



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación Subsidios Habitacionales
Sección Soporte Técnico y Operacional
OFPA N° 441577

AUTORIZA LA ASIGNACION, VENTA Y OTORGAMIENTO DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE PRECIO PAGADO DE 126 DE UN TOTAL DE 127 VIVIENDAS DEL PROYECTO "TERESA DE CALCUTA 4" DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO A POSTULANTES SELECCIONADOS DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____/

SANTIAGO,

005832 19.10.2015

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N° 49 (V. y U.) de fecha 13 de Septiembre de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S. N° 105, (V. y U.), de 2014, que reglamenta el otorgamiento de Subsidios Habitacionales a través del programa "Fondo Solidario de Elección de Vivienda".
- b) La Resolución Exenta N° 8761 de fecha 30 de Octubre de 2012 (V. y U.), que en su resuelvo 1 asigna directamente un subsidio del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S N° 49 (V. y U.), de 2011, para cada uno de los integrantes del grupo "Migrado 174 Teresa de Calcuta 4" de la comuna de Puente Alto.
- c) El Comprobante de Grupo Organizado Hábil antes individualizado de fecha 09 de Mayo de 2012, donde consta nómina original de 136 beneficiarios y la vinculación del mismo al proyecto "Teresa de Calcuta 4".
- d) La Resolución Exenta N° 1170 de fecha 15 de Marzo de 2013 del SERVIU Metropolitano, que en su resuelvo 2 sanciona la adscripción de 136 familias del grupo "Migrado 174 Teresa de Calcuta 4", código de grupo 84653, al código de proyecto 74662, este último Migrado al respectivo Banco de Proyectos, conforme a lo establecido en artículos transitorios 1° y 2° del D.S. 49/2011.
- e) La Resolución Exenta N° 7539 de fecha 22 de Octubre de 2013 (V. y U.), que en su resuelvo 2 establece que el SERVIU Metropolitano deberá resolver administrativamente las modificaciones de nómina que se producirán por efecto de la rebaja de 52 beneficiarios de los grupos Migrados 174 Teresa de Calcuta 1, 2, 4, 5, 6, y 7.
- f) La Resolución Exenta N° 5734 de fecha 29 de Octubre de 2013 del SERVIU Metropolitano, que modifica nómina original de beneficiarios del proyecto mencionado en el visto c), en el sentido de renunciar a 1 beneficiaria.
- g) La Resolución Exenta N° 360 de fecha 31 de Enero de 2014 del SERVIU Metropolitano, que modifica la Resolución Exenta citada en el visto d), en el sentido de disminuir, entre otros, la cantidad de beneficiarios del proyecto "Teresa de Calcuta 4" quedando compuesto por 127 familias de la comuna de Puente Alto, y en consecuencia se disminuye el presupuesto del mismo.
- h) La Resolución Exenta N° 7181 de fecha 09 de Diciembre de 2014 del SERVIU Metropolitano, que modifica nómina original de beneficiarios del proyecto mencionado en el visto c), en el sentido de renunciar a 1 beneficiaria.
- i) La Resolución Exenta N° 7182 de fecha 09 de Diciembre de 2014 del SERVIU Metropolitano, que modifica nómina original de beneficiarios del proyecto mencionado en el visto c), en el sentido de renunciar a 5 beneficiarios.



AUTORIZA LA ASIGNACION, VENTA Y OTORGAMIENTO DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE PRECIO PAGADO DE 126 DE UN TOTAL DE 127 VIVIENDAS DEL PROYECTO "TERESA DE CALCUTA 4" DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO A POSTULANTES SELECCIONADOS DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA.

