



INFORME DE EVALUACION
LICITACION PUBLICA N° 712307-111-O123

TEMUCO, 11 DE ENERO DE 2024.-

A : DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA.

DE : COMISION EVALUADORA.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la Comisión Evaluadora designada por Resolución Exenta N° 5989 de fecha 13 de diciembre de 2023, para proceder a la Evaluación de las Ofertas presentadas por los oferentes interesados en postular a la **Licitación Pública ID N° 712307-111-O123**, Obra **“REPAVIMENTACIÓN CALLE RODRIGUEZ Y CALLE EDMUNDO FAHRENKROG, ETAPA 2, COMUNA DE LONQUIMAY”** cuyo acto de apertura se realizó el día 13 de diciembre de 2023.

Lo anterior conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas Especiales correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la Comisión Evaluadora que suscribe, informa lo siguiente:

I. DE LA PRESENTACION DE OFERTAS:

Se presentaron al acto de apertura los siguientes oferentes:

ID LICITACIÓN	NOMBRE	MONTO OFICIAL (\$)	OFERENTES	MONTO OFERTADO (\$)	DIFERENCIA (\$)	% DIFERENCIA RESPECTO A PRESUP. OFICIAL
712307-111-O123	REPAVIMENTACIÓN CALLE RODRIGUEZ Y CALLE EDMUNDO FAHRENKROG, ETAPA 2, COMUNA DE LONQUIMAY	\$497.947.289	DANIEL CARRILLO	\$547.146.530	\$49.199.241	10%
			CONSTRUCTORA POO LTDA.	\$724.649.897	\$226.702.608	46%
			SERVISAN	\$448.544.533	-\$49.402.756	-10%
			INGECONSUR	\$497.114.194	-\$833.095	0%
			PRISMA	\$579.815.401	\$81.868.112	16%
			RODYMAR	\$528.308.123	\$30.360.834	6%
			CONSTRUCTORA AYG LTDA.	\$614.622.342	\$116.675.053	23%

Quienes cumplieron con los antecedentes solicitados en las Bases Adminsitrativas aprobadas por **Resolución Electronica Exenta N°5989 de fecha 13 de diciembre 2023.**

N°	EMPRESA CONSTRUCTORA	RUT	PLAZO (días)	MONTO (\$)	OFERTA ACEPTADA/FUERA DE BASES
1	DANIEL CARRILLO	76.380.665-0	180	\$547.146.530	ACEPTADA
2	CONSTRUCTORA POO LTDA.	76.565.099-2	180	\$724.649.897	FUERA DE BASES
3	SERVISAN	77.258.610-8	180	\$448.544.533	ACEPTADA
4	INGECONSUR	76.188.610-K	180	\$497.114.194	ACEPTADA
5	PRISMA	76.541.216-1	180	\$579.815.401	ACEPTADA
6	RODYMAR	76.481.978-0	180	\$528.308.123	ACEPTADA
7	CONSTRUCTORA AYG LTDA.	76.242.216-6	180	\$614.622.342	ACEPTADA

* El monto indicado sobrepasa el monto ofertado

OBSERVACIONES DURANTE EL ACTO DE APERTURA:

1.- Durante el acto de apertura se evidencia que la oferta presentada por constructora POO LTDA. no incorpora la Adición N°1 de fecha 06-12-2023 consistente en la suma de 2 partidas al presupuesto e itemizado, las que no se reflejan en el presupuesto detallado y tampoco en la Propuesta de trabajo (Carta Gantt), por lo que el oferente queda fuera de bases.

2.- Durante el acto de apertura se recibe carta fecha 27.12.2023 de Ingeniería y construcciones Sur Ltda. con las siguientes observaciones a la oferta presentada por Constructora Servisan Ltda.:

- a) Ingresa en su oferta técnica el certificado Renac de fecha 11.12.2023, y según lo establecido en las bases de esta licitación este debe presentarse 7 días antes de la fecha de apertura como lo establece el punto 4, por tanto, no debe ser considerado este certificado dentro de la evaluación pues perjudica la igualdad de los participantes, por ser un documento extemporáneo, debiendo ser evaluado el que se presentó en su capacidad económica el día 06.12.2023.-

R.- No se acoge observación. Se estipula que debe presentarse 7 días antes certificado Renac vigente para efectos de cálculo de capacidad económica y entrega de formulario oferta, para poder participar, pero no lo limita a que pueda presentar un certificado Renac vigente a la fecha de apertura, mientras su vigencia no supere los 15 días de la fecha de apertura, por lo tanto el certificado de fecha 11.12.2023 es válido, certificado que además fue ratificado en Registros Técnicos y es verídico.

