

ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA ID 659-28-LE25
**"ADQUISICIÓN DE INSTRUMENTOS TECNOLÓGICOS PARA ESTA SECRETARÍA
REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL BIOBÍO"**

Con fecha 15.12.2025 y siendo las 10:00 horas, la Comisión Evaluadora designada mediante Resolución Exenta Electrónica N° 4092, de (V. y U.), de fecha 24.11.2025, que aprobó las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública ID 659-28-LE25, destinada a realizar la "ADQUISICIÓN DE INSTRUMENTOS TECNOLÓGICOS PARA ESTA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL BIOBÍO", procede a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, conforme a lo establecido en las bases administrativas y técnicas de la citada licitación pública.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en el punto 1.11.1.- "Comisión Evaluadora" de las bases de licitación.

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Fueron recibidas 9 ofertas, a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado, que corresponden a los siguientes proponentes:

| PROPONENTE | RUT O RUN |
|--|------------------|
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | 76.596.570-5 |
| ANTALIS CHILE SPA ANTALIS CHILE SPA | 77.305.910-1 |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | 76.681.561-8 |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | 77.184.311-5 |
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | 76.875.520-5 |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | 76.679.617-6 |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | 88.579.800-4 |
| PERREX INVERSIONES LIMITADA PRX INVERSIONES | 78.152.097-7 |
| TECHNICAL SPA TECHNICAL SPA | 76.859.814-2 |

2.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN

| PROPONENTE | REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN | | |
|---|---|--------------------|-------------------------------|
| | Personas Naturales | Personas Jurídicas | Unión Temporal de Proveedores |
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | | S/C | |
| ANTALIS CHILE SPA ANTALIS CHILE SPA | | S/C | |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | | S/C | |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | | S/C | |
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | | S/C | |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | | S/C | |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | | S/C | |
| PERREX INVERSIONES LIMITADA PRX INVERSIONES | | S/C | |
| TECHNICAL SPA TECHNICAL SPA | | S/C | |

Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.5. "Requisitos para participar en la Licitación" de las bases de licitación.
- (3) Todos los proponentes cumplen con los requisitos para participar en la licitación, por lo que continúan con su evaluación.

3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS Y CONDICIONES DE LOS PRODUCTOS

| PROPONENTE | REQUISITOS | |
|--|---|------------------------|
| | Compromiso con las condiciones establecidas | Presupuesto disponible |
| LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas. SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | S/C | S/C |

| | | |
|---|-----|-----|
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | S/C | S/C |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | S/C | S/C |
| PERREX INVERSIONES LIMITADA PRX INVERSIONES | N/C | S/C |
| TECHNICAL SPA TECHNICAL SPA | S/C | N/C |

Notas:

- (4) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.
- (5) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en los puntos 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" y 1.7 "Condiciones de los productos" de las bases de licitación.
- (6) El proponente PERREX INVERSIONES LIMITADA, no adjunta las especificaciones técnicas precisados en el apartado 2.3 "De los Equipos a Adquirir" de las bases técnicas. El proponente TECHNICAL SPA, excede el presupuesto disponible para la adquisición, por lo que sus ofertas para la Línea N°1 de esta licitación, son declaradas inadmisibles.
- (7) Los demás proponentes cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas, por lo que continúan con su evaluación.

| LINEA N°2: Sistema de Sonido | | |
|--|--|-------------------------------|
| PROPONENTE | REQUISITOS | |
| | Compromiso con las condiciones establecidas | Presupuesto disponible |
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | S/C | N/C |
| PERREX INVERSIONES LIMITADA PRX INVERSIONES | N/C | N/C |
| TECHNICAL SPA TECHNICAL SPA | N/C | S/C |

Notas:

- (8) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.
- (9) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en los puntos 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" y 1.7 "Condiciones de los productos" de las bases de licitación.
- (10) El proponente COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA, excede el presupuesto disponible para realizar la adquisición, el proponente PERREX INVERSIONES LIMITADA, no adjunta las especificaciones técnicas precisados en el apartado 2.3 "De los Equipos a Adquirir" de las bases técnicas, además su oferta excede el presupuesto para la adquisición y el proponente TECHNICAL SPA, no cumple con las especificaciones técnicas del producto solicitado, por lo que las ofertas para la Línea N°2 de esta licitación, son declaradas inadmisibles.

