



SUBDIRECCION JURIDICA  
DEPARTAMENTO JURIDICO  
MOV. F.S. 2371

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 01878 28.MAR 11

SANTIAGO,

VISTOS:

a) La solicitud presentada con fecha 28 de Febrero de 2011, por doña **FRANCISCA CONSTANZA COFRE SEPULVEDA**, instando por la venta de su propiedad ubicada en calle Carlos Gardel N° 1779, correspondiente al lote N° 13, de la manzana 13, del plano de loteo de la Población San Luis Tres y Cuatro, de la Comuna de Maipú, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **FRANCISCA CONSTANZA COFRE SEPULVEDA**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de ( V. y U. ).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **FRANCISCA CONSTANZA COFRE SEPULVEDA**, el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 129 (V. y U.) de 2010, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO  
Serrano 45 y Arturo Prat 48, Santiago.

**RESUELVO:**

1.- Autorizar a doña **FRANCISCA CONSTANZA COFRE SEPULVEDA**, para vender, la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **29833** número **47219** del año **2009**, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará la prohibición de fojas **14343** número **24765** del año **2009** del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

3.- **Doña FRANCISCA CONSTANZA COFRE SEPULVEDA**, conferirá mandato al **SERVIU Metropolitano**, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ANTONIO LOMPART COSMELLI**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU METROPOLITANO**



**TRANSCRIBIR A:**  
**DIRECCIÓN.**

- SUBDIRECCION JURIDICA.
- DEPTO. JURIDICO
- ARCHIVO. (Carp. F.S.77/2011)
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.
- SECRETARIA GENERAL.
- SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.
- INTERESADOS



**THEA GIGLIO VON MAYENBERGER**  
**MINISTRO DE FE**

**NO AFECTA**  
**PRESUPUESTO**  
**22 MAR. 2011**