GOBIERNO DE CHILE
SERVIU
REGIÓN DEL BIOBÍO

REF.: OTORGA AMPLIACION DE PLAZO AL PERIODO DE VIGENCIA DE 91 SUBSIDIOS DE BENEFICIARIOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL **"RIOS DE CHILE" DE PENCO,** DEL PROGRAMA DE MANTENCIÓN DE VIVIENDAS, LLAMADO AÑOS 2006 Y 2007, D.S. 149/2005.

RESOLUCION EXENTA Nº 169 /

CONCEPCION, 03 MAR 2009

VISTOS :

a) El D.S. Nº 149 de (V. y U.) de 2005, que reglamenta el Programa de Mantención de Viviendas entregadas por SERVIU,

b) La Resolución Exenta Nº 1770 de fecha 22.12.2006, de esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región del Bío Bío que aprueba la nómina de seleccionados del Programa de Mantención de Viviendas entregadas por el SERVIU, del llamado año 2006.

c) La Resolución Exenta Nº 2011 de fecha 29.12.2006, de esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región del Bío Bío que modifica la Resolución Exenta, citada precedentemente.

d) La Resolución Exenta Nº 118 de fecha 02.02.2007, de esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región del Bío Bío que modifica la Resolución Exenta, citada precedentemente y aprueba nómina definitiva de seleccionados del Programa de Mantención de Viviendas entregadas por el SERVIU, reglamentado por el D. S. 149/2005 de V. y U. correspondientes al llamado del año 2006

c) La Resolución Exenta Nº 987 de fecha 30.05.2007, de esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región del Bío Bío que aprueba la nómina de seleccionados del Programa de Mantención de Viviendas entregadas por el SERVIU del al lamado año 2007.

d) La Resolución Exenta Nº 1359 de fecha 24.08.2007, de esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región del Bío Bío que modifica la Resolución Exenta, citada precedentemente.

e) El Oficio Nº 1233 de fecha 27.09.2007, de Jefe División de Política Habitacional de este Ministerio, que señala nóminas de beneficiados con Subsidios para el Programa de Mantención de Viviendas del año 2007 en la Región.

e) Los Subsidios otorgados en el 1er. Llamado 2006, cuyo plazo de vigencia es el 01 de Febrero de 2007 hasta el 31 de Enero de 2008 y los correspondientes al llamado 2007, cuya vigencia es entre el 01 de Agosto 2007, hasta el 31 de Julio 2008.

f) Las cartas Nos. 0748 y 06 de fechas 30.12.08. y 12.01.09 respectivamente, de la Prestadora de Asistencia Técnica AREA SUR Ltda., a través de las cuales, solicita al Director de SERVIU de la Región del Bío Bío de una prórroga de los subsidios D.S.149/2005, que detallan en nómina adjunta y que pertenecen a un total de 91 beneficiarios del Conjunto Habitacional **"Ríos de Chile"** de la comuna de Penco, de los cuales, 88 corresponden al 1er. llamado 2006, y 3 al llamado del 2007, ambos del Programa de Mantención de Viviendas,

g) Los Memorandumes Nos. 165 y 531 de fechas 07 y 20 de Enero-2009 respectivamente, del Jefe de Area de Asistencia Técnica dirigido al Jefe Area Construcciones, ambos del Departamento Técnico del SERVIU Región del Bío Bío, a través del cual, solicita informe del avance de obras del D.S. 149 / 2006 y 2007 correspondiente a 52 y 39 beneficiarios del proyecto **"Ríos de Chile"** de Penco.

h) Los Memorandumes Nos. 246 y 585 de fecha 12 y 21 de Enero 2009.del Jefe de Area de Construcción dirigido al Jefe Area Asistencia Técnica, ambos del Departamento Técnico del SERVIU Región del Bío Bío, a través del cual confirma que el avance de obras del Conjunto **"Ríos de Chile"** de la comuna de Penco, corresponde en el primero de ellos a lo informado por la PSAT"; esto es, un ponderado de **74 %** y el grupo de 39 Departamentos llevan un avance de **66%,**

i) Los Memorandumes Nº 511 y 779 de fechas 19 y 27 de Enero de 2009 del Jefe del Area de Asistencia Técnica del Departamento Técnico, por medio de los cuales comunica al Jefe del Departamento de Operaciones Habitacionales del SERVIU Región del Bío Bío que el Proyecto de Mantención de Viviendas del Conjunto Habitacional **"Ríos de Chile"** de la comuna de Penco cuenta con un avance ponderado de **74%** en el primero de ellos y un **66%** el segundo grupo,

