



OTORGA NUEVO PLAZO, POR 30 DÍAS CORRIDOS, PARA EL INICIO DE OBRAS, CORRESPONDIENTES AL PROYECTO DE LOS BENEFICIARIOS DEL CONDOMINIO VILLA SAN LUIS BLOQUES 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, Y 1075 DE LA COMUNA DE VALDIVIA, SELECCIONADO PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, EN LA MODALIDAD REGULADA POR SU CAPÍTULO SEGUNDO, EN EL MARCO DEL LLAMADO EXTRAORDINARIO AÑO 2018, REGULADO POR LA RESOLUCIÓN EXENTA N° 637, DE 06 DE FEBRERO DE 2018, DE LA MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO.

RESOLUCIÓN EXENTA N°

363

VALDIVIA, 10 SET. 2019

VISTOS:

- a) Ley N° 16.391, que Crea el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo.
- b) Decreto Ley N° 1.305, V. y U., de 1976, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- c) Decreto N° 397, V. y U., de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.
- d) Ley N° 20.174, que Crea la Región de Los Ríos y la Provincia de Ranco.
- e) Ley N° 19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
- f) Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- g) Resolución Exenta RA N° 272/576/2019 de Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, de fecha 05 de marzo de 2019, registrado por Contraloría General de la República con fecha 05 de marzo de 2019, que encomienda funciones directivas.
- h) El Decreto Exento RA N° 272/50/2019 de Ministro de Vivienda y Urbanismo, de fecha 16 de agosto de 2019, registrado por Contraloría General de la República con fecha 16 de agosto de 2019, que establece orden de subrogación.
- i) Decreto Supremo N° 255, V. y U., de 2006, que Reglamenta Programa de Protección del Patrimonio Familiar, y sus modificaciones posteriores.
- j) Ordinario N° 328, recibido el 17 de agosto de 2018, en la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, de Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Solicita prórroga del plazo para inicio de obras.
- k) Oficio N° 1.177, de 21 de septiembre de 2018, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, a Directora Regional (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que Solicita información que indica.
- l) Oficio N° 1.178, de 21 de septiembre de 2018, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, a Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Solicita información que indica.
- m) Oficio N° 2.234, de 21 de septiembre de 2018, de Directora Regional (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, a Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Solicita respuesta a petición de prórroga del plazo para inicio de obras.
- n) Ordinario N° 1.931, recibido el 02 de octubre de 2018, en la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, de Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Informa lo solicitado para obtención de prórroga del plazo para inicio de obras.
- o) Oficio N° 2.495, de 17 de octubre de 2018, de Directora Regional (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, a Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Solicita respuesta a petición de prórroga de inicio de obras.
- p) Oficio N° 1.314, de 22 de octubre de 2018, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, a Directora Regional (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que Reitera solicitud de información que indica.
- q) Oficio N° 2.906, de 03 de diciembre 2018, de Directora Regional (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, a Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Responde a Oficio N° 1.314.
- r) Oficio N° 231, de 31 de enero de 2019, de Director Regional del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, a Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Solicita información respecto de levantamiento de obra.
- s) Ordinario N° 500, recibido el 19 de marzo de 2019, en Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, de Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Solicita prórroga de subsidios y nuevo plazo inicio de obras.
- t) Ordinario N° 523, recibido el 22 de marzo de 2019, en Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, de Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Da respuesta a Oficio 231.

- u)** Ordinario N° 137, recibido el 29 de marzo de 2019, en Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, de Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Informa respecto de adecuaciones al proyecto.
- v)** Oficio N° 989, de 17 de abril de 2019, de Director Regional del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, a Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Solicita prórroga de subsidios y prórroga de inicio de proyecto.
- w)** Ordinario N° 154, recibido el 09 de abril de 2019, en Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, de Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Ingresa adecuación presupuesto.
- x)** Oficio N° 687, de 13 de junio de 2019, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Solicita información al Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos en relación al proyecto de la Comunidad de Copropietarios del Condominio Social "Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075", de la comuna de Valdivia.
- y)** Oficio N° 1660, de 25 de junio de 2019, de Director Regional del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, a Ilustre Municipalidad de Valdivia, que Envía Oficio N° 687, de 13 de junio de 2019, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Solicita información al Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos en relación al proyecto de la Comunidad de Copropietarios del Condominio Social "Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075", de la comuna de Valdivia.
- z)** Oficio N° 2145, de 09 de agosto de 2019, de Directora Regional (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, a Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Solicita nuevo plazo para vigencia de subsidios y prórroga de inicio de obras en Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075", de la comuna de Valdivia.
- aa)** Ordinario N° 371 de fecha 30 de agosto de 2019, de Encargada Entidad Patrocinante Ilustre Municipalidad de Valdivia a Seremi de Vivienda y Urbanismo Los Ríos, que ingresa contrato de construcción correspondiente al Condominio Villa San Luis bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055 y 1075.
- bb)** Resolución Exenta N° 140, de 29 de marzo de 2018, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos, que Selecciona proyectos de mejoramiento de vivienda; Autoriza subsidio base más complementarios y adicionales; Aprueba nómina de postulantes seleccionados; Fija número de copropiedades, del llamado extraordinario 2018, a postulación para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección al Patrimonio Familiar en su modalidad regulada por el Capítulo II, de la atención a condominios de viviendas sociales para las regiones de Valparaíso, del Libertador Bernardo O'Higgins, del Maule, del Biobío, de La Araucanía, de Los Ríos, de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, y Metropolitana de Santiago.
- cc)** Resolución Exenta N° 637 (V. y U.), de 06 de febrero de 2018, de Ministro de Vivienda y Urbanismo (S), Llamado Extraordinario 2018 a postulación para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar en la modalidad regulada por el Capítulo Segundo, de la atención a Condominios de Viviendas Sociales, para las regiones de Valparaíso, del Libertador Bernardo O'Higgins, del Maule, del Biobío, de La Araucanía, de Los Ríos, de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, y Metropolitana de Santiago, Fija condiciones para su aplicación, el monto de recursos disponibles y su forma de distribución para cada región, y sus modificaciones.
- dd)** Resolución Exenta N° 6.042, de 11 de mayo de 2017, de Ministra de Vivienda y Urbanismo, que Delega facultades que indica en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, y Deroga Decreto Exento N° 673 (V. y U.) de 2010, y Resolución Exenta N° 593 (V. y U.) de 2016 y sus modificaciones.
- ee)** Resolución Exenta N° 324 de fecha 16 de agosto de 2019, de Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos, que otorga plazo adicional de vigencia a los subsidios otorgados la Comunidad de Copropietarios del Condominio Social "Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075", de la comuna de Valdivia, seleccionado para el desarrollo de proyectos del programa de Protección al Patrimonio Familiar, en la modalidad regulada por su capítulo segundo, en el marco del llamado extraordinario año 2018, regulado por la resolución exenta N° 637, de 06 de febrero de 2018, de la Ministra de Vivienda y Urbanismo.
- ff)** Resolución N° 7, de 26 de marzo de 2019, de Contraloría General de la República, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

