

(DPYP)(UGH)(ERR) CERTIFICA A LOS CONDOMINIOS DE VIVIENDAS SOCIALES QUE SE INDICAN COMO COPROPIEDAD OBJETO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS, REGULADO POR EL D.S. N° 27, (V. Y U.), DE 2016, REGION METROPOLITANA.

SANTIAGO, 05 AGO. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1712

VISTOS:

1. La Ley N°19.880, sobre Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado.
2. Lo dispuesto en la Ley N°18.575, Orgánica Constitucional sobre Bases Generales de la Administración del Estado.
3. La Ley N°21.442, de 2022, que Aprueba Nueva Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
4. Lo dispuesto en la Ley N°16.391, de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el D.L. N°1.305 (V. y U.) de 1975, que lo reestructura y regionaliza.
5. El D.S. N°397, de 1976, que crea el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.
6. El D.S. N°27, (V. y U.), de 2016, que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios.
7. La Resolución Exenta N°380, (V. y U.), de fecha 9 de marzo de 2022, que regula operaciones y actos que inciden en la aplicación práctica del Capítulo Tercero: Proyectos para Condominios de Vivienda del D.S. 27, (V. y U.), de 2016, que aprueba el Reglamento del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios.
8. La Resolución Exenta N°706, (V. y U.), de fecha 20 de mayo de 2025, que autoriza a la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región Metropolitana a realizar la certificación de condominio objeto del programa en condiciones distintas a las señaladas en la Resolución Exenta N°380, (V. y U.), de 2022, en el marco del capítulo tercero: proyectos para condominios de vivienda del D.S. N°27, (V. y U.), DE 2016.
9. La Resolución Exenta N°1.428 (SEREMI V. y U.), de fecha 19 de junio de 2025, que establece procedimiento de Certificación de Copropiedad Objeto del Programa en Condiciones distintas a las señaladas en la Resolución Exenta N°380 (V. y U.), de 2022, en el marco del Capítulo Tercero, Proyectos para Condominios de Vivienda del D.S. N°27 (V. y U.), de 2016.
10. El D.S. N°28, (V. y U.), de fecha 17 de noviembre de 2023, que designa a la infrascrita en calidad de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, de la Región Metropolitana.
11. La Resolución Electrónica Exenta N°1.258, de fecha 5 de septiembre de 2023 de esta Secretaría Ministerial, que establece tramitación electrónica de este Servicio.
12. La Resolución N°36, de fecha 19 de diciembre de 2024, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.

CONSIDERANDO:

1. Que, existe la necesidad de atender a Condominios de Viviendas de Interés Público, específicamente Condominios de Viviendas Sociales, que presentan deterioro y sean considerados como objeto de atención del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. 27 (V. y U.), de 2016.
2. Que, tratándose de Condominios de Viviendas Sociales, es necesario incorporar al proceso de Certificación de Copropiedad Objeto del Programa, las definiciones contenidas en el artículo 66 numeral 1 y 2 de la Ley N°21.442 y los requisitos señalados en el artículo 89, numeral 1, del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. 27 (V. y U.), de 2016.
3. Que, la Resolución Exenta N°706 (V. y U.), de 2025, permite a esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, habilitar, mediante resolución, el proceso de Certificación Objeto de Programa en condiciones distintas a las establecidas en la Resolución Exenta N°380, (V. y U.), de 2022, indicando los antecedentes exigidos para el expediente de Certificación.
4. Que, la Resolución Exenta N°706 (V. y U.), de 2025, citada en el considerando precedente, faculta a esta Secretaría Regional Ministerial para excluir del proceso de Certificación de Copropiedad Objeto del Programa la exigencia de realizar el Diagnóstico

Técnico Constructivo y Socio-Jurídico, el cual será exigible en etapas posteriores, dentro de los procesos de postulación correspondientes a los Llamados de Condominios.

