



Serviu Región de Tarapacá
Dpto. Programación Física y Control
Oficina de Licitaciones

ACTA DE EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS OFERTAS

Licitación Pública N°20/2025

"ASISTENCIA TÉCNICA PROFESIONALES SOCIALES, CAMPAMENTO CANADELA, COMUNA ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ".

ID 6-20-E25

02 de octubre de 2025

En Iquique, con fecha **28 de agosto de 2025**, de acuerdo a lo establecido en **las Bases administrativas especiales**, se constituye y reúne la comisión evaluadora, integrada por:

PRESIDENTE COMISIÓN	:	SRTA. ANDREA ÁLVAREZ MARTÍNEZ
INTEGRANTE COMISIÓN	:	SRTA. NATALIA VELÁSQUEZ RODRÍGUEZ
INTEGRANTE COMISIÓN	:	SRTA. LORETO MARTÍNEZ ARREDONDO
PRESIDENTA SUPLENTE	:	SRTA. YICELA PAUCAY ROQUE
INTEGRANTE SUPLENTE	:	SRTA. FRANCISCA MIRANDA HELENA
INTEGRANTE SUPLENTE	:	SR. DIEGO MAZUELA HENRÍQUEZ

Para efectos de cumplir con lo dispuesto en el artículo 37 del Reglamento de la ley N° 19.886, los integrantes de la presente Comisión Evaluadora declaran bajo juramento que no le afectan conflictos de interés de ninguna especie, que los inhabiliten o hagan incompatible su participación en el presente procedimiento.

I. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA.

- **Monto disponible: \$67.200.000.**
- Según **Resolución N° 2078 de fecha 31 de diciembre de 2024**, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Partida 18, capítulo 01, Programa 02, subtítulo 24 ítem 03, asignación 003, Cuenta contable 214059999
- **Plazo de ejecución: 365 días corridos**

II. ACLARACIONES Y FORO PREGUNTAS Y RESPUESTAS

Se formularon aclaraciones por parte de SERVIU, emitidas durante el proceso de licitación, la que fue informada a través del portal www.mercadopublico.cl en el plazo establecido en el calendario de licitación ID 6-20-LE25, por lo que formarán parte integrante de la licitación y contrato, entendiéndose conocidas por los oferentes.

- Aclaración N°1 de fecha 18 de agosto de 2025, que entre otras modificaciones indicó la ampliación de los rubros solicitados en 1° o 2° o 3° categoría, según se indica:

RUBRO	ESPECIALIDAD	SUBESPECIALIDAD	
RUBRO ESTUDIOS GENERALES	1) Estudios Sociológicos	1200	Estructura social demográfica
		1201	Estructura de comportamiento
		1202	otros

	2) Otros Estudios	1502	Estudios Estadísticos
RUBRO ESTUDIOS DE PROYECTOS	3) Urbanismo	1804	otros
PRESTACIONES DE ASISTENCIA TÉCNICA	2) Habilitación social	2300	Organización social

III. OFERTAS RECIBIDAS SEGÚN ACTA DE ADMISIBILIDAD

A continuación, se indica el listado de los proveedores que ingresaron sus ofertas administrativas, técnicas y económicas, realizadas a través del portal mercado público, según acta de admisibilidad:

Nº	NOMBRE OFERENTE	RUT	MONTO OFERTA	
1	ANDREA SANTANDER DÍAZ	13.828.533-2	\$67.200.000.-	NO SE INDICA
2	COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA JG SPA	77.565.229-2	\$55.112.400.-	NO SE INDICA
3	CONSULTORA Y PRODUCTORA KLAS SPA	78.026.761-5	\$65.700.000.-	NO SE INDICA
4	M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA	76.179.927-4	\$65.200.000.-	IVA INCLUIDO

