



DISPONE SERVICIO DE MANTENCION DE BAÑOS Y PAGO A EMPRESA SANTA CAROLINA LTDA RUT: 76.125.492-8 POR LA MODALIDAD FUERA DEL PORTAL SEGÚN COMPRAS MENORES A 3 UTM Y DESIGNA CONTRAPARTE TECNICA.

RESOLUCIÓN EXENTA: N° 161 /2023

Arica,

08 MAYO 2023

**VISTOS:**

El DL. N° 1.305, de 1976, que reestructura y regionaliza el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo; Lo dispuesto en la Ley N° 16.391, que crea el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo; el artículo 30 letra d) de la Ley N° 19.886 y su Reglamento, contenido en el D.S. N° 250, de Hacienda, de 2004; El DS. N° 153, de 1983, (V. y U.); La Resolución Exenta N°07 de 26 de marzo de 2019 de la Contraloría General de la Republica que fija normas sobre tramites de toma de razón; La Ley N° 21.516 de presupuesto del Sector Público para el año 2023; el Decreto Supremo N°30 de 26 de mayo 2022, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que designa a la suscrita como Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la región de Arica y Parinacota.

**TENIENDO PRESENTE:**

- a. Que, mediante correo electrónico de fecha de 02 de mayo 2023, de la contraparte técnica del contrato de aseo con la empresa Santa Carolina Ltda., donde solicita gestionar el servicio de mantención del baño de mujeres del tercer piso de las dependencias.
- b. Que, se contrata en virtud del artículo N°53 del Decreto Supremo N° 250 sobre EXCLUSION DEL SISTEMA las contrataciones de bienes y servicios cuyos montos sean inferiores a 3 UTM.
- c. Que, la Unidad Tributaria Mensual se valora al mes de mayo de 2023 en \$ 63.074 (sesenta y tres mil setenta y cuatro pesos).
- d. Que, el valor de los servicios de la empresa Santa Carolina Ltda, RUT: 76.125.492-8, asciende a un monto de \$87.108.- (ochenta y siete mil ciento ocho pesos) IVA incluido.
- e. Que, existe disponibilidad de fondos, según certificado de disponibilidad presupuestaria de fecha 03 de mayo 2023 emitido por la Encargada de la Sección de Administración y Finanzas Honna-is Advis Brevis en el presupuesto vigente de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Arica y Parinacota.

**RESOLUCIÓN:**

- I. Dispónese la suscripción del diario la estrella de Arica por el periodo de un año a la empresa Santa Carolina Ltda, RUT: 76.125.492-8-, asciende a un monto de \$87.108.- (ochenta y siete mil ciento ocho pesos) IVA incluido.
- II. Dispónese el pago a la empresa Santa Carolina Ltda, RUT: 76.125.492-8-, asciende a un monto de \$87.108.- (ochenta y siete mil ciento ocho pesos) IVA incluido, previa visto bueno de la contraparte técnica.
- III. El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución se imputará al ítem 22.06.001 del presupuesto vigente de la Secretaría Regional de Vivienda y Urbanismo Arica y Parinacota 2023.

ANÓTESE, PÁGUESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



**GLADYS ACUÑA ROSALES**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA**



KAM/HAB/PGH/pgh

**Distribución:**

- Depto. Adm. y Finanzas, Encargado de Compras y SSGG.
- Oficina de Partes.



ARICA, 03 de mayo de 2023.

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

De conformidad al Presupuesto aprobado para esta Institución por la Ley de Presupuestos del Sector Público 2023 certifico que, a la fecha del presente documento, ésta Seremi cuenta con el Presupuesto al ítem 22.06.001 para el financiamiento de los bienes y/o servicios indicados en la cotización de la empresa Santa Carolina Ltda. por un monto total de \$87.108.-

A handwritten signature in green ink, appearing to read 'Honna-Is Advis Brevis', is written over the typed name.

**HONNA-IS ADVIS BREVIS**

Encargada de Administración y Finanzas  
SEREMI MINVU ARICA Y PARINACOTA

PGH/jfs





Santa Carolina Ltda  
**Servicios Auxiliares y Obras Menores**  
Rut: 76.125.492-8  
Fono: 58 2472199  
Celular: 73013298  
Dirección: Pasaje José María Caro N° 3586, Pobl. Cardenal Raúl Silva H. Arica  
Giro: Servicio de aseo y Contratista OO.MM.  
E-mail : [sc.serviciosauxiliares@gmail.com](mailto:sc.serviciosauxiliares@gmail.com)



N° de presupuesto: 022-2023  
Fecha: 28 de abril de 2023  
Atención: MINVU Región de Arica y Parinacota  
Contacto: Slavia Perich  
Dirección: Calle Rafael Sotomayor 216, Arica  
Fono: 58 2202530  
Obra: Servicio de mantenimiento de baños

**PRESUPUESTO DETALLADO**

SERVICIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR NETO
1. <b>Servicio de mantención de baños</b> Se realizará la mantención de seis estánques de WC, trabajo que considera los siguientes materiales:			
Válvula de admisión Fill Pro	1	\$ 26.000	\$ 26.000
Conector flexible 7/8 x 1/2	1	\$ 6.500	\$ 6.500
Válvula de descarga	1	\$ 8.200	\$ 8.200
Tornillos metal fijación estanque WC	1	\$ 2.500	\$ 2.500
Mano de obra	1	\$ 30.000	\$ 30.000
Valor NETO			73.200
IVA 19%			13.908
TOTAL			87.108

CONDICIONES Y FORMA DE PAGO	
Tipo de presupuesto	Obra
Forma de pago	Pago a 30 días
Garantía	A conformidad de la contraparte
Vigencia del presupuesto	10 días
Plazo de ejecución	1 día

  
Juan Ulises Escobar  
RUT 8.039.216-8  
Representante Legal

## Pedro González Hurtado

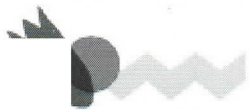
---

**De:** Slavia Perich Medina  
**Enviado el:** martes, 2 de mayo de 2023 16:35  
**Para:** Pedro Gonzalez Hurtado  
**CC:** Honna-Is Advis Brevis  
**Asunto:** Cotización  
**Datos adjuntos:** 022 SERVICIO REPARACIÓN DE BAÑOS MINVU.pdf

Estimado Pedro:

Junto con saludar y de acuerdo a nuestro requerimiento, envío presupuesto para proceder con la contratación del servicio (reparación baño damas), según lo conversado el día viernes 28 de abril.

Atentamente,



**Slavia Perich Medina**  
Secretaria | Departamento Administración y Finanzas  
**Seremi de Vivienda y Urbanismo Región de Arica y Parinacota | Gobierno de Chile**  
(T) +58 2202530  
[sperich@minvu.cl](mailto:sperich@minvu.cl)