5. Que, para acreditar la calidad de Condominio de Vivienda Social, es necesario dar cumplimiento a lo estipulado en el resuelvo 5 de la Resolución Exenta N°1428 (SEREMI V. y U.), de 2025, citada en el Visto 9 de la presente Resolución, el cual establece que deberán incorporarse al expediente de Certificación los siguientes documentos: Formulario en línea de presentación de la Copropiedad; Plano del Conjunto Habitacional (Plano de Copropiedad) inscrito en el Conservador de Bienes Raíces, debidamente digitalizado; Certificado de Copropiedad Inmobiliaria otorgado por la Dirección de Obras Municipales (también denominado Certificado de Acogimiento al Régimen de Copropiedad Inmobiliaria); y Certificado que acredite la condición de Condominio de Vivienda Social otorgado por la Dirección de Obras Municipales, o bien, la Declaración de Condominio de Interés Público, mediante Resolución del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
6. Que, se ha proporcionado a esta Secretaría Regional Ministerial los documentos señalados en el considerando precedente, para declarar a las Copropiedades, que a continuación se singularizan, como Copropiedad Objeto del Programa, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. **ACREDITÁSE** la calidad de Condominio de Vivienda Social de las siguientes Copropiedades Objeto de atención del Programa en conformidad con el artículo 89 del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. N°27 (V. y U.), de 2016, con el fin de habilitar la demanda de Condominios a futuros procesos de postulación:

N°	Conjunto Habitacional	Código Conjunto Habitacional	Nombre Copropiedad	N° Viv.	Comuna	RUT Copropiedad
1	Población Valle de La Esperanza y Población Valle de La Esperanza II	13119CCSS-002	Condominio C2	72	Maipú	65.208.017-0
2	Población Valle de La Esperanza y Población Valle de La Esperanza II	13119CCSS-002	Condominio C4	72	Maipú	65.137.082-5
3	Población Valle de La Esperanza y Población Valle de La Esperanza II	13119CCSS-002	Condominio E1	48	Maipú	65.137.002-7
4	Villa O'Higgins Sector 1	13110CCSS-038	Villa O'Higgins Sector I	224	La Florida	65.133.463-4
5	Los Quillayes, Sector 6	SIN CÓDIGO	Los Quillayes Sector 6 Lote 1	624	La Florida	65.161.668-9
6	Santiago Amengual	13124CCSS-021	Santiago Amengual Sector B2	112	Pudahuel	65.182.925-9
7	Conjunto Habitacional Juanita Oriente	13201CCSS-011	Condominio Juanita	48	Puente Alto	65.198.461-0
8	Conjunto Habitacional Juanita Oriente	13201CCSS-011	Condominio Weber	216	Puente Alto	65.195.558-0
9	Conjunto Habitacional Juanita Oriente	13201CCSS-011	Condominio Toscanini Norte 2	24	Puente Alto	65.195.564-5
10	Conjunto Habitacional Villa Laura Vicuña	13117CCSS-026	Lote B	18	Lo Prado	53.324.222-7
11	Conjunto Habitacional Manuel Rodríguez (todas las etapas Laguna Oriente)	13117CCSS-033	Laguna Oriente 33-34	24	Lo Prado	65.158.845-6
12	El Bosque 1	13107CCSS-002	El Bosque 1	144	Huechuraba	53.325.115-3
13	Conjunto Habitacional California	13103CCSS-003	La Capilla	48	Cerro Navia	65.131.827-0
14	Ernestina Pérez / EX Martín de Solís	13401CCSS-023	Comité de Adelanto Sol Del Valle	78	San Bernardo	SIN RUT
15	Ernestina Pérez / EX Martín de Solís	13401CCSS-023	Comité de Adelanto Nueva Mirada	78	San Bernardo	SIN RUT
16	Ernestina Pérez / EX Martín de Solís	13401CCSS-023	Comité de Adelanto Condominio Las Flores	54	San Bernardo	SIN RUT
17	Yerbas Buenas II y III	13401CCSS-006	Lote 3 Condominio Social Conjunto Yerbas Buenas Pasaje Pedro Esteban Numero Mil Cuatrocientos Diez Block V y W	24	San Bernardo	65.123.307-0
18	Yerbas Buenas II y III	13401CCSS-006	Condominio Social Yerbas Buenas, Block C, D, E, F, G	56	San Bernardo	65.095.124-7
19	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 1 Copropiedad 1	24	Colina	65.195.334-0
20	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 2 Copropiedad 2	24	Colina	65.195.339-1
21	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 3 Copropiedad 3	24	Colina	65.195.342-1
22	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 10 Copropiedad 10	24	Colina	65.195.343-K
23	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 15 Copropiedad 15	24	Colina	65.195.344-8
24	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 16 Copropiedad 16	24	Colina	65.195.345-6
25	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 17 Copropiedad 17	24	Colina	65.195.366-9
26	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 19 Copropiedad 19	24	Colina	65.195.351-0
27	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 20 Copropiedad 20	24	Colina	65.195.352-9
28	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 21 Copropiedad 21	24	Colina	65.195.353-7
29	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 22 Copropiedad 22	24	Colina	65.195.354-5