IV. OBSERVACIONES EN EL PROCESO DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

- Según acta de Apertura y Admisibilidad de fecha 29.09.2025 se observó lo siguiente:
 1. **COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA JG SPA, N° R.U.T.: 77.565.229-2:** no entrega los Certificados de Títulos del Equipo Profesional, lo cual incumple a los requisitos formales exigidos en el numeral 10.1.1 "Causales de Inadmisibilidad de una oferta durante la apertura", **letra a)** omisión de cualquier documento esencial de las Bases Administrativas de la Resolución Exenta N° 574, de fecha 10.08.2025, cuya sanción es declararla **INADMISIBLE**.
 2. **CONSULTORA Y PRODUCTORA KLAS SPA, N° R.U.T.: 78.026.761-5,** no presenta firmado el Anexo N°3 denominada "Experiencia Técnica del Oferente" por el Oferente o su Representante Legal y tampoco firman parte del Equipo profesional el Anexo N°5 denominada "Carta de Compromiso del Oferente y del Equipo Profesional lo cual incumple a los requisitos formales exigidos en el numeral 10.1.1 "Causales de Inadmisibilidad de una oferta durante la apertura", **letra d)** No presenta debidamente firmado los anexos por el Oferente o su representante legal y a su vez, la **letra e)** No presentan debidamente firmados por los profesionales propuestos los anexos que correspondan, según se establece en las Bases Administrativas de la Resolución Exenta N° 574, de fecha 10.08.2025, cuya sanción es declararla **INADMISIBLE**.
- En consecuencia, se procede a aceptar las ofertas presentadas por:
 1. **ANDREA SANTANDER DÍAZ, R.U.T.: 13.828.533-2**
 2. **M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA, N° R.U.T.: 76.179.927-4**

V. **ANÁLISIS DE LAS OFERTAS Y APLICACIÓN DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN**

RESUMEN DE CRITERIOS			Puntaje %
A.	CUMPLIMIENTO FORMALIDADES		5
B.	OFERTA ECONÓMICA		10
C.	EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE		40
D.	EXPERIENCIA TÉCNICA DEL EQUIPO PROFESIONAL	Cargo	%
		1. Social	10
		2. Social	10
		3. Social	10
		4. Social	10
E.	INTEGRIDAD DEL OFERENTE		5
TOTAL			40 100

I. **ANÁLISIS OFERTA ECONÓMICA COMPARATIVO DE LOS OFERENTES:**

Nº	NOMBRE OFERENTE	MONTO OFERTA	PUNTAJE
1	ANDREA SANTANDER DÍAZ	67.200.000	9,70
2	M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA	65.200.000	10,00

Fórmula	Valor de la menor Oferta / Valor de la Oferta en Evaluación x 100 x 10 %
----------------	--

I. **ANÁLISIS ADMINISTRATIVOS COMPARATIVO DE LOS OFERENTES:**

A) Cumplimiento de Formalidades 5%	Puntaje	ANDREA SANTANDER	M&M
El oferente presenta todos los documentos y anexos correspondientes	100		
El oferente no presenta todos los documentos exigidos o estos presentan errores, pero da respuesta a requerimiento de la Comisión Evaluadora por medio del cual se le solicita salvar dichos errores u omisiones.	50		Cumple mediante foro inverso
El oferente no presenta todos los documentos exigidos o estos presentan errores, ni tampoco da respuesta al requerimiento de la Comisión Evaluadora. Aplica también para el caso que la Comisión estime que no corresponde requerir la documentación omitida o de contenido errado	0	No cumple	
E) Integridad del Oferente 2%	Puntaje		

No cuenta con programa de Integridad que sean conocidos por el personal y/o no adjunta los medios de verificación para acreditar que son conocidos por estos.	0	No cumple	No cumple
TOTAL		0	2,5

