- Revisión y planteamiento de nuevos puntos para los proyectos de instalaciones sanitarias, en el Itemizado Técnico Regional.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada



Nombre	Manuel Vargas Silva		
Cargo	Encargado del Departamento Técnico		
Firma	<div style="text-align: right;"> <p>Victor Garcia Lazcano Ing. Civil en O.C.C. SERVIU Arica y Parinacota</p> <p>Firma Funcionario</p> </div>		
Lugar	SERVIU Región Arica y Parinacota	Fecha	19-08-2024