30	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 23 Copropiedad 23	24	Colina	65.195.355-3
31	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 24 Copropiedad 24	24	Colina	65.195.356-1
32	José Fuentes Guerra	13301CCSS-004	Lote 25 Copropiedad 25	24	Colina	65.195.365-0
33	Centenario2	13301CCSS-003	Mz. A Lote 75	12	Colina	53.327.282-7
34	Centenario2	13301CCSS-003	Mz. F Lote 1	45	Colina	53.327.278-9
35	San Alfonso	13301CCSS-006	Copropiedad 3 Manzana A	36	Colina	53.331.722-7
36	San Alfonso	13301CCSS-006	Copropiedad 6 Manzana A	36	Colina	53.327.285-1
37	San Alfonso	13301CCSS-006	Copropiedad 7 Manzana A	36	Colina	53.331.723-5
38	San Alfonso	13301CCSS-006	Copropiedad 8 Manzana A	36	Colina	53.327.292-4
39	San Alfonso	13301CCSS-006	Copropiedad 5 Manzana C	36	Colina	SIN RUT
40	San Alfonso	13301CCSS-006	Copropiedad 9 Manzana C	18	Colina	53.332.100-3
41	Centenario1	13301CCSS-002	Manzana F Lote 2	48	Colina	65.081.192-5
42	Centenario1	13301CCSS-002	Manzana F Lote 3	48	Colina	SIN RUT
43	Centenario1	13301CCSS-002	Manzana A Lote 82	24	Colina	65.137.965-2
44	Centenario1	13301CCSS-002	Manzana E Lote 2	48	Colina	65.137.972-5
45	Centenario1	13301CCSS-002	Manzana F Lote 1	48	Colina	65.137.975-K
46	Centenario1	13301CCSS-002	Manzana F Lote 4	57	Colina	65.137.968-7
47	Centenario1	13301CCSS-002	Manzana F Lote 5	12	Colina	65.198.948-5
48	Claudio Arrau 1 y 2	13301CCSS-001	Copropiedad D1	24	Colina	65.179.789-6
49	Claudio Arrau 1 y 2	13301CCSS-001	Copropiedad E1	84	Colina	65.150.444-9
50	Claudio Arrau 1 y 2	13301CCSS-001	Copropiedad E2	96	Colina	65.150.435-K
51	Claudio Arrau 1 y 2	13301CCSS-001	Copropiedad F1	96	Colina	53.324.171-9
52	Claudio Arrau 1 y 2	13301CCSS-001	Copropiedad F2	48	Colina	65.149.456-7
53	Población Carlos Condell	13131CCSS-004	La Bandera Copropiedad 4	16	San Ramón	53.332.634-K
54	Población Carlos Condell	13131CCSS-004	Copropiedad 13	16	San Ramón	65.183.675-1
55	Población Carlos Condell	13131CCSS-004	Copropiedad 18	16	San Ramón	65.204.675-4
56	Población General Koerner	13131CCSS-007	Lote A Sector 1a	48	San Ramón	SIN RUT
57	Población General Koerner	13131CCSS-007	Lote B Sector 1a	24	San Ramón	SIN RUT
58	Población General Koerner	13131CCSS-007	Lote C Sector 1a	24	San Ramón	SIN RUT
59	Población General Koerner	13131CCSS-007	Lote D Sector 1b	24	San Ramón	SIN RUT
60	Población General Koerner	13131CCSS-007	Lote F Sector 1b	48	San Ramón	SIN RUT
61	Conjunto Habitacional Las Margaritas I, II y III	13128CCSS-002	Las Margaritas III	144	Renca	65.163.216-1
62	Villa Don José Miguel	13602CCSS-001	Sector 1	72	El Monte	65.085.186-2
63	Villa Don José Miguel	13602CCSS-001	Sector 2	72	El Monte	65.087.705-5
64	Villa Don José Miguel	13602CCSS-001	Sector 3	72	El Monte	65.085.406-3
65	San Francisco de Asís	13105CCSS-020	San Francisco de Asís Lote A	90	El Bosque	65.082.907-7
66	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	ANEF 1400 (B2)	36	Renca	65.076.737-3
67	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	ANEF 1401 (C2)	36	Renca	65.076.731-4
68	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	ANEF 1480 (B3)	36	Renca	65.076.734-9
69	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7624 (A1)	48	Renca	65.100.563-9
70	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7646 (A2)	36	Renca	65.076.736-5
71	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7651 (E1)	36	Renca	65.076.738-1
72	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7664 (A3)	48	Renca	53.321.403-7
73	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7687 (C1)	36	Renca	53.321.404-5
74	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7688 (A4)	36	Renca	53.321.405-3
75	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7700 (A5)	48	Renca	65.100.557-4
76	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Los Gremios 7711 (B1)	36	Renca	53.321.406-1
77	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Miraflores 7615 (G2)	36	Renca	53.321.407-K
78	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Miraflores 7650 (E3)	36	Renca	53.321.408-8
79	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Miraflores 7651 (G1)	18	Renca	65.100.567-1
80	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Olga 1452 (C3)	36	Renca	53.321.409-6
81	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Quidora 1411 (E2)	36	Renca	53.321.410-K
82	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Tegualda 1381 (F1)	36	Renca	53.321.411-8
83	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Tegualda 1451 (F2)	48	Renca	65.076.729-2
84	Conjunto Habitacional Tucapel Jiménez I y II	13128CCSS-004	Vicuña Mackenna 1380 (F3)	30	Renca	65.100.575-2
85	Población Pablo Neruda N°46-1981	13111CCSS-011	Copropiedad Población Poeta Pablo Neruda, Sector 12	36	La Granja	53.333.631-0
86	Villa Esmeralda 3C, Población La Castrina sector I y II	13111CCSS-016	Villa Esmeralda 3C Block 5 Y 6	72	La Granja	65.253.621-2
87	Villa Esmeralda 3C, Población La Castrina sector I y II	13111CCSS-016	Villa Esmeralda 3C Block 7 Y 9	72	La Granja	65.253.016-8
88	Conjunto Habitacional Quilicura	13125CCSS-012	Conjunto Habitacional Quilicura	164	Quilicura	65.110.494-7
89	Roberto Matta Echaurren	13124CCSS-020	Roberto Matta	24	Pudahuel	53.322.175-0