A. CUMPLIMIENTO FORMALIDADES:

- Que, si bien, ambos Oferentes presentan todos los documentos exigidos en la etapa de admisibilidad de la oferta, durante el proceso de evaluación de las ofertas, la Oferente **ANDREA SANTANDER DÍAZ**, presenta las siguientes observaciones:
- No presenta certificados de experiencia de su Equipo profesional
- No presenta Certificados de experiencia de ella, en su rol de Encargada de la consultora, lo cual hace imposible evaluarla.
- Cabe mencionar, que no fueron solicitados mediante foro Inverso los Certificados de Experiencia, debido a que según Resolución Exenta N° 574, de fecha 10.08.2025, numeral **10.2.1, letra vi)** se indicó que "no se podrá requerir certificados o medios de verificación sobre su experiencia requerida".
- **M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA:**
- La Profesional Claudia Benavides Órdenes, presenta un certificado de Título legalizado, sin embargo, fue escaneado solo la segunda parte del documento, por lo que se solicitó mediante foro inverso con fecha 01.10.2025 dicho documento. Cabe señalar, que la solicitud es permitida de acuerdo a lo indicado en el numeral 10.2.1. "Causales de rechazo de una oferta durante la evaluación", letra i) "**Podrá requerir un Anexo que esté ilegible o dañado**" de las bases de licitación.
- El oferente da respuesta conforme el 01.10.2025 adjuntando el documento faltante. Sin embargo, se le descuenta puntaje en cumplimientos de formalidades.

ChileCompra
MercadoPublico.cl

ACLARACIONES A LA OFERTA DE LA LICITACIÓN: 6-43-LE25

Busqueda:

Proveedores Ofertando en esta etapa de la apertura	Seleccionar para Preguntar <input type="checkbox"/>
13.828.533-2 · Andrea Elizabeth (A.T PROFESIONALES SOCIALES CAMPAMENTO CANADELA)	<input type="checkbox"/>
76.179.927-4 · M Y M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LTDA (LP N° 20-2025 "ASISTENCIA TÉCNICA PROFESIONALES SOCIALES CAMPAMENTO CANADELA COMUNA ALTO HOSPICIO REGIÓN DE TARAPACA.")	<input type="checkbox"/>
77.565.229-2 · Comercial JG (APOYO INFORME SOCIAL PARA CAMPAMENTO ALTO HOSPICIO)	<input type="checkbox"/>

1.- Seleccione el o los proveedores a los cuales les quiere formular una pregunta (aclaración) y luego presione el botón Preguntar
2.- Recuerde que todas las aclaraciones pueden venir con adjuntos

Solicitud de Aclaración

Permitir que los proveedores adjunten documentos

Preguntar

Preguntas realizadas

	Pregunta	Fecha Pregunta	Proveedor	Nombre Oferta	Respuesta	Fecha Respuesta	Plazo	Adjs
1	Estimado, esta comisión advierte durante la revisión de antecedentes, la entrega del certificado de título mal emitido de la profesional Srta. Claudia Benavides, por lo que se solicita su ingreso. Atentamente,	2025-10-01 14:02:30	M Y M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LTDA	LP N° 20-2025 "ASISTENCIA TÉCNICA PROFESIONALES SOCIALES CAMPAMENTO CANADELA COMUNA ALTO HOSPICIO REGIÓN DE TARAPACA."	se adjuntan certificado de título ambas caras y curriculum vitae	21:25-10-01 21:43:04		

- **INTEGRIDAD DEL OFERENTE:**

- Ninguno de los Oferentes hace entrega del documento.