CONSIDERANDO:

1° A través de ordinario citado en la letra j) de los vistos, la Ilustre Municipalidad de Valdivia solicitó a esta Secretaría Regional Ministerial que se prorrogara el plazo para el inicio de obras del Proyecto Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075" (Block 240), de la comuna de Valdivia.

Lo anterior, teniendo a la vista las condiciones climáticas adversas y que la empresa constructora que se había elegido para ejecutar las obras no habría accedido a la suscripción del contrato, puesto mantenía pagos pendientes por otros comités, situación que lo afectaba financieramente.

La solicitud tenía como por objeto que la Ilustre Municipalidad de Valdivia, en su condición de Entidad Patrocinante del proyecto, pudiera contactar a una nueva empresa.

2° En virtud de la solicitud formulada por la Entidad Patrocinante Municipal, esta Secretaría Regional Ministerial procedió a solicitar información que permitiera evaluar la conveniencia de otorgar el aumento de plazo de inicio de obra, según da cuenta ordinario citado en la letra k) de los vistos. En específico, se solicitó: plan de trabajo, copia de contrato de construcción y se indicara motivos que ameritan entregar aumento de plazo de inicio de obra.

En el mismo sentido, se procedió a remitir oficio señalado en la letra l) de los vistos al Servicio de Vivienda y Urbanización Los Ríos, solicitando información respecto al plan de trabajo presentado por la Entidad Patrocinante respecto del proyecto, contrato de construcción y, en el caso de no haberse suscrito este, los motivos.

3º Por su parte, el Servicio de Vivienda y Urbanización Los Ríos, por intermedio de ordinario citado en la letra m) de los vistos, solicita prórroga de plazo de inicio de obras para el Proyecto de mejoramiento de Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075" (Block 240), de la comuna de Valdivia (en adelante el "Comité"), por el plazo de 90 días. Señala, que el plazo para dar inicio de las obras vencía el 26 de agosto de 2018 (150 días contados desde la fecha de selección del "Comité", es decir desde el 29 de marzo de 2019). Fundamenta su petición en lo señalado en el resuelto 20 de la resolución exenta citada en la letra cc); lo experimentado por la empresa ICOSSEN Ltda., según lo expresado por la Entidad Patrocinante Municipal, respecto a los procesos de cierre de proyectos con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; y las condiciones climáticas que experimentó la Región de Los Ríos.

4º Que la Municipalidad de Valdivia, dio respuesta a lo solicitado por esta Secretaría Regional Ministerial, según da cuenta ordinario citado en la letra n) de los vistos, indicando el plan de trabajo diseñado por ella con ocasión del Proyecto de Mejoramiento del "Comité"; que no existía copia del contrato suscrito con la empresa ICOSSEN Ltda., agregando que solo existía un compromiso suscrito el año 2017; y los procesos que experimentó el Proyecto de Mejoramiento del "Comité" con ocasión de la aprobación de este en el Servicio de Vivienda y Urbanización de Los Ríos (en adelante el "SERVIU").

5º En lo que respecta a la respuesta solicitada al "SERVIU", reproducida en la parte final del considerando segundo de la presente, este procedió a emitir ordinario citado en la letra o) de los vistos, por el cual se adjuntó la respuesta elaborada por la Municipalidad, señalada en el considerando anterior.

Teniendo a la vista lo anterior, es que esta Secretaría Regional Ministerial reiteró petición al "SERVIU", por intermedio de ordinario citado en la letra p) de los vistos.

El "SERVIU", en virtud de ordinario citado en la letra q) de los vistos, dio respuesta al requerimiento efectuado, adjuntando una serie de antecedentes relativos al proyecto de mejoramiento del "Comité".

6º Acto seguido, el "SERVIU", por intermedio de ordinario citado en la letra r) de los vistos, consulta a la Municipalidad de Valdivia la fecha en que se ingresará la información del levantamiento de cada uno de los edificios que componen el Proyecto de Mejoramiento del "Comité", a la Sección de Evaluación del "SERVIU", a fin de contar con el proyecto definitivo que debe realizar la empresa que ejecutará las obras; y confirmar si la empresa contratista que abordará este tema será ICOSSEN Ltda.

7º En respuesta del requerimiento anterior, la Ilustre Municipalidad de Valdivia, señaló, en ordinario citado en la letra s) de los vistos, que el ingreso del proyecto al "SERVIU" para la aprobación de su Departamento de Evaluaciones, con los nuevos estándares técnicos incluidos, debería producirse el 25 de marzo de 2019. Agrega en su ordinario que, una vez aprobadas estas adecuaciones y cerrados los procesos administrativos que ello conlleva, la empresa suscribirá el contrato y se procederá a la entrega de terreno y al inicio de las obras. Termina por agregar, que solicita que se realice petición a esta Secretaría Regional Ministerial, a fin de que se prorrogue el plazo para la vigencia de subsidios e inicio de obras.