- b) El formulario 5 cronograma de producción y formulario 6 histograma de actividades, en la partida of.3002 no coincide con la cantidad presentada en el itemizado de la oferta económica, información relevante para la evaluación de la propuesta.-

R.- No se acoge observación. Que las cantidades no coincidan con itemizado entregado en oferta económica no es motivo para quedar fuera de bases, toda vez que la propuesta se trata de ofertas a suma alzada, como lo establece el art. 32 del DS 236/2002, de V. y U.

- c) El programa de trabajo de obra no cumple con lo señalado en el punto 12.1.4 letra b, donde se señala que se debe incluir todas las partidas incluidos los valores proforma.-

R.- No se acoge observación. Se revisa programa de trabajo coincidiendo en todas sus partidas, de acuerdo a Bases y Adición N°1, incluidos los valores proforma, por lo tanto no amerita oferente quede fuera de bases.

II. DE LA COMISION EVALUADORA:

En consideración a lo dispuesto en el artículo 37 del DS N° 250/04 del Ministerio de Hacienda, Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como miembro integrante de la presente comisión evaluadora de licitaciones o propuestas para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la **confidencialidad de las deliberaciones de la Comisión** y he adoptado todas las medidas que garantizan el **correcto almacenamiento de los documentos** que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones, las visitas a terreno establecidas en las bases u otro contacto expresamente especificado en las bases.
- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya Comisión Evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.
- Se deja constancia que el integrante ESTEBAN SEPULVEDA SANDOVAL, presidente de la comisión evaluadora, ha participado de la revisión y evaluación del presente informe, pero que no podrá firmar el acta de evaluación ya que se encuentra haciendo uso de su feriado legal.

III. DE LA REVISIÓN DE LAS OFERTAS:

No se presentan observaciones.

IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Conforme a la pauta de evaluación definida en punto 14 de las Bases Administrativas Especiales, la Evaluación y Adjudicación de la Propuesta, es la siguiente:

1. **PRECIO (Pa) = 65%**

Monto Disponible Total = \$ 497.947.289.- IVA incluido (La oferta que supere el monto máximo se evaluará la factibilidad de adjudicar.)

La evaluación se realizará de acuerdo con los siguientes criterios:

1. Precio (Pa) = 65%
- : La oferta de menor precio obtendrá 100 puntos y los restantes se calculará de acuerdo con la formula descrita a continuación, considerándose dos decimales.

SE CALCULARÁ CON LA SIGUIENTE FORMULA:

$$\left(1 - \frac{(oferta - oferta\ menor)}{oferta\ menor}\right) \times 100$$

PRECIO				
N°	OFERENTE	MONTO	LUGAR	PUNTAJE
1	CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8	\$ 448.544.533	PRIMERO	100,00
N°	OFERENTE	MONTO	LUGAR	PUNTAJE
2	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K	\$ 497.114.194	SEGUNDO	89,17
N°	OFERENTE	MONTO	LUGAR	PUNTAJE
3	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYPAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0	\$ 528.308.123	TERCERO	82,22
N°	OFERENTE	MONTO	LUGAR	PUNTAJE
4	CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0	\$ 547.146.530	CUARTO	78,02
N°	OFERENTE	MONTO	LUGAR	PUNTAJE
5	PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1	\$ 579.815.401	QUINTO	70,73
N°	OFERENTE	MONTO	LUGAR	PUNTAJE
6	SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6	\$ 614.622.342	SEXTO	62,97

2. **EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES (Pb) 15%**

Experiencia en obras similares (Pb) = 15%--> 5%Pb1+10%Pb2	:	Se acreditará mediante certificados de experiencia emitidos por algún organismo estatal ya sea MOP, SERVIU y/o Municipalidades en obras de Conservación y reposición de veredas . Se dará mayor puntaje al oferente que presente mayor cantidad de certificados, de acuerdo al número de contratos y a la suma de los montos de los contratos, (en caso de que los certificados entregados se encuentren en pesos, serán traspasados a la UF de la fecha del certificado, si el certificado no
---	---	---

		tiene fecha, se traspasara a la UF actual), de acuerdo a lo siguiente: de acuerdo a lo siguiente:

			Nº CONTRATOS	PUNTAJE
			Mayor o igual a 5 contratos	100 puntos
			4 contratos	80 puntos
			3 contratos	60 puntos
			2 contratos	40 puntos
			1 contrato	20 puntos
			No informa o no se puede demostrar	0 puntos

• N° Contratos (P_{b1})=5% :

• Suma de Montos de los contratos presentados (P_{b2})=10%

MONTO en UF	PUNTAJE
>4000 UF	100 puntos
>3000 UF ≤ 4000 UF	70 puntos
>2000 UF ≤ 3000 UF	50 puntos
> 1000 UF y ≤ 2000	30 puntos
≤ 1000 UF	10 puntos

Tabla Desglose Contratos y Montos:

CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8					
Nº	Nº CERTIFICADO	OBRA/CONTRATO	ORGANISMO ESTATAL	MONTO UF	CUMPLE
1	19	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS VARIAS COMUNAS, ETAPA 3 (FASE 1), COMUNA DE CARAHUE, TEODORO SCHMIDT Y NUEVA IMPERIAL	SERVIU ARAUCANIA	3.400,75	SI
2	21	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, COMUNA DE VILLARRICA	SERVIU ARAUCANIA	1.752,43	SI
3	133	CONSTRUCCION PLAZA Y MULTICANCHA LOS SAUCES, BARRIO LAS QUILAS-PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	6.257,97	SI
4	134	MEJORAMIENTO PASEO ANTOFAGASTA, BARRIO VILLA VERDE, COMUNA DE ANGOL-PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	3.569,69	SI
5	140	MEJORAMIENTO PLAZA TRIANGULOS DE LEMUNAO-PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	5.076,53	SI
6	141	OBRA DE BARRIOS-VARIAS COMUNAS-PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	2.707,82	SI
7	8373	MEJORAMIENTO DE SEÑALIZACION Y DEMARCACION INTERSECCION PORTAL SAN FRANCISCO	SERVIU ARAUCANIA	1.652,05	SI
8	8374	TRATO DIRECTO, CONSTRUCCION MURO DE CONTENCIÓN VILLA ENTRE CERROS Y POLIDEPORTIVO, COMUNA DE CURARREHUE	SERVIU ARAUCANIA	5.523,38	SI
9	10399	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS ARAUCANIA 2018-2019	SERVIU ARAUCANIA	6.367,63	SI
10	10399	TRATO DIRECTO CONSERVACION DE VIAS COMUNA DE PADRE LAS CASAS, ETAPA II	SERVIU ARAUCANIA	7.965,48	SI
11	10399	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS VARIAS COMUNAS, ETAPA 2 (FASE 7), REGION DE LA ARAUCANIA, COMUNA DE PUCON Y CUNCO	SERVIU ARAUCANIA	2.636,62	SI
			TOTAL	46.910,35	11

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K					
Nº	Nº CERTIFICADO	OBRA/CONTRATO	ORGANISMO ESTATAL	MONTO UF	CUMPLE
1	7082	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 27 PROCESO COMUNAS DE VILLARRICA, PUCON, GORBEA, LONCOCHE Y CARAHUE, REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	35.431,04	SI
2	6396	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28° PROCESO, COMUNAS DE VICTORIA, TRAIGUEN, PERQUENCO, LAUTARO, VILCUN Y LONQUIMAY, REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	32.041,53	SI
3	5981	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28° PROCESO, COMUNAS DE PUCON, VILLARRICA Y TEODORO SCHMIDT-REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	29.131,34	SI
4	5980	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28° PROCESO, COMUNAS DE LONCOCHE Y GORBEA-REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	44.933,02	SI
5	5302	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNAS DE FREIRE, LONQUIMAY, PUCON Y VILLARRICA-REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	41.001,52	SI
			TOTAL	182.538,46	5

