



Subdirección Operaciones Habitacionales
Depto. Aplicación Subsidios Habitacionales
OFPA N° 342

OTORGA PRESTAMO DE ENLACE A PROYECTO DE
INTEGRACION SOCIAL CONJUNTO HABITACIONAL
HIJUELAS, REGULADO POR EL D.S. N° 116 (V. Y
U.) DE 2014.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____

SANTIAGO,

006325 06.11.2015

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el Art. N° 11 del D.S. N° 116 (V. y U.) de 2014, que Reglamenta el Subsidio Habitacional Extraordinario para Proyectos de Integración Social.
- b) La Resolución Exenta N° 3258 de 04.06.2015 que aprueba Convenio SERVIU Metropolitano con Inmobiliaria Los Silos III, Proyecto Conjunto Habitacional Hijuelas, comuna de Maipú.
- c) El contrato de construcción de 02.06.2015, suscrito entre Inmobiliaria Los Silos III Limitada y Constructora Centauro Limitada.
- d) La nota de 21.08.2015 de Inmobiliaria Los Silos III Limitada que solicita el otorgamiento del préstamo de enlace para la construcción de 186 viviendas.
- e) El Ord. N° 38 de la Subdirección de Vivienda y Equipamiento (SERVIU R.M.) de 14.10.2015 que informa verificación de inicio de las obras del Conjunto Habitacional Hijuelas.
- f) La disponibilidad presupuestaria de acuerdo a lo informado por la Subdirección de Finanzas.
- g) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 de 30.10.08, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón.
- h) El Decreto TRA N° 272/4/2015 (V. y U) de fecha 03.02.2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, reglamento orgánico de los SERVIU.

CONSIDERANDO:

La necesidad de dar cumplimiento a lo establecido en el inciso N° 4 del Art. N°11 del Decreto señalado en el visto a), dicto la siguiente:



OTORGA PRESTAMO DE ENLACE A PROYECTO DE INTEGRACION SOCIAL CONJUNTO HABITACIONAL HIJUELAS, REGULADO POR EL D.S. Nº 116 (V. Y U.) DE 2014.

RESOLUCIÓN

1. Otórgase a **Constructora Centauro Limitada RUT 77.779.870-7** un préstamo de enlace por un monto de **37.200 UF**, en las condiciones que describe el Art. Nº 11 del D.S. Nº 116 (V. y U.) de 2014, el que deberá restituirse en el plazo máximo de 2 años a contar de la fecha de esta Resolución.
2. La Subdirección Jurídica a través del Departamento Jurídico, confeccionará el correspondiente Contrato de Mutuo en conformidad al Art. Nº 61 de la Ley 16.391.
3. Facultase a la Jefatura de la Subdirección de Operaciones Habitacionales, a la Jefatura del Departamento de Aplicación de Subsidios Habitacionales y a sus respectivos subrogantes, para que en virtud de lo expresado en los Vistos precedentes, autoricen el pago a **Constructora Centauro Limitada** del préstamo de enlace por un monto de **37.200 UF**, para cuyo efecto emitirán y suscribirán la correspondiente Autorización de Pago, respaldada por la documentación correspondiente.
4. Los gastos que irrogue el cumplimiento de la presente resolución serán imputados al ítem 32.02.003 del presupuesto vigente para el SERVIU Metropolitano del año 2015, aprobado por Ley Nº 20.798/15 y sus modificaciones.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ROBERTO PIZARRO SALDÍAS
GEOGRAFO PUC
DIRECTOR
DIRECTOR
SERVIU METROPOLITANO



NMB/MHM/IMP

TRANSCRIPCIÓN

- Dirección SERVIU Metropolitano
- Subdirección de Operaciones Habitacionales
- Subdirección de Administración y Finanzas
- Subdirección Jurídica
- Departamento Programación Física y Control
- Departamento Jurídico
- Departamento Aplicación Subsidios Habitacionales
- Subdepartamento Presupuestos
- Sección Control Egresos
- Contraloría General de la República - SERVIU
- Sección Secretaría General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano
- Sección Partes y Archivo

CONTROLADA
INTERVALO

REFRENDADO
Mº
26 OCT 2015
Subdepartamento de Presupuestos
Subdirección de Administración y Finanzas

Jc - 319305
Cui = 020547



NORA RAMIREZ TALA
PRESIDENTE