8º Con todo, el 17 de abril de 2019, el "SERVIU", solicita a esta Secretaría Regional Ministerial que se otorgue prórroga de inicio de obra y prórroga de la vigencia de los subsidios del "Comité", toda vez que a la brevedad se estará en condiciones de iniciar obras. Señala en el oficio, que el proyecto con las adecuaciones se encontraba en etapa de evaluación del "SERVIU" y que la petición referida ya se había efectuado, a través de ordinarios citados en los literales m), s) y j) de los vistos.

9º Que esta Secretaría Regional Ministerial, ante la solicitud efectuada procede a emitir el ordinario citado en la letra x) de los vistos, por el cual se solicita una serie de antecedentes que fundamenten la petición de prórroga de plazo de vigencia del Subsidio y de Inicio de Obra, entre los que cuentan, contrato de construcción; informar los motivos que ameritan entregar un aumento de plazo.

En lo que se refiere a la solicitud de inicio de obra, se menciona que a la fecha no existe contrato suscrito con la empresa constructora y que el proyecto se encontraba en proceso de adecuación y evaluación por el "SERVIU". Respecto a la suscripción del contrato, la empresa que se haría cargo de las obras, a saber, ICOSSEN Ltda., accederá a la suscripción una vez que las adecuaciones al proyecto estuvieran aprobadas por el "SERVIU" y se hubieran cerrados los procesos administrativos.

10º El "SERVIU" a través de ordinario citado en la letra z) de los vistos, procedió a dar respuesta al requerimiento reproducido en el considerando anterior. Señala, en lo que interesa, que la empresa ICOSSEN Ltda., fue designada informalmente por la Entidad Patrocinante Municipal, considerando su vasta experiencia y respaldo financiera, sin que se haya celebrado un contrato en los términos expresados en el artículo 34 del D.S. Nº 255 (V. y U.), así como también ningún tipo de vinculación jurídica de naturaleza contractual o precontractual.

11º Se deja constancia que a través de Resolución Exenta citada en la letra ee) de los vistos, esta Secretaría Regional Ministerial, procedió a otorgar plazo adicional de vigencia a los subsidios otorgados al "Comité".

12º Con fecha 30 de agosto de 2019, la Ilustre Municipalidad de Valdivia, por intermedio de ordinario citado en la letra aa) de los vistos, procedió a remitir Contrato de Construcción protocolizado correspondiente al "Comité", informando que este ya fue ingresado al "SERVIU", en conjunto con la solicitud de prórroga de inicio de obras.

13º Que la solicitud de prórroga de inicio de obra recae sobre subsidios del "Comité" que se detallan a continuación:

Comunidad de Copropietarios del Condominio Social					
Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075, de la comuna de Valdivia					
RUT N°: 65.095.728-8					
Título I y II - D.S. N° 255/2006					
N°	Comuna	Unidad		Rol de Avalúo	Monto Subsidio (UF)
		Block	Depto.		
1	Valdivia	811	11	2160 - 113	302,00
2	Valdivia	811	12	2160 - 114	302,00
3	Valdivia	811	13	2160 - 115	302,00
4	Valdivia	811	14	2160 - 116	302,00
5	Valdivia	811	21	2160 - 117	302,00
6	Valdivia	811	22	2160 - 118	302,00
7	Valdivia	811	23	2160 - 119	302,00
8	Valdivia	811	24	2160 - 120	302,00
9	Valdivia	811	31	2160 - 121	302,00
10	Valdivia	811	32	2160 - 122	302,00
11	Valdivia	811	33	2160 - 123	302,00
12	Valdivia	811	34	2160 - 124	302,00
13	Valdivia	811	41	2160 - 125	302,00
14	Valdivia	811	42	2160 - 126	302,00
15	Valdivia	811	43	2160 - 127	302,00
16	Valdivia	811	44	2160 - 128	302,00
17	Valdivia	817	11	2160 - 97	302,00
18	Valdivia	817	12	2160 - 98	302,00
19	Valdivia	817	13	2160 - 99	302,00
20	Valdivia	817	14	2160 - 100	302,00
21	Valdivia	817	21	2160 - 101	302,00
22	Valdivia	817	22	2160 - 102	302,00
23	Valdivia	817	23	2160 - 103	302,00
24	Valdivia	817	24	2160 - 104	302,00
25	Valdivia	817	31	2160 - 105	302,00
26	Valdivia	817	32	2160 - 106	302,00
27	Valdivia	817	33	2160 - 107	302,00
28	Valdivia	817	34	2160 - 108	302,00
29	Valdivia	817	41	2160 - 109	302,00
30	Valdivia	817	42	2160 - 110	302,00
31	Valdivia	817	43	2160 - 111	302,00
32	Valdivia	817	44	2160 - 112	302,00
33	Valdivia	823	11	2160 - 81	302,00
34	Valdivia	823	12	2160 - 82	302,00
35	Valdivia	823	13	2160 - 83	302,00
36	Valdivia	823	14	2160 - 84	302,00
37	Valdivia	823	21	2160 - 85	302,00
38	Valdivia	823	22	2160 - 86	302,00
39	Valdivia	823	23	2160 - 87	302,00
40	Valdivia	823	24	2160 - 88	302,00
41	Valdivia	823	31	2160 - 89	302,00
42	Valdivia	823	32	2160 - 90	302,00
43	Valdivia	823	33	2160 - 91	302,00
44	Valdivia	823	34	2160 - 92	302,00
45	Valdivia	823	41	2160 - 93	302,00
46	Valdivia	823	42	2160 - 94	302,00
47	Valdivia	823	43	2160 - 95	302,00
48	Valdivia	823	44	2160 - 96	302,00