II. **ANÁLISIS EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE:**

OFERENTE N°1: ANDREA SANTANDER DÍAZ, R.U.T.: 13.828.533-2

D) Experiencia Técnica del Oferente				ANDREA SANTANDER DÍAZ/RUT: 13.828.533-2				
Sub-factores de evaluación			Puntaje	N°	Nombre contrato	Mandante	M2	Puntaje
a) M2 PROYECTOS SIMILAR NATURALEZA	30%	Mayor a 5 proyectos	100					0
		Entre 3 a 5 proyectos	70					
		Menor a 2 proyectos	30					
		no acredita o no tiene	0					
sumatoria M2							#REF!	
Sub-factores de evaluación			Puntaje	N°	Nombre contrato	Mandante	Región	
b) EXPERIENCIA EN LA REGIÓN (en proyectos similares)	15%	4 o más proyectos	100					0
		Entre 1 a 3 proyectos	50					
		no informa o no tiene	0					
c) RUBRO	5%	1ª categoría (según D.S. 135 MINVU)	100	CÓD	Rubro	Categoría		1,5
		2ª categoría (según D.S. 135 MINVU)	70	1502	Estudios Estadísticos	3º		
		3ª categoría (según D.S. 135 MINVU)	30					
		TOTAL						
								1,5

- La Oferente no hace entrega de certificados de experiencia por lo que no es posible otorgarle puntaje en letra a) M2 Proyectos de similar naturaleza y b) Experiencia en la Región.

D) Experiencia Técnica del Oferente				M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA/RUT: 76.179.927-4				
Sub-factores de evaluación			Puntaje	N°	Nombre contrato	Mandante	M2	Puntaje
a) M2 PROYECTOS SIMILAR NATURALEZA	30%	Mayor a 5 proyectos	100					0
		Entre 3 a 5 proyectos	70					
		Menor a 2 proyectos	30					
		no acredita o no tiene	0					
						sumatoria M2	#jREFI	
Sub-factores de evaluación			Puntaje	N°	Nombre contrato	Mandante	Región	
b) EXPERIENCIA EN LA REGIÓN (en proyectos similares)	15%	4 o más proyectos	100	1°				0
		Entre 1 a 3 proyectos	50	2°				
		no informa o no tiene	0	3°				
				4°				
c) RUBRO	5%	1ª categoría (según D.S. 135 MINVU)	100	CÓD	Rubro	Categoría		1,5
		2ª categoría (según D.S. 135 MINVU)	70	1502	Estudios Estadísticos	3°		
		3ª categoría (según D.S. 135 MINVU)	30					
		TOTAL						

- Si bien, el Oferente hace entrega de certificados de experiencia, estos no guardan relación con lo solicitado en las Bases, es decir, del tipo de DIAGNOSTICO SOCIOECONOMICO, ELABORACIÓN DE INFORMES, GESTIÓN DE SUBSIDIOS, por lo tanto, no es posible otorgarle puntaje en los ítems letra a) M2 Proyectos de similar naturaleza y b) Experiencia en la Región.