			Copropiedad A-4			
90	Roberto Matta Echaurren	13124CCSS-020	Roberto Matta Copropiedad C-1	36	Pudahuel	53.322.340-0
91	Población Cardenal Silva Henríquez. Etapa III	13102CCSS-006	Camino La Luz	36	Cerrillos	65.240.843-5
92	Conjunto Habitacional Maule I y III	13128CCSS-003	Sector A	63	Renca	53.330.510-5
93	Conjunto Habitacional Maule I y III	13128CCSS-003	Sector B	90	Renca	53.330.511-3
94	Conjunto Habitacional Maule I y III	13128CCSS-003	Sector C	126	Renca	53.331.408-2
95	Conjunto Habitacional Maule I y III	13128CCSS-003	Sector D	99	Renca	53.331.409-0
96	Guillermo Subiabre	13107CCSS-001	Lote III A	48	Huechuraba	65.168.029-8
97	Guillermo Subiabre	13107CCSS-001	Copropiedad Lote C	69	Huechuraba	65.167.246-5
98	Guillermo Subiabre	13107CCSS-001	Copropiedad Lote D	168	Huechuraba	53.331.761-8
99	Conjunto Habitacional Grupo Los 90	SIN CÓDIGO	Grupo Los 90	90	Huechuraba	SIN RUT
100	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Los Jazmines Lote 4 Mz B	40	Maipú	65.099.671-2
101	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Paloma De La Paz Lote 5 Mz B	40	Maipú	65.136.999-1
102	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	El Sol Lote 6 Mz B	40	Maipú	65.099.669-0
103	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Los Girasoles	40	Maipú	65.099.667-4
104	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Las Palmeras Lote 2 M B	40	Maipú	65.099.584-8
105	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Puesta Del Sol Lote 3 Mz C	44	Maipú	65.099.587-2
106	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Los Armonos Lote 5 Mz C	44	Maipú	65.099.578-3
107	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Armonía	28	Maipú	65.099.593-7
108	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	Los Lirios Lote 3 Mz B	48	Maipú	65.137.092-2
109	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	La Unión Lote 6 Mz D	36	Maipú	65.099.589-0
110	Villa Santa Teresita	13119CCSS-031	El Rosal Lote 5 Mz D	24	Maipú	65.099.591-0
111	Población Cardenal Silva Henriquez. Etapa I	13102CCSS-004	Copropiedad 23	36	Cerrillos	65.078.778-1
112	Población Cardenal Silva Henriquez. Etapa I	13102CCSS-004	Copropiedad 24	36	Cerrillos	65.252.773-6
113	Población San Miguel Sector N°2 Primera Etapa	13130CCSS-007	Copropiedad C	32	San Miguel	65.080.349-3
114	Población San Miguel Sector N°2 Primera Etapa	13130CCSS-007	Copropiedad D	32	San Miguel	53.324.347-9
115	Población San Miguel Sector N°2 Primera Etapa	13130CCSS-007	Copropiedad G	32	San Miguel	65.120.919-6
116	Conjunto Habitacional Villa General Baquedano	SIN CÓDIGO	Condominio El Olimpo	46	Maipú	65.186.728-2
117	Villa Isabel Riquelme	13119CCSS-023	Lote A-1	48	Maipú	53.333.930-1
118	Villa Isabel Riquelme	13119CCSS-023	Lote A-2	48	Maipú	53.333.839-9
119	Villa Isabel Riquelme	13119CCSS-023	Lote A-3	48	Maipú	53.333.900-K
120	Villa Isabel Riquelme	13119CCSS-023	Lote B-7	48	Maipú	53.333.901-8
121	Villa Isabel Riquelme	13119CCSS-023	Lote B-8	48	Maipú	53.333.883-6
122	Villa Isabel Riquelme	13119CCSS-023	Lote B-9	48	Maipú	SIN RUT