49	Valdivia	829	11	2160 - 65	302,00
50	Valdivia	829	12	2160 - 66	302,00
51	Valdivia	829	13	2160 - 67	302,00
52	Valdivia	829	14	2160 - 68	302,00
53	Valdivia	829	21	2160 - 69	302,00
54	Valdivia	829	22	2160 - 70	302,00
55	Valdivia	829	23	2160 - 71	302,00
56	Valdivia	829	24	2160 - 72	302,00
57	Valdivia	829	31	2160 - 73	302,00
58	Valdivia	829	32	2160 - 74	302,00
59	Valdivia	829	33	2160 - 75	302,00
60	Valdivia	829	34	2160 - 76	302,00
61	Valdivia	829	41	2160 - 77	302,00
62	Valdivia	829	42	2160 - 78	302,00
63	Valdivia	829	43	2160 - 79	302,00
64	Valdivia	829	44	2160 - 80	302,00
65	Valdivia	831	11	2160 - 49	302,00
66	Valdivia	831	12	2160 - 50	302,00
67	Valdivia	831	13	2160 - 51	302,00
68	Valdivia	831	14	2160 - 52	302,00
69	Valdivia	831	21	2160 - 53	302,00
70	Valdivia	831	22	2160 - 54	302,00
71	Valdivia	831	23	2160 - 55	302,00
72	Valdivia	831	24	2160 - 56	302,00
73	Valdivia	831	31	2160 - 57	302,00
74	Valdivia	831	32	2160 - 58	302,00
75	Valdivia	831	33	2160 - 59	302,00
76	Valdivia	831	34	2160 - 60	302,00
77	Valdivia	831	41	2160 - 61	302,00
78	Valdivia	831	42	2160 - 62	302,00
79	Valdivia	831	43	2160 - 63	302,00
80	Valdivia	831	44	2160 - 64	302,00
81	Valdivia	837	11	2160 - 33	302,00
82	Valdivia	837	12	2160 - 34	302,00
83	Valdivia	837	13	2160 - 35	302,00
84	Valdivia	837	14	2160 - 36	302,00
85	Valdivia	837	21	2160 - 37	302,00
86	Valdivia	837	22	2160 - 38	302,00
87	Valdivia	837	23	2160 - 39	302,00
88	Valdivia	837	24	2160 - 40	302,00
89	Valdivia	837	31	2160 - 41	302,00
90	Valdivia	837	32	2160 - 42	302,00
91	Valdivia	837	33	2160 - 43	302,00
92	Valdivia	837	34	2160 - 44	302,00
93	Valdivia	837	41	2160 - 45	302,00
94	Valdivia	837	42	2160 - 46	302,00
95	Valdivia	837	43	2160 - 47	302,00
96	Valdivia	837	44	2160 - 48	302,00
97	Valdivia	843	11	2160 - 17	302,00
98	Valdivia	843	12	2160 - 18	302,00
99	Valdivia	843	13	2160 - 19	302,00
100	Valdivia	843	14	2160 - 20	302,00
101	Valdivia	843	21	2160 - 21	302,00
102	Valdivia	843	22	2160 - 22	302,00
103	Valdivia	843	23	2160 - 23	302,00

104	Valdivia	843	24	2160 - 24	302,00
105	Valdivia	843	31	2160 - 25	302,00
106	Valdivia	843	32	2160 - 26	302,00
107	Valdivia	843	33	2160 - 27	302,00
108	Valdivia	843	34	2160 - 28	302,00
109	Valdivia	843	41	2160 - 29	302,00
110	Valdivia	843	42	2160 - 30	302,00
111	Valdivia	843	43	2160 - 31	302,00
112	Valdivia	843	44	2160 - 32	302,00
113	Valdivia	849	11	2160-1	302,00
114	Valdivia	849	12	2160-2	302,00
115	Valdivia	849	13	2160-3	302,00
116	Valdivia	849	14	2160-4	302,00
117	Valdivia	849	21	2160-5	302,00
118	Valdivia	849	22	2160-6	302,00
119	Valdivia	849	23	2160-7	302,00
120	Valdivia	849	24	2160-8	302,00
121	Valdivia	849	31	2160-9	302,00
122	Valdivia	849	32	2160-10	302,00
123	Valdivia	849	33	2160-11	302,00
124	Valdivia	849	34	2160-12	302,00
125	Valdivia	849	41	2160-13	302,00
126	Valdivia	849	42	2160-14	302,00
127	Valdivia	849	43	2160-15	302,00
128	Valdivia	849	44	2160-16	302,00
129	Valdivia	851	11	2161-49	302,00
130	Valdivia	851	12	2161-50	302,00
131	Valdivia	851	13	2161-51	302,00
132	Valdivia	851	14	2161-52	302,00
133	Valdivia	851	21	2161-53	302,00
134	Valdivia	851	22	2161-54	302,00
135	Valdivia	851	23	2161-55	302,00
136	Valdivia	851	24	2161-56	302,00
137	Valdivia	851	31	2161-57	302,00
138	Valdivia	851	32	2161-58	302,00
139	Valdivia	851	33	2161-59	302,00
140	Valdivia	851	34	2161-60	302,00
141	Valdivia	851	41	2161-61	302,00
142	Valdivia	851	42	2161-62	302,00
143	Valdivia	851	43	2161-63	302,00
144	Valdivia	851	44	2161-64	302,00
145	Valdivia	857	11	2161-33	302,00
146	Valdivia	857	12	2161-34	302,00
147	Valdivia	857	13	2161-35	302,00
148	Valdivia	857	14	2161-36	302,00
149	Valdivia	857	21	2161-37	302,00
150	Valdivia	857	22	2161-38	302,00
151	Valdivia	857	23	2161-39	302,00
152	Valdivia	857	24	2161-40	302,00
153	Valdivia	857	31	2161-41	302,00
154	Valdivia	857	32	2161-42	302,00
155	Valdivia	857	33	2161-43	302,00
156	Valdivia	857	34	2161-44	302,00
157	Valdivia	857	41	2161-45	302,00
158	Valdivia	857	42	2161-46	302,00

