

148

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCION EXENTA N°

~~003229~~

12 MAY 2010

SANTIAGO,

VISTOS :

- a) La solicitud de fecha 17 de marzo de 2010, mediante la cual don José Antonio Contreras Moraga, cédula nacional de identidad número 12.294.381-K, requiere el alzamiento de la prohibición que afecta al inmueble de su propiedad, que se encuentra ubicado en Avenida El Peñón N°02455, que corresponde al lote N°52 del sector A, del Conjunto Habitacional denominado Don Ramón 1-2, comuna de Puente Alto, cuya inscripción rola a fojas 4827 N° 1877 del año 2007, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar.
- b) El Ord. N°787 de fecha 21 de abril de 2010, del Jefe Departamento de Gestión de Pagos de Subsidios, informando que don José Antonio Contreras Moraga fue beneficiado de subsidio en dos oportunidades, y ambos se encuentran en estado de "devueltos y renunciados".
- c) Las cartolas de beneficiario de don José Antonio Contreras Moraga que dan cuenta del estado actual de ambas postulaciones como "renunciado", y el comprobante de renuncia adjunto.
- d) La Resolución N° 1600 del 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;
- e) El D.L. N° 1.305 de 1975, el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico, la Resolución N° 81 (V. y U.) de 03 de febrero de 2010, que establece el orden de subrogación del Subdirector Jurídico del SERVIU Metropolitano, y las facultades que me delega la Resolución Exenta N° 5696 de 3 de septiembre del 2008, dicto la siguiente,

**RESOLUCION**

- 1.- Alzar la prohibición de enajenar que afecta al inmueble singularizado en la letra a) de los vistos de la presente Resolución.
- 2.- La Subdirección Jurídica procederá a través de su Departamento Jurídico a extender la correspondiente escritura de alzamiento.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

EUGENIO GONZÁLEZ ESPARZA  
ABOGADO  
SUBDIRECTOR JURÍDICO (S)

EGE. OSC

**DISTRIBUCIÓN:** Destinatario - Subdirección Jurídica - Departamento Jurídico - Departamento Normalización  
Deudas - Sección Secretaría General Ministro de Fe - Sección Partes y Archivo.

CESAR BELAUNDE KOCK  
MINISTRO DE FE - SUBROGANTE

11 MAY 2010  
**NO AFECTA PRESUPUESTO**

*A. Oliva Luna*

000787

ORD.: N° \_\_\_\_\_

ANT.: Su Ordinario N° 605 de fecha 14 de abril de 2010

MAT.: Da respuesta e informa

SANTIAGO,

*21 ABR. 2010*

**A : JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO**

**DE : JEFA DEPARTAMENTO GESTIÓN PAGOS DE SUBSIDIOS**

Por Ordinario citado en el Antecedente, solicita se informe respecto de beneficios de Subsidio Habitacional y su estado obtenidos por don **JOSÉ ANTONIO CONTRERAS MORALES**, cédula de identidad N° 12.294.381-K.

Sobre el particular, puedo informar a Usted que el Sr. Contreras Morales fue beneficiado en primer lugar con un subsidio Nueva Básica llamado 2/2003 y posteriormente con un subsidio DS 40 llamado 2/2005, ambos a la fecha devueltos y renunciados (se adjuntan cartolas informativas)

Saluda atentamente a Usted,



*[Signature]*  
**RANGISCA GÁLVEZ CERPA**  
**JEFA DEPARTAMENTO GESTIÓN PAGOS DE SUBSIDIOS**

*[Signature]* Incl. : Lo indicado.

**IAFF**

**DISTRIBUCIÓN**

Destinatario

Depto. Gestión Pagos de Subsidios, Oficina de Partes, Archivo.

(19-04-2010)

Copia interesado.

FECHA 17.03.2010

5120 Lebo

J. O. Simon  
17/3/10

DEPARTAMENTO JUDICIAL

No. José Antonio Contreras Herrera Sol. G. 10  
RUT = 12.284.381-X  
EZ ALZAMIENTO DE MI PROPIEDAD VECADA  
EN AV PENON 02455. PLE ACB

Por el motivo de no haber uso del  
SUBSIDIO con fecha 21.06.2007

Para Vender MI PROPIEDAD

Acompañado por un certificado en  
relación a folcatura

Por favor

José Antonio Contreras Herrera  
Telefono 816.615.20 " 945 217 26

AV EL PENON 02455. PLE ACB

1 REPERTORIO Nº 1673-2007

OT Nº 20589-a.m.

2  
3 CONTRATO DE COMPRAVENTA y MUTUO HIPOTECARIO PARA

4 LA

5 ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS

6 EN LETRAS DE CRÉDITO HIPOTECARIO

7 SUBSIDIO D.S 44 - D.S. 40 SIN RECOMPRA LETRAS

8 -U. F.-

9  
10 **CONTRERAS MORAGA, JOSÉ ANTONIO**

11  
12 -A-

13  
14 **CARVAJAL DÍAZ, EDUARDO RAMÓN**

15  
16 -Y-

17  
18 **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**

19 \*\*\*\*\*

20 **EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE**, a veinticinco días del mes de  
21 Enero del año dos mil siete, ante mí, **GONZALO DE LA CUADRA**  
22 **FABRES**, Abogado, Notario Público de Santiago, Titular de la Trigésimo  
23 Octava Notaría, con domicilio en esta ciudad, calle Bandera número  
24 ochenta y cuatro, segundo piso, oficina doscientos cuatro, comparecen: Don  
25 **EDUARDO RAMÓN CARVAJAL DÍAZ**, chileno, empleado, casado,  
26 cédula nacional de identidad número doce millones doscientos treinta y dos  
27 mil ochocientos cincuenta y cinco guión cuatro, domiciliado en Pasaje Las  
28 Violetas número tres mil cuatrocientos cuarenta y cuatro, comuna de Puente  
29 Alto, Santiago, en su calidad de vendedor; don **JOSÉ ANTONIO**  
30 **CONTRERAS MORAGA**, chileno, empleado, casado y separado

1

Nota: Remite el subsidio dp de la c-v

# CONSERVADOR DE BIENES RAICES PUENTE ALTO

**COMPRADOR** : CONTRERAS MORAGA, JOSÉ ANTONIO  
**VENDEDOR** : CARVAJAL DÍAZ, EDUARDO RAMÓN  
**NOTARIA** : GONZALO DE LA CUADRA FABRES  
**DE** : SANTIAGO  
**FECHA** : 25 DE ENERO DE 2007.-

**ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL  
Nº 1.984, e inscrita con esta fecha, en los REGISTROS DE:**

PROPIEDAD,	A FS. 4.201	Nº 2.279;
HIPOTECAS Y GRAVAMENES,	A FS. 2.276 vta.	Nº 1.311;
HIPOTECAS Y GRAVAMENES,	A FS. 2.277 vta.	Nº 1.312;
PROHIBICIONES,	A FS. 4.826 vta.	Nº 1.876;
PROHIBICIONES, (Serviu)	A FS. 4.827	Nº 1.877.-

PUENTE ALTO, 23 DE FEBRERO DE 2007.-

**A L Z A M I E N T O S** anotados al margen de las correspondientes inscripciones: DE FS. 3.889 Nº 4.419 Y A FS. 3.890 Nº 4.420, AMBAS DEL REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES DE 1997; A FS. 3.937 Nº 4.787 DEL REGISTRO DE PROHIBICIONES DE 1997.- PUENTE ALTO, 23 DE FEBRERO DE 2007.-

lag