j) Lo señalado en el Título XVII, art. 29 letra d) del D.S. 149/2005, referido a las causales de prórroga de los Subsidios,

k) La Resolución Nº 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República, publicada en el D.O. el 06.11.2008, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón,

l) Las facultades conferidas por el D. S. Nº 397 de 1976, lo previsto en el D.S. Nº 149/2005 y el D. S. Nº 72 de 06.04.2006 que designa Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo para la Región del Bío Bío, todos de V. y U., dicto la siguiente:

R E S O L U C I O N

1.- **OTORGUESE** un plazo adicional de vigencia de 90 días, a 91 Certificados de Subsidios del Programa de Mantención de Viviendas, correspondientes a 88 beneficiarios del llamado del año 2006 y 3 beneficiarios del llamado del año 2007, pertenecientes **al Conjunto Habitacional "Ríos de Chile" de la comuna de Penco,** que se individualizan a continuación,

N°	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres	Rut	Serie
1	ACUÑA	JEREZ	EDUARDO PATRICIO	6.089.833-2	SM-H-1-06-01958
2	ACUÑA	RIQUELME	GABRIELA EUGENIA	10.213.617-9	SM-H-1-06-01962
3	AGUAYO	SALAMANCA	NATIVIDAD VERÓNICA	10.832.360-4	SM-H-1-06-01970
4	AGUAYO	SOTO	PEDRO OSVALDO	7.763.055-4	SM-H-1-06-01973
5	ALVARADO	MARDONES	ISAIAS DOMINGO	7.875.640-3	SM-H-1-06-01981
6	ASTUDILLO	BUSTOS	BLANCA GUILLERMINA	11.182.238-7	SM-H-1-06-01998
7	AVILES	VASQUEZ	YILDA ELENA	10.600.345-9	SM-H-1-06-02001
8	BARRIENTOS	RIFFO	PETRONILA MARISOL	10.939.219-3	SM-H-1-06-02005
9	BENISMELIS	AGUILAR	MELITINA	5.099.742-1	SM-H-1-06-02016
10	CABRERA	VALDERRAMA	JUANA DEL CARMEN	10.567.453-8	SM-H-1-06-02036
11	CABRERA	MATUS DE LA PARRA	MARIA IRENE	5.170.349-9	SM-H-1-06-02034
12	CABRERA	ULLOA	LAURA ROSA	7.267.064-7	SM-H-1-06-02035
13	CAMARENA	DUBO	JOSEFINA DEL C.	6.857.310-6	SM-H-1-06-02039
14	CANALES	VALLEJOS	SERGIO EDUARDO	9.296.438-8	SM-H-1-06-02041
15	CARIAGA	RIVEROS	CARLOS ENRIQUE	10.497.906-8	SM-H-1-06-02045
16	CARTES	AMESTICA	LUIS ALFREDO	6.475.769-5	SM-H-1-06-02058