| LINEA N°3: Plotter | | |
|--|--|-------------------------------|
| PROPONENTE | REQUISITOS | |
| | Compromiso con las condiciones establecidas | Presupuesto disponible |
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | S/C | N/C |
| ANTALIS CHILE SPA ANTALIS CHILE SPA | N/C | N/C |
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidroval | S/C | S/C |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | S/C | S/C |
| PERREX INVERSIONES LIMITADA PRX INVERSIONES | N/C | S/C |

Notas:

- (11) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.
- (12) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en los puntos 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" y 1.7 "Condiciones de los productos" de las bases de licitación.
- (13) El proponente ALCA LTDA, excede el presupuesto disponible para la adquisición, el proponente ANTALIS CHILE SPA, no presenta anexo técnico en su propuesta y su oferta excede el presupuesto disponible y el proponente PERREX INVERSIONES LIMITADA, no adjunta las especificaciones técnicas precisados en el apartado 2.3 "De los Equipos a Adquirir" de las bases técnicas, por lo que estas ofertas para la Línea N°3 de esta licitación, son declaradas inadmisibles.
- (14) Los demás proponentes cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas, por lo que continúan con su evaluación.

4.- EVALUACIÓN

Analizados los antecedentes y los requisitos que deben cumplir los oferentes, se proceden a evaluar las ofertas que cumplen con los requisitos singularizados en los numerales 2 y 3 de la presente acta, de acuerdo a lo estipulado en las bases de licitación, cuyo resultado es el siguiente:

4.1.- PROPUESTA TÉCNICA (pondera 50%)

4.1.1.- Garantía Extendida de los equipos (pondera 20%)

LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas.

| PROPONENTE | GARANTIA EXTENDIDA OFRECIDA EN MESES | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|---|---|----------------|--------------------|
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | 36 | 100 | 20 pts. |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | 24 | 70 | 14 pts. |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | 36 | 100 | 20 pts. |
| I ACE EDUCACION SPA | | | |

LINEA N°3: Plotter

| PROPONENTE | GARANTIA EXTENDIDA OFRECIDA EN MESES | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|---|--------------------------------------|---------|-------------|
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | NO | 0 | 0 pts. |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | NO | 0 | 0 pts. |

Notas:

- (15) La evaluación del factor "Garantía Extendida de los equipos" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.11.4.2.1. de las bases de licitación.

4.1.3.- Complementarios (pondera 15%)

LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas.

| PROPONENTE | CUENTA CON CRITERIOS COMPLEMENTARIOS | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|---|--------------------------------------|---------|-------------|
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | SI | 100 | 15 pts. |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | SI | 100 | 15 pts. |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | NO | 0 | 0 pts. |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | SI | 100 | 15 pts. |

LINEA N°3: Plotter

| PROPONENTE | CUENTA CON CRITERIOS COMPLEMENTARIOS | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|--|--------------------------------------|---------|-------------|
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | SI | 100 | 15 pts. |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | SI | 100 | 15 pts. |

Notas:

- (16) La evaluación del factor "Complementarios" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.11.4.2.2. de las bases de licitación.

4.1.4.- Comportamiento contractual anterior (pondera 15%)

LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas.

| PROPONENTE | CANTIDAD DE MULTAS ULTIMOS 2 AÑOS | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|--|-----------------------------------|---------|-------------|
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | 4 | 0 | 0 pts. |

| | | | |
|---|---|-----|---------|
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | 1 | 0 | 0 pts. |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | 0 | 100 | 15 pts. |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | 0 | 100 | 15 pts. |

LINEA N°3: Plotter

| PROPONENTE | CANTIDAD DE MULTAS ULTIMOS 2 AÑOS | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|---|---|---------|-------------|
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | 0 | 100 | 15 pts. |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | 0 | 100 | 15 pts. |

Notas:

- (17) La evaluación del factor "Comportamiento contractual anterior" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.11.4.2.3. de las bases de licitación.

