



EN EL
CORAZÓN
DE LA
RECUPERACIÓN

OTORGA SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS, CONFORME LO DISPUESTO EN RESOLUCIÓN EXENTA N° 7.079, (V. Y U.), DE FECHA 14.09.2018 Y SUS MODIFICACIONES, QUE LLAMA A PROCESO DE SELECCIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS HABITACIONALES DEL TÍTULO II EN LA MODALIDAD MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDAS EXISTENTES, DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL, REGULADO POR EL D.S. N° 10, (V. Y U.), DE 2015 Y SUS MODIFICACIONES, A LAS REGIONES QUE INDICA, EN LA ALTERNATIVA DE POSTULACIÓN INDIVIDUAL O COLECTIVA, A LAS FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN CONDICIÓN DE DEMANDA HÁBIL EN EL BANCO DE POSTULACIONES.

RESOLUCIÓN EXENTA N°

321

CHILLÁN,

08 SEP 2021

VISTO:

1. La Resolución Exenta N° 68, (V. y U.), de fecha 22.01.2021, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos en el otorgamiento de Subsidios Habitacionales durante el año 2021, de conformidad a las disposiciones reglamentarias establecidas para los Sistemas y Programas que se indica, entre otros, a la atención a través del Programa regulado por el D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones;
2. Circular N° 001, (V. y U.), de fecha 25.01.2021, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, que informa el Programa Habitacional 2021 de este Ministerio, e indica el presupuesto disponible para asignar subsidio, entre otros, del Programa de Habitabilidad Rural;
3. Resolución Exenta N° 7.079, (V. y U.), de fecha 14.09.2018, y sus modificaciones, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del título II, en la modalidad Mejoramiento y Ampliación de Viviendas Existentes, del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, a las regiones del país que indica, en la alternativa de postulación individual o colectiva, a las familias que se encuentren en condición de demanda hábil en el banco de postulaciones;
4. Resolución Exenta N° 9.449, (V. y U.), de fecha 20.11.2018, que modifica la Resolución Exenta citada en el visto 3) precedente y aprueba nómina de postulantes seleccionados de la Región de Ñuble, entre otros, a familias de los proyectos, modalidad de Mejoramiento y Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE), **"Proyecto Ampliación Quilelto"**, expediente 6690; **"Fabiola Torres Romero"**, expediente 9318; **"Beatriz Fuentes Segura"**, expediente 9307; **"Noemí Torres Romero"**, expediente 9314, **"María Arce Muñoz"**, expediente 9303 y **"María Riquelme Fernández"**, expediente 9320, todos de la comuna de San Carlos; y **"Ángel Jara Lagos"**, expediente 8080; **"Flor Espinoza Castillo"**, expediente 8089; y **"María Pino Pérez"**, expediente 8087, todos de la comuna de Chillan, y **"Proyecto Ampliación Los Maitenes"**, expediente 9975, de la comuna de Ñiquén;
5. Oficio N° 765, de fecha 13.08.2021, de SERVIU Región de Ñuble, a través del cual se informa aprobación de los proyectos definitivos modalidad Mejoramiento y Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE) **"Proyecto Ampliación Quilelto"**, expediente 6690; **"Fabiola Torres Romero"**, expediente 9318; **"Beatriz Fuentes Segura"**, expediente 9307; **"Noemí Torres Romero"**, expediente 9314; **"María Arce Muñoz"**, expediente 9303; **"María Riquelme Fernández"**, expediente 9320, todos de la comuna de San Carlos; **"Ángel Jara Lagos"**, expediente 8080; **"Flor Espinoza Castillo"**, expediente 8089; y **"María Pino Pérez"**, expediente 8087, todos de la comuna de Chillan, y **"Proyecto Ampliación Los Maitenes"**, expediente 9975, de la comuna de Ñiquén, todos presentados por la Entidad de Gestión Rural José Eliseo Troncoso González, y solicita asignar subsidios complementarios del artículo 10, del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones;



6. Memorándum N° 284, de fecha 24.08.2021, del Departamento de Planes y Programas de Vivienda y Equipamiento, de esta SEREMI, a través del cual solicitan la asignación de subsidios complementarios del artículo 10 del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, para familias integrantes de los Proyectos **"Proyecto Ampliación Quilelto"**, expediente 6690; **"Fabiola Torres Romero"**, expediente 9318; **"Beatriz Fuentes Segura"**, expediente 9307; **"Noemí Torres Romero"**, expediente 9314; **"María Arce Muñoz"**, expediente 9303; **"María Riquelme Fernández"**, expediente 9320, todos de la comuna de San Carlos; **"Ángel Jara Lagos"**, expediente 8080; **"Flor Espinoza Castillo"**, expediente 8089; y **"María Pino Pérez"**, expediente 8087, todos de la comuna de Chillan, y **"Proyecto Ampliación Los Maitenes"**, expediente 9975, de la comuna de Ñiquén;
7. El D.L. 1.305 de 1976, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 397, (V. y U.), de 1976, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales; el D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural; la Resolución N° 7 de 2019 de la Contraloría General de la República que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón; y el D.S. N° 55, (V. y U.), de fecha 30.10.2018, que designa Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo en la Región de Ñuble; y