159	Valdivia	857	43	2161-47	302,00
160	Valdivia	857	44	2161-48	302,00
161	Valdivia	863	11	2161-17	302,00
162	Valdivia	863	12	2161-18	302,00
163	Valdivia	863	13	2161-19	302,00
164	Valdivia	863	14	2161-20	302,00
165	Valdivia	863	21	2161-21	302,00
166	Valdivia	863	22	2161-22	302,00
167	Valdivia	863	23	2161-23	302,00
168	Valdivia	863	24	2161-24	302,00
169	Valdivia	863	31	2161-25	302,00
170	Valdivia	863	32	2161-26	302,00
171	Valdivia	863	33	2161-27	302,00
172	Valdivia	863	34	2161-28	302,00
173	Valdivia	863	41	2161-29	302,00
174	Valdivia	863	42	2161-30	302,00
175	Valdivia	863	43	2161-31	302,00
176	Valdivia	863	44	2161-32	302,00
177	Valdivia	869	11	2161-01	302,00
178	Valdivia	869	12	2161-02	302,00
179	Valdivia	869	13	2161-03	302,00
180	Valdivia	869	14	2161-04	302,00
181	Valdivia	869	21	2161-05	302,00
182	Valdivia	869	22	2161-06	302,00
183	Valdivia	869	23	2161-07	302,00
184	Valdivia	869	24	2161-08	302,00
185	Valdivia	869	31	2161-09	302,00
186	Valdivia	869	32	2161-10	302,00
187	Valdivia	869	33	2161-11	302,00
188	Valdivia	869	34	2161-12	302,00
189	Valdivia	869	41	2161-13	302,00
190	Valdivia	869	42	2161-14	302,00
191	Valdivia	869	43	2161-15	302,00
192	Valdivia	869	44	2161-16	302,00
193	Valdivia	1025	11	2160-129	302,00
194	Valdivia	1025	12	2160-130	302,00
195	Valdivia	1025	13	2160-131	302,00
196	Valdivia	1025	14	2160-132	302,00
197	Valdivia	1025	21	2160-133	302,00
198	Valdivia	1025	22	2160-134	302,00
199	Valdivia	1025	23	2160-135	302,00
200	Valdivia	1025	24	2160-136	302,00
201	Valdivia	1025	31	2160-137	302,00
202	Valdivia	1025	32	2160-138	302,00
203	Valdivia	1025	33	2160-139	302,00
204	Valdivia	1025	34	2160-140	302,00
205	Valdivia	1025	41	2160-141	302,00
206	Valdivia	1025	42	2160-142	302,00
207	Valdivia	1025	43	2160-143	302,00
208	Valdivia	1025	44	2160-144	302,00
209	Valdivia	1055	11	2160-145	302,00
210	Valdivia	1055	12	2160-146	302,00
211	Valdivia	1055	13	2160-147	302,00
212	Valdivia	1055	14	2160-148	302,00
213	Valdivia	1055	21	2160-149	302,00

214	Valdivia	1055	22	2160-150	302,00
215	Valdivia	1055	23	2160-151	302,00
216	Valdivia	1055	24	2160-152	302,00
217	Valdivia	1055	31	2160-153	302,00
218	Valdivia	1055	32	2160-154	302,00
219	Valdivia	1055	33	2160-155	302,00
220	Valdivia	1055	34	2160-156	302,00
221	Valdivia	1055	41	2160-157	302,00
222	Valdivia	1055	42	2160-158	302,00
223	Valdivia	1055	43	2160-159	302,00
224	Valdivia	1055	44	2160-160	302,00
225	Valdivia	1075	11	2160-161	302,00
226	Valdivia	1075	12	2160-162	302,00
227	Valdivia	1075	13	2160-163	302,00
228	Valdivia	1075	14	2160-164	302,00
229	Valdivia	1075	21	2160-165	302,00
230	Valdivia	1075	22	2160-166	302,00
231	Valdivia	1075	23	2160-167	302,00
232	Valdivia	1075	24	2160-168	302,00
233	Valdivia	1075	31	2160-169	302,00
234	Valdivia	1075	32	2160-170	302,00
235	Valdivia	1075	33	2160-171	302,00
236	Valdivia	1075	34	2160-172	302,00
237	Valdivia	1075	41	2160-173	302,00
238	Valdivia	1075	42	2160-174	302,00
239	Valdivia	1075	43	2160-175	302,00
240	Valdivia	1075	44	2160-176	302,00

14º Según lo mencionado en el resuelvo 20 de la Resolución Exenta citada en la letra cc) de los vistos, el inicio de las obras se realizará en un plazo máximo de 60 días corridos desde la fecha de la resolución exenta de selección de beneficiarios emitida por la SEREMI, que en el caso concreto fue el 29 de marzo de 2018, según da cuenta resolución exenta citada en la letra bb) de los vistos.

Es menester indicar, que el inciso segundo del referido resuelvo, permite que excepcionalmente, en regiones dentro de las cuales se encuentra la de Los Ríos, se pudiera establecer, en la resolución exenta de selección, un plazo máximo de 240 días para el inicio de obras, a fin de cautelar la buena ejecución de las obras en relación a las condiciones climáticas. En lo que refiere a este "Comité" la Resolución Exenta citada en la letra bb) de los vistos, en su resuelvo sexto señala que el plazo para inicio de obras es de 150 días contados desde la fecha de selección, es decir el plazo para el inicio de obras se encontraba vigente hasta el 26 de agosto de 2019.

15º Que la Resolución Exenta citada en la letra cc) de los vistos, no contempla la opción de otorgar una prórroga o nuevo plazo para el inicio de obras de este tipo de subsidios. Sin perjuicio de lo anterior, en su resuelvo 30 señala lo que sigue: *"En todo aquello no regido por el presente llamado, se aplicarán las disposiciones contenidas en el Decreto Supremo N° 255 (V. y U.), de 2006.*

El referido Decreto Supremo, en su párrafo final del artículo 21 letra l) señala: *"Con autorización del Ministerio de Vivienda y Urbanismo el SEREMI, en caso de ser necesario, podrá otorgar una segunda prórroga u otorgarle un nuevo plazo para el inicio de obras".*

16º En virtud de lo dispuesto en el número 1 letra d) de la Resolución citada en la letra dd) de los vistos, se delegó en las Secretarías Regionales Ministeriales la facultad, mediante Resolución fundada, de conceder una segunda prórroga u otorgar un nuevo plazo para el inicio de las obras, de conformidad con lo establecido en el inciso final de la letra l) del artículo 21, y el inciso final del artículo 38, ambos del D.S. N° 255, (V. y U.) de 2006, respectivamente.