- j) El Ord. Nº 233 de fecha 22 de Abril de 2015 del Subdirector Jurídico del SERVIU Metropolitano, mediante el cual emite pronunciamiento legal respecto del otorgamiento de subsidios adicionales y precio máximo de la vivienda según el D.S. Nº 49 (V. y U.), de 2012.
- k) La Resolución Exenta Nº 5287 de fecha 15 de Julio de 2015 (V. y U.), que modifica la Resolución Exenta citada en el visto b), en el sentido de renunciar y reemplazar a 3 beneficiarios del proyecto "Teresa de Calcuta 4" de la comuna de Puente Alto.
- l) El correo electrónico de fecha 08 de Septiembre de 2015 del Subdepartamento de Subsidios Para Proyectos de Construcción, mediante el cual informa el presupuesto del Proyecto "Teresa de Calcuta 4" de la comuna de Puente Alto con sus respectivos incrementos a esa fecha.
- m) La Resolución Exenta Nº 5135 de fecha 14 de Septiembre de 2015 del SERVIU Metropolitano, que modifica nómina original de beneficiarios del proyecto mencionado en el visto c), en el sentido de renunciar y reemplazar a 1 beneficiaria.
- n) La Resolución Exenta Nº 5136 de fecha 14 de Septiembre de 2015 del SERVIU Metropolitano, que modifica nómina original de beneficiarios del proyecto mencionado en el visto c), en el sentido de excluir y reemplazar a 6 beneficiarias.
- o) El Ord. Nº 10873 de fecha 24 de Septiembre de 2015 del SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa que la beneficiaria Sra. María Filomena Vergara Cáceres, presentó antecedentes suficientes que permitieron corroborar que se encontraba dentro de alguna de las excepciones contenidas en el artículo Nº 16 del D.S. Nº 49 (V. y U.), del año 2011, por lo tanto se puede entregar la vivienda asignada y proceder con el trámite de escrituración.
- p) La presentación de fecha 25 de Septiembre de 2015 de la EGIS Pangal S.A., mediante la cual solicita el cierre de nómina parcial del proyecto FSEV, modalidad Construcción en Nuevos Terrenos denominado "Teresa de Calcuta 4" de la comuna de Puente alto, adjuntando los documentos y requisitos dispuestos para iniciar el trámite de escrituración de 126 de un total de 127 viviendas emplazadas en terreno de propiedad del SERVIU. La nómina se encuentra debidamente timbrada y firmada por el Representante Legal, en la que se señala, entre otros, el valor y financiamiento de las viviendas.
- q) Lo dispuesto en la Resolución Nº 1600 de fecha 30 de octubre de 2008, de Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón;
- r) El D.S. Nº 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, la Resolución Nº 272/28/2014 (V. y U.) de fecha 05.11.2014, que me nombra Subdirector de Operaciones Habitacionales, y funciones y atribuciones que me competen de acuerdo a lo establecido en la Resolución Exenta Nº 4660 (SERVIU Metropolitano), de fecha 30.08.2013, y las facultades que me delega la Resolución Exenta Nº 4655 (SERVIU Metropolitano), de fecha 30.08.2013, dicto lo siguiente:



AUTORIZA LA ASIGNACION, VENTA Y OTORGAMIENTO DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE PRECIO PAGADO DE 126 DE UN TOTAL DE 127 VIVIENDAS DEL PROYECTO "TERESA DE CALCUTA 4" DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO A POSTULANTES SELECCIONADOS DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA.

CONSIDERANDO:

1. Lo mencionado en el Ord. N° 233 de fecha 22 de Abril de 2015 del Subdirector Jurídico del SERVIU Metropolitano, mediante el cual indica que los recursos adicionales asignados a un proyecto no deben ser considerados dentro del precio de la vivienda, por cuanto constituyen gestiones de financiamiento adicionales a las definidas específicamente en el programa, ya sea por parte de terceros o del Estado por la vía de asignación directa.
2. La necesidad de autorizar la asignación, venta y otorgamiento de contratos de compraventa de precio pagado a 126 de un total de 127 viviendas del proyecto "Teresa de Calcuta 4" de la comuna de Puente Alto, a postulantes seleccionados del Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda.

RESOLUCIÓN

1. Autorícese la asignación, venta y otorgamiento de contratos de compraventa con precio pagado a 126 de un total de 127 postulantes seleccionados del proyecto "Teresa de Calcuta 4" de la comuna de Puente Alto que se detallan a continuación:

1	[REDACTED]	Gutiérrez	Bello	Dilma	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	Yáñez	Vera	José	Luis Ernesto Enesto	[REDACTED]
3	[REDACTED]	Sepúlveda	Muñoz	Donatila	Rosa	[REDACTED]
4	[REDACTED]	Alegria	Pardo	Yetive	Del Carmen	[REDACTED]
5	[REDACTED]	Orbenes	Carvajal	Patricia	Cristina del Carmen	[REDACTED]
6	[REDACTED]	Foullioux	Polanco	Margarita	Rosa	[REDACTED]
7	[REDACTED]	Monroy	Plaza	Rebeca	Elizabeth	[REDACTED]
8	[REDACTED]	González	Apablaza	Juana	Del Carmen	[REDACTED]
9	[REDACTED]	Vergara	Cáceres	María	Filomena	[REDACTED]
10	[REDACTED]	Salazar	Escobar	Adriana	de Las Mercedes	[REDACTED]
11	[REDACTED]	Beltrán	Vivanco	Claudina	Vidalba	[REDACTED]
12	[REDACTED]	Esparza	Esparza	Adriana	Del Carmen	[REDACTED]
13	[REDACTED]	Jofré	Arias	Isabel	Sylvia	[REDACTED]
14	[REDACTED]	Canulao	Pintrimil	José	Jorge	[REDACTED]
15	[REDACTED]	Combeau	Oyarce	María	Angélica	[REDACTED]
16	[REDACTED]	Olivares	Muñoz	Cecilia	Alejandra	[REDACTED]
17	[REDACTED]	Sepúlveda	Espinoza	Jacqueline	Del Carmen	[REDACTED]
18	[REDACTED]	Acevedo	Salazar	Claudina	Ester	[REDACTED]
19	[REDACTED]	Frez	Appelgren	Yeniffer	Karina	[REDACTED]
20	[REDACTED]	Gómez	Jiménez	Teresa	Del Carmen	[REDACTED]
21	[REDACTED]	Soto	Durán	Ximena	Isabel	[REDACTED]
22	[REDACTED]	Cortés	Sobarzo	Ivonne	Eugenia	[REDACTED]
23	[REDACTED]	Figuroa	Moreno	Andres	Alberto	[REDACTED]



AUTORIZA LA ASIGNACION, VENTA Y OTORGAMIENTO DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE PRECIO PAGADO DE 126 DE UN TOTAL DE 127 VIVIENDAS DEL PROYECTO "TERESA DE CALCUTA 4" DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO A POSTULANTES SELECCIONADOS DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA.

24	[REDACTED]	Larenas	Muñoz	Jacqueline	Mercedes	[REDACTED]	[REDACTED]
25	[REDACTED]	Montoya	Prado	Patricia	Angélica	[REDACTED]	01653
26	[REDACTED]	Romero	Alarcón	Patricia	Marcela	[REDACTED]	[REDACTED]
27	[REDACTED]	Catalán	Sepúlveda	Patricia	Alejandra	[REDACTED]	[REDACTED]
28	[REDACTED]	Ordnes	Arce	Lucía	Bernarda	[REDACTED]	[REDACTED]
29	[REDACTED]	Miranda	Jara	Nora	Urbelinda	[REDACTED]	[REDACTED]
30	[REDACTED]	Tejos	Díaz	Celia	Paola Amor	[REDACTED]	[REDACTED]
31	[REDACTED]	Cabezas	Contreras	María	Isabel	[REDACTED]	[REDACTED]
32	[REDACTED]	Santis	Santana	Deborath	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
33	[REDACTED]	Barrera	Molina	Sandra	Del Pilar	[REDACTED]	[REDACTED]
