



MODIFICA Y COMPLEMENTA RESOLUCION EXENTA N°191 DE FECHA 27-02-2020 QUE, DISPONE ASIGNACION DIRECTA DE SUBSIDIO DEL PROGRAMA HABITACIONAL DECRETO SUPREMO N°255, de 2006, AMPLIACION DE VIVIENDA TÍTULO III, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO, CONFORME A LO SEÑALADO EN LA RESOLUCION EXENTA N° 6042, DE 2017, MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO, A **13 BENEFICIARIOS** COMUNA DE **MALLOA**, REGION DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS, EN EL SENTIDO QUE INDICA.

RESOLUCION EXENTA N°

756

FECHA:

23 SEP 2020

**VISTO:**

1. Lo dispuesto por la Constitución Política de la República de Chile, Art. 6° y 7°;
2. Lo dispuesto en la Ley N° 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, del Ministerio del Interior, publicada en el Diario Oficial de fecha 05 de Diciembre de 1986, en su Art. 2°;
3. En la Ley N° 16.391, del Ministerio de Obras Públicas, Publicada en el D.O. con fecha 16.12.1965 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
4. Ley N° 21.192, de fecha 19 de Diciembre de 2019, que establece la Ley de Presupuesto del Sector Público correspondiente al año 2020;
5. Ley 19.880, de 29 de Mayo de 2003, sobre bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado; en especial en el artículo 62°
6. En el Decreto Ley N° 1.305, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 1976, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
7. Las facultades que me confiere el Decreto N° 397, de 1976, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicado en el Diario Oficial de 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluida todas sus modificaciones.
8. Decreto Supremo N° 34, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de fecha 18 de abril de 2018, que nombra al Sr. SEREMI a contar del 22 de marzo de 2018, cuyo trámite de toma de razón, data de fecha 24 de octubre de 2018.
9. Ley 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional, cuyo texto refundido, coordinado, sistematizado y actualizado fuera fijado por el D.F.L. N°1 (Ministerio del Interior, de 2005).
10. Ley 18.834, sobre Estatuto Administrativo, cuyo texto fuera fijado por el D.F.L. N°29, del año 2004. (Ministerio de Hacienda).
11. El Decreto Supremo N° 255, de 2006, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar;
12. La Resolución N° 7 de 2019, de la Contraloría General de la República, que establece normas de exención de trámite de toma de razón;
13. La Resolución Exenta N° 533, (V. y U.), de 1997, que fija Procedimiento para Prestación de Servicios de Asistencia Técnica y Legal a Programas de Viviendas que indica.
14. Resolución Exenta N° 6042, de 18 de mayo de 2017, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, respecto de los Programas D.S N° 255/2006, D.S. N°1/ 2011, D.S. N° 52/2013, D.S. N° 49/2011, D.S. N° 10/2015, todos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, incluida todas sus modificaciones.

15. La Circular N° 3 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, de fecha 28 de Enero de 2020, que fija Programa Habitacional Correspondiente al año 2020.
16. El Ordinario N° 2159 de fecha 05 de Junio de 2020 emitido por SERVIU Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, el cual solicita modificación de Asignación Directa de Recursos del D.S. N° 255 (V. y U.), de 2006, Subsidio de Protección del Patrimonio Familiar, Título III Ampliación de Vivienda, para **13 beneficiarios** de la Comuna de **Malloa**.
17. Resolución Exenta N°191 de fecha 27-02-2020 Que, dispone Asignación Directa de Subsidio del Programa Habitacional Decreto Supremo N°255, de 2006, Ampliación de viviendas Titulo III, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, conforme a lo señalado en la Resolución Exenta N° 6042, de 2017, Ministerio de Vivienda y Urbanismo, A 13 Beneficiarios Comuna De Malloa, Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins.

