



MAT.: APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS CON MUNICIPALIDAD LA PINTANA PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____

SANTIAGO,

VISTOS:

002007 22.06.2016

- a) El Convenio de fecha 21 de Diciembre de 2015, sancionado mediante Resolución Exenta N° 7670 de fecha 21 de Diciembre de 2015, la cual aprueba la transferencia de recursos para el proyecto "Mejoramiento Espacio Público Peatonal: Iluminación", barrio Los Eucaliptos, suscrito entre SERVIU Metropolitano y la **Municipalidad de La Pintana**, correspondiente al Programa de Recuperación de Barrios.
- b) El Oficio N° 1545 de fecha 24 de Marzo de 2016, del SEREMI Metropolitano de Vivienda y Urbanismo a Director del SERVIU Metropolitano, en el que instruye modificación de convenio.
- c) La Resolución Exenta N° 2216 de fecha 13 de Octubre de 2014, de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, por la cual se aprueba el "Convenio de Implementación Fase I", celebrado con fecha 6 de Octubre de 2014 y Resolución Exenta N° 1653 de fecha 23 de Junio de 2015 que aprueba la Modificación de Convenio de Implementación Fase I, que incorpora Fase II, de fecha 12 de Junio de 2015, entre la **Municipalidad de La Pintana** y la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo.
- d) La aprobación de la transferencia de recursos, por parte de la Mesa Técnica Regional, según consta en Acta N° 56 de fecha 22 de Diciembre de 2015.
- e) El Oficio N° 47 de fecha 17 de Marzo de 2016, de Secretaria Ejecutiva de Desarrollo de Barrios a SEREMI de (V. y U.), mediante el cual se autoriza la transferencia en cuotas superiores al 40%.
- f) La Resolución N° 1600, de 30 de Octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.
- g) El Decreto TRA N° 272/4/2015 de (V. y U.) de fecha 3 de Febrero de 2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU.

CONSIDERANDO:

- a) La Modificación de fecha **22 JUN 2016** del convenio individualizado en el Vistos a) suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la **Municipalidad de La Pintana**,

MAT.: APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS CON MUNICIPALIDAD LA PINTANA PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS.

mediante el cual el Municipio se obliga a ejecutar las iniciativas de inversión que en dicho documento se indica, correspondiente al Programa Recuperación de Barrios, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1.- Apruébase la modificación del convenio a que se refiere el considerando a) de la presente Resolución, cuyo texto es el siguiente:

22 JUN 2016

En Santiago de Chile, a, el **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO**, Rut.: 61.812.000-7, representado por su Director don **LUIS ALBERTO PIZARRO SALDÍAS**, chileno, [REDACTED], Geógrafo, [REDACTED] ambos domiciliados en calle Serrano N° 45, 6° piso Región Metropolitana; y don **JAIME PAVEZ MORENO**, chileno, [REDACTED], funcionario público, [REDACTED] en su calidad de Alcalde y en representación de la **MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA o la ENTIDAD EJECUTORA**, ambos domiciliados en Avda. Santa Rosa N° 12.975, de esa comuna, se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: Por instrumento privado de fecha 21 de Diciembre de 2015 aprobado por Resolución Exenta N° 7670 de fecha 21 de Diciembre de 2015, el proyecto "Mejoramiento Espacio Público Peatonal: Iluminación" del barrio **Los Eucaliptos**, suscrito entre SERVIU Metropolitano y la Municipalidad de La Pintana, que consideró una transferencia total de fondos equivalente a **\$ 52.557.316.-** en etapa de perfil. Este debe ser modificado según instrucción de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo N° 1545 de fecha 24 de Marzo de 2016, por cuanto el costo actual del proyecto asciende a **\$ 57.176.691.-**, resultando un saldo sin financiamiento equivalente a **\$ 4.619.375.-**

SEGUNDO: En virtud de lo anterior, los comparecientes vienen en modificar el convenio individualizado precedentemente, en su cláusula Séptima, de la siguiente manera:

Donde dice: Para el cumplimiento de las obligaciones contraídas por este convenio, SERVIU Metropolitano le transferirá a la Municipalidad de La Pintana la suma única y total de **\$ 52.557.316.-**, con cargo a los recursos asignados e identificados bajo el subtítulo 33 ítem 03 asignación 102 del presupuesto vigente. Dicho monto será transferido en 2 cuotas conforme lo establece la instrucción impartida por la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo en Oficio N° 5623 de fecha 16 de Noviembre de 2015, de la siguiente manera:

- a) La Primera Cuota será de **\$ 44.673.719.-**, correspondiente al 85%, contra la total tramitación del presente convenio.
- b) La Segunda Cuota de **\$ 7.883.597.-**, correspondiente al 15%, se entregara una vez que el Municipio presente a SERVIU Metropolitano el Acta de Entrega de Terreno.

Debe decir: Para el cumplimiento de las obligaciones contraídas por este convenio, SERVIU Metropolitano le transferirá a la Municipalidad de La Pintana la suma única y total de **\$ 57.176.691.-**, con cargo a los recursos asignados e identificados bajo el subtítulo 33 ítem 03 asignación 102 del presupuesto vigente. Dicho monto será transferido en 3 cuotas conforme lo establece la instrucción impartida por la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, de la siguiente manera:

MAT.: APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS CON MUNICIPALIDAD LA PINTANA PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS.

- a) La Primera Cuota de **\$ 44.673.719,-**, correspondiente al 78,14%, ya fue transferida por Resolución Exenta Nº 7670 de fecha 21 de Diciembre de 2015.
- b) La Segunda Cuota de **\$ 6.251.486,-** correspondiente al 10,93%, la que se transferirá una vez recibida por SERVIU Metropolitano el Acta de Entrega de Terreno, correspondiente.
- c) La Tercera Cuota de **\$ 6.251.486,-**, correspondiente al 10,93 %, se transferirá una vez que el Municipio presente a SERVIU Metropolitano el Acta de Recepción Provisoria de las obras, sin observaciones.

TERCERO: En lo demás, conserva plena vigencia y validez el convenio individualizado en la cláusula primera del presente instrumento.

CUARTO: La presente modificación de convenio, deberá ser ratificada por SERVIU Metropolitano mediante la dictación de la correspondiente Resolución.

QUINTO: La personería de don **LUIS ALBERTO PIZARRO SALDÍAS**, como Director del SERVIU Metropolitano, consta en el Decreto TRA Nº 272/4/2015 de (V. y U.) de fecha 3 de Febrero de 2015 y la personería de don **JAIME PAVEZ MORENO**, como Alcalde de la Municipalidad de La Pintana, consta en la Sentencia de Calificación y Proclamación del Segundo Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, de fecha 19 de Noviembre de 2012.

2.- Déjase constancia que la presente Resolución no afecta el presupuesto de la institución.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.



DIRECCION SERVIU METROPOLITANO.
SUBDIRECCIÓN JURÍDICA.
SUBDIRECCIÓN DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO.
DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL.
DEPTO. DE CONTABILIDAD.
DEPTO. NORMALIZACIÓN DEUDA-SECCIÓN CONTROL Y REGULARIZACIÓN Y COBRANZA
SUBDEPTO. PRESUPUESTO.
PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS.
SECCIÓN CONTROL EGRESOS.
OFICINA CONTRALORÍA MINVU - SERVIU.
SECCIÓN ANÁLISIS Y CONTROL CONTABLE.
SECCIÓN SECRETARÍA GENERAL MINISTRO DE FE.
SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.
SECCIÓN CONTRATOS.
SEREMI METROPOLITANA (V. y U.) PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS
MUNICIPALIDAD La Pintana
Avda. Santa Rosa N° 12.975.

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
REGION METROPOLITANA
DIRECTOR PIZARRO SALDÍAS
GEOGRAFO PUC
DIRECTOR
REGION METROPOLITANA**



NURYS RAMÍREZ TAPIA
Ministro de Fe