34	[REDACTED]	Rojas	López	Lidia	Mireya	[REDACTED]	[REDACTED]
35	[REDACTED]	Henríquez	Gallardo	Andrea	Ester	[REDACTED]	[REDACTED]
36	[REDACTED]	Fritz	Hermosilla	María	Raquel	[REDACTED]	[REDACTED]
37	[REDACTED]	Medina	Martínez	Luciano	Enrique	[REDACTED]	[REDACTED]
38	[REDACTED]	Cifuentes	Saavedra	Marisol	Jeanette	[REDACTED]	[REDACTED]
39	[REDACTED]	Perea	Ahumada	Alexis	Fabián	[REDACTED]	[REDACTED]
40	[REDACTED]	Ceroni	Gloria	Alejandra	Del Pilar	[REDACTED]	[REDACTED]
41	[REDACTED]	Frez	Appelgren	Germán	Raúl	[REDACTED]	[REDACTED]
42	[REDACTED]	Levimilla	Llulén	Dominga	Alicia	[REDACTED]	[REDACTED]
43	[REDACTED]	Zúñiga	Pradenas	Edith	Johana	[REDACTED]	[REDACTED]
44	[REDACTED]	Del Rio	Díaz	Sofía	Cecilia	[REDACTED]	[REDACTED]
45	[REDACTED]	Araya	Dodds	Beatriz	Soledad	[REDACTED]	[REDACTED]
46	[REDACTED]	Zúñiga	Pradenas	Ingrid	Ivonne	[REDACTED]	[REDACTED]
47	[REDACTED]	Sepúlveda	Navarro	Cecilia	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
48	[REDACTED]	Garrido	Gálvez	Irene	Flor	[REDACTED]	[REDACTED]
49	[REDACTED]	Vallejos	Baeza	Ivonne	Araceli	[REDACTED]	[REDACTED]
50	[REDACTED]	Serrano	Toro	Juana	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
51	[REDACTED]	Vargas	Navarro	Pamela	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
52	[REDACTED]	Araya	Montecinos	María	Teresa	[REDACTED]	[REDACTED]
53	[REDACTED]	Cortés	Cortés	Johanna	Pamela	[REDACTED]	[REDACTED]
54	[REDACTED]	Arancibia	Espinoza	Cristina	De Lourdes	[REDACTED]	[REDACTED]
55	[REDACTED]	Rojas	Cabeza	Myriam	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
56	[REDACTED]	Torres	Jofre	Isabel	Sylvia	[REDACTED]	[REDACTED]
57	[REDACTED]	Urrutia	Duran	Sandra	Elizabeth	[REDACTED]	[REDACTED]
58	[REDACTED]	Figueroa	Martínez	Llasna	Manuela	[REDACTED]	[REDACTED]
59	[REDACTED]	Sepúlveda	Navarro	Sixtina	De Las Mercedes	[REDACTED]	[REDACTED]
60	[REDACTED]	Montenegro	Villablanca	Erica	Paulina	[REDACTED]	[REDACTED]
61	[REDACTED]	Bustamante	Bueno	Carolina	Elizabeth	[REDACTED]	[REDACTED]
62	[REDACTED]	Valladares	Gavilán	Jimmy	Israel	[REDACTED]	[REDACTED]
63	[REDACTED]	Olguin	Urbano	Elizabeth	Marjorie Fabiola	[REDACTED]	[REDACTED]
64	[REDACTED]	Ferrada	Fernández	Marieta	Verónica	[REDACTED]	[REDACTED]
65	[REDACTED]	Quezada	García	Patricia	Edith	[REDACTED]	[REDACTED]
66	[REDACTED]	Arancibia	Ábalos	Claudia	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
67	[REDACTED]	Erazo	Salinas	Daniela	Alejandra	[REDACTED]	[REDACTED]