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA					
RUT: 76.481.978-0					
N°	N° CERTIFICADO	OBRA/CONTRATO	ORGANISMO ESTATAL	MONTO UF	CUMPLE
1	S/N	MEJORAMIENTO 4 AREA VERDES BARRIALES TEMUCO, LINEA 3 PLAZA HUENTENAO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	1.982,15	SI
2	S/N	REPOSICION DE VEREDAS CALLE TUCAPEL Y GALINDO TEMUCO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	1.466,39	SI
3	S/N	REPOSICION DE VEREDAS CALLE MANUEL RODRIGUEZ ENTRE AV. PRIETO NORTE Y DR. CARRILLO, TEMUCO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	1.457,46	SI
4	S/N	REPOSICION DE VEREDAS CALLE DINAMARCA ENTRE SAN MARTIN Y AVENIDA ALEMANIA, TEMUCO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	1.555,13	SI
5	17435	PROYECTO CONSERVACION DE AGUAS LLUVIAS TEMUCO LONQUIMAY, REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	1.466,39	SI
6	S/N	MEJORAMIENTO DESPLAZAMIENTO DE TIERRA VILLA QUIDEL, TEMUCO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	2.746,33	NO
7	S/N	CONSTRUCCION VEREDAS CALLE PRAT ENTRE BILBAO Y FIN DE CALLE, TEMUCO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	879,19	SI
8	S/N	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS VARIAS COMUNAS ETAPA 4 FASE 5	SERVIU ARAUCANIA	2.136,16	SI
9	S/N	CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS ARAUCANIA 2018-2019 FASE 4	SERVIU ARAUCANIA	1.956,11	SI
10	4799	MEJORAMIENTO CALLE BARROS ARANA ENTRE CALLE DEL MEDIO Y PASAJE LA PEÑA COMUNA DE LAUTARO	SERVIU ARAUCANIA	3.568,49	SI
11	S/N	CONSTRUCCION COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS TROMEN MOLLULCO, TEMUCO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	1.634,55	NO
12	65	REPOSICION PLAZA RIO VALDIVIA, SECTOR LAS QUILAS, TEMUCO-PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	1.846,04	SI
13	74	REPOSICION VEREDAS BARRIO TUCAPEL, TEMUCO PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	3.966,76	SI
14	80	MEJORAMIENTO PLAZA 16 DE OCTUBRE Y PLAZOLETA BARRIO PADRE HURTADO, TEMUCO-PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	2.551,24	SI
15	12231	CONSERVACION VEREDAS PARA ETAPA DE DESCONFINAMIENTO POST COVID-19, REGION DE LA ARAUCANIA COMUNAS DE TOLTEN Y TEODORO SCHMIDT	SERVIU ARAUCANIA	14.123,70	SI
16	20139	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LUVIAS, ARAUCANIA AÑO 2022-2023 COMUNA DE CUNCO	SERVIU ARAUCANIA	3.883,56	SI
			TOTAL	42.838,77	14

CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL					
RUT: 76.380.665-0					
N°	N° CERTIFICADO	OBRA/CONTRATO	ORGANISMO ESTATAL	MONTO UF	CUMPLE
1	11154	NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES COMUNA DE LONCOCHE	SERVIU ARAUCANÍA	9.130,02	SI
2	4975	CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA APOYO AL TRANSPORTE PUBLICO EN LA ARAUCANÍA, PROYECTO MEJORAMIENTO AV. PEDRO DE VALDIVIA TRAMO 2, PISTA SOLO TRANSPORTE PUBLICO	SERVIU ARAUCANÍA	4.581,13	SI
3	12949	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA AÑO 2022-2023, COUNAS DE TEMUCO Y CURARREHUE	SERVIU ARAUCANÍA	2.122,64	SI
4	21587	MEJORAMIENTO CALLE UNION NORTE, ENTRE R. ORTEGA Y T. DE MOLINA, TEMUCO	SERVIU ARAUCANÍA	14.684,61	SI
5	11069	CONSERVACION VEREDAS PARA ETAPA DE DESCONFINAMIENTO POS COVID-19, COMUNA DE CHOLCHOL Y GALVARINO	SERVIU ARAUCANÍA	8.926,47	SI
6	8934	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA AÑOS 2020-2021, COMUNA DE VILCÚN	SERVIU ARAUCANÍA	1.898,17	SI
7	13130	CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS ARAUCANÍA 2020-2021, COMUNA DE TEMUCO	SERVIU ARAUCANÍA	1.472,89	SI
8	7813	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA 2020-2021, COMUNAS DE TEMUCO, ANGOL, CUNCO Y LONCOCHE	SERVIU ARAUCANÍA	8.165,13	SI
9	985	MEJORAMIENTO CALLE ALVARADO ENTRE FRANCISCO PIZARRO Y HUICAHUE, COMUNA DE PADRE LAS CASAS	SERVIU ARAUCANÍA	6.566,80	SI
10	14114	PAVIMENTACION DE VÍAS EXTERIORES Y ACCESO AMPLIACIÓN COLEGIO ALEMÁN	SERVIU ARAUCANÍA	14.241,17	SI
11	15826	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANÍA AÑO 2019-2020, COMUNAS MELIPEUCO, CUNCO, FREIRE Y TEMUCO	SERVIU ARAUCANÍA	3.269,71	SI
12	28578	CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS ARAUCANÍA 2018-2019, FASE 6 REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, COMUNAS DE TEMUCO, LONCOCHE Y PUCÓN	SERVIU ARAUCANÍA	6.791,99	SI
13	3806	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANÍA 2018-2019, FASE 2 COMUNA DE LAUTARO	SERVIU ARAUCANÍA	4.630,86	SI
14	204	CONSTRUCCION VEREDAS PEATONALES DIVERSOS SECTORES DE LA COMUNA DE PUCÓN	MUNICIPALIDAD DE PUCÓN	2.372,26	SI
15	387	CONSTRUCCION ESTACIONAMIENTO HORMIGÓN ESTAMPADO CALLE CAUPOLICAN COMUNA DE PUCÓN	MUNICIPALIDAD DE PUCÓN	1.745,81	SI
16	388	CONSTRUCCION ESTACIONAMIENTO HORMIGÓN ESTAMPADO CALLE URRUTIA ENTRE LINCOYAN Y FRESIA, COMUNA DE PUCÓN	MUNICIPALIDAD DE PUCÓN	1.305,54	SI
17	48	CONSTRUCCION Y REPOSICION VEREDAS DIVERSOS SECTORES, PURÉN	MUNICIPALIDAD DE Puren	955,89	SI
18	1315	PAVIMENTACION MODIFICACION CALLE MIGUEL ASTROZA	MUNICIPALIDAD DE PUCÓN	1.097,07	SI
19	22553	ACCESO VEHICULAR CENTRO COMERCIAL ENTRE LAGOS AV. PABLO NERUDA N°01865	SERVIU ARAUCANÍA	265,00	SI
			TOTAL	94.223,19	19

PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1					
N°	N° CERTIFICADO	OBRA/CONTRATO	ORGANISMO ESTATAL	MONTO UF	CUMPLE
1	S/N	TRATO DIRECTO REPARACION PAVIMENTOS COMUNAS DE CUNCO, GORBEA Y VILLARRICA	SERVIU ARAUCANIA	450,80	SI
2	S/N	MEJORAMIENTO AREAS VERDES SAN LUCAS, ESQUINA CALLE LOS CONQUISTADORES, TEMUCO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	1.535,30	SI
3	11663	CONSERVACION ESPACIOS PUBLICOS TEMUCO II Y PADRE LAS CASAS	SERVIU ARAUCANIA	6.814,17	SI
4	S/N	REPARACION Y MEJORAMIENTO DE RADIER ACCESO FERIA PINTO	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	168,90	SI
5	S/N	SERVICIO DE REPARACION CAMARAS DESGRASADORAS BANDEJON N°2	MUNICIPALIDAD DE TEMUCO	154,91	NO
6	S/N	REPOSICION BACHEO CALLES DE LONCOCHE	MUNICIPALIDAD DE LONCOCHE	850,06	NO
7	S/N	CONSTRUCCION ESTACIONAMIENTOS, LONCOCHE	MUNICIPALIDAD DE LONCOCHE	387,79	SI
8	S/N	REPOSICION TRAMOS DE PAVIMENTO CALLES, LONCOCHE	MUNICIPALIDAD DE LONCOCHE	876,93	SI
TOTAL				11.238,85	6

SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6					
N°	N° CERTIFICADO	OBRA/CONTRATO	ORGANISMO ESTATAL	MONTO UF	CUMPLE
1	4605	PROYECTO DE PAVIMENTACION, AVDA. UNIVERSITARIA, ENTRE AVDA. LOS PABLOS Y AVDA. SIMON BOLIVAR ENTRE AVDA. MARTIN LUTERO Y AVDA. UNIVERSITARIA	SERVIU ARAUCANIA	11.620,00	SI
2	12721	CALLE VICENTE PEREZ ROSALES ENTRE CALLE LUIS PICASSO Y FINAL SECTOR RODOVIARIO	SERVIU ARAUCANIA	4.009,00	SI
3	155	PAVIMENTACION ACCESO SUPERMERCADO SBA, LABRANZA, COMUNA DE TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	80,00	SI
4	230	PAVIMENTACION Y AGUAS LLUVIAS CALLE LOS CONQUISTADORES	SERVIU ARAUCANIA	2.044,00	SI
5	19859	CALLE MAXIMO REYES ENTRE FIN DE PAVIMENTO Y PROYECCION	SERVIU ARAUCANIA	1.492,00	SI
6	2	CONS. VEREDAS POST. CONF. COVID PUYEHUE	SERVIU LOS LAGOS	5.224,91	SI
7	794	30 PROCESO PAVIMENTACION PARTICIPATIVA	SERVIU BIO BIO	23.690,26	SI
8	3	CONS. VEREDAS POST. CONF. COVID COMUNA DE PUERTO OCTAY	SERVIU LOS LAGOS	5.778,80	SI
TOTAL				53.938,97	8

Resumen:

OFERENTE	EXPERIENCIA (Pb) 15%		PUNTAJ	
	N° CONTRATOS	MONTO EN UF	Pb1	Pb2
CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8	11	46.910,35	100	100
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K	5	182.538,46	100	100
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0	14	42.838,77	100	100
CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0	19	94.223,19	100	100
PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1	6	11.238,85	100	100
SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6	8	53.938,97	100	100

3. CALIFICACION RENAC (Pc) = 15%

3. Calificación RENAC

(Pc) = 15%

: Para la evaluación, se considerará la calificación y monto de todas las obras registradas durante los años 2022, 2021, 2020 y 2019 que superen las 100 UF, en el RUBRO DE URBANIZACIÓN, B1 REGISTRO DE OBRAS VIALES del Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (RENAC). El certificado de calificaciones del Renac (denominado Calificaciones Finales del Contratista), será el único documento válido para acreditar las calificaciones, el cual debe ser entregado como antecedente adjunto a la oferta del contratista y puede ser extraído de la página <https://proveedores tecnicos.minvu.gob.cl/detalle-de-calificaciones/>.

En caso de no adjuntarse y no tener calificación alguna en el período, obtendrá el puntaje “Sin Calificación”. En caso de no adjuntarse y tener calificaciones que califiquen para el criterio en, al menos, alguno de los períodos, el puntaje será “Cero”.

(Promedio ponderado de los proyectos de los últimos 3 años)

$$= \frac{\text{Calif.Obra1} \cdot \text{Monto Obra1} + \text{Calif.Obra 2} \cdot \text{Monto Obra2} + \dots + \text{Calif.Obra N} \cdot \text{Monto Obra N}}{\text{Monto obra 1} + \text{Monto de obra2} + \dots + \text{monto de obra N}}$$

Calificación	puntos
100 - 97,5	100 puntos
97,49 - 96	80 puntos
95,99 - 94	50 puntos
93,99 - 90	20 puntos
Sin calificación	10 puntos
≤89,99	0 puntos

Detalle de Obras y Calificaciones:

CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8					
Nombre de la Obra		Registro y Especialidad	UF	Calificación Renac	Producto
1	RESPOCION VEREDAS SECTOR CENTRO	B1	26.707	94,3	2.518.470
2	MEJORAMIENTO PLAZA MAULLIN Y MIRADOR COSTANERA	B1	13.432	95	1.276.040
Promedio Ponderado últimos 3 años				94,5	

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K					
Nombre de la Obra		Registro y Especialidad	UF	Calificación Renac	Producto
1	MEJORAMIENTO PASAJE LAS ARAUCARIAS	B1	1.441	100	144.100
2	MEJORAMIENTO CALLE LOS JAZMINES	B1	3.179	100	317.900
3	CONSTRUCCION PAVIMENTOAS PARTICIPATIVOS COMUNA PUCON, VILLARRICA Y TEODORO SCHMIDT	B1	30.701	97	2.977.997
4	MEJORAMIENTO CALLE PEDRO DE OÑA Y COSTANERA REHUE	B1	21.216	96	2.036.736
5	CONSTRUCCION PAMIENTOS PARTICIPATIVOS 28 COMUNA LONCOCHE Y GORBEA	B1	47.396	96	4.550.016
Promedio Ponderado últimos 3 años				96,5	

