

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Vicente Guzmán Güideri		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 2.769.165	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 2.388.405
Fecha Inicio Asesoría	1 de Enero 2024	Fecha Termino Asesoría	31 de Diciembre 2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	188	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	25/01/2024
Agente Público	Si		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción
<p>a) Liderar el equipo de Asentamientos Precarios.</p> <p>b) Efectuar seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras del Programa Asentamientos Precarios.</p> <p>c) Supervisión en terrenos de avance de proyectos urbanos o equipamiento, para lo cual se requiere disposición de trabajo en terreno de la Región del Biobío.</p> <p>d) Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de Asentamientos Precarios en la Región.</p> <p>e) Supervisar y coordinar con los organismos del ámbito público y privado, la ejecución de las obras y proyectos asociados al Programa Asentamientos Precarios.</p> <p>f) Apoyar la fiscalización del cumplimiento y aplicación de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnica de Obras, D.S. Nº 236/2002 y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos del Programa Asentamientos Precarios.</p> <p>g) Supervisar la ejecución, desarrollo y avance de las metas preestablecidas para el desarrollo de las obras.</p> <p>h) Participar en los procesos de licitaciones de proyectos de urbanización y habilitaciones de la Región del Biobío.</p> <p>i) Conformar y ser parte de las comisiones revisoras o evaluadoras, cuando corresponda.</p>

Actividades Realizadas
<ol style="list-style-type: none"> 1) Reunión de coordinación con encargados nacionales de Asentamientos precarios. 2) Reunión con posible CNT Nuestros Sueños – Coronel. 3) Reunión con encargado Nacional de asentamientos precarios, Andrés Palma. 4) Conversatorio por Ley Karin. 5) Participación en coordinación de diálogos para dirigentes sociales por el mes de las dirigencias. 6) Revisión de cartera de proyectos AVC de la provincia de Biobío- 7) Revisión de procesos de rendiciones de la comuna de Lota asociado a convenios entre la seremi y la municipalidad de Lota. 8) Revisión de estado de solicitudes de prorroga con la seremi de vivienda. 9) Revisión de estado de convenio con empresa Arauco para inversiones de HP. 10) Reunión de coordinación con CIR y Equipo de Asentamientos Precarios. 11) Reunión en terreno con campamento Vista Hermosa de Talcahuano. 12) Reunión en terreno con campamento Rucamanque y Las Gaviotas de Talcahuano. 13) Asamblea con el campamento La Unión de Talcahuano. 14) Reunión de coordinación para CNT La Toma de Negrete. 15) Reunión con Banco de proyectos habitacionales para revisión de

- 16) Reunión de coordinación para Informe de Gestión mensual.
- 17) Revisión de avances de CNT La Toma de negrete con EP Codes.
- 18) Participación en encuentro nacional de encargados regionales de Asentamientos Precarios en la ciudad de Santiago los días 8 y 9 de Agosto del 2024.
- 19) Revisión de temas de asentamientos precarios en la Región del Biobío, con Directora SERVIU Biobío, Seremi de vivienda y Urbanismo y equipo de gabinete.
- 20) Modelo de trabajo y gestión social del SERVIU Biobío.
- 21) Reunión con CGE para evaluar gestión de trabajo en Campamento Puntilla Lo Galindo de Concepción.
- 22) Reunión de coordinación con Seremi de vivienda para actualización de trabajo a realizar en campamentos.
- 23) Reunión con equipo regional para traspaso de información asociado a jornada nacional.
- 24) Evaluación de intervención en los campamentos de Alto Biobío.
- 25) Programación de reunión SERVIU-SEREMI asociado a campamentos y actualización de catastro.
- 26) Revisión de estudio de mecánica de suelos del pilón.
- 27) Revisión de programación de estrategia de intervención en campamentos SERVIU-SEREMI.
- 28) Asamblea campamento el esfuerzo II Enel de Coronel.
- 29) Participación en el COSOC de SERVIU Biobío.
- 30) Reunión de coordinación con delegación de barrio norte por intervención en la puntilla lo galindo.
- 31) Reunión de coordinación de desalojos con DPR Biobío.
- 32) Reunión con campamento laurelia arcoiris por proceso de desalojo.
- 33) Participación en encuentro nacional de asentamientos precarios de todos los equipos del País en Santiago.
- 34) Asamblea campamento el Pilon de Coronel
- 35) Asamblea campamento el esfuerzo II Enel de Coronel
- 36) Participación en el mes de las dirigencias.
- 37) Reunión de actualización del proceso expropiatorio de campamento Quichuto de Tomé.
- 38) Revisión de CNT del programa asentamientos precarios.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Maria Luz Gajardo Salazar
Cargo	Directora SERVIU Región del Biobío



Lugar: Concepción

Fecha

22 de agosto 2024

[Handwritten Signature]
Firma funcionario