17	CHÁVEZ	LEMUS	MARÍA INÉS	7.676.158-2	SM-H-1-06-02072
18	COGNIAN	BASTÍAS	DORIS GABRIELA	7.465.997-7	SM-H-1-06-02077
19	CONCHA	RIQUELME	CRISTINA DE JESÚS	12.764.054-8	SM-H-1-06-02078
20	CONCHA	VENEGAS	MARIA AGUSTINA	7.494.401-9	SM-H-1-06-02080
21	CONTRERAS	CAMPOS	LEANDRO	2.581.570-K	SM-H-1-06-02084
22	CORTES	MORALES	PATRICIA MAGALY	10.587.917-2	SM-H-1-06-02091
23	CRUZ	MORAGA	HÉCTOR OCTAVIO	13.137.867-K	SM-H-1-06-02093
24	ELGUETA	VALDEBENITO	MARÍA ERNESTINA	10.469.557-4	SM-H-1-06-02097
25	FERNANDEZ	CÁRDENAS	MIGUEL ANGEL	7.715.260-1	SM-H-1-06-02111
26	FERREIRA	CARRASCO	NOEMÍ ELIZABETH	9.791.185-1	SM-H-1-06-02114
27	FICA	SALGADO	LUIS HUMBERTO	6.683.892-7	SM-H-1-06-02115
28	FLORES	SALAZAR	NÉSTOR SAMUEL	11.571.773-1	SM-H-1-06-02121
29	FUENTES	CONTRERAS	EDUARDO ANTONIO	8.231.198-K	SM-H-1-06-02126
30	GARCÍA	PLACENCIA	LAURA EDITH	10.333.036-K	SM-H-1-06-02131
31	GATICA	BARRIENTOS	AVELINO ARSENIO	11.572.002-3	SM-H-1-06-02133
32	GAVILÁN	ULLOA	LAURA ROSA	4.384.448-2	SM-H-1-06-02134
33	HORMAZABAL	ESCALONA	JOSE MIGUEL	6.784.983-3	SM-H-1-06-02156
34	INOSTROZA	MELLA	ERNESTO SEGUNDO	7.308.642-6	SM-H-1-06-02159
35	INZULZA	CONSTANZO	NELSON A.	8.232.027-K	SM-H-1-06-02161
36	ISLA	HERNÁNDEZ	ROSA ELIANA	9.640.318-6	SM-H-1-06-02163
37	LAGOS	CAAMAÑO	MARCELA DEL R.	11.957.942-2	SM-H-1-06-02173
38	MEDINA	CRUZ	MARGARITA DEL C.	7.758.845-0	SM-H-1-06-02194
39	MELLA	LEIVA	DEYSI ALEJANDRA	10.286.136-1	SM-H-1-06-02199
40	MORAGA	ULLOA	SEGUNDO F.	10.389.490-5	SM-H-1-06-02218
41	MUÑOZ	SOTO	ELISA GIOVANA	11.150.852-6	SM-H-1-06-02230
42	NANCABIL	FERNANDEZ	JUAN CARLOS	9.050.609-9	SM-H-1-06-02232
43	NAVARRO	INOSTROZA	JEANNETTE M.	10.022.037-7	SM-H-1-06-02236
44	NEIRA	AVENDAÑO	VIVIANA DORIS	10.127.040-8	SM-H-1-06-02240
45	NOVA	GUAJARDO	MARGOT DEL C.	7.598.170-8	SM-H-1-06-02246
46	NOVA	QUIÑONES	PATRICIO ALBERTO	9.301.081-7	SM-H-1-06-02252
47	ORMEÑO	CARIAGA	PATRICIA PASCUALA	9.620.343-8	SM-H-1-06-02260
48	PALMA	MONTERO	CLEDIA ELENA	6.744.688-7	SM-H-1-06-02274
49	PALMA	MONTERO	MARIO FERNANDO	8.020.979-7	SM-H-1-06-02275
50	PEDREROS	SAGREDO	MONICA ALEJANDRA	12.321.776-4	SM-H-1-06-02289
51	PEDREROS	SAGREDO	VERÓNICA ANGÉLICA	10.038.820-0	SM-H-1-06-02290
52	PEREIRA	CAREAGA	MOISES DAVID	9.505.797-7	SM-H-1-06-02296
53	PÉREZ	CONSTANZO	PATRICIA ISABEL	7.760.791-9	SM-H-1-06-02297
54	PÉREZ	CONTRERAS	JEANNETTE M.	10.927.970-6	SM-H-1-06-02298
55	PÉREZ	GARRIDO	LIZ EDA	10.092.979-1	SM-H-1-06-02300
56	PEZOS	CARTES	JUAN FRANCISCO	6.958.433-0	SM-H-1-06-02302
57	QUEVEDO	CIFUENTES	SUSANA DEL C.	5.934.562-1	SM-H-1-06-02312
58	QUIÑONES	ARANEDA	JORGE ALBERTO	8.071946-9	SM-H-1-06-02317
59	QUIROZ	YÁÑEZ	HUMBERTO ADEMIR	12.764.055-6	SM-H-1-06-02320
60	REYES	CARO	ELIZABETH NAYADE	9.651.091-8	SM-H-1-06-02332
61	RIFFO	CONSTANZO	NOEMÍ DEL R.	9.996.959-9	SM-H-1-06-02337
62	RIFFO	FLORES	DOMINGA DEL C.	8.523.607-5	SM-H-1-06-02338
63	RIFO	LOBOS	ANTONIO F..	10.580.250-1	SM-H-1-06-02340
64	SÁEZ	CEA	NELLY DEL CARMEN	6.156.394-6	SM-H-1-06-02366
65	SALGADO	ALARCON	JESSICA PAOLA	12.531.294-2	SM-H-1-06-02372
66	SAN MARTÍN	ARELLANO	WALTER G.	4.838.550-8	SM-H-1-06-02375