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0					
Nombre de la Obra		Registro y Especialidad	UF	Calificación Renac	Producto
1	CONSERVACION DE AGUAS LLUVIAS TEMUCO-LONQUIMAY	B1	8.232	97,3	800.974
Promedio Ponderado últimos 3 años				97,3	

CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0					
Nombre de la Obra		Registro y Especialidad	UF	Calificación Renac	Producto
1	OBRA MEJORAMIENTO CALLE UNION NORTE ENTRE R. ORTEGA Y T. DE MOLINA	B1	15.110	98	1.480.756
2	CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS CURARREHUE Y TEMUCO	B1	23.082	98	2.262.036
3	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS ARACUANIA AÑOS 2020-2021 VILCUN	B1	2.194	98	215.012
4	CONSERVACION VEREDAS POST COVID CHOL CHOL Y GALVARINO	B1	10.585	98	1.037.330
5	CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS TEMUCO, ANGOL, CUNCO, LONCOCHE	B1	8.016	98	785.568
6	MEJORAMIENTO CALLE ALVARADO ENTRE FRANCISCO PIZARRA Y HUICAHUE PADRE LAS CASAS	B1	6.652	98	651.896
7	CONSERVACION DE AGUAS LLUVIAS 2019-2020 MELIPEUCO, CUNCO, FREIRE, TEMUCO	B1	3.460	98	339.080
Promedio Ponderado últimos 3 años				98,0	

PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1						
Nombre de la Obra		Registro y Especialidad	UF	Calificación Renac	Producto	AÑO
1	CONSERVACION ESPACIOS PUBLICOS TEMUCO II Y PADRE LAS	B1	7.642	97,3	743.567	2021
2	REPARACION PAVIMENTOS COMUNALES CUNCO, GORBEA	B1	533	95	50.635	2019
Promedio Ponderado últimos 3 años				97,2		

SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6						
Nombre de la Obra		Registro y Especialidad	UF	Calificación Renac	Producto	AÑO
Promedio Ponderado últimos 3 años				NO PRESENTA		

Resumen:

OFERENTE	PROMEDIO PONDERADO	PUNTAJE
CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8	94,53	50
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K	96,47	80
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0	97,30	80
CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0	98,00	100
PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1	97,15	100
SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6	No presenta documento	0

4. INCENTIVO A LA EQUIDAD DE GENERO (Pd) = 10%

Incentivo a la equidad de género

(Pd) = 10%

Para la evaluación, se considerará la incorporación de mano de obra femenina en la obra por sobre el mínimo exigido en las presentes bases (Formulario N°9), lo cual dice relación con las medidas que está implementando el Ministerio de Vivienda y Urbanismo tendientes a la equidad de género en los contratos de ejecución de obras financiados con recursos del sector viviendas, y al Sello Mujer en la Construcción. El oferente que cuenta con Sello Mujer en la Construcción deberá acreditarlo mediante su certificado de inscripción vigente del RENAC.

No serán consideradas las mujeres que trabajen fuera de la instalación de faenas. Esta información será verificada durante la ejecución de la obra por el ITO y será sancionada en caso de incumplimiento por las multas correspondientes.

Mano de obra femenina (trabajando en la obra) (Pd1) = 5%	Calificación	puntos
	> a 15%	100 puntos
	> 10% y ≤15%	50 puntos
	10%	0 puntos
Sello Mujer en la Construcción de mujeres (Pd2) = 5%	Sello Mujer	
	Acredita Sello Mujer en RENAC	100 puntos
	No acredita Sello Mujer en RENAC	0 puntos

MANO DE OBRA FEMENINA				
OFERENTE	CANT. MANO DE OBRA FEMENINA	CANT. MANO OBRA TOTAL	% MANO DE OBRA FEMENINA	PUNTAJE
CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8	18	102	17,65%	100
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K	12	60	20,00%	100
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0	12	60	20,00%	100
CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0	12	60	20,00%	100
PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1	12	48	25,00%	100
SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6	18	69	26,09%	100

SELLO MUJER		
OFERENTE	SELLO MUJER EN LA CONSTRUCCIÓN	PUNTAJE
CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8	ACREDITA	100
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K	ACREDITA	100
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0	ACREDITA	100
CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0	ACREDITA	100
PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1	ACREDITA	100
SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6	ACREDITA	100

Resumen:

