



ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS LEASING MES
SEPTIEMBRE 2015

Subdirección de Operaciones Habitacionales
Departamento Aplicación Sub. Habitacionales
OFPA N°

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____/

SANTIAGO,

005360 21.09.2015

VISTOS:

- a) La Ley 19.281, que establece normas sobre Arrendamientos de Viviendas con Promesa de Compra; y
- b) D.S. N° 120 (V. y U.) de 1995, que reglamenta los Títulos III, IV y V de la referida Ley, modificado por el D.S. N° 219 (V y U.) de 2004, publicado en el Diario Oficial del 02.02.04;
- c) Las reservas de cupo de subsidios a favor de las personas que se individualizan en el resuelvo N° 2 de la presente Resolución, de conformidad al Art. 28° del D.S. N° 120 (V. y U.) de 1995;
- d) Los contratos de Arrendamiento con Promesa de Compra celebrados entre las siguientes Sociedades Inmobiliarias y cada una de las personas mencionadas en el resuelvo N° 2:
 1. SERVIHABIT S.A.
 2. BBVA SOC. LEASING INMOBILIARIO S.A.
 3. UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.
 4. HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.
- e) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 del 30 de octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija las Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón;
- f) El Decreto Exento N° 20 (V. y U.) 22.01.2015, que fija el orden de Subrogación del cargo de Director del SERVIU Metropolitano, la Resolución N° 544 (V. y U.) de fecha 09.07.2014, que me nombra Subdirector de Administración y Finanzas y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto lo siguiente;

CONSIDERANDO:

La necesidad de asignar subsidios a beneficiarios del Programa de Subsidio Leasing, D.S. N° 120 (V. y U.) de 1995.

RESOLUCIÓN

1. Ratifícase la asignación de Subsidio Habitacional Ley N° 19.281, a las personas individualizadas en el resuelvo N° 2 de la presente Resolución, nómina que contiene el respectivo RUT, el valor del Subsidio, plazo del Contrato de Arrendamiento, Tasa de Interés, Número de Cuotas y Precio de la Vivienda.
2. Procédase a la exclusión del Registro de Postulantes a las personas individualizadas en la siguiente nómina y su incorporación al Registro de beneficiarios de este subsidio.



ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS LEASING MES
SEPTIEMBRE 2015

N°	Inmobiliaria	Beneficiario/a	Rut Beneficiario	Monto del Subsidio UF	Plazo del Contrato	Tasa Interés	N° Cuota Subsidio	Precio Vivienda UF
1	BBVA LEASING HABITACIONAL	ARRIAGADA SEPULVEDA LUIS JAVIER	[REDACTED]	300	15	2,5	60	1000
2	BBVA LEASING HABITACIONAL	GUTIERREZ VASQUEZ PEDRO HERIBERTO	[REDACTED]	300	15	2,5	60	960
3	BBVA LEASING HABITACIONAL	MALDONADO ORTIZ JONATHAN EDUARDO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
4	BBVA LEASING HABITACIONAL	MORA HERNANDEZ AMALET	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
5	BBVA LEASING HABITACIONAL	MUÑOZ HERNANDEZ JIMENA DE LAS MERCEDES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	656
6	BBVA LEASING HABITACIONAL	PINTO FONSECA GONZALO ESTEBAN	[REDACTED]	300	12	2,25	48	997
7	BBVA LEASING HABITACIONAL	ROJAS CHIGUAIN SEBASTIAN ANTONIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	860
8	BBVA LEASING HABITACIONAL	SVEC CHOAPA NATALIA ALEJANDRA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	960
9	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	ALFARO RAMIREZ SERGIO ANDRES	[REDACTED]	290,68	20	2,5	80	1018,64
10	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	ARIAS QUEZADA ANA MARIA	[REDACTED]	289,22	20	2,5	80	1021,56
11	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	BAEZ SALGADO HERIBERTO ALEJANDRO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	775
12	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	BUSTOS GONZALEZ DANIELA CERVANDA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	858,11
13	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CANCINO AVILA MIGUEL ANGEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	940
14	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CANDIA MOSQUEIRA ALEJANDRA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	730,9
15	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CIFUENTES REYES MARCELA TATIANA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	771,51
16	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	COLLIPAL NECULMAN HERNAN PATRICIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	697,74
17	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	COÑA BARAHONA PEDRO MANUEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	734,3
18	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	DUARTE DUARTE JORGE GUSTAVO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
19	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GARCIA RIVERA YERKA STEPHANIE	[REDACTED]	274,89	20	2,5	80	1050,23
20	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HADAD TOLEDO FARES CACIER	[REDACTED]	300	20	2,5	80	700
21	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HERNANDEZ LARA CRISTIAN MARCEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	707
22	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HIDALGO MORALES ARIEL IVAN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	930
23	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HUINCA FLORES ANDRES ALEJANDRO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	800
24	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	JARAMILLO GAETE DENNY RICARDO	[REDACTED]	300	15	2,5	60	932
25	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MARIN ROJAS RAUL ANTHONY	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
26	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MONTANO DIAZ MARISOL DEL CARMEN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	898,97
27	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MORALES BUENDIA VIVIANA PATRICIA	[REDACTED]	292,43	20	2,5	80	1015,14
28	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MORENO SALINAS ROBERTO NICOLAS	[REDACTED]	300	20	2,5	80	700
29	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	OLIVA TORO ANGELA ANDREA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
30	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	OLIVARES PAVEZ FRANCISCA MARISEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	684,08
31	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SANCHEZ ROA MARCELINA DEL ROSARIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	757,17
32	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SANHUEZA OYARZUN ERNESTO ANDRES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	815,29
33	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SEGOVIA GALLARDO VALEŠKA BEATRIZ	[REDACTED]	300	20	2,5	80	893,32
34	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SILVA HERNANDEZ DIEGO ALONSO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
35	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	URBINA BAEZA JAIME ALBERTO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	711,78
36	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	VERDEJO MALIQUEO FELIPE ALBERTO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	880
37	SERVIHABIT S.A.	CERON ZUÑIGA MIGUEL ANGEL	[REDACTED]	300	12	2,25	48	855
38	SERVIHABIT S.A.	LEON CISTERNAS SERGIO ALBERTO	[REDACTED]	300	8	2,25	80	482
39	SERVIHABIT S.A.	LUCERO HUENTEMIL VICTORIA GISELLE	[REDACTED]	300	15	2,5	60	856
40	SERVIHABIT S.A.	PRADO NUÑEZ OSCAR ANTONIO	[REDACTED]	300	8	2,25	32	688
41	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	ANTINAO BRAVO MARGARITA EVELYN	[REDACTED]	251	20	2,5	80	1098
42	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	CACERES SALGADO AIDA BELEN	[REDACTED]	202,5	20	2,5	80	1195
43	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	CARUZ RUIZ EDGAR ANTONIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	912,62
44	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	CASIS BULOS MARTA SORAYA	[REDACTED]	300	15	2,5	60	817
45	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	CAYULAO GONZALEZ RAFAEL ALFONSO	[REDACTED]	300	20	2,5	240	894,17
46	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	CIFUENTES FUENTEALBA CRISTIAN ALEJANDRO	[REDACTED]	268	20	2,5	80	1064
47	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	FUENTES MEZA JENIFFER FABIOLA	[REDACTED]	250	20	2,5	80	1100
48	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	MORALES MELLA ELVIS ORLANDO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	855,5
49	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	OLGUIN CAMPUSANO ERIC ROBIN	[REDACTED]	222	20	2,5	80	1156
50	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	ORTIZ PARADA BORIS ALEