



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	JULIO		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	KATIA IVÓN ESPÍNDOLA OSORIO		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.772.524.-	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.515.508.-
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025.-	Fecha Termino Asesoría	31.12.2025.-
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/556/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12.02.2025.-
Agente Público	NO		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

### Programa "Asentamiento Precarios"

- Apoyo al área técnica del Programa Asentamientos Precarios.
- Colaborar en la organización y coordinación de la demanda habitacional en los programas asentamientos precarios de la región de Valparaíso.
- Colaborar en el proceso de coordinación con municipios de la región, especialmente con direcciones de obras y secretarías comunales de planificación.
- Apoyar la elaboración de ante proyectos y proyectos de loteos, así como también fusiones y subdivisiones.
- Apoyar la fiscalización de obras, a través de reuniones en terreno, así como en oficina, con prestadores de asistencia técnica, entidades de gestión inmobiliaria social, consultores y servicios públicos relacionados.
- Participar en la gestión interministerial e intersectorial del programa regional de asentamientos precarios.
- Colaborar en la elaboración de planimetrías necesaria para los distintos campamentos que se requieran contar con dichos insumos.

### Actividades Realizadas

Licitación Pública LP 47-2025, se publicó con fecha 02 de Julio de 2025, para el de Plan Maestro de Manuel Bustos. Se realiza un cambio de estrategia con el fin de acelerar los procesos de contratación de los productos asociados al "PLAN MAESTRO ZIUP 06 MANUEL BUSTOS PARA LA ELABORACIÓN ESTUDIOS PREVIOS, DISEÑO DE LOTEOS Y ESPECIALIDADES SECTORES DESLINDE NORTE Y DESLINDE SUR DEL CAMPAMENTO MANUEL BUSTOS, COMUNA DE VIÑA DEL MAR, REGIÓN DE VALPARAÍSO". A fines de marzo, se recibe la última versión de las BAE por parte propuestas y durante el mes de abril se trabajo en el ajuste de las bases técnicas para que ambas estuvieran en concordancia.

Para la nueva estrategia se sanciono que se ajustarían las cuatro etapas consideradas para la etapa 1 dejándolas en 3 (ajuste metodológico y diseño de loteo, PUI y aprobaciones). La etapa 1 culminará con el hito de la entrega del plano de loteo acogido a la Ley N°20.234 que el consultor deberá desarrollar en un plazo máximo de 90 días.

Se envió el expediente definitivo a Oficina de Propuestas con fecha 09 de Junio de 2025 de acuerdo a lo instruido por la Encargada Regional (S) del Programa Asentamientos Precarios de SERVIU.

A partir del 10 de junio de 2025, se presenta licencia médica por enfermedad profesional, retomando las funciones el día 11 de julio de 2025 donde se me solicita apoyar en la respuesta de las consultas enviadas por el equipo de propuestas, respuestas que deben ser sancionadas por la Encargada Regional (S) del Programa Asentamientos Precarios, cuyo avance al 15 de julio se le enviaron vía correo electrónico.



2-5

Se informa de manera verbal acerca de que asumiré nuevas funciones en la comuna de Valparaíso a partir de la reestructuración planteada por la Encargada Regional (S) al programa. Se está a la espera de la formalización de roles y funciones para el periodo de reincorporación, se estima tener reunión el día 22 de julio.

Observaciones: Periodo con licencia médica por enfermedad profesional.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre **NERINA PAZ LOPEZ**

Cargo **DIRECTORA (S) SERVIU REGIÓN DE VALPARAISO**



*[Handwritten signature]*  
Firma

*[Handwritten signature]*  
Firma Honorario

Lugar **VALPARAISO, CHILE**

Fecha **15/07/2025**

