



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Abril		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Claudia Andrea Pizarro Araya		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.875.600	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.603.638
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Término Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	220	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24/01/2025
Agente Público	Sí		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Encargada de la revisión, control y fiscalización de proyectos del área habitacional, correspondiente a los programas habitacionales: Rural (D.S N°10), de Integración Social y Territorial (D.S N°19), de Mejoramiento de Barrio y Vivienda (D.S N°27), y del Fondo Solidario de elección de Vivienda (D.S N°49). Todo lo anterior en función a proyectos de la especialidad de arquitectura.
- Realizar la revisión de estos proyectos de acuerdo a la normativa específica del MINVU como decretos, resoluciones, circulares, entre otras, y, con la normativa general O.G.U.C y L.G.U.C, y NCh, y normativa local (Plan Regulador Comunal y ordenanza).
- Revisar especialidad de arquitectura, especificaciones técnicas, memorias técnicas y otros documentos relacionados a la especialidad.
- Contrastar partidas de especificaciones técnicas, planimetría, acreditaciones y otros.
- Coordinar y cruzar revisión de arquitectura con los profesionales de otras especialidades (presupuestos, ingeniería, sanitario y eléctrico)
- Revisar planos y memoria técnica correspondiente a accesibilidad universal de acuerdo con normativas correspondientes.
- Revisión y registro de modificaciones de proyectos en ejecución, derivadas por el Área de Construcciones Habitacionales.
- Revisión de antecedentes de solicitudes para ingreso DOM (formularios, planimetría, etc.)
- Elaborar y realizar seguimiento de memorándum, oficios, y/o resoluciones, entre las áreas del servicio y entidades externas, además de Compilado, foliado y timbrado de documentación para elaboración de expediente técnico matriz de proyectos, que permitan fiscalización de obras de construcción

Actividades Realizadas:

- 17 de marzo: Se recibe de Ebco aclaraciones de partidas para considerar en presupuesto Peuco Maraton.
- 18 de marzo: Se participa de Capacitación Gestión del Riesgo para encargados de riesgo.
- 19 de marzo: Se hace seguimiento a presupuesto por Caparrosa de la consultora Marcela Torres abogados. Comprometen para el lunes 24 de marzo.
- 19 de marzo: Se gestiona oficio de consultora MTA, para ser entregado en SII, solicitando activación ROL Catalina Cruz.
- 19 de marzo: Se recibe presupuesto y cuadro de financiamiento Rev5 de DS Montevideo
- 20 de marzo: Reunión con Carla Toro, para revisar riesgos 2024 e insumos a entregar en el plan de tratamiento 2025.
- 20 de marzo: Contraparte jurídica del contrato Catalina Cruz envía internamente oficio a SII.
- 21 de febrero: Se recibe consulta desde EP Taltal respecto de llamado DS27 RE 711, no han tenido respuesta de beneficiarios aprobados. Se remite a operaciones.
- 21 de febrero: Reunión Eficiencia energética, se evalúan ventanas y puentes térmicos 4 en proyecto Licancabur.

- 21 de marzo: Se remite observaciones de nuestra parte a riesgos emitidos por Carla Toro.
- 25 de marzo: Se recibe respuesta de SII, respecto Catalina Cruz
- 26 de febrero: Se termina de revisar Rev5 de DS49 Montevideo.
- 01 de abril: correo seguimiento a proceso Catalina Cruz en DOM
- 03 de abril: Capacitación DITEC. No trasnoches.
- 03 de abril: Se reciben observaciones de DOM, catalina Cruz
- 08 de abril: Reunión con Nadia Rojas de Contraloría para revisar bases licitación y posibilidad de prórroga del contrato Catalina Cruz.
- 09 de marzo: Se recibe expediente de Peuco Maratón con itemizado actualizado.
- 11 de abril: Reunión con Marcela Torres, revisando avances de la consultoría y observaciones del ultimo ingreso a DOM. Acta N°4.
- 11 de abril: Reunión Calificación energética, se revisaron los FAV de Licancabur.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre David Moraga Jofre

Cargo Jefe Técnico (s)



Firma

Firma Honorario

Lugar

Antofagasta

Fecha

22/04/2025