

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	MARZO
Año	2025

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Juan Pablo Olavarría Cabezas		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 4.000.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 3.420.000.-
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Termino Asesoría	31.12.2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/343/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24.01.2025
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Apoyar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y coordinación general del proyecto Ciudad Parque Bicentenario, así como participar en las comisiones técnicas de revisión de proyectos de urbanización e implementación de obras en dicho proyecto.
- Colaborar en la gestión ante Servicios Públicos y Municipalidades para confección de expedientes técnicos.
- Apoyar en la confección de informes sobre gestiones a realizar respecto a obras faltantes.
- Apoyar en la revisión de bases de licitación y confeccionar nuevas bases de terrenos a licitar.
- Participar en reuniones con estamentos privados para el apoyo de promociones del proyecto Ciudad Parque Bicentenario.
- Apoyar en el monitoreo del cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos.
- Colaborar en el seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas de Ciudad Parque Bicentenario.

Actividades Realizadas

- Reunión con Entidad Desarrolladora para revisar propuesta de modificaciones al Proyecto DS19 Terrazas del Viento en Lote ML F1.
- Formulación de perfiles de cargo para iniciativa de Ficha a presentar en MDSyF
- Reunión de seguimiento de avances con Equipos encargados de PUH en DDU.
- Reuniones de mesas técnicas con Entidades Desarrolladoras para aclarar observaciones en el marco del llamado DS19 en Lote IX CPB
- Coordinaciones con Departamentos de Proyectos y Proyectos Particulares SDPOV por información de base y proyectos relacionados a Consultoría de Diseño de Av. Portal Poniente.
- Coordinación y seguimiento desarrollo de dispositivos de educación y salud en CPB en marco del Plan Piloto Interministerial.
- Reunión de cierre primera etapa Consultoría de Diseño de Av. Portal Poniente.
- Reunión con analista de MDSyF por subsanación de observaciones a solicitud de RS Ejecución Av. Portal Oriente y tramo Las Américas.
- Reunión con SMAPA por factibilidad sanitaria proyecto Depósito Externo de Colecciones
- Reunión periódica con SECPLAN Cerrillos para dar seguimiento a temas de trabajo continuos con el municipio.
- Reunión con ED a cargo de Proyecto DS19 Viento Norte para coordinar ejecución de urbanización terreno futuro ECOSF
- Visita a Villa Panamericana para monitorear respuesta de constructora a casos de Postventa.
- Reunión en oficina Director Serviu con ED a cargo de Lote B Villa Panamericana para abordar estrategias de atención casos Postventa.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Eduardo Zenteno Latorre
Cargo	Jefe/a Departamento Gestión Inmobiliaria

Firma



Firma Funcionario

Lugar	Santiago	Fecha	31/03/2025
-------	----------	-------	------------