





OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A 06 CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR D.S. N° 255 (V. Y U.) DE 2006, TÍTULO III, AMPLIACIÓN DE LA VIVIENDA, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO "JUNTA DE VECINOS PARQUE LAUQUÉN AMPLIACIÓN", DE LA COMUNA DE LOS ÁNGELES.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1351 / 640

CONCEPCIÓN, 07 OCT. 2016

**VISTOS:**

- 1) La Resolución Exenta N°3644 de fecha 25/05/2015 del MINVU, que aprueba nómina de postulantes seleccionados del primer llamado a postulación nacional en condiciones especiales año 2015, para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- 2) La solicitud mediante Oficio N°1.476 de 16/08/2016 de la Entidad Patrocinante **Municipalidad de Los Ángeles**, a través de la cual solicita otorgar un nuevo plazo de vigencia a certificados de subsidio pertenecientes a beneficiarios del grupo "**Junta de vecinos Parque Lauquén ampliación**" de la comuna de **Los Ángeles**.
- 3) Los certificados de subsidio del Programa de Protección del Patrimonio Familiar D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, correspondiente a 6 beneficiarios del proyecto del comité mencionado en el visto 2).
- 4) El Oficio Ordinario N°2.404 de fecha 21/09/2016 de la Delegación Provincial SERVIU Bío Bío, ingresado en la SEREMI con fecha 22/09/2016, por medio del cual se solicita a esta SEREMI otorgar un nuevo plazo de vigencia a certificados de subsidio señalados precedentemente.
- 5) El informe técnico N°53 de la profesional de la Delegación Provincial SERVIU Bío Bío, de fecha 14/09/2016, donde se señala que el avance de dicha obra corresponde a un 100%.
- 6) El informe técnico de la profesional Ingeniero Civil del Departamento de Planes y Programas, de fecha 03/10/2016, a través del cual se confirma que el estado de avance de obras al 29/08/2016 es de un 100%.
- 7) El D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar; el Oficio Ord. N° 10 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, de fecha 05.01.11, que establece criterios sobre prórrogas y/o aumento de plazo para proyectos FSV y PPPF; el Oficio N° 1.281 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región del Biobío de 29.05.12, que instruye procedimiento de tramitación de solicitudes de prórrogas o autorización de nueva vigencia de certificados de subsidio del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006; el Decreto Exento N° 673 (V. y U.) de 05.11.10; la Resolución N° 1.600 del 30.10.08 de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención de trámite de toma de razón; el D.S. N° 397 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo; y el D.S. N° 38 (V. y

U.) de 2014, que nombra Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Biobío; y el Decreto Exento N° 81 (V. y U.) de 25.07.14, que deroga Decreto N° 201 (V. y U.) de 2007 y fija orden de subrogación del cargo que indica; La Resolución Exenta N° 1.579 de fecha 09.12.15 de esta Seremi, mediante la cual se delega facultades y atribuciones que indica en Jefes de Unidades o en quienes desempeñen las funciones de dirección y conducción de las mismas.

**CONSIDERANDO:**

- 8) Que, mediante su Of. Ord. N°2.404 de fecha 21/09/2016, la Delegación Provincial SERVIU Bío Bío ha solicitado dictar una resolución que otorgue un nuevo plazo de vigencia por **180 días**, a 6 certificados de subsidio correspondientes al proyecto del **"Junta de vecinos Parque Lauquén ampliación"** de la comuna de **Los Ángeles**, informando además que el proyecto se encuentra ejecutado en un 100%, siendo 14 los beneficiarios en total y que existe disponibilidad presupuestaria para el nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio señalados.
- 1) Que, mediante informe técnico de la Ingeniero Civil del Departamento de Planes y Programas, de fecha 03/10/2016, se confirma que las obras se encuentran con un 100% de avance, adjuntando reporte del sistema informático Trazabilidad, con lo que se certifica que cumple con lo establecido en el artículo 38 letra d) del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006.
- 2) Que, el D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su Artículo N°38, entrega al SEREMI respectivo la facultad de otorgar por una sola vez, mediante resoluciones fundadas dictadas a petición de SERVIU, un plazo adicional al de la vigencia del Certificado de Subsidio.
- 3) La Resolución Exenta N°1.579 de fecha 09.12.2015 de esta Seremi, que delegó facultades y atribuciones en Jefes de Unidades o en quienes desempeñen las funciones de dirección y conducción de las mismas, la facultad de otorgar, mediante resoluciones fundadas, plazos adicionales, prórrogas o nuevos plazos de vigencia de certificados de subsidio de programas habitacionales, o de inicio de obras, en las condiciones y con los requisitos que en cada caso corresponda.
- 4) Que, en consideración a lo instruido en el Oficio Ord. N° 10, de fecha 05.01.11, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, se ha estimado conveniente por esta Secretaría Regional Ministerial otorgar un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio referidos, toda vez que las razones esgrimidas parecen justificadas. Adicionalmente, los plazos propuestos parecen suficientes para llevar a cabo las gestiones pendientes para poder finalizar la ejecución de obras y cursar pagos a la empresa y entidad patrocinante por los trabajos ejecutados a la fecha.
- 5) Por lo tanto, procede dictar la siguiente,