Agrega el literal que esta facultad aplicará también respecto de los subsidios otorgados en los llamados especiales que no consideran la entrega física de un certificado de subsidio, como por ejemplo el subsidio que se entrega mediante la intervención de Mejoramiento de Condominios de Vivienda Social, de Condominios de Vivienda Económica o a través de la alternativa del Banco de Materiales en que el certificado es reemplazado por una tarjeta plástica, como es el caso en la a especie.

17º Teniendo a la vista la solicitud e información acreditada por "SERVIU" y la Ilustre Municipalidad de Valdivia, en los Oficios reproducidos en considerando anteriores, se concluye lo siguiente:

a) Que existen antecedentes que dan cuenta de empresa constructora "Inversiones y Constructora ICOSEN Limitada", se hará cargo de los procesos de ejecución del proyecto de mejoramiento del "Comité".

Se deja constancia, que en la presentación efectuada del contrato no consta que este haya sido revisado y aprobado por el "SERVIU". Lo anterior, no obsta a que esta Secretaría Regional Ministerial pueda dar lugar al nuevo plazo de inicio de obras, con el objeto de dar continuidad a los procesos de ejecución de las obras de Mejoramiento del "Comité", teniendo en cuenta que las gestiones declaradas aseguran el inicio de obras.

b) Que habiéndose dado respuesta en relación a la empresa constructora que desarrollará el proyecto de mejoramiento del "Comité" que corresponde a la empresa "Inversiones y Constructora ICOSEN Limitada", según contrato que fue incorporado, se da a entender que las adecuaciones del "Proyecto" fueron aprobadas por "SERVIU".

c) Que, en consecuencia, esta Secretaría Regional Ministerial puede otorgar nuevo plazo de inicio de obras, atendiendo la etapa en que se encuentra el proyecto, las gestiones realizadas por el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, los compromisos asumidos por la Entidad Patrocinante y empresa constructora.

En particular, teniendo presente que la vigencia del inicio de obras favorece directamente a las familias beneficiarias "Comité", y permitirá que éstas puedan adoptar las medidas y cambios pertinentes para la completa consecución del proyecto.

18º En consecuencia, esta Secretaría Regional Ministerial estima procedente conceder nuevo plazo para el inicio de las obras de los beneficiarios del Proyecto del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, Título II, Mejoramiento de la Vivienda, del Comunidad de Copropietarios del Condominio Social "Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075", de la comuna de Valdivia, por los motivos expuestos y acreditados por el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos y la Ilustre Municipalidad de Valdivia, según se detalló precedentemente.

19º Teniendo presente los antecedentes expuestos, se hace necesario dictar la siguiente Resolución:

RESUELVO:

OTÓRGUESE NUEVO PLAZO, DE 30 DÍAS CORRIDOS, a contar de la fecha de la presente Resolución, **PARA EL INICIO DE LAS OBRAS** del proyecto de los beneficiarios del **DE LOS BENEFICIARIOS DEL CONDOMINIO VILLA SAN LUIS BLOQUES 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, Y 1075 DE LA COMUNA DE VALDIVIA**, seleccionados para el desarrollo de Proyectos del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, en la modalidad regulada por su Capítulo Segundo, en el marco "Llamado Extraordinario 2018 a postulación para el desarrollo de Proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar en la modalidad regulada por su Capítulo Segundo, de la Atención a Condominios de Viviendas Sociales", que se detallan a continuación:

Comunidad de Copropietarios del Condominio Social "Condominio Villa San Luis Bloques 811, 817, 823, 829, 831, 837, 843, 849, 851, 857, 863, 869, 1025, 1055, y 1075", de la comuna de Valdivia RUT N°: 65.095.728-8 Título I y II - D.S. N° 255/2006					
N°	Comuna	Unidad		Rol de Avalúo	Monto Subsidio (UF)
		Block	Depto.		
1	Valdivia	811	11	2160 - 113	302,00
2	Valdivia	811	12	2160 - 114	302,00
3	Valdivia	811	13	2160 - 115	302,00
4	Valdivia	811	14	2160 - 116	302,00
5	Valdivia	811	21	2160 - 117	302,00
6	Valdivia	811	22	2160 - 118	302,00
7	Valdivia	811	23	2160 - 119	302,00
8	Valdivia	811	24	2160 - 120	302,00
9	Valdivia	811	31	2160 - 121	302,00
10	Valdivia	811	32	2160 - 122	302,00
11	Valdivia	811	33	2160 - 123	302,00
12	Valdivia	811	34	2160 - 124	302,00
13	Valdivia	811	41	2160 - 125	302,00
14	Valdivia	811	42	2160 - 126	302,00
15	Valdivia	811	43	2160 - 127	302,00
16	Valdivia	811	44	2160 - 128	302,00
17	Valdivia	817	11	2160 - 97	302,00
18	Valdivia	817	12	2160 - 98	302,00
19	Valdivia	817	13	2160 - 99	302,00
20	Valdivia	817	14	2160 - 100	302,00
21	Valdivia	817	21	2160 - 101	302,00
22	Valdivia	817	22	2160 - 102	302,00

