



DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS
Equipo Gestión Política Habitacional
INT. N° 1479

OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A
CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL DE
ADQUISICIÓN VIVIENDA CONSTRUIDA, DEL
PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA
TÍTULO I, DE LOS AÑOS 2010 Y 2011, QUE SE
INDICAN.

12 AGO 2013
SANTIAGO,

HOY SE RESOLVIÓ LO SIGUIENTE :

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1920

VISTOS:

- a. **Decreto Supremo N° 174 (V.y U.) de 2005**, que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Vivienda, en especial lo dispuesto en Párrafo 7°, Artículo 49, sobre prórroga de plazo de Inicio de Obras.
- b. **Decreto Supremo N° 49 (V.y U.) de 2011**, que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, en especial lo dispuesto en:
el **Artículo 3° transitorio** que indica que:
" las prórrogas y las ampliaciones del plazo de vigencia de subsidios de construcción y A.V.C., de Inicio de Obras y de levantamiento de Condicionalidades del programa F.S.V., podrán ser tramitadas de acuerdo al Art. 67 del DS49" y
el **Artículo 67** que indica que:
"El SEREMI mediante resoluciones fundadas dictadas a petición del SERVIU respectivo, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en los siguientes casos:
Para la vigencia del certificado de subsidio habitacional, si no concurren los requisitos exigidos para su pago, según lo establecido en el Capítulo IV de este reglamento."
- c. **ORD. N° 6448** de fecha 27.06.2013 de Subdirectora Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano a SEREMI Metropolitana de V. y U. que solicita autorizar plazo adicional de vigencia a certificados de subsidio FSVI-AVCI no aplicados.
- d. Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- e. Las facultades que me confieren el D.S. N° 397 (V. y U.) de 1976 que fija el reglamento de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, y la Resolución N° 486 (V. y U.) de fecha 07 de Agosto 2013 , ambos del Ministerio Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

1. La evaluación favorable emitida por SERVIU Metropolitano del requerimiento de Nuevo Plazo de vigencia de los seis certificados de subsidio del programa FSV I, modalidad Adquisición de Vivienda Construida , del Plan de Reconstrucción y asignado vía asignación directa .
2. Que los beneficiarios, Juana Matamala Jofré y Emma Luz Gonzalez Riveros, que solicitan plazo adicional de vigencia de certificados de subsidios, ingresaron la factibilidad de la operación a la SGAT de SERVIU Metropolitano y fue aprobada.
3. Que los beneficiarios, Viviana Ponce Roca y Ana María Santos Santos, que solicitan plazo adicional de certificados de subsidio, ingresaron los antecedentes de la operación de adquisición de vivienda a la SGAT de SERVIU Metropolitano, factibilidad en proceso de evaluación.
4. Que los beneficiarios, Laura Zurita B. y Sandra Gatica E., que solicitan plazo adicional de certificados de subsidio, cuentan con ATL y la vivienda para adquirir, dicto la siguiente:

SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
Alameda 874, piso 8°, Santiago. Fono (02) 351 30 00
www.seremi13minvu.cl



RESOLUCIÓN:

Otorgase nuevo plazo de vigencia, a los 6 certificados de subsidio habitacional, del programa Fondo Solidario de Vivienda Título I, normado por el D.S. N° 174 (V. y U.) 2005, de modalidad de Adquisición de Vivienda Construida, del programa Fondo Solidario de Vivienda Título I, **de 150 días corridos a partir de la fecha de emisión de la presente resolución**, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 3° transitorio y al Artículo 67 del DS N° 49, (V. y U.), de 2011, letra a), a los beneficiarios, que se indican en el siguiente cuadro:

Nombre Beneficiario	RUT	Serie Subsidio	Fecha Vencimiento Subsidio	Nuevo plazo otorgado
Emma Luz Gonzalez Riveros	5.781.012-2	SAVCI010201001303239	22.07.2013	150 días corridos a partir de la fecha de emisión de la presente resolución
Juana Virginia Matamala Jofré	9.560.078-6	SAVCI200201101300067	25.12.2012	
Viviana Stephanie Ponce Roca	17.908.660-3	SAVCI200201101300377	03.07.2013	
Laura Bernardita de Lourdes Zurita Bustos	15.422.478-5	SAVCI200201101300466	03.07.2013	
Ana María Santos Santos	8.880.650-6	SAVCI200201101300698	05.07.2013	
Sandra Lorena Gatica Escobar	12.909.615-2	SAVCI200201101300716	05.07.2013	

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

MGS/PAF
DISTRIBUCIÓN:

- Dirección Serviu Metropolitano.
- Subdirección de Operaciones Habitacionales
- Depto. Aplicación de Subsidios Habitacionales.
- SGAT Serviu Metropolitano
- Interesado.
- SEREMI Metropolitana V. y U.
- Archivo
- Art. 7/g Ley de transparencia

SECRETARIO REGIONAL
FERNANDO FAHRENBÜHLER
INGENIERO CIVIL
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA
DE VIVIENDA Y URBANISMO
SUBROGANTE

SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
Alameda 874, piso 8°, Santiago. Fono (02) 351 30 00
www.seremi13minvu.cl