III. ANÁLISIS EXPERIENCIA TÉCNICA DEL EQUIPO PROFESIONAL:

OFERENTE N°1: ANDREA SANTANDER DÍAZ, R.U.T.: 13.828.533-2

AÑOS DE TITULACIÓN		PROYECTOS SIMILAR NATURALEZA				ESPECIALIZACIÓN PERTINENTE					EXPERIENCIA PROYECTOS POLÍTICAS HABITACIONALES		TOTAL		
10%		60%				10%					20%				
Fuera de bases	50	80	100	0	40	70	100	0	5	20	30	45		0	100
	Menor de 1 año	Entre 1 año y 3 años	Entre 4 años y 6 años	Más de 7 años	0 proyectos	1 a 2 proyectos	3 a 5 proyectos	6 o más proyectos	no presenta	curso, talleres, seminarios, capacitaciones	Diplomado	Magíster		Doctorado	No
1. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL						10,00%									
HELEN CAZENAVE SEGUEL TRABAJADORA SOCIAL DE FECHA 15.01.2021, UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ		N°	PROYECTOS	RIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN					EXPERIENCIA		0,80			
		1.	No adjunta certificados de experiencia								sin experiencia en la Región				
		2.													
		3.													
		4.													
		5.													
		6.													
80	0				0					0					
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización					Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales				
8		0				0					0				
2. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL						10,00%									
KAREN PÉREZ PEÑA, TRABAJADORA SOCIAL DE FECHA 26.03.2018 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS		N°	PROYECTOS	RIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN					EXPERIENCIA		1,00			
		1.	No adjunta certificados de experiencia										sin experiencia en la Región		
		2.													
		3.													
		4.													
		5.													
		6.													
100	0				0					0					
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización					Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales				
10		0				0					0				
3. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL						10,00%									
CONSUELO OLATE COFRÉ, LICENCIADO EN TRABAJO SOCIAL, DE FECHA 12.08.2020 INACAP		N°	PROYECTOS	RIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN					EXPERIENCIA		0,80			
		1.	No adjunta certificados de experiencia										sin experiencia en la Región		
		2.													
		3.													
		4.													
		5.													
		6.													
80	0				0					0					
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización					Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales				
8		0				0					0				
4. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL						10,00%									
PAULA OLATE COFRÉ, TRABAJADORA SOCIAL DE FECHA 14.11.2013 UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ.		N°	PROYECTOS	RIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN					EXPERIENCIA		1,20			
		1.	No adjunta certificados de experiencia										sin experiencia en la Región		
		2.													
		3.													
		4.													
		5.													
		6.													
100	0				10					0					
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización					Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales				
10		0				2					0				
TOTAL PUNTAJE PROFESIONALES												3,80			

- La Profesional Paula Olate Cofré, presenta 1 Diplomado, el cual es evaluado de la siguiente manera:

CURSOS 5%	PJE	DIPLOMADO 20%	PJE	MAGISTER 30%	PJE	DOCTORADO 45%	PJE	TOTAL PUNTAJE	
sobre 5 cursos	100	sobre 5 cursos	100	3 o más	100	3 o más	100		
3 a 5 cursos	80	3 a 5 cursos	80	tiene 2	80	tiene 2	80		
1 a 2 cursos	50	1 a 2 cursos	50	tiene 1	50	tiene 1	50		
no tiene	0	no tiene	0	no tiene	0	no tiene	0		
0	0	10	50	0	0	0		10	

AÑOS DE TITULACIÓN				PROYECTOS SIMILAR NATURALEZA				ESPECIALIZACIÓN PERTINENTE					EXPERIENCIA PROYECTOS POLÍTICAS HABITACIONALES		TOTAL
10%				60%				10%					20%		
Fuera de bases 50 80 100				0 40 70 100				0 5 20 30 45					0 100		
Menor de 1 año Entre 1 año y 3 años Entre 4 años y 6 años Más de 7 años				0 proyectos 1 a 2 proyectos 3 a 5 proyectos 6 o más proyectos				no presenta curso, talleres, seminarios, capacitaciones Diplomado Magíster Doctorado					No Sí		
1. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL								10,00%							
CLAUDIA BENAVIDES ÓRDENES, TRABAJADORA SOCIAL DE FECHA 12.11.2018 DE LA UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ.		N°	PROYECTOS	IFICAC	ESPECIALIZACIÓN					EXPERIENCIA		0,80			
		1.	No adjunta certificados de experiencia							Sin experiencia en la Región					
		2.													
		3.													
		4.													
		5.													
		6.													
80		0			0					0					
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos			Cálculo de Puntaje: especialización					Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales					
8		0			0					0					
2. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL								10,00%							
JAVIERA HENRÍQUEZ CHOLELE, ASISTENTE SOCIAL DE FECHA 22.01.2020 DE LA UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ		N°	PROYECTOS	IFICAC	ESPECIALIZACIÓN					EXPERIENCIA		1,08			
		1.	No adjunta certificados de experiencia		Diplomado: Salud y Migración Internacional					Sin experiencia en la Región					
		2.			Taller: Introducción a las respuestas Humanitarias										
		3.			Curso: Manual de Familias preparada ante Desastres.										
		4.			Curso: Capacitación en Primeros auxilios Psicológicos										
		5.			Curso: Género, Igualdad y Migración										
		6.			Curso: Seguridad de la Información										
80		0			14					0					
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos			Cálculo de Puntaje: especialización					Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales					
8		0			2,8					0					
CURSOS 5%	PJE	DIPLOMADO 20%	PJE	MAGISTER 30%	PJE	DOCTORADO 45%	PJE	TOTAL PUNTAJE							
sobre 5 cursos	100	sobre 5 cursos	100	3 o más	100	3 o más	100								
3 a 5 cursos	80	3 a 5 cursos	80	tiene 2	80	tiene 2	80								
1 a 2 cursos	50	1 a 2 cursos	50	tiene 1	50	tiene 1	50								
no tiene	0	no tiene	0	no tiene	0	no tiene	0								
4	80	10	50	0	0	0	0	14							

3. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL				10,00%		1,28	
PAULINA MARTÍNEZ PINTO, LICENCIADA EN TRABAJO SOCIAL DE FECHA 28.11.2011 DE LA UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ.	Nº	PROYECTOS	IFICAC	ESPECIALIZACIÓN	EXPERIENCIA		
	1.	No adjunta certificados de experiencia			Diplomado: Familia, Infancia y Adolescencia Curso: Aprendizaje basado en problemas y proyectos Curso: Educación Financiera Ciudadana Curso: Atención de niños, niñas y adolescente menores de 18 años víctimas de abuso sexual. Diplomado: Gestión de Recursos Humanos por competencias		Sin experiencia en la Región
	2.						
	3.						
	4.						
	5.						
	6.						
100	0		14	0			
Cálculo de Puntaje: años de titulación	Cálculo de Puntaje: proyectos		Cálculo de Puntaje: especialización	Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales			
10	0		2,8	0			

CURSOS 5%	PJE	DIPLOMADO 20%	PJE	MAGISTER 30%	PJE	DOCTORADO 45%	PJE	TOTAL PUNTAJE
sobre 5 cursos	100	sobre 5 cursos	100	3 o más	100	3 o más	100	
3 a 5 cursos	80	3 a 5 cursos	80	tiene 2	80	tiene 2	80	
1 a 2 cursos	50	1 a 2 cursos	50	tiene 1	50	tiene 1	50	
no tiene	0	no tiene	0	no tiene	0	no tiene	0	
4	80	10	50	0	0	0	0	14

4. PROFESIONAL ÁREA SOCIAL				10,00%		0,50	
YENIFER GONZÁLEZ PÉREZ, TRABAJADORA SOCIAL DE FECHA 13.09.2022 UNIVERSIDAD DE TARAPACÁ	Nº	PROYECTOS	IFICAC	ESPECIALIZACIÓN	EXPERIENCIA		
	1.	No adjunta certificados de experiencia					Sin experiencia en la Región
	2.						
	3.						
	4.						
	5.						
	6.						
50	0		0	0			
Cálculo de Puntaje: años de titulación	Cálculo de Puntaje: proyectos		Cálculo de Puntaje: especialización	Cálculo de Puntaje: Experiencia Habitacionales			
5	0		0	0			

- La Profesional Javiera Henríquez si bien presenta una carta de recomendación de ONU MIGRACIÓN de fecha 24.04.2025 no es posible otorgarle puntaje como experiencia ya que se busca en este ítem es Números de proyectos y en el certificado no se detalla los proyectos, no es cuantificable.
- La Profesional Javiera Henríquez, presenta una variedad de cursos algunos en otros idiomas, según las bases de licitación, se requiere la traducción del mismo para entender de que se trata dichos cursos y así ser evaluado de manera objetiva, así como también los certificados deben guardar relación con las labores a desempeñar dentro del equipo de trabajo.
- La Profesional Paulina Martínez Pinto, presenta una constancia N° 10/2024 mediante la cual se indica que la profesional es académica de dicha Universidad, sin embargo, dicho certificado no guarda relación con lo solicitado en las bases.
- La Profesional Paulina Martínez Pinto, presenta un certificado de título de la Universidad de Tarapacá de fecha 28.11.2011 de Grado Académico: Licenciado en Trabajo Social.

