



1299

A

**SUBDIRECCION JURIDICA**  
**DEPARTAMENTO JURIDICO**  
**MOV.F.S. 2011.**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE**

**01692 18.MAR 11**

**RESOLUCION EXENTA N° \_\_\_\_\_/**

**SANTIAGO,**

**VISTOS:**

a) La solicitud presentada con fecha 22 de Febrero de 2011, por don **JOSE PATRICIO IZQUIERDO VALENZUELA**, instando por la venta de su propiedad ubicada calle Pilcomayo N° 865, y que corresponde al departamento N° 208 del 2° piso, Block 3, población Conjunto Habitacional Vespucio, de la Comuna de La Florida, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que don **JOSE PATRICIO IZQUIERDO VALENZUELA**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de (V. y U.).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prorrogación si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de don **JOSE PATRICIO IZQUIERDO VALENZUELA**, el que deberá ser endosado por este al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 129 (V. y U.) de 2010, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

**RESUELVO:**

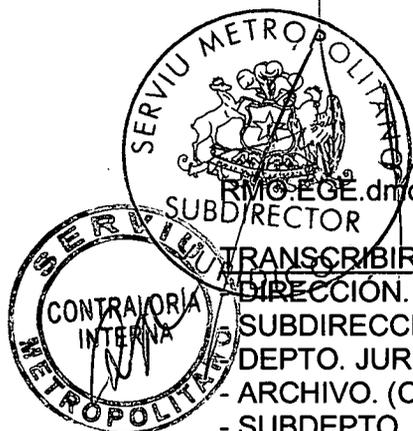
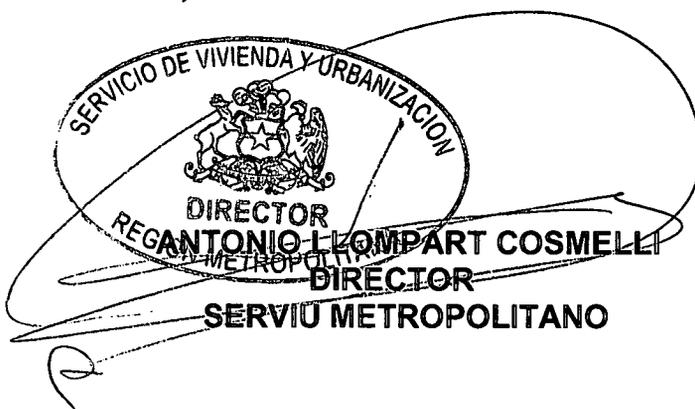
1.- Autorizar a don **JOSE PATRICIO IZQUIERDO VALENZUELA**, para vender, la propiedad de que es dueño y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **18343** número **29272** del año **2009** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará la prohibición de fojas **8527** número **14743** del año **2009**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

3.- Don **JOSE PATRICIO IZQUIERDO VALENZUELA**, conferirá mandato al **SERVIU Metropolitano**, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



- TRANSSCRIBIR A:  
DIRECCIÓN.  
SUBDIRECCION JURIDICA.  
DEPTO. JURIDICO  
- ARCHIVO. (Carp. F.S. 68/2011)  
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO  
- SECRETARIA GENERAL.  
- SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.  
- INTERESADOS



**NO AFECTA  
PRESUPUESTO  
10 MAR. 2011**