

CON ESTA FE	CHA SE HA DICTADO	LA SIGUIENTE:
RESOLUCION		287
RANCAGUA,	3 1 MAR 2021	

CONCEDE NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA HABITACIONAL D.S. 1 (V Y U), DEL 2011, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO, PARA 1 BENEFICIARIO INDIVIDUAL DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO.

## VISTOS:

- Lo dispuesto por la Constitución Política de la República de Chile, artículos 6° y 7°;
- Ley N° 21.289 publicada en el Diario Oficial con fecha 16 de diciembre de 2020, que establece Ley de presupuestos del Sector Público correspondiente al año 2021.
- 3. Las Facultades que me confiere el Decreto Supremo Nº 397, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, publicado en el Diario Oficial el 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones.
- Lo dispuesto en el Decreto Supremo Nº 01, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 2011, publicada en el Diario Oficial de 06 de junio de 2011.
- Resolución Exenta Nº 6042, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo de fecha 14 de mayo de 2017, y sus modificaciones.
- 6. Decreto Supremo Nº 34, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de fecha 18 de abril 2018, que nombra al Sr. SEREMI a contar del 22 de marzo del 2018, cuyo trámite de Toma de Razón, data de fecha 24 de octubre 2018.
- 7. La Resolución Exenta Nº 13, de fecha 12 de enero del 2021, emitida por Don Manual Alfaro Goldberg, Director de SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, la que establece que todo pago de Subsidio del Programa Habitacional D.S. 1/2011, debe ser imputado al Subtítulo 33-01-132, conforme a la disponibilidad presupuestaria 2021.
- 8. La Resolución Nº 07, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas de exención de Trámite de Toma de Razón.
- 9. Resolución Exenta Nº 100 de fecha 10 de enero del 2017, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, la cual modifica resolución exenta Nº 6638, (V. y U.), de 2016, en el sentido que indica. Aprueba nóminas de postulantes seleccionados para el título I, Tramos 1 y 2, subsidio habitacional para grupos emergentes, y Título II, subsidio habitacional para sectores medios, del segundo llamado nacional 2016, correspondiente al D.S. Nº1 (V. y U.), de 2011, y deja sin efecto solicitudes de postulación al llamado referido.
- 10. Ordinario Nº 596 de fecha 09 de marzo 2021, emitido por Jefe (S) del Depto. de operaciones habitacionales de SERVIU O'Higgins, Paola Araya Lee, donde solicita nueva vigencia a subsidio Habitacional del Programa D.S. Nº1 (V. y U.), 2011 y sus modificaciones a beneficiario Ivan Alejandro Guzmán Riveros.
- 11. Informe Técnico Nº 15 de fecha 23 de marzo del 2021, emitido por Analista del Departamento de Planes y Programas de la SEREMI, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, Carol Montes Aguilar, sobre solicitud de nuevo plazo de vigencia.

## CONSIDERANDO:

- a) Que, según los antecedentes acompañados al Ordinario Nº 596 de fecha 09 de marzo del 2021, singularizado en el visto 10) de la presente resolución, cumple con los requisitos establecidos en el Art.36 del D.S. 1, 2011, lo que se encuentra verificado por SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins.
- b) Que, el Informe Técnico señalado en el visto Nº 11) de la presente resolución, ratifica e informa que se cumple técnicamente en el sentido que acredita la circunstancia contemplada en el Art. 36 de D.S 1 de (V. y U). del año 2011.

- c) Que, según Resolución Exenta nº 6042, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, delega facultades en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, en los Términos que señala para conceder una segunda prórroga u otorgar un nuevo plazo para el inicio de obras, y para autorizar una nueva prórroga o un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio del Presente Programa.
- d) Que, el Decreto Supremo, individualizado en el visto Nº6, del presente acto administrativo, designó al suscrito en calidad de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, tomado de razón con fecha 24 de octubre 2018.
- e) Conforme a la interpretación armónica de los Vistos y Considerandos precedentes determina la dictación de la siguiente:

## RESOLUCIÓN

I.- CONCÉDASE un nuevo plazo a la vigencia del certificado de subsidio habitacional regido por el Decreto Supremo Nº 01, de 2011, de 180 días a contar de la fecha de la total tramitación de la presente resolución, sólo para efectos de pago, a la siguiente beneficiaria:

## INDIVIDUAL

AVA PULT		BENEFICIARIO	N° SERIE	COMUNA
Nº RUT	DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF	DS1T1 2-2016 NA03035	SAN FERNANDO	
1	9.065.946-4	IVAN ALEJANDRO GUZMAN RIVEROS	D3111 2-2010 11/100000	JAN I EMITAITO

- II.- El respectivo Certificado de Subsidio, correspondiente al beneficiario, singularizado en el Resuelvo I de la presente resolución, sólo se entenderá modificado respecto de la vigencia del mismo. Los demás términos señalados en dicho certificado mantienen su total validez.
- III.- La presente resolución, no irroga gastos a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región del Libertador Bernardo O'Higgins.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

FRANCISCO JAVIER RAVANAL GONZALEZ

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS. SEESANGE MAISTENED VE a Regional

SECCIONJURIDICA ción Jurídica.

Distribución

Director Serviu Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

Director Serviu Region del Libertador General Bernardo O'Higgins
Jefe Depto técnico Serviu Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
Unidad asistencia. Técnica SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
Depto. OO.HH. Serviu Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
Depto. Planes y Programas Seremi Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

lev de transparencia art.7/G.