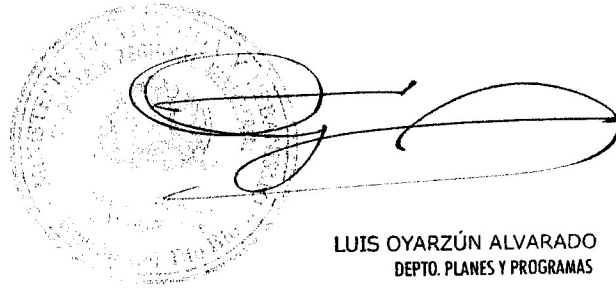
**RESOLUCIÓN**

- 1) **OTÓRGASE** un nuevo plazo de vigencia de **180 días corridos**, a los certificados de subsidio del Programa Protección del Patrimonio Familiar en su Título III, pertenecientes a 6 beneficiarios del proyecto **"Junta de vecinos Parque Lauquén ampliación"** de la comuna de **Los Ángeles**, que se individualizan a continuación:

Nº	PATERNO	MATERNO	NOMBRE	RUT	SERIE CERTIFICADO
1	TORRES	CAMPOS	RODRIGO PASCUAL	13143192-9	HM3 N° SE1-2015-274092
2	ESCOBAR	QUIROZ	ELBA ROSA	9140297-1	HM3 N° SE1-2015-274088
3	DAZA	INOSTROZA	RODRIGO ESTEBAN	11961524-0	HM3 N° SE1-2015-274097
4	GUTIÉRREZ	ARRIAGADA	LILIANA JIMENA	15206837-9	HM3 N° SE1-2015-274096
5	RAMOS	INOSTROZA	CRISTIAN ANDRÉS	12559033-0	HM3 N° SE1-2015-274091
6	VALLADARES	RODRÍGUEZ	PATRICIA DEL PILAR	10964164-2	HM3 N° SE1-2015-274090

2) La nueva vigencia regirá a contar de la fecha de la presente Resolución Exenta.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



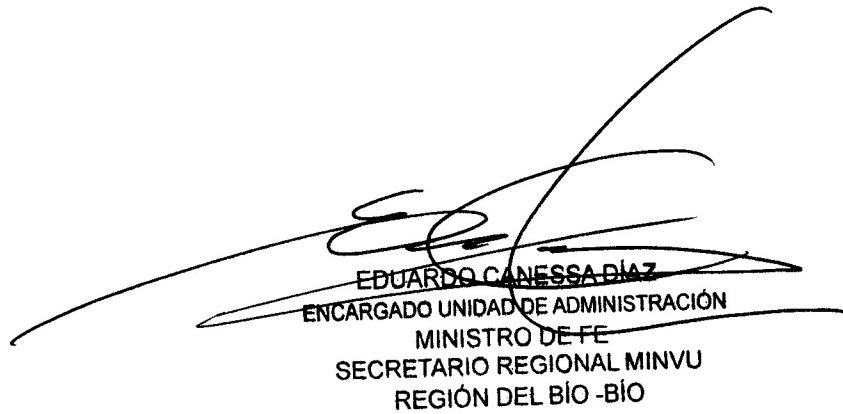
LUIS OYARZÚN ALVARADO  
DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS

*UMA*

**Distribución:**

- Entidad Patrocinante MUNICIPALIDAD DE LOS ÁNGELES, Av. Ricardo Vicuña 0400, Los Ángeles
- Delegación Provincial SERVIU Bío Bío
- Unidad de Plataforma de Pago y Ejecución Presupuestaria de Subsidios
- Depto. Planes y Programas SEREMI
- Unidad Jurídica SEREMI
- Oficina de Partes SEREMI

**LO QUE SE DEBE CONOCER PARA SU  
CONOCIMIENTO DE PARTES PERTINENTES**



EDUARDO CANESSA DÍAZ  
ENCARGADO UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
MINISTRO DE FE  
SECRETARIO REGIONAL MINVU  
REGIÓN DEL BÍO -BÍO