23	Valdivia	817	23	2160 - 103	302,00
24	Valdivia	817	24	2160 - 104	302,00
25	Valdivia	817	31	2160 - 105	302,00
26	Valdivia	817	32	2160 - 106	302,00
27	Valdivia	817	33	2160 - 107	302,00
28	Valdivia	817	34	2160 - 108	302,00
29	Valdivia	817	41	2160 - 109	302,00
30	Valdivia	817	42	2160 - 110	302,00
31	Valdivia	817	43	2160 - 111	302,00
32	Valdivia	817	44	2160 - 112	302,00
33	Valdivia	823	11	2160 - 81	302,00
34	Valdivia	823	12	2160 - 82	302,00
35	Valdivia	823	13	2160 - 83	302,00
36	Valdivia	823	14	2160 - 84	302,00
37	Valdivia	823	21	2160 - 85	302,00
38	Valdivia	823	22	2160 - 86	302,00
39	Valdivia	823	23	2160 - 87	302,00
40	Valdivia	823	24	2160 - 88	302,00
41	Valdivia	823	31	2160 - 89	302,00
42	Valdivia	823	32	2160 - 90	302,00
43	Valdivia	823	33	2160 - 91	302,00
44	Valdivia	823	34	2160 - 92	302,00
45	Valdivia	823	41	2160 - 93	302,00
46	Valdivia	823	42	2160 - 94	302,00
47	Valdivia	823	43	2160 - 95	302,00
48	Valdivia	823	44	2160 - 96	302,00
49	Valdivia	829	11	2160 - 65	302,00
50	Valdivia	829	12	2160 - 66	302,00
51	Valdivia	829	13	2160 - 67	302,00
52	Valdivia	829	14	2160 - 68	302,00
53	Valdivia	829	21	2160 - 69	302,00
54	Valdivia	829	22	2160 - 70	302,00
55	Valdivia	829	23	2160 - 71	302,00
56	Valdivia	829	24	2160 - 72	302,00
57	Valdivia	829	31	2160 - 73	302,00
58	Valdivia	829	32	2160 - 74	302,00
59	Valdivia	829	33	2160 - 75	302,00
60	Valdivia	829	34	2160 - 76	302,00
61	Valdivia	829	41	2160 - 77	302,00
62	Valdivia	829	42	2160 - 78	302,00
63	Valdivia	829	43	2160 - 79	302,00
64	Valdivia	829	44	2160 - 80	302,00
65	Valdivia	831	11	2160 - 49	302,00
66	Valdivia	831	12	2160 - 50	302,00
67	Valdivia	831	13	2160 - 51	302,00
68	Valdivia	831	14	2160 - 52	302,00
69	Valdivia	831	21	2160 - 53	302,00
70	Valdivia	831	22	2160 - 54	302,00
71	Valdivia	831	23	2160 - 55	302,00
72	Valdivia	831	24	2160 - 56	302,00
73	Valdivia	831	31	2160 - 57	302,00
74	Valdivia	831	32	2160 - 58	302,00
75	Valdivia	831	33	2160 - 59	302,00
76	Valdivia	831	34	2160 - 60	302,00
77	Valdivia	831	41	2160 - 61	302,00


78	Valdivia	831	42	2160 - 62	302,00
79	Valdivia	831	43	2160 - 63	302,00
80	Valdivia	831	44	2160 - 64	302,00
81	Valdivia	837	11	2160 - 33	302,00
82	Valdivia	837	12	2160 - 34	302,00
83	Valdivia	837	13	2160 - 35	302,00
84	Valdivia	837	14	2160 - 36	302,00
85	Valdivia	837	21	2160 - 37	302,00
86	Valdivia	837	22	2160 - 38	302,00
87	Valdivia	837	23	2160 - 39	302,00
88	Valdivia	837	24	2160 - 40	302,00
89	Valdivia	837	31	2160 - 41	302,00
90	Valdivia	837	32	2160 - 42	302,00
91	Valdivia	837	33	2160 - 43	302,00
92	Valdivia	837	34	2160 - 44	302,00
93	Valdivia	837	41	2160 - 45	302,00
94	Valdivia	837	42	2160 - 46	302,00
95	Valdivia	837	43	2160 - 47	302,00
96	Valdivia	837	44	2160 - 48	302,00
97	Valdivia	843	11	2160 - 17	302,00
98	Valdivia	843	12	2160 - 18	302,00
99	Valdivia	843	13	2160 - 19	302,00
100	Valdivia	843	14	2160 - 20	302,00
101	Valdivia	843	21	2160 - 21	302,00
102	Valdivia	843	22	2160 - 22	302,00
103	Valdivia	843	23	2160 - 23	302,00
104	Valdivia	843	24	2160 - 24	302,00
105	Valdivia	843	31	2160 - 25	302,00
106	Valdivia	843	32	2160 - 26	302,00
107	Valdivia	843	33	2160 - 27	302,00
108	Valdivia	843	34	2160 - 28	302,00
109	Valdivia	843	41	2160 - 29	302,00
110	Valdivia	843	42	2160 - 30	302,00
111	Valdivia	843	43	2160 - 31	302,00
112	Valdivia	843	44	2160 - 32	302,00
113	Valdivia	849	11	2160-1	302,00
114	Valdivia	849	12	2160-2	302,00
115	Valdivia	849	13	2160-3	302,00
116	Valdivia	849	14	2160-4	302,00
117	Valdivia	849	21	2160-5	302,00
118	Valdivia	849	22	2160-6	302,00
119	Valdivia	849	23	2160-7	302,00
120	Valdivia	849	24	2160-8	302,00
121	Valdivia	849	31	2160-9	302,00
122	Valdivia	849	32	2160-10	302,00
123	Valdivia	849	33	2160-11	302,00
124	Valdivia	849	34	2160-12	302,00
125	Valdivia	849	41	2160-13	302,00
126	Valdivia	849	42	2160-14	302,00
127	Valdivia	849	43	2160-15	302,00
128	Valdivia	849	44	2160-16	302,00
129	Valdivia	851	11	2161-49	302,00
130	Valdivia	851	12	2161-50	302,00
131	Valdivia	851	13	2161-51	302,00
132	Valdivia	851	14	2161-52	302,00

