



RECTIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N° 989 DE FECHA 23.11.2020, LA CUAL DISPONE ASIGNACIÓN DIRECTA DE SUBSIDIO HABITACIONAL DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR, DECRETO SUPREMO N° 255, DE 2006, EN SU MODALIDAD REGULADA POR EL TÍTULO II, DE LA ATENCIÓN DE VIVIENDAS SOCIALES, PARA 72 VIVIENDAS DEL CONDOMINIO SOCIAL "RENE SCHNEIDER", DE LA COMUNA DE RANCAGUA. REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS, EN LO QUE INDICA.

RANCAGUA, 02 DIC 2020

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1036 /

VISTOS:

1. Lo dispuesto por la Constitución Política de la República de Chile, artículos 6° y 7°;
2. Ley 21.192 publicada en el Diario Oficial con fecha 19 de diciembre 2019, que establece la ley de presupuestos del sector público correspondiente al año 2020.
3. Ley 19.880 sobre bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
4. Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N° 397, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, publicado en el Diario Oficial el 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones.
5. Decreto Supremo N° 34, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de fecha 18 de abril 2018, que nombra al Sr. SEREMI a contar del 22 de marzo del 2018, cuyo trámite de Toma de Razón, data de fecha 24 de octubre 2018.
6. Resolución Exenta N° 6042, de fecha 14 de mayo de 2017, y sus modificaciones.
7. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 2006, publicada en el Diario Oficial de 25 de enero de 2007.
8. La Resolución N° 07, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas de exención de Trámite de Toma de Razón.
9. Resolución Exenta N° 989, de fecha 23 de noviembre de 2020, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, la cual dispone asignación directa de subsidio habitacional del programa de Protección del Patrimonio Familiar, Decreto Supremo N° 255, de 2006, en su modalidad regulada por el título II, de la atención de viviendas sociales, para 72 viviendas del Condominio social "Rene Schneider", de la comuna de Rancagua, Región de O'Higgins.
10. Correo Electrónico emitido por sección de Obras Habitacionales del SERVIU Región de O'Higgins, complementando el desglose del proyecto para Condominios de Viviendas Sociales "René Schneider", de la comuna de Rancagua.

CONSIDERANDO:

- a) Que, en correo electrónico emitido por profesional de la Sección de Obras Habitacionales del SERVIU O'Higgins informan del error de tipeo en la solicitud de asignación directa para proyecto René Schneider, de la comuna de Rancagua y complementan el detalle de la inversión del proyecto incorporando los montos de Asistencia Técnica.
- b) Que, es necesario rectificar Resolución de Asignación Directa N° 989, mencionada en el visto n° 13), del presente acto administrativo, en considerando c), anulando la frase, **enlucido de yeso en muros y losa**, ya que no se encuentra incorporada en el presupuesto ni en el Proyecto Rene Schneider. Además de agregar el desglose del proyecto con sus respectivas UF en el Resuelvo 1, del presente acto administrativo.

- c) Que, el artículo N° 62 de la Ley 19.880, establece que la autoridad administrativa podrá, a petición del interesado, aclarar los puntos dudosos u oscuros y rectificar errores de copia, de referencia, de cálculos numéricos y, en general, los puramente materiales o de hechos que aparecieran de manifiesto en el acto administrativo.
- d) Que, Resolución Exenta N°6042, de fecha 14 de mayo de 2017 y sus modificaciones, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, delega facultades que indica en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, para asignar directamente subsidios de la alternativa individual o colectiva, que se encuentren en situaciones de urgente necesidad habitacional.
- e) Que, el Decreto Supremo, individualizado en el visto N° 5, del presente acto administrativo, designó al suscrito en calidad de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, tomado de razón con fecha 24 de octubre 2018.
- f) Conforme a la interpretación armónica de los Vistos y Considerandos precedentes determina la dictación de la siguiente:

RESOLUCIÓN

- 1.- RECTIFIQUESE Resolución Exenta N° 989 de fecha 23 de noviembre del 2020, en el sentido de reemplazar el cuadro del resuelvo n° 1 por el siguiente:**