AUTORIZA LA ASIGNACION, VENTA Y OTORGAMIENTO DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE PRECIO PAGADO DE 126 DE UN TOTAL DE 127 VIVIENDAS DEL PROYECTO "TERESA DE CALCUTA 4" DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO A POSTULANTES SELECCIONADOS DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA.

68	[REDACTED]	Torres	Jofré	Hugo	Enrique	[REDACTED]	[REDACTED]
69	[REDACTED]	Letranz	Sepúlveda	Carolina	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
70	[REDACTED]	Godoy	Leiva	Rubén	Marcos	[REDACTED]	[REDACTED]
71	[REDACTED]	Vega	Vega	Daniela	Ivett	[REDACTED]	[REDACTED]
72	[REDACTED]	Iturra	Garrido	Cristina	Alexandra	[REDACTED]	[REDACTED]
73	[REDACTED]	Navarro	Manríquez	Luisa	Marlene	[REDACTED]	[REDACTED]
74	[REDACTED]	Mora	Pizarro	Soledad	Mabel	[REDACTED]	[REDACTED]
75	[REDACTED]	Mora	Pizarro	Ana	Maria	[REDACTED]	[REDACTED]
76	[REDACTED]	Baeza	Manquellpe	Jimena	Elizabeth	[REDACTED]	[REDACTED]
77	[REDACTED]	Gonzalez	Hermosilla	Claudia	Soledad	[REDACTED]	[REDACTED]
78	[REDACTED]	Sagal	Morán	Fabiola	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
79	[REDACTED]	Navarro	Manríquez	Cecilia	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
80	[REDACTED]	Gallardo	Valenzuela	Daisy	De Lourdes	[REDACTED]	[REDACTED]
81	[REDACTED]	Duque	Díaz	Rosa	Elena	[REDACTED]	[REDACTED]
82	[REDACTED]	Cacéres	Rodríguez	Paulina	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
83	[REDACTED]	Serrano	Fouilloux	Leontina	Macarena	[REDACTED]	[REDACTED]
84	[REDACTED]	Rodríguez	Salgado	Yasna	Rossana	[REDACTED]	[REDACTED]
85	[REDACTED]	Eriza	Gutiérrez	Susana	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
86	[REDACTED]	Norambuena	Salazar	Maritza	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
87	[REDACTED]	Salgado	Zavala	Gabriela	Rosario	[REDACTED]	[REDACTED]
88	[REDACTED]	Salazar	Gonzalez	Pamela	Emilia	[REDACTED]	[REDACTED]
89	[REDACTED]	Alarcón	Arriagada	Marcelo	Andrés	[REDACTED]	[REDACTED]
90	[REDACTED]	Flores	Gutierrez	Carolina	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
91	[REDACTED]	Ulloa	Riveros	Nathaly	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
92	[REDACTED]	Orellana	Aguilera	Elba	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
93	[REDACTED]	Toledo	Saavedra	Massiel	Del Pilar	[REDACTED]	[REDACTED]
94	[REDACTED]	Gallardo	Valenzuela	Leonardo	Andres	[REDACTED]	[REDACTED]
95	[REDACTED]	Salas	Ramírez	Tamara	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
96	[REDACTED]	Bravo	Ramírez	Claudia	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
97	[REDACTED]	Sandoval	Cortés	Osvalo	César	[REDACTED]	[REDACTED]
98	[REDACTED]	Cubillos	Bascuñán	Mariela	Del Pilar	[REDACTED]	[REDACTED]
99	[REDACTED]	González	Olave	Cibel	Vivian	[REDACTED]	[REDACTED]
100	[REDACTED]	Orellana	Silva	Maria	Cristina	[REDACTED]	[REDACTED]
101	[REDACTED]	Veas	San Martín	Gustavo	Adolfo	[REDACTED]	[REDACTED]
102	[REDACTED]	Cifuentes	Saavedra	Catalina	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
103	[REDACTED]	Morales	Castillo	Karen	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
104	[REDACTED]	Sandoval	Cortés	Gilda	Del Carmen	[REDACTED]	[REDACTED]
105	[REDACTED]	Basualto	Avila	Carolina	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
106	[REDACTED]	Jerez	Allende	Cindy	Nicole	[REDACTED]	[REDACTED]
107	[REDACTED]	Sanhueza	Vásquez	Ivonne	Nathaly	[REDACTED]	[REDACTED]
108	[REDACTED]	Figuroa	Figuroa	Camila	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
109	[REDACTED]	Carrasco	Urzúa	Danitza	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
110	[REDACTED]	Sánchez	Núñez	Leslie	Dayan	[REDACTED]	[REDACTED]
111	[REDACTED]	Ponce	Yañez	Ingrid	Antonieta	[REDACTED]	[REDACTED]



AUTORIZA LA ASIGNACION, VENTA Y OTORGAMIENTO DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE PRECIO PAGADO DE 126 DE UN TOTAL DE 127 VIVIENDAS DEL PROYECTO "TERESA DE CALCUTA 4" DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO A POSTULANTES SELECCIONADOS DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA.

112	[REDACTED]	Sanhueza	Román	Juan	Carlos	[REDACTED]	[REDACTED]
113	[REDACTED]	Castro	Díaz	Olga	Katherine	[REDACTED]	[REDACTED]
114	[REDACTED]	Cartes	Nova	Carmen	Gloria	[REDACTED]	[REDACTED]
115	[REDACTED]	Orellana	Silva	Francisca	Alejandra	[REDACTED]	[REDACTED]
116	[REDACTED]	Saez	Campos	Miguel	Angel	[REDACTED]	[REDACTED]
117	[REDACTED]	Banda	Peralta	Sonia	Megaly	[REDACTED]	[REDACTED]
118	[REDACTED]	Venegas	Ávila	Karla	Iris	[REDACTED]	[REDACTED]
119	[REDACTED]	Lopez	Pinto	Stephanie	Andrea	[REDACTED]	[REDACTED]
120	[REDACTED]	Céspedes	Hidalgo	Enrique	Antonio	[REDACTED]	[REDACTED]
121	[REDACTED]	Catalán	Pavez	Naroha	Yolanda	[REDACTED]	[REDACTED]
122	[REDACTED]	Silva	Carrera	Gabriela	Soledad	[REDACTED]	[REDACTED]
123	[REDACTED]	Flores	Hinojosa	Yennedy	Yessenia	[REDACTED]	[REDACTED]
124	[REDACTED]	Llanos	Ojeda	Macarena	Javiera	[REDACTED]	[REDACTED]
125	[REDACTED]	Tapia	López	Carolina	Beatriz	[REDACTED]	[REDACTED]
126	[REDACTED]	Venegas	Villaseca	Fabiola	Del Pilar	[REDACTED]	[REDACTED]