CONSIDERANDO:

- a) Que, el resuelvo 14, de la Resolución Exenta N° 7.079, (V. y U.), de 2018 y sus modificaciones, establece que *"...los subsidios complementarios que podrán aplicar los postulantes al presente llamado corresponden a los indicados en las letras a), c), d) y e) el artículo 10 del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015. Los subsidios complementarios, deberán ser solicitados al momento de presentar el proyecto definitivo a SERVIU y serán otorgados siempre que sean debidamente justificados, en un presupuesto separado, fundamentado y detallado. Sin perjuicio de lo anterior el subsidio complementario para personas con discapacidad, debe solicitarse junto al subsidio base al momento de postulación de dichas familias"*.
- b) Que, la parte final del resuelvo 12, de la Resolución Exenta N° 7.079, (V. y U.), de 2018 y sus modificaciones, establece que *"... se delega en los respectivos Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, la facultad para asignar, mediante Resolución, los subsidios complementarios a que se refiere el artículo 10, del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015, y sus modificaciones, teniendo en cuenta la aprobación, técnica, jurídica y económica de cada proyecto proporcionada por SERVIU, según proceda"*.
- c) Que, de acuerdo al Oficio citado en el visto 5) de la presente Resolución, el SERVIU Región de Ñuble informa la aprobación definitiva de los proyectos individuales modalidad Mejoramiento y Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE) **"Proyecto Ampliación Quilelto"**, expediente 6690; **"Fabiola Torres Romero"**, expediente 9318; **"Beatriz Fuentes Segura"**, expediente 9307; **"Noemí Torres Romero"**, expediente 9314; **"María Arce Muñoz"**, expediente 9303; **"María Riquelme Fernández"**, expediente 9320, todos de la comuna de San Carlos; **"Ángel Jara Lagos"**, expediente 8080; **"Flor Espinoza Castillo"**, expediente 8089; y **"María Pino Pérez"**, expediente 8087, todos de la comuna de Chillan, y **"Proyecto Ampliación Los Maitenes"**, expediente 9975, de la comuna de Ñiquén, señalando que los proyectos se encuentran evaluados y aprobados por el Área de Proyectos Habitacionales del Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización, los que cumplen con lo dispuesto en los Resueltos 8) al 11) y del 12) al 17) de la Resolución Exenta N° 7.079, (V. y U.), de 2018, y sus modificaciones, y adjuntan los Certificados de Aprobación Técnica, Legal y Social N° 16; N° 17; N° 18; N° 19; N° 20; N° 21; N° 22; N° 23; N° 24 y N° 25, todos de fecha 13.08.2021, a través de los cuales se certifica la aprobación técnica, económica, legal y social de los proyectos antes mencionados. Del mismo modo solicitan la asignación de subsidios complementarios, del artículo 10, del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones
- d) Que, a través del Memorándum indicado en el visto 6) precedente, el Departamento de Planes y Programas de Vivienda y Equipamiento, solicita la elaboración del acto administrativo que asigne los subsidios complementarios conforme lo establece el resuelvo 12 de la Resolución Exenta N° 7.079, (V. y U.), de 2018 y sus modificaciones.
- e) Que, para dar cumplimiento con lo indicado en los considerandos precedentes, se hace necesario dictar el acto administrativo que sancione los subsidios complementarios establecidos en el artículo 10, del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural, por lo que procede dictar la siguiente:

RESOLUCIÓN

1° ASÍGNASE subsidios complementarios, del artículo 10 del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural a las familias integrantes del proyecto, modalidad de Mejoramiento de Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE) “Proyecto Ampliación Quilelto”, de la comuna de San Carlos, según se detalla a en la siguiente tabla:

BENEFICIARIOS			PROYECTO			SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS	
N°	NOMBRES	RUT	EXPEDIENTE N°	COMUNA	TIPOLOGÍA	M.T.	TOTAL UF.
1	JOSÉ MIGUEL QUEZADA RIQUELME	10907650-3	6690	SAN CARLOS	MAVE	30	30
2	JUAN MIGUEL JARA TORRES	11771800-K	6690	SAN CARLOS	MAVE	30	30
3	HERNÁN MARCELO ORTIZ NAVARRETE	13127536-6	6690	SAN CARLOS	MAVE	30	30
4	SERGIO ANTONIO FIGUEROA FIGUEROA	6119657-9	6690	SAN CARLOS	MAVE	30	30
TOTAL SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS UF.						120	120

2° ASÍGNASE subsidios complementarios, del artículo 10 del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural a las familias integrantes de los proyectos individuales, modalidad de Mejoramiento de Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE) “Fabiola Torres Romero”, “Beatriz Fuentes Segura”, “Noemí Torres Romero”, “María Arce Muñoz”, “María Riquelme Fernández”, todos de la comuna de San Carlos, según se detalla a en la siguiente tabla:

BENEFICIARIOS			PROYECTO			SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS	
N°	NOMBRES	RUT	EXPEDIENTE N°	COMUNA	TIPOLOGÍA	M.T.	TOTAL UF.
1	FABIOLA ALEJANDRA TORRES ROMERO	13079441-6	9318	SAN CARLOS	MAVE	30	30
2	BEATRIZ DEL CARMEN FUENTES SEGURA	14278474-2	9307	SAN CARLOS	MAVE	30	30
3	NOEMÍ ARACELY TORRES ROMERO	13793725-5	9314	SAN CARLOS	MAVE	30	30
4	MARÍA EUFEMIA ARCE MUÑOZ	4740387-1	9303	SAN CARLOS	MAVE	30	30
5	MARÍA EMILIA RIQUELME FERNÁNDEZ	6115241-5	9320	SAN CARLOS	MAVE	30	30
TOTAL SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS UF.						150	150

3° ASÍGNASE subsidios complementarios, del artículo 10 del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural a las familias integrantes de los proyectos individuales, modalidad de Mejoramiento de Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE) “Ángel Jara Lagos”, “Flor Espinoza Castillo”, y “María Pino Pérez”, todos de la comuna de Chillán, según se detalla a en la siguiente tabla:

BENEFICIARIOS			PROYECTO			SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS	
N°	NOMBRES	RUT	EXPEDIENTE N°	COMUNA	TIPOLOGÍA	M.T.	TOTAL UF.
1	ANGEL CRISTÓBAL JARA LAGOS	6427988-2	8080	CHILLÁN	MAVE	30	30
2	FLOR CLEMENTINA ESPINOZA CASTILLO	8397034-0	8089	CHILLÁN	MAVE	30	30
3	MARÍA EUGENIA PINO PÉREZ	6824755-1	8087	CHILLÁN	MAVE	30	30
TOTAL SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS UF.						90	90

4° ASÍGNASE subsidios complementarios, del artículo 10 del D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural a las familias integrantes del proyecto, modalidad de Mejoramiento de Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE) “Proyecto Ampliación Los Maitenes”, de la comuna de Ñiquén, según se detalla a en la siguiente tabla:

BENEFICIARIOS			PROYECTO			SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS	
N°	NOMBRES	RUT	EXPEDIENTE N°	COMUNA	TIPOLOGÍA	M.T.	TOTAL UF.
1	MARISOL PRADENAS CONTRERAS	10716077-9	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
2	ANA ALICIA SEPÚLVEDA SOTO	11568270-9	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
3	MYRIAM SUCI SEPÚLVEDA CARREÑO	12103098-5	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
4	JOSÉ MIGUEL PARADA ACUÑA	12204968-K	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
5	MARGARITA DEL CARMEN POBLETE MUÑOZ	15159856-0	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
6	VIVIANA ANDREA BUSTOS SANZANA	16219894-7	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
7	OSVALDO EVAN GALLARDO GALLARDO	4721638-9	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
8	CORINA DEL TRÁNSITO CARREÑO RETAMAL	4906929-4	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
9	JOSÉ RAMÓN MUÑOZ VALENZUELA	5217530-5	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
10	ZOILA DEL CARMEN CARRASCO CONTRERAS	5637399-3	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
11	MARÍA MAGDALENA SALINAS SALINAS	6489433-1	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
12	MARÍA MARGARITA SANZANA MUÑOZ	6663792-1	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
13	MARÍA MARGARITA SOTO SEPÚLVEDA	6702836-8	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
14	JUANA DEL CARMEN MÉNDEZ GONZÁLEZ	7142812-5	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
15	EDITA SEPÚLVEDA ROJAS	7407342-5	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
16	AGUSTINA DEL CARMEN ARRIAGADA AMIGO	8483928-0	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
17	AMANDA DEL CARMEN RIQUELME ORTEGA	9086547-1	9975	ÑIQUÉN	MAVE	30	30
TOTAL SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS UF.						510	510

5° IMPÚTESE, el monto total de **870 Unidades de Fomento**, por concepto de subsidios complementarios, asignados a las familias integrantes de los proyectos individuales modalidad Mejoramiento y Ampliación de Viviendas Existentes (MAVE) individualizados en los Resueltos 1° al 4° de la presente Resolución Exenta, a los recursos autorizados en la Región de Ñuble para el año 2021, del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



SECRETARIO MINISTRO DE FE
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE ÑUBLE



- División Política Habitacional MINVU.
- Depto. Planes y Programas de Vivienda Equipamiento SEREMI V. y U. Ñuble
- Dirección SERVIU Región de Ñuble.
- Depto. Técnico de Construcciones y Urbanización SERVIU Región de Ñuble
- Archivo Sección Jurídica.
- Transparencia Activa
- Oficina de Partes.
- Int. N° 155