



GOBIERNO DE  
**CHILE**

SERVIU REGIÓN METROPOLITANA

5623

**Lote N° 2, Mejoramiento Eje Lo Errazuriz - Cerrillos.**

**DIRECCIÓN  
SUBDIRECCIÓN JURIDICA  
SECCIÓN ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

N° interno: **54**

- 2 SEP 2010

05847

10.SET.10

**RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/**

**SANTIAGO,**

**VISTOS:**

- a) El artículo 51 de la Ley N° 16.391, sustituido por el D.L N° 1523 de 1976, en relación con el art. 50 del mismo cuerpo legal, que autoriza las expropiaciones y declara la utilidad pública de los inmuebles que sean indispensables para el cumplimiento de los programas de construcción de vivienda, equipamiento comunitario, obras de infraestructura y remodelaciones que apruebe el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- b) El D.S. N° 303 (V. y U.) de 9 de Noviembre de 2000, publicado en el Diario Oficial de 4 de Diciembre de 2000, que aprueba el programa de expropiaciones en la Región Metropolitana de Santiago.
- c) La necesidad de llevar a cabo el Proyecto Vial "**Mejoramiento Eje Lo Errazuriz-Cerrillos**".
- d) Que para el efecto señalado precedentemente es necesaria la expropiación **de parte** del inmueble ubicado en **Lo Errazuriz PC 5 6 7, Cerrillos**, Rol de Avalúo N°603-2, de la comuna de **Cerrillos**, que aparece identificado en el **Plano de Expropiación Rol 603-2**, elaborado por SERVIU Metropolitano, como **Lote N° 2** de aparente dominio de **I. MUNICIPALIDAD DE MAIPU**.
- e) El Informe favorable de la Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, contenido en el **ORD. N° 1989 de fecha 15 de Mayo de 2009;**
- f) El informe de fecha **25 de Junio de 2009**, de los peritos Señores **Francisca Arenas Stone, Arquitecto; Mufida Abuawad Elías, Arquitecto; y Jorge Santibáñez Sandoval, Constructor Civil;** que fijó como monto provisional de la indemnización la suma de **\$48.024.080.-**



Gobierno de  
**CHILE**

SERVIU REGIÓN METROPOLITANA

REF.: Resolución Exenta que dispone la expropiación **de parte** del inmueble ubicado en **Lo Errazuriz PC 5 6 7**, de la comuna de Cerrillos de aparente dominio de **I. Municipalidad de Maipú**.

**g)** Que no ha sido posible, hasta ahora, establecer que efectivamente sea La **I. MUNICIPALIDAD DE MAIPU** la propietaria del **Lote N° 2**;

**h)** La necesidad del Servicio en adquirir el Lote N°2, singularizado en el considerando d) precedente;

**i)** La Resolución de Contraloría General de la República N°1600/08 que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;

**j)** El D.S. N° 57 (V. y U.) de 2010, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D. S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

#### RESOLUCION:

**1°** Procédase a expropiar **parte** del inmueble ubicado en **Lo Errazuriz PC 5 6 7, Cerrillos**, Rol de Avalúo **N°603-2** de la comuna de **Cerrillos**, correspondiente al **Lote N° 2** del plano señalado en el Considerando d) precedente, de aparente dominio de **I. MUNICIPALIDAD DE MAIPU**.

El lote que se ordena expropiar tiene una superficie aproximada de **776 metros cuadrados** conforme al Plano de Expropiación antes individualizado en el considerando d), y los siguientes deslindes y dimensiones aproximadas:

**NORORIENTE** : En línea quebrada entre los puntos D y E en 6,4 metros; y entre los puntos C y D en 1,2 metros;  
**ORIENTE** : En 92,74 metros con resto del terreno  
**SUR** : En 10,45 metros con Bien Nacional de Uso Público;  
**PONIENTE** : En 96,3 metros con Avenida Lo Errazuriz.

**2°** El monto provisional de la indemnización, fijado en la suma de **\$48.024.080.-** se pagará al contado con el reajuste del art. 5° del D.L. N° 2.186 de 1978, en caso de ser procedente, reajuste que deberá ser imputado presupuestariamente al momento de la materialización del pago, si ello ocurriere.

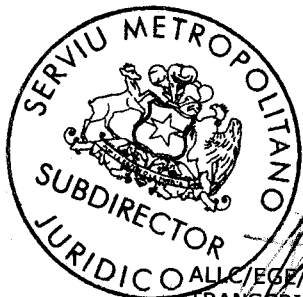


REF.: Resolución Exenta que dispone la expropiación de parte del inmueble ubicado en **Lo Errazuriz PC 5 6 7**, de la comuna de Cerrillos de aparente dominio de **I. Municipalidad de Maipú**.

3° La Subdirección de Finanzas pondrá a disposición de la Subdirección Jurídica, la suma señalada precedentemente en la forma y oportunidad en que éste lo requiera.

4° Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al **Ítem N° 31.02.003.20089850-0** del Presupuesto vigente del SERVIU Metropolitano aprobado por **Ley 20.407/09**, para el **2010**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, Y PUBLÍQUESE.**



ALL/EGE/RBB/MEBP/MAG  
TRANSCRIBIR A:

**ANTONIO LLOMPART COSMELLI**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU METROPOLITANO**



**CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE**  
**MINISTRO DE FE**

- DIRECCION
- SUBDIRECCIÓN PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCIÓN OPERACIONES HABITACIONALES
- SUBDIRECCIÓN VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- SUBDIRECCIÓN FINANZAS
- DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- DEPTO. GESTION INMOBILIARIA
- DEPTO. ESTUDIOS
- SECCIÓN TESORERÍA
- SECCION CONTROL DE EGRESOS (2)
- SECCION ANÁLISIS CONTABLE
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTOS
- SECCION SECRETARIA GENERAL MINISTRO DE FE
- SECCIÓN ADQUISICION DE INMUEBLES (con antecedentes) (06)
- SECCION PARTES Y ARCHIVO
- SECCIÓN REGISTRO Y MONITOREO
- LEY DE TRANSPARENCIA ARTÍCULO 7/G

02 SEP 2010