#### CONSIDERANDO

- a. Que, mediante la Resolución Exenta N°191 de fecha 27-02-2020, se dispuso Asignación Directa de Subsidio del Programa Habitacional Decreto Supremo N°255, de 2006, Ampliación de viviendas Titulo III, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, conforme a lo señalado en la Resolución Exenta N° 6042, DE 2017, Ministerio de Vivienda y Urbanismo, A 13 Beneficiarios Comuna De Malloa, Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins.
- b. Que, en Ordinario enviado desde SERVIU individualizado en visto 16), se informa que en virtud de subsidio habitacional otorgado los beneficiarios fueron incorporados al proyecto Tierra Hermosa II, sin embargo a la fecha algunas de dichas transacciones se encuentran pendientes y existen títulos de dominio que se encuentran en proceso de regularización, por lo que se solicita la incorporación de eximiciones indicadas en el Decreto Supremo N°255, de 2006, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y en la Resolución N° 533 de 1997 (V. y U.).
- c. Que, el Decreto Supremo, individualizado en el Visto N°8), designo al suscrito en calidad de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Libertado General Bernardo O'Higgins, tomado de razón con fecha 24 de octubre de 2018
- d. Que, tal interpretación armónica de los vistos y el considerando precedente determina, al suscrito la dictación de la siguiente:

#### **RESOLUCION:**

1. **MODIFIQUESE Y COMPLEMENTESE**, la Resolución Exenta N° 191 de fecha 27/0/2020, en el siguiente sentido:

- a. En su resuelvo N° 4), debiendo decir lo siguiente:

**4. EXÍMASE**, a Don **Luis Abarca Guajardo**, Rut **7.663.806-3** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra a), Letra b), Letra c), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Don **Sergio Abarca Guajardo**, Rut **6.797.728-9** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Don **Pedro Acevedo Tobar**, Rut **6.672.129-9** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Doña **Irma Aravena Gonzalez**, Rut **6.915.417-4** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Doña **Mireya Flores Flores**, Rut **5.756.674-4** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra a), Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Doña **Maria Galvez Galvez**, Rut **8.554.036-K** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Doña **Irma Guajardo Carrizo**, Rut **5.862.581-7** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Doña **Iris Jiménez Fonseca**, Rut **5.531.001-7** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra c), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Don **Sergio Pardo Pavez**, Rut **5.678.635-K** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra c), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Don **Segundo Pinto Lobos**, Rut **7.055.916-1** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Doña **Maria Porras Peña**, Rut **8.241.621-8** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Doña **Laurentina Ramirez Ogaz**, Rut **7.692.937-8** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997; a Don **Pedro Sánchez Gonzalez**, Rut **5.218.570-K** del requisito establecido en el **Art. 16 Letra b), Letra f)** del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y del **Art. 52 Letra c) de la Reso. Ex. N° 533** (V. y U.) de 1997.

2. En todo lo no modificado por el presente acto administrativo, la Resolución Exenta N° 191 de fecha 27/02/2020, mantiene su plena vigencia.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**"Por Orden del Sr. Ministro de Vivienda y Urbanismo"**

**FRANCISCO JAVIER BAVANA GONZÁLEZ.**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGION DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS.**

**V/B Sección Jurídica**

CPG/CFC/cfc

**Distribución:**

- Director SERVIU Región de O'Higgins
  - División de Política Habitacional del Ministerio de Vivienda y Urbanismo
  - Departamento Técnico SERVIU Región de O'Higgins
  - Departamento Operaciones Habitacionales Región de O'Higgins
  - Equipo Social SERVIU Región de O'Higgins
  - Unidad de Asistencia Técnica SERVIU Región de O'Higgins
  - Departamento Planes y Programas SEREMI MINVU O'Higgins
  - Sección Coordinación Provincial y Comunal SEREMI MINVU O'Higgins
  - Archivo SEREMI MINVU O'Higgins
  - Oficina de Partes.
  - Transparencia Activa artículo 7/g, de la Ley 20.285.
- 07.09.2020