- La Profesional Paulina Martínez Pinto, para efectos de evaluación no se le consideró el Doctorado ni los cursos relacionados a la Educación debido a que no guardan relación con el propósito de la Licitación.

OBSERVACIONES GENERALES:

- Ambos Oferentes presentan dentro de su Equipo de trabajo a profesionales con el Título de LICENCIADA EN TRABAJO SOCIAL. Este grado académico fue consultado a la Universidad de Tarapacá, área de Trabajo social para saber su pertinencia en la participación de la licitación, debido a que, según bases técnicas, se solicitó el perfil de Asistentes sociales.
- Que, mediante correo de fecha 01.10.2025, responde al correo mencionado la Jefa de Carrera de Trabajo Social, Srta. Carolina Soto Campusano de la Universidad de Tarapacá, indicándonos que el grado de licenciado es posterior a la obtención del título Universitario, por lo que se procede a continuar con la evaluación de las profesionales: Consuelo Olate Cofré y Karen Pérez Peña, ambas pertenecientes al Equipo de profesionales de la Oferente ANDREA SANTANDER DIAZ, y por otro lado, la profesional Paulina Martínez Pinto perteneciente al Equipo profesional del Oferente M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA.

CUADRO RESUMEN PONDERACIÓN FINAL:

Del examen de la oferta y la aplicación de los criterios de evaluación, el puntaje obtenido por los oferentes son los siguientes:

RESUMEN DE CRITERIOS				Puntaje %	ANDREA SANTANDER	M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA
A.	CUMPLIMIENTO FORMALIDADES			5	0,00	2,50
B.	OFERTA ECONÓMICA			10	9,70	10,00
C.	EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE			40	1,5	1,5
D.	EXPERIENCIA TÉCNICA DEL EQUIPO PROFESIONAL	Cargo	%	40		
		1. Social	10		0,80	0,80
		2. Social	10		1,00	1,08
		3. Social	10		0,80	1,28
		4. Social	10		1,20	0,50
E.	INTEGRIDAD DEL OFERENTE			5	0,00	0,00
TOTAL				40	100	15,00
					15,00	17,66

1º LUGAR: M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA, obteniendo **17,66** puntos.

2º LUGAR: ANDREA SANTANDER DÍAZ, obteniendo **15,00** puntos.

CONCLUSIÓN:

En razón a las consideraciones expuestas, y según lo señalado en la **Resolución Exenta N° 574 de fecha 10 de agosto de 2025**, que aprueba las Bases de la licitación materia de esta acta, y habiendo realizado el análisis y posterior aplicación de los criterios de evaluación, esta Comisión concluye que la oferta del consultor **M&M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA**, N° R.U.T: **76.179.927-4**, obtiene calificación de **17,66 puntos**, por lo que sugiere al Director, si no es otro su parecer, aceptar la oferta, adjudicar y contratar a dicho consultor, la **Licitación N° 20/2025** denominada "**ASISTENCIA TÉCNICA PROFESIONALES SOCIALES, CAMPAMENTO CANADELA, COMUNA ALTO HOSPICIO, REGIÓN DE TARAPACÁ**", por un monto de **\$65.200.000.- I.V.A. incluido** (sesenta y cinco millones doscientos mil pesos) y un **plazo de ejecución del servicio de 365 días corridos**, debiendo suscribirse el contrato respectivo de acuerdo con lo establecido en las bases de la licitación.