123	Población Valle de La Esperanza y Población Valle de La Esperanza II	13119CCSS-002	El Conquistador D1	72	Maipú	65.062.996-5
124	Conjunto Habitacional General Freire	13128CCSS-019	Copropiedad 3	24	Renca	65.199.334-2
125	Conjunto Habitacional General Freire	13128CCSS-019	Copropiedad 4	24	Renca	65.200.223-4
126	Conjunto Habitacional General Freire	13128CCSS-019	Copropiedad 5	24	Renca	65.198.779-2
127	Conjunto Habitacional General Freire	13128CCSS-019	Copropiedad 6	24	Renca	65.199.696-1
128	Conjunto Habitacional General Freire	13128CCSS-019	Copropiedad 7	24	Renca	65.135.708-K
129	Condominio Briones Luco	SIN CÓDIGO	Condominio Briones Luco	172	La Cisterna	65.888.080-2
130	Juan Antonio Rios 2C	13108CCSS-008	Juan Antonio Rios Block 39	20	Independencia	SIN RUT
131	Loteo Los Presidentes	13122CCSS-015	El Sueño De Todos	120	Peñalolén	53.312.977-3
132	Villa Altas Cumbres	13122CCSS-017	Condominio Villa Altas Cumbres	964	Peñalolén	53.299.959-6
133	Población Carlos Condell	13131CCSS-004	Lote 33 Block 36	16	San Ramón	SIN RUT
134	Población Carlos Condell	13131CCSS-004	Lote 27 Block 29	16	San Ramón	SIN RUT
135	Población Carlos Condell	13131CCSS-004	LOTE 39 BLOCK 45 Y 46	32	San Ramón	SIN RUT
136	Población Carlos Condell	13131CCSS-004	LOTE 40 BLOCK 47 Y 48	32	San Ramón	SIN RUT
137	Parque La Farfana	13119CCSS-029	Manzana F	300	Maipú	53.331.644-1
138	María Luisa Bombal	13105CCSS-014	Lote A	108	El Bosque	65.194.708-1
139	Población Manuel Rengifo Sector A	13131CCSS-008	Lote B1	192	San Ramón	SIN RUT
140	Población Manuel Rengifo Sector A	13131CCSS-008	Lote C1	168	San Ramón	SIN RUT
141	Población Manuel Rengifo Sector A	13131CCSS-008	Lote C2	96	San Ramón	SIN RUT
142	El Observatorio	13105CCSS-009	Sector 2	64	El Bosque	65.171.721-3
143	El Observatorio	13105CCSS-009	Sector 4	128	El Bosque	65.173.645-5
144	Villa Los Héroes Sector I y II	13401CCSS-001	Copropiedad A3	48	San Bernardo	65.176.223-5
145	Villa Los Héroes Sector I y II	13401CCSS-001	Copropiedad A5	48	San Bernardo	65.177.530-5
146	Condominio Rivas Pacífico 1 y 2	13129CCSS-001	Condominio Rivas-Pacífico 2	100	San Joaquín	65.123.178-7
147	Condominio Rivas Pacífico 1 y 2	13129CCSS-001	Condominio Rivas-Pacífico 1	100	San Joaquín	53.324.665-6
148	Villa Carlos Román	13129CCSS-015	Block A	16	San Joaquín	65.162.422-3
149	Villa Carlos Román	13129CCSS-015	Block B	16	San Joaquín	53.331.454-6
150	Villa Carlos Román	13129CCSS-015	Block C	16	San Joaquín	53.335.593-5
151	Villa Carlos Román	13129CCSS-015	Block E	16	San Joaquín	65.134.753-K
152	Cardenal Raúl Silva Henríquez I Etapa	SIN CÓDIGO	Condominio Juntos Progresando Copropiedad 20 S 4 Mzn F	36	Cerrillos	65.187.292-8
153	Conjunto Los Araucanos	13119CCSS-013	Manzana A Copropiedad 2	42	Maipú	65.244.299-4
154	Conjunto Los Araucanos	13119CCSS-013	Manzana A Copropiedad 3	18	Maipú	SIN RUT
155	Conjunto Los Araucanos	13119CCSS-013	Manzana E Copropiedad 2	36	Maipú	53.326.993-1
156	Conjunto Los Araucanos	13119CCSS-013	Manzana F Copropiedad 2	36	Maipú	SIN RUT

