



Subdirección Operaciones Habitacionales  
Depto. Aplicación Subsidios Habitacionales  
OFPA N° 373

OTORGA PRESTAMO DE ENLACE A PROYECTO DE  
INTEGRACION SOCIAL SAN ALBERTO DE NOS I,  
REGULADO POR EL D.S. N° 116 (V. Y U.) DE 2014.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/

SANTIAGO,

006904 24.11.2015

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Art. N° 11 del D.S. N° 116 (V. y U.) de 2014, que Reglamenta el Subsidio Habitacional Extraordinario para Proyectos de Integración Social.
- b) La Resolución Exenta N° 6239 de 02.11.2015 que aprueba modificación de Convenio Serviu Metropolitano con Consorcio Habitacional de Chile S.A., Proyecto San Alberto de Nos I, comuna de San Bernardo.
- c) El contrato de construcción de 05.06.2015, suscrito entre Consorcio Habitacional de Chile S.A. y Constructora Conhab SpA.
- d) La nota de 31.07.2015 de Consorcio Habitacional de Chile S.A. que solicita el otorgamiento del préstamo de enlace para la construcción de 202 viviendas.
- e) El Ord. N° 26 de la Subdirección de Vivienda y Equipamiento (Serviu R.M.) de 09.10.2015 que informa verificación de inicio de las obras del Proyecto San Alberto de Nos I.
- f) La disponibilidad presupuestaria de acuerdo a lo informado por la Subdirección de Finanzas.
- g) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 de 30.10.08, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón.
- h) El Decreto TRA N° 272/4/2015 (V. y U) de fecha 03.02.2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, reglamento orgánico de los SERVIU.

**CONSIDERANDO:**

La necesidad de dar cumplimiento a lo establecido en el inciso N° 4 del Art. N°11 del Decreto señalado en el visto a), dicto la siguiente:



OTORGA PRESTAMO DE ENLACE A PROYECTO DE INTEGRACION SOCIAL SAN ALBERTO DE NOS I, REGULADO POR EL D.S. Nº 116 (V. Y U.) DE 2014.

### RESOLUCIÓN

1. Otórgase a **Constructora Conhab SpA RUT 76.392.404-1** un préstamo de enlace por un monto de **40.400 UF**, en las condiciones que describe el Art. Nº 11 del D.S. Nº 116 (V. y U.) de 2014, el que deberá restituirse en el plazo máximo de 2 años a contar de la fecha de esta Resolución.
2. La Subdirección Jurídica a través del Departamento Jurídico, confeccionará el correspondiente Contrato de Mutuo en conformidad al Art. Nº 61 de la Ley 16.391.
3. Facultase a la Jefatura de la Subdirección de Operaciones Habitacionales, a la Jefatura del Departamento de Aplicación de Subsidios Habitacionales y a sus respectivos subrogantes, para que en virtud de lo expresado en los Vistos precedentes, autoricen el pago a **Constructora Conhab SpA** del préstamo de enlace por un monto de **40.400 UF**, para cuyo efecto emitirán y suscribirán la correspondiente Autorización de Pago, respaldada por la documentación correspondiente.
4. Los gastos que irroque el cumplimiento de la presente resolución serán imputados al ítem 32.02.003 del presupuesto vigente para el SERVIU Metropolitano del año 2015, aprobado por Ley Nº 20.798/15 y sus modificaciones.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



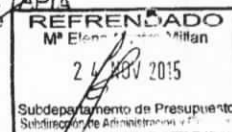
  
ALBERTO PIZARRO SALDÍAS  
GEOGRAFO PUC  
DIRECTOR  
SERVIU METROPOLITANO  
DIRECCIÓN REGIONAL METROPOLITANO

NMB/MRC/MES  
TRANSCRIPCIÓN.

- Dirección SERVIU Metropolitano
- Subdirección de Operaciones Habitacionales
- Subdirección de Administración y Finanzas
- Subdirección Jurídica
- Departamento Programación Física y Control
- Departamento Jurídico
- Departamento Aplicación Subsidios Habitacionales
- Subdepartamento Presupuestos
- Sección Control Egresos
- Contraloría General de la República - SERVIU
- Sección Secretaría General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano
- Sección Partes y Archivo.



  
NURY'S RAMÍREZ TAPIA  
Ministro de Fe



ID = 322521  
CD = 022227