



**SUBDIRECCION JURIDICA**  
**DEPARTAMENTO JURIDICO**  
**MOV.F.S. 2216**

1366

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

01737 18.MAR 11

RESOLUCION EXENTA N° \_\_\_\_\_/

**SANTIAGO,**

**VISTOS:**

a) La solicitud presentada con fecha 4 de Marzo de 2011, por doña **FLORENTINA DEL CARMEN CATALDO VERGARA**, instando por la venta de su propiedad ubicada en calle Glorias Navales N° 1657, y que corresponde al departamento 305 del 3° piso, copropiedad N° 10, sitio N° 2 de la manzana B de la Población Villa Carlos V, de la Comuna de Maipú, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **FLORENTINA DEL CARMEN CATALDO VERGARA**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de (V. y U.).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **FLORENTINA DEL CARMEN CATALDO VERGARA**, el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 129 (V. y U.) de 2010, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

001860

**RESUELVO:**

1.- Autorizar a doña **FLORENTINA DEL CARMEN CATALDO VERGARA**, para vender, la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **18509** número **29541** del año **2009** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará la prohibición de fojas **9230** número **15969** del año **2009**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

3.- Doña **FLORENTINA DEL CARMEN CATALDO VERGARA**, conferirá mandato al SERVIU Metropolitano, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de Vivienda y Urbanismo.

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE**  
DIRECTOR  
REGIÓN METROPOLITANA  
**ANTONIO TLOMPART GOSMELLI**  
DIRECTOR  
SERVIU METROPOLITANO

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
SERVIU METROPOLITANO  
CONTRALORIA INTERNA  
DIRECCIÓN  
RMO. EGE. OSC. dnico.-

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
MINISTRO DE FE  
THEA GIGLIO VON MAYENBERGER  
MINISTRO DE FE

110 MAR 2011

**NO AFECTA PRESUPUESTO**

- TRANSCRIBIR A:
- SUBDIRECCION JURIDICA.
  - DEPTO. JURIDICO
  - ARCHIVO. (Carp. F.S. 86/2011)
  - SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.
  - SECRETARIA GENERAL.
  - SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.
  - INTERESADOS