Firman esta Acta los integrantes de la Comisión:



ANDREA ALVAREZ MARTÍNEZ
Presidenta comisión



NATALIA VELÁSQUEZ RODRÍGUEZ
Integrante Comisión



LORETO MARTÍNEZ HIDALGO
Integrante de Comisión



Vº Bº DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ

Andrea Alvarez Martinez

De: Carolina Soto <jc_trabajosocial@gestion.uta.cl>
Enviado el: miércoles, 1 de octubre de 2025 16:10
Para: Andrea Alvarez Martinez
CC: ALEXIA PEREZ ESQUIVEL
Asunto: Respuesta a consulta.

ADVERTENCIA: REMITENTE EXTERNO

El remitente de este correo es externo al Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Si no tiene certeza de su origen, por seguridad, NO abra archivos adjuntos y NO haga clic en enlaces (puede verificar el destino de un enlace, pasando el cursor sobre éste). Ante sospechas o dudas, comuníquese con la Mesa de Ayuda o con personal de tecnología de su servicio.

Estimada Andrea,

Junto con saludar y esperando que se encuentre bien, me presento, mi nombre es Carolina Soto y soy la actual jefa de carrera de Trabajo Social.

Respondiendo a su pregunta, le comento que para obtener el grado de licenciado/a primero se debe obtener el título universitario, y en nuestra universidad se hace entrega de ambos al momento de titularse.

Espero haber ayudado, quedo atenta.

Un cordial saludo.

--

Carolina Nicol Soto Campusano
Jefa de Carrera
Coordinadora de Prácticas
Escuela de Trabajo Social
Facultad de Ciencias Sociales
Universidad de Tarapacá
Arica - Chile

Ficha del proveedor

Documento generado el 2 de octubre del 2025 a las 14:37

RAZÓN SOCIAL
M & M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA
RUT 76.179.927-4

HÁBIL

Nombre de fantasía M Y M PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LTDA
Estado de habilidad HÁBIL (Cumple con los requisitos de inscripción en el Registro de Proveedores)
Estado de acreditación Proveedor acreditado hasta 11-12-2025

VENTAS EN MERCADO PÚBLICO
\$ 45,220,000
Periodo consultado desde diciembre 2024 hasta diciembre 2025

COMPORTAMIENTO BASE
5/5
Nota calculada según sanciones recibidas en los últimos 24 meses

COMPORTAMIENTO POR EVALUACIÓN DE CONTRATOS
Sin información
Este proveedor no ha recibido evaluaciones en los últimos 24 meses

CONVENIOS MARCO ADJUDICADOS
0

Información general

Administración de la empresa

Fuente: Declaración Jurada de socios y accionistas ingresada por el proveedor en Mercado Público

Cargo	Nombre
Administrador	MARÍA MERCEDES MAIRA GAZZANA
Administrador	FERNANDO MELO MAIRA

Sellos del proveedor

Esta empresa proveedora no tiene sellos.

Socios y accionistas de la empresa proveedora

Fuente: Declaración Jurada de socios y accionistas ingresada por el proveedor en Mercado Público

Esta es la información relacionada a las sociedades y el porcentaje de participación de cada socio de la empresa proveedora. La información a continuación solamente se muestra hasta el primer nivel de profundidad, con todos los porcentajes de participación.

Nombre	RUT	Porcentaje de participación
FERNANDO MELO MAIRA	-	69.68%
MARÍA MERCEDES MAIRA GAZZANA	-	30.32%

Beneficiarios finales de la empresa proveedora

Fuente: Declaración Jurada de socios y accionistas ingresada por el proveedor en Mercado Público

Esta información corresponde a los beneficiarios finales declarados por el proveedor. El porcentaje asignado a cada uno de ellos podría presentar diferencias marginales, producto del redondeo automático aplicado por el sistema.

Nombre	Porcentaje de participación
MARÍA MERCEDES MAIRA GAZZANA	30.32%
FERNANDO MELO MAIRA	69.68%

Empresas relacionadas

Fuente: Declaración Jurada de socios y accionistas ingresada por el proveedor en Mercado Público

Esta empresa proveedora ha declarado que no posee vínculos de actuación económica y financiera con otras empresas.