67	SAN MARTIN	MELLADO	LAURA ORIETA	9.414.172-9	SM-H-1-06-02376
68	SANCHEZ	PEÑA	MARIA NANCY	10.093.456-6	SM-H-1-06-02379
69	SANDOVAL	SEPULVEDA	EMELINA DEL C.	10.080.696-0	SM-H-1-06-02383
70	SANTOS	QUEZADA	PAMELA J.	12.150.191-0	SM-H-1-06-02387
71	SILVA	PEÑA	CAROLINA ANGÉLICA	13.513.349-3	SM-H-1-06-02401
72	SOTO	CAMARENA	MARLENE A.	10.222.658-5	SM-H-1-06-02409
73	SOTO	FIELDHOUSE	HORACIO GUILLERMO	10.446.427-0	SM-H-1-06-02411
74	TOLEDO	TIZNADO	NOELIA SOLEDAD	12.763.980-9	SM-H-1-06-02420
75	TORRES	PUENTES	ROSE MARIE	7.720.241-2	SM-H-1-06-02424
76	TORRES	RAMÍREZ	MARGARITA DE LAS M	9.678.423-1	SM-H-1-06-02425
77	TRAMON	MILLÁN	MARÍA ELENA	7.494.669-0	SM-H-1-06-02428
78	TRIVES	ORTIZ	JULIA AMELIA	8.792.832-2	SM-H-1-06-02429
79	TRONCOSO	BAQUEDANO	DOLORES MARISA	9.458.928-2	SM-H-1-06-02430
80	TRONCOSO	BAQUEDANO	GENOVEVA DEL C.	7.488.843-7	SM-H-1-06-02431
81	TRONCOSO	BAQUEDANO	ROSA ESTER	8.151.360-0	SM-H-1-06-02432
82	VÁSQUEZ	CARRILLO	JUAN ALBERTO	7.134.061-9	SM-H-1-06-02443
83	VERGARA	FERREIRA	GLADYS AIDEE	8.904.403-0	SM-H-1-06-02457
84	VERGARA	VÉLIZ	DAYNA DEL PILAR	7.676.257-0	SM-H-1-06-02459
85	VERGARA	VÉLIZ	JOHANNA A.	10.996.551-0	SM-H-1-06-02460
86	VERGARA	VERGARA	BERTA DEL CARMEN	8.368.949-8	SM-H-1-06-02461
87	ZAMBRANO	RECABARREN	LUZMILA DEL R.	7.603.032-4	SM-H-1-06-02473
88	ZUÑIGA	SEGUEL	RICARDO	11.895.890-K	SM-H-1-06-02476

Llamado año 2007

1	ACUÑA	RIQUELME	CESAR GERARDO	11.237.801-4	SM-H-1-07-01413
2	AÑASCO	SANHUEZA	RUTH ALICIA	9.791.254-8	SM-H-1-07-01414
3	LOYOLA	VALENCIA	LUCIA DEL PILAR	10.125.319-8	SM-H-1-07-01426

2.- El plazo adicional concedido, se otorgará a partir de la total tramitación de la presente Resolución.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE.

Secretaría Regional Ministerial Región del Bío-Bío
Patricia Jara Moller
Abogado
Unidad Jurídica

REGION DEL BIO BIO
Secretaría Regional Ministerial

Carlos Arzola Burgos
Abogado
Secretario Regional Ministerial

LO QUE TRANSCRIBO A UD. PARA SU CONOCIMIENTO Y FINES PERTINENTES

GLORIA A. PAREDES VILLEGAS
INGENIERO COMERCIAL
MINISTRO DE FE
SECRETARIA REGIONAL MINVU
VIII REGION

Transcribir a.:
-Secretaría Regional Ministerial de V. y U.
-Depto. de Finanzas SERVIU Región del Bío Bío.
-Depto. Operaciones Habitacionales SERVIU Región del Bío Bío..
-Subdepto. Programas Habitacionales SERVIU Región del Bío Bío. (2)
-Unidad de Asistencia Técnica SERVIU Región del Bío Bío..
-Unidad Plataforma de Pagos SERVIU Región del Bío Bío. (1)
-Consultora AREA SUR Ltda..- Lincoyán Nº 445, Piso 4 – Concepción
-Oficina de Partes.