RESUMEN				
OFERENTE		(Pe1) 5%	(Pe2) 5%	PUNTAJE
CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8	Puntaje	100	100	
	Valor	5	5	10
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K	Puntaje	100	100	
	Valor	5	5	10
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0	Puntaje	100	100	
	Valor	5	5	10
CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0	Puntaje	100	100	
	Valor	5	5	10
PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1	Puntaje	100	100	
	Valor	5	5	10
SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6	Puntaje	100	100	
	Valor	5	5	10

5.-CALCULO DE PUNTAJE TOTAL

Puntaje Total = 0.65 Pa + 0.05 Pb1 +0.10Pb2 + 0.10 Pc + 0.05 Pd1 + 0.05 Pd2

De acuerdo con esto, se realiza la siguiente evaluación:

EMPRESA CONSTRUCTORA	CRITERIO EVALUACION	PRECIO	EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES		CALIFICACIÓN RENAC	INCENTIVO A LA EQUIDAD DE GÉNERO		TOTAL
		(Pa)	(Pb)		(Pc)	(Pd1)	(Pd2)	
		Ponderación	65%	(Pb1) 5% (Pb2) 10%	10%	5%	5%	
CONSTRUCTORA SERVISAN LIMITADA RUT: 77.258.610-8	Oferta	\$ 448.544.533	11	46.910	94,53	17,65%	No Acredita	95,00
	Puntaje	100,00	100	100	50	100	100	
	Ponderación	65,00	5	10	5	5	5	
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA RUT: 76.188.610-K	Oferta	\$ 497.114.194	5	182.538	96,47	20,00%	Acredita	90,96
	Puntaje	89,17	100	100	80	100	100	
	Ponderación	57,96	5	10	8	5	5	
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RODYMAR LIMITADA RUT: 76.481.978-0	Oferta	\$ 528.308.123	14	42.839	97,30	20,00%	Acredita	86,44
	Puntaje	82,22	100	100	80	100	100	
	Ponderación	53,44	5	10	8	5	5	
CONSTRUCTORA DANIEL CARRILLO EIRL RUT: 76.380.665-0	Oferta	\$ 547.146.530	19	94.223	98,00	20,00%	Acredita	85,71
	Puntaje	78,02	100	100	100	100	100	
	Ponderación	50,71	5	10	10	5	5	
PRISMA CONSTRUCCION LIMITADA RUT: 76.541.216-1	Oferta	\$ 579.815.401	6	11.239	97,15	25,00%	Acredita	80,98
	Puntaje	70,73	100	100	100	100	100	
	Ponderación	45,98	5	10	10	5	5	
SOCIEDAD CONSTRUCTORA A Y G LIMITADA RUT: 76.242.216-6	Oferta	\$ 614.622.342	8	53.939	No presenta documento	26,09%	Acredita	65,93
	Puntaje	62,97	100	100	0	100	100	
	Ponderación	40,93	5	10	0	5	5	

V. CONCLUSIONES:

Luego de efectuado el análisis de las ofertas presentadas por los oferentes aceptados para la Licitación Pública N° 712307-111-O123, Obra “REPAVIMENTACIÓN CALLE RODRIGUEZ Y CALLE EDMUNDO FAHRENKROG, ETAPA 2, COMUNA DE LONQUIMAY”, la Comisión Evaluadora que suscribe ha concluido que:

La Empresa Constructora SERVISAN LIMITADA, Rut 77.258.610-8, con un monto ofertado de \$ 448.544.533 y un plazo de 180 días corridos, cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, alcanzando 95,00 puntos de un máximo de 100.

Los antecedentes presentados por el oferente se ajustaron a los requerimientos técnicos y administrativos solicitados para la obra “REPAVIMENTACIÓN CALLE RODRIGUEZ Y CALLE EDMUNDO FAHRENKROG, ETAPA 2, COMUNA DE LONQUIMAY”, por lo que se propone la adjudicación para el oferente antes mencionado, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.

LUIS CASTILLO ZAGAL
CONSTRUCTOR CIVIL
SECRETARIO COMISION
OFICINA INFRAESTRUCTURA VIAL
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

MILTON MORAGA ASTUDILLO
ARQUITECTO
INTEGRANTE COMISIÓN
OFICINA DE PROYECTOS URBANOS
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

ESTEBAN SEPULVEDA SANDOVAL
INGENIERO CIVIL
PRESIDENTE COMISION
OFICINA DE PROYECTOS VIALES
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

V°B°