4.1.6.- Puntaje propuesta técnica.

LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas.

| PROPONENTE | PUNTAJE | | | PONDERACIÓN OFERTA TÉCNICA |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|
| | FACTOR 1 (20%) | FACTOR 2 (15%) | FACTOR 3 (15%) | |
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | 100 | 100 | 0 | 35 pts. |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | 70 | 100 | 0 | 29 pts. |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | 100 | 0 | 100 | 35 pts. |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | 100 | 100 | 100 | 50 pts. |

LINEA N°3: Plotter

| PROPONENTE | PUNTAJE | | | PONDERACIÓN OFERTA TÉCNICA |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|
| | FACTOR 1 (20%) | FACTOR 2 (15%) | FACTOR 3 (15%) | |
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | 0 | 100 | 100 | 30 pts. |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | 0 | 100 | 100 | 30 pts. |

Notas:

- (18) El puntaje ponderado del criterio "Propuesta técnica" se realizó de acuerdo a lo establecido

4.2.- PROPUESTA ECONÓMICA (pondera 40%)

4.2.1.- Costo total de la propuesta (pondera 40%)

LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas.

| PROPONENTE | MONTO NETO | MONTO TOTAL IMPUESTO INCLUIDO | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|---|--------------|-------------------------------|---------|-------------|
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | \$ 5.312.100 | \$ 6.321.399 | 70,00 | 28,00 pts. |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | \$ 7.029.000 | \$ 8.364.510 | 50,00 | 20,00 pts. |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | \$ 4.800.000 | \$ 5.712.000 | 100,00 | 40,00 pts. |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | \$ 7.350.000 | \$ 8.746.500 | 25,00 | 10,00 pts. |

LINEA N°3: Plotter

| PROPONENTE | MONTO NETO | MONTO TOTAL IMPUESTO INCLUIDO | PUNTAJE | PONDERACIÓN |
|--|--------------|-------------------------------|---------|-------------|
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | \$ 3.242.232 | \$ 3.858.256 | 100,00 | 40,00 pts. |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | \$ 4.798.900 | \$ 5.710.691 | 70,00 | 28,00 pts. |

Notas:

- (19) La evaluación del factor "Oferta económica" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.11.4.1. de las bases de licitación.

4.3.- PROPUESTA ADMINISTRATIVA (pondera 10%)

4.3.1.- Programas de integridad y ética empresarial (pondera 5%)

Cumplimiento de los requisitos formales (pondera 5%)

LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas.

| PROPONENTE | PUNTAJE (10%) | | PONDERACIÓN OFERTA ADMINISTRATIVA |
|---|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| | Programa de integridad (5%) | Cumpl. De requisitos formales (5%) | |
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCA LIMITADA ALCA LTDA | 100 | 100 | 10,00 pts. |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | 100 | 100 | 10,00 pts. |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | 100 | 100 | 10,00 pts. |

LINEA N°3: Plotter

| PROPONENTE | PUNTAJE (10%) | | PONDERACIÓN OFERTA ADMINISTRATIVA |
|--|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| | Programa de integridad (5%) | Cumpl. De requisitos formales (5%) | |
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidrovia | 100 | 100 | 10,00 pts. |
| MICROGEO S A MICROGEO S A | 100 | 100 | 10,00 pts. |

Notas:

- (20) La evaluación de los factores "Programas de integridad y ética empresarial" y "Cumplimiento de los requisitos formales", se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.11.4.3. "Propuesta administrativa" de las bases de licitación.