N°	RUT Copropiedad	Block	Dpto.	Rol Avalúo	AT Org. de la Demanda	AT Inspec. Técnica	AT TOTAL	Títulos D.S 255	Monto Título I	Monto Título II	Total Subsidio U.F	Monto Total Subsidio + AT
1	65.099.013-7	670	11	2692-06	1,5	3	4,5	I, II	31,16	18,83	50	54,5
2	65.099.013-7	670	12	2692-07	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
3	65.099.013-7	670	21	2692-31	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
4	65.099.013-7	670	22	2692-30	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
5	65.099.013-7	670	31	2692-54	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
6	65.099.013-7	670	32	2692-55	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
7	65.099.013-7	674	14	2692-04	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
8	65.099.013-7	674	13	2692-05	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
9	65.099.013-7	674	23	2692-29	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
10	65.099.013-7	674	24	2692-28	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
11	65.099.013-7	674	33	2692-53	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
12	65.099.013-7	674	34	2692-52	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
13	65.099.013-7	1207	34	2692-56	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
14	65.099.013-7	1207	13	2692-09	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
15	65.099.013-7	1207	14	2692-08	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
16	65.099.013-7	1207	23	2692-33	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
17	65.099.013-7	1207	24	2692-32	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
18	65.099.013-7	1207	33	2692-57	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
19	65.099.013-7	1209	11	2692-02	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
20	65.099.013-7	1209	12	2692-03	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
21	65.099.013-7	1209	21	2692-26	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
22	65.099.013-7	1209	22	2692-27	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
23	65.099.013-7	1209	31	2692-50	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
24	65.099.013-7	1209	32	2692-51	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
25	65.099.013-7	1213	11	2692-25	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
26	65.099.013-7	1213	21	2692-49	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5

27	65.099.013-7	1213	22	2692-34	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
28	65.099.013-7	1213	31	2692-73	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
29	65.099.013-7	1213	32	2692-58	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
30	65.099.013-7	1213	12	2692-10	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
31	65.099.013-7	1217	13	2692-24	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
32	65.099.013-7	1217	14	2692-11	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
33	65.099.013-7	1217	24	2692-35	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
34	65.099.013-7	1217	33	2692-72	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
35	65.099.013-7	1217	34	2692-59	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
36	65.099.013-7	1217	23	2692-48	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
37	65.099.013-7	1221	11	2692-23	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
38	65.099.013-7	1221	12	2692-12	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
39	65.099.013-7	1221	21	2692-47	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
40	65.099.013-7	1221	22	2692-36	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
41	65.099.013-7	1221	31	2692-71	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
42	65.099.013-7	1221	32	2692-60	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
43	65.099.013-7	1225	13	2692-22	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
44	65.099.013-7	1225	23	2692-46	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
45	65.099.013-7	1225	14	2692-13	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
46	65.099.013-7	1225	24	2692-37	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
47	65.099.013-7	1225	33	2692-70	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
48	65.099.013-7	1225	34	2692-61	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
49	65.099.013-7	1229	11	2692-21	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
50	65.099.013-7	1229	12	2692-14	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
51	65.099.013-7	1229	21	2692-45	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
52	65.099.013-7	1229	22	2692-38	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
53	65.099.013-7	1229	31	2692-69	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
54	65.099.013-7	1229	32	2692-62	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
55	65.099.013-7	1231	13	2692-20	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
56	65.099.013-7	1231	14	2692-15	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
57	65.099.013-7	1231	23	2692-44	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
58	65.099.013-7	1231	24	2692-39	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
59	65.099.013-7	1231	33	2692-68	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
60	65.099.013-7	1231	34	2692-63	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
61	65.099.013-7	1233	11	2692-19	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
62	65.099.013-7	1233	12	2692-16	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
63	65.099.013-7	1233	21	2692-43	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
64	65.099.013-7	1233	22	2692-40	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
65	65.099.013-7	1233	31	2692-67	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
66	65.099.013-7	1233	32	2692-64	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
67	65.099.013-7	1235	13	2692-18	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
68	65.099.013-7	1235	14	2692-17	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
69	65.099.013-7	1235	24	2692-41	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
70	65.099.013-7	1235	33	2692-66	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
71	65.099.013-7	1235	34	2692-65	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
72	65.099.013-7	1235	23	2692-42	1,5	3	4,5	I Y II	31,16	18,83	50	54,5
TOTALES					108	216	324		2244	1356	3600	3924

2.- RECTIFÍQUESE el Resuelvo N° 2 de la Resolución Exenta N° 989 de fecha 23.11.2020 en el sentido de reemplazar la siguiente frase "el Monto a imputar será de 3.600 Unidades de Fomento", por la siguiente "El Monto a imputar será de 3.924 Unidades de Fomento, correspondiente al Valor de los subsidios más Asistencia Técnica.

3.- ELIMÍNESE del considerando C), la frase "Enlucido de yeso en muros y loza".

4.- Queda establecido que la Resolución Exenta N° 989 de fecha 23 de noviembre de 2020, de la SEREMI MINVU O'HIGGINS, se mantendrá vigente en todo lo que no ha sido modificado en el presente acto administrativo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE



FRANCISCO JAVIER RAVANAL GONZÁLEZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS.



V° B° Analista Jurídico P y P

FTR/CSR/CMA.

Distribución

- Director Serviu Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
- Jefe Depto. técnico Serviu Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
- Unidad asistencia. Técnica Serviu Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
- Depto. OO.HH. Serviu Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
- Depto. Planes y Programas Seremi Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
- Condominio Vivienda Sociales Planes y Programas.
- Archivo Seremi Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
- Archivo Jurídica Seremi Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
- ley de transparencia art.7/G.

02.12.2020