157	Nuevo Horizonte	13105CCSS-015	Copropiedad 1	96	El Bosque	53.337.565-0
158	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 1	24	Puente Alto	65.121.705-9
159	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 2	24	Puente Alto	65.121.703-2
160	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 3	24	Puente Alto	65.121.706-7
161	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 4	24	Puente Alto	53.324.771-7
162	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 5	24	Puente Alto	65.121.729-6
163	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 6	24	Puente Alto	65.096.338-5
164	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 7	24	Puente Alto	65.121.709-1
165	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 9	24	Puente Alto	53.324.773-3
166	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 10	24	Puente Alto	65.121.717-2
167	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 11	36	Puente Alto	65.121.718-0
168	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 12	36	Puente Alto	65.121.721-0
169	Villa San Miguel Sector 4, Sector 5 y Sector 6	13201CCSS-005	Comunidad 13	36	Puente Alto	53.324.808-2
170	Cordillera I Sector 3 y 4 Y Los Héroes	13401CCSS-001	VILLA LOS HEROES 1 Y 2	48	San Bernardo	SIN RUT
171	Santa Olga	13116CCSS-006	Coyancura 1	112	Lo Espejo	65.253.083-4
172	Población Policarpo Toro	13129CCSS-011	Copropiedad De La Población Policarpo Toro Block 4-5	32	San Joaquín	65.253.437-6
173	Conjunto Habitacional Villa Mamiña Sector 8	13201CCSS-026	Copropiedad 1	48	Puente Alto	65.106.216-0
174	Conjunto Habitacional Villa Mamiña Sector 8	13201CCSS-026	Copropiedad 2	48	Puente Alto	65.106.221-7
175	Conjunto Habitacional Villa Mamiña Sector 8	13201CCSS-026	Copropiedad 3	48	Puente Alto	65.106.225-k
176	Conjunto Habitacional Villa Mamiña Sector 8	13201CCSS-026	Copropiedad 4	48	Puente Alto	65.106.957-2
177	Conjunto Habitacional Villa Mamiña Sector 8	13201CCSS-026	Copropiedad 5	48	Puente Alto	65.106.259-4
178	Conjunto Habitacional Villa Mamiña Sector 8	13201CCSS-026	Copropiedad 6	48	Puente Alto	65.106.246-2
179	Conjunto Beato Padre Hurtado	13125CCSS-004	Los Mercedarios 0789	48	Quilicura	65.085.262-1
180	Conjunto Habitacional Óscar Castro	13128CCSS-009	Lote 1	48	Renca	65.195.007-4
181	Conjunto Habitacional Óscar Castro	13128CCSS-009	Lote 5	24	Renca	53.336.550-7
182	Conjunto Habitacional Óscar Castro	13128CCSS-009	Lote 3	36	Renca	65.209.804-5

2. PRECÍASE que, la acreditación de calidad de Condominio de Vivienda Social en el marco del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el D.S. N°27 (V. y U), de 2016, se otorga respecto de la Copropiedad.

3. ESTABLÉCENSE la vigencia permanente de la Certificación de Copropiedad Objeto, sin fecha de expiración, siempre que la copropiedad mantenga las condiciones bajo las cuales fue otorgada dicha acreditación por esta Secretaría Regional Ministerial. En caso de producirse cualquier modificación o alteración de dichas condiciones, la copropiedad deberá someterse nuevamente al proceso de Certificación como Copropiedad Objeto del Programa.

ANÓTESE, COMUNÍQUISE Y ARCHÍVESE

CAROLINA CASANOVA ROMERO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

SFB/PLG

DISTRIBUCIÓN:

- DIVISION DE POLITICA HABITACIONAL DPH MINVU
- DEPARTAMENTO DE DEFICIT CUALITATIVO DPH MINVU
- SECRETARIA EJECUTIVA DE CONDOMINIOS SOCIALES MINVU
- SUBDIRECCION DE OPERACIONES HABITACIONALES SERVIU RM
- SUBDIRECCION DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO SERVIU RM
- PSAT LUMINOSOLAR [REDACTED]
- PSAT RUCALHUE [REDACTED]
- PSAT PROACTIVA [REDACTED]
- PSAT 2P ARQUITECTOS [REDACTED]
- PSAT MUNICIPALIDAD DE HUECHURABA [REDACTED]

- PSAT RUNTIME [REDACTED]
- PSAT GESTION INMOBILIARIA SANTIAGO [REDACTED]
- PSAT TORSAN ASOCIADOS LIMITADA [REDACTED]
- PSAT SANCAL GESTIÓN INMOBILIARIA LTDA [REDACTED]
- PSAT VERDE AZUL [REDACTED]
- PSAT MILLALEMU [REDACTED]
- PSAT PROYECTA 3 [REDACTED]
- PSAT ROSIL [REDACTED]
- PSAT AVANZA SPA PSATAVANZA. [REDACTED]
- PSAT MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL [REDACTED]
- PSAT DESARROLLA [REDACTED]
- EP MONDIE [REDACTED]
- PSAT CONSULTORA PANUL [REDACTED]
- PSAT ASISTEC NOVA [REDACTED]
- PSAT PUYEHUE SPA [REDACTED]
- PSAT RUKALEMU [REDACTED]
- PSAT CORPORACION DE DESARROLLO URBANO NUEVO SAN JOAQUIN [REDACTED]
- PSAT RODAXI LTDA [REDACTED]
- PSAT EP B2 [REDACTED]
- PSAT IDENTIDADES [REDACTED]
- OFICINA DE PARTES Y ARCHIVO SEREMI V. Y U.

Ley de Transparencia Art 7.G