5.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

LINEA N°1: Pantallas Interactivas 65 pulgadas.

| PROPONENTE | RUT/RUN | PROPUESTA TÉCNICA | | | PROPUESTA ECONÓMICA | | | PROPUESTA ADMINISTRATIVA | | | PUNTAJE PONDERADO FINAL |
|---|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|
| | | 50% | | | 40% | | | 10% | | | |
| | | Puntaje | Puntaje Ponderado | Puntaje Ponderado | Puntaje | Puntaje Ponderado | Puntaje Ponderado | Puntaje | Puntaje Ponderado | Puntaje Ponderado | |
| | | | | | | | | | | | |
| IMPORTADORA MOVAL LIMITADA comercializadora moval | 77.184.311-5 | 200 | 35,00 pts. | 100 | 40,00 pts. | 200 | 10,00 pts. | 85,00 pts. | | | |
| SOCIEDAD COMERCIAL ALCALCA LIMITADA ALCALCA LTDA | 76.596.570-5 | 200 | 35,00 pts. | 70 | 28,00 pts. | 200 | 10,00 pts. | 73,00 pts. | | | |
| LACE EDUCACION SPA LACE EDUCACION SPA | 76.679.617-6 | 300 | 50,00 pts. | 25 | 10,00 pts. | 200 | 10,00 pts. | 70,00 pts. | | | |
| PULMAHUE SPA ChileCompraExpress | 76.681.561-8 | 170 | 29,00 pts. | 50 | 20,00 pts. | 200 | 10,00 pts. | 59,00 pts. | | | |

LINEA N°3: Plotter

| PROPONENTE | RUT/RUN | PROPUESTA TÉCNICA | | | PROPUESTA ECONÓMICA | | | PROPUESTA ADMINISTRATIVA | | | PUNTAJE PONDERADO FINAL |
|--|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|
| | | 50% | | | 40% | | | 10% | | | |
| | | Puntaje | Puntaje Ponderado | Puntaje Ponderado | Puntaje | Puntaje Ponderado | Puntaje Ponderado | Puntaje | Puntaje Ponderado | Puntaje Ponderado | |
| | | | | | | | | | | | |
| COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA Hidroviai | 76.875.520-5 | 200 | 30,00 pts. | 100 | 40,00 pts. | 200 | 10,00 pts. | 80,00 pts. | | | |
| MICROGEO SA MICROGEO S A | 88.579.800-4 | 200 | 30,00 pts. | 70 | 28,00 pts. | 200 | 10,00 pts. | 68,00 pts. | | | |

6.- CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública ID 659-28-LE25, destinada a realizar la ADQUISICIÓN DE INSTRUMENTOS TECNOLÓGICOS PARA LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL BIOBÍO, la Comisión Evaluadora viene en proponer a la Seremi de Vivienda y Urbanismo de la Región del Biobío, Sra. Claudia Toledo Alarcón:

- a. **Declarar desierto el llamado de la Línea N°2, Sistema de Sonido Pro Gemini LiveSet 215 (o equivalente técnico superior), incluyendo accesorios solicitados**, por no cumplimiento de las condiciones solicitadas para efectuar la adquisición.
- b. **Adjudicar para la Línea N°1, Pantallas Interactivas HIKVISION 65 pulgadas (o su equivalente superior), incluyendo accesorios solicitados**, al proponente **IMPORTADORA MOVAL LIMITADA, RUT N° 77.184.311-5, por el monto total de \$5.712.000.- (Cinco millones setecientos doce mil pesos), Impuestos incluidos**, en atención a que cumple con los requisitos de admisibilidad de ofertas y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses de la Seremi.
- c. **Adjudicar para la Línea N°3, Plotter HP DesignJet T850 MFP 36" (o su equivalente superior), incluyendo accesorios solicitados**, al proponente **COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PSVIAL LTDA, RUT N° 76.875.520-5, por el monto total de \$3.858.256.- (Tres millones ochocientos cincuenta y ocho mil doscientos cincuenta y seis pesos), Impuestos incluidos**, en atención a que cumple con los requisitos de admisibilidad de ofertas y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses de la Seremi.

p.p. 
RODRIGO DÍAZ MONTERO
Analista Oficina de Adquisiciones y Contratos
SEREMI MINVU Región del Biobío


MARCELO ANDRADES ARAVENA
Encargado Oficina de oficina de
Informática
SEREMI MINVU Región del Biobío


FRANCO CUEVAS CAAMAÑO
Analista Sección de Coordinación Provincial y
Comunal
SEREMI MINVU Región del Biobío