- Establézcase que las casas individualizadas en el resuelvo 1 desde el correlativo 1 al 125 tienen un valor total unitario de 603,38 U.F. y cada beneficiario cancela al contado con cargo a los siguientes aportes reglamentarios:
 - Subsidio Habitacional: 370 U.F.
 - Subsidio Diferenciado a la Localización Adquisición: 196,61 U.F.
 - Subsidio Diferenciado a la Localización Habilitación: 17,27 U.F.
 - Ahorro: 19,5 U.F.
- Establézcase que la casa individualizada en el correlativo N° 126 tiene un valor total unitario de 623,38 U.F. por ser beneficiaria discapacitada y la cancela al contado con cargo a los siguientes aportes reglamentarios:
 - Subsidio Habitacional: 370 U.F.
 - Subsidio Diferenciado a la Localización Adquisición: 196,61 U.F.
 - Subsidio Diferenciado a la Localización Habilitación: 17,27 U.F.
 - Subsidio Discapacidad: 20 U.F.
 - Ahorro: 19,5 U.F.
- Que, las viviendas indicadas en el resuelvo 1 no se encuentran acogidas a la Ley N° 19.537 de copropiedad Inmobiliaria y cuentan con subsidios para Equipamiento y Fondo de Iniciativas según el siguiente detalle:
 - Subsidio de Equipamiento: 5 U.F. por beneficiario
 - Fondo de Iniciativas: 7 U.F. por beneficiario
 - Ahorro Adicional: 0,5 U.F. por beneficiario
- Que, el valor del incremento otorgado vía asignación directa a cada uno de los beneficiarios mencionados en el resuelvo 1 es de 143,02 U.F. estipulado mediante Resolución Exenta citada en el visto e) y las modificaciones establecidas en la resolución Exenta citada en el visto g).

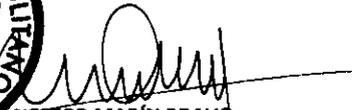


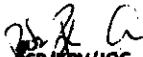
AUTORIZA LA ASIGNACION, VENTA Y OTORGAMIENTO DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE PRECIO PAGADO DE 126 DE UN TOTAL DE 127 VIVIENDAS DEL PROYECTO "TERESA DE CALCUTA 4" DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO A POSTULANTES SELECCIONADOS DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA.

6. El terreno de propiedad del SERVIU, tiene un valor de 24.969 U.F., de acuerdo a lo señalado en la Resolución Exenta citada en el visto g), el cual es financiado por el Subsidio Diferenciado a la Localización para la Adquisición del Terreno.
7. La confección de las escrituras de compraventa de precio pagado será responsabilidad de la EGIS Pangal S.A. de conformidad a los servicios de Asistencia Técnica que debe prestar al proyecto "Teresa de Calcuta 4" de la comuna de Puente Alto, en base a lo establecido en la Resolución N° 420/2012, tarea que deberá coordinar con la Oficina de Títulos dependiente del Departamento Jurídico de este Servicio.
8. La presente resolución no afecta el presupuesto del Servicio.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE




NESTOR MARIN BRAVO
SUBDIRECTOR OPERACIONES HABITACIONALES
SERVIU METROPOLITANO


FCP/KPV/IOG

TRANSCRIPCIÓN:

- Subdirección Operaciones Habitacionales
- Subdirección Jurídica
- Subdirección de Administración y Finanzas
- Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales
- Departamento Judicial
- Departamento Contabilidad
- Subdepartamento Autorización Pagos Subsidios de Construcción
- Sección Soporte Técnico y Operacional (Jeannette Ossandón Guzmán)
- Oficina de Títulos
- EGIS Pangal S.A. (Cuevas 984, Santiago Centro)
- Sección Secretaría General Ministro de Fe
- Sección Partes y Archivo.




NIRRYS RAMÍREZ TAPIA
Ministro de Fe