133	Valdivia	851	21	2161-53	302,00
134	Valdivia	851	22	2161-54	302,00
135	Valdivia	851	23	2161-55	302,00
136	Valdivia	851	24	2161-56	302,00
137	Valdivia	851	31	2161-57	302,00
138	Valdivia	851	32	2161-58	302,00
139	Valdivia	851	33	2161-59	302,00
140	Valdivia	851	34	2161-60	302,00
141	Valdivia	851	41	2161-61	302,00
142	Valdivia	851	42	2161-62	302,00
143	Valdivia	851	43	2161-63	302,00
144	Valdivia	851	44	2161-64	302,00
145	Valdivia	857	11	2161-33	302,00
146	Valdivia	857	12	2161-34	302,00
147	Valdivia	857	13	2161-35	302,00
148	Valdivia	857	14	2161-36	302,00
149	Valdivia	857	21	2161-37	302,00
150	Valdivia	857	22	2161-38	302,00
151	Valdivia	857	23	2161-39	302,00
152	Valdivia	857	24	2161-40	302,00
153	Valdivia	857	31	2161-41	302,00
154	Valdivia	857	32	2161-42	302,00
155	Valdivia	857	33	2161-43	302,00
156	Valdivia	857	34	2161-44	302,00
157	Valdivia	857	41	2161-45	302,00
158	Valdivia	857	42	2161-46	302,00
159	Valdivia	857	43	2161-47	302,00
160	Valdivia	857	44	2161-48	302,00
161	Valdivia	863	11	2161-17	302,00
162	Valdivia	863	12	2161-18	302,00
163	Valdivia	863	13	2161-19	302,00
164	Valdivia	863	14	2161-20	302,00
165	Valdivia	863	21	2161-21	302,00
166	Valdivia	863	22	2161-22	302,00
167	Valdivia	863	23	2161-23	302,00
168	Valdivia	863	24	2161-24	302,00
169	Valdivia	863	31	2161-25	302,00
170	Valdivia	863	32	2161-26	302,00
171	Valdivia	863	33	2161-27	302,00
172	Valdivia	863	34	2161-28	302,00
173	Valdivia	863	41	2161-29	302,00
174	Valdivia	863	42	2161-30	302,00
175	Valdivia	863	43	2161-31	302,00
176	Valdivia	863	44	2161-32	302,00
177	Valdivia	869	11	2161-01	302,00
178	Valdivia	869	12	2161-02	302,00
179	Valdivia	869	13	2161-03	302,00
180	Valdivia	869	14	2161-04	302,00
181	Valdivia	869	21	2161-05	302,00
182	Valdivia	869	22	2161-06	302,00
183	Valdivia	869	23	2161-07	302,00
184	Valdivia	869	24	2161-08	302,00
185	Valdivia	869	31	2161-09	302,00
186	Valdivia	869	32	2161-10	302,00
187	Valdivia	869	33	2161-11	302,00

188	Valdivia	869	34	2161-12	302,00
189	Valdivia	869	41	2161-13	302,00
190	Valdivia	869	42	2161-14	302,00
191	Valdivia	869	43	2161-15	302,00
192	Valdivia	869	44	2161-16	302,00
193	Valdivia	1025	11	2160-129	302,00
194	Valdivia	1025	12	2160-130	302,00
195	Valdivia	1025	13	2160-131	302,00
196	Valdivia	1025	14	2160-132	302,00
197	Valdivia	1025	21	2160-133	302,00
198	Valdivia	1025	22	2160-134	302,00
199	Valdivia	1025	23	2160-135	302,00
200	Valdivia	1025	24	2160-136	302,00
201	Valdivia	1025	31	2160-137	302,00
202	Valdivia	1025	32	2160-138	302,00
203	Valdivia	1025	33	2160-139	302,00
204	Valdivia	1025	34	2160-140	302,00
205	Valdivia	1025	41	2160-141	302,00
206	Valdivia	1025	42	2160-142	302,00
207	Valdivia	1025	43	2160-143	302,00
208	Valdivia	1025	44	2160-144	302,00
209	Valdivia	1055	11	2160-145	302,00
210	Valdivia	1055	12	2160-146	302,00
211	Valdivia	1055	13	2160-147	302,00
212	Valdivia	1055	14	2160-148	302,00
213	Valdivia	1055	21	2160-149	302,00
214	Valdivia	1055	22	2160-150	302,00
215	Valdivia	1055	23	2160-151	302,00
216	Valdivia	1055	24	2160-152	302,00
217	Valdivia	1055	31	2160-153	302,00
218	Valdivia	1055	32	2160-154	302,00
219	Valdivia	1055	33	2160-155	302,00
220	Valdivia	1055	34	2160-156	302,00
221	Valdivia	1055	41	2160-157	302,00
222	Valdivia	1055	42	2160-158	302,00
223	Valdivia	1055	43	2160-159	302,00
224	Valdivia	1055	44	2160-160	302,00
225	Valdivia	1075	11	2160-161	302,00
226	Valdivia	1075	12	2160-162	302,00
227	Valdivia	1075	13	2160-163	302,00
228	Valdivia	1075	14	2160-164	302,00
229	Valdivia	1075	21	2160-165	302,00
230	Valdivia	1075	22	2160-166	302,00
231	Valdivia	1075	23	2160-167	302,00
232	Valdivia	1075	24	2160-168	302,00
233	Valdivia	1075	31	2160-169	302,00
234	Valdivia	1075	32	2160-170	302,00
235	Valdivia	1075	33	2160-171	302,00
236	Valdivia	1075	34	2160-172	302,00
237	Valdivia	1075	41	2160-173	302,00
238	Valdivia	1075	42	2160-174	302,00
239	Valdivia	1075	43	2160-175	302,00
240	Valdivia	1075	44	2160-176	302,00

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.




LUIS GODOY BUSTAMANTE
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL (S) DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE LOS RÍOS

DISTRIBUCIÓN:

- Director Regional del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos.
- Ilustre Municipalidad de Valdivia - Entidad Patrocinante. Carta Certificada Correos Chile.
- División de Política Habitacional, Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- Encargado Nacional Programa Mejoramiento de Condominios Sociales, Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- Departamento de Planes y Programas SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos.
- Contraparte Regional Mejoramiento de Condominios Sociales, del Departamento de Planes y Programas SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos.
- Sección Jurídica SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos.
- Gabinete SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos.
- Oficina de Partes SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región de Los Ríos.
- Transparencia Activa.