Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Gobierno de Chile

TRABAJANDO PARA USTED

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	OCTUBRE
Año	2026

Datos Personales

Nombre y Apellidos	MARCELA FERNANDA GUZMAN BELMAR		
Monto Honorario Bruto Mensual	$ 1.274.824	Monto Honorario Mensual Líquido	$ 1.080.413
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2026	Fecha Termino Asesoría	31/12/2026
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	430	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	29/01/2026
Agente Público	NO		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

a) Apoyar en la asistencia jurídica para la redacción y revisión de todo tipo de resoluciones administrativas que comprometan la función de los Departamentos de Operaciones Habitacionales, Evaluación de Proyectos, Asistencia Técnica, Sección Suelos, entre otros, apoyando la función del Servicio.

b) Apoyar en la revisión legal de postulaciones de Proyectos Habitacionales.

c) Colaborar en estudios de títulos de bienes raíces y elaboración de todo tipo de informes jurídicos.

d) Apoyar en la redacción de todo tipo de contratos y revisión de antecedentes referentes a la adquisición de viviendas construidas por parte de beneficiarios de subsidios DS49 y otros programas, como toda gestión documental que dice relación con el Departamento de Operaciones Habitacionales.
Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe Departamento Jurídico.

Actividades Realizadas

1.-Revisión contrato de arriendo a funcionario.
2.- Modificación de contrato de arriendo a funcionario.
3.-Revisión CRM María Concha.
4.- REVISIÓN RESOLUCION APROBACION DE ANTECEDENTES AVC - MARIA PATRICIA CARRASCO
5.-revisión rectificación Rocura.
6.-revisión Nuevo Plazo Subsidios DS 10 CSR Nontuela II
7.-segunda REVISIÓN RESOLUCION APROBACION DE ANTECEDENTES AVC - MARIA PATRICIA CARRASCO
8.-revisión Renuncia subsidio Maria Nail comité Pitrén
9.-Revisión CRM Jorge Delgado
10.-Revisión resolución de nuevo plazo JIMENA NOEMÍ APABLAZA OPAZO
11.-Tercera REVISIÓN RESOLUCION APROBACION DE ANTECEDENTES AVC - MARIA PATRICIA CARRASCO
12.-Revisión CRM Pedro Muñoz
13.-Revisión Resolución de nuevo plazo JIMENA NOEMÍ APABLAZA OPAZO
14.- Revisión resolución OTORGA NUEVO PLAZO Daniela Fernanda Bustamante Placencio
15.-Segunda revisión OTORGA NUEVO PLAZO Daniela Fernanda Bustamante Placencio
16.- revisión resolución Renuncia subsidio Sra Fernandez Loyola
17.-Revisión CRM Oscar Sempe
18.- Revisión resolución aprueba antecedentes CSR Amanecer de nontuela exp. 38782

19.-Contestacion audiencia RIT M-34-2026 del Juzgado Laboral Valdivia
20.- Audiencia monitorio RIT M-34-2026 del Juzgado Laboral Valdivia
21.-Segunda revisión resolución aprueba antecedentes CSR Amanecer de nontuela exp. 38782
22.-preparacion antecedentes para causa RIT O-32-2026 JL La Unión
23.-Creación carpeta digital con timbre digital de proyecto DS 27 Cap II Quinchilca
24.- Creación carpeta digital con timbre digital de proyecto DS 27 Cap II Martin Pescador
25.- Creación carpeta digital con timbre digital de proyecto DS 27 Cap II La Unión Estructural
26.- Creación carpeta digital con timbre digital de proyecto DS 27 Cap II Los Chucaos
27.- Redacción de oficios y memos de retención judicial de causa RIT O-287-2025, del Juzgado Laboral Valdivia.
28.-Solicitud de antecedentes para redacción de contrato antecedentes Arriendo funcionario. Juan Francisco Gallegos.
29.- REVISIÓN RES. NVO PLAZO CSR MARIQUINA 2
30.- Revisión Resolución Nvo. Plazo subsidios Los Lagos I
31.-Revisión CRM Francisca Ocampo
32.-Revisión Minuta Corte Apelaciones 1096-2026
32.- Alegato en ICA Valdivia causa ROL corte 10_96-2026
33.-Revision segundo CRM Francisco Ocampo
34.-Revisión resolución Rocura II
35.-Redaccion tercería Remate C-1394-2025 1 JL CIVIL VALDIVIA
36.- audiencia Juzgado Laboral La Unión M-34-2026
37.-documentos causa Solicitud causa O-32-2026 JL La Unión
38.- revisión y aprobación de productos – Primer Estado de Pago PAS CNB
39.- revisión Nuevo Plazo Inicio de Obras DS 10 CSR Isla Huapi I
40.- revisión CRM José Barría
41.-revisión CRM Benedicto Aros
42.-revisión CRM Exequiel Pacheco
43.- revisión CRM Yanett Maripán
44.- revisión de resol. nueva vigencia de elicet paredes /tramite de pago
45.- resolución revocación subsidio D.S. 27/M. García/I. Municipalidad Río Bueno
46.-segunda revisión resolución revocación subsidio D.S. 27/M. García/I. Municipalidad Río Bueno
47.-tercera revisión resolución revocación subsidio D.S. 27/M. García/I. Municipalidad Río Bueno
48.- segunda revisión Revisión de resol. nueva vigencia de elicet paredes /tramite de pago
49.- SOLICITA REVISION RES. AUTORIZA REBAJAS DE VISITAS
50.- Devolución expediente ingresado posterior (no son los originales unas fotocopias) Blanca Vega
51.-revisión CRM Francisca Ocampo
52.- Revisión Resolución Sustitución DS 49 Rincón del Paraíso
53.- Res. ex. renuncia Uberlinda Soto Soto CSR rural Valdivia.
54.-revisión resolución Renuncia AD DS N°49 / Sra. Laura Gallegos

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre **CRISTOBAL VALENZUELA VOSS**

Cargo JEFE DE DEPARTAMENTO JURÍDICO

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN * JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO * XIV REGIÓN DE LOS RÍOS

Firma

14.082.039-3

Lugar VALDIVIA

Fecha 16/10/2026

Firma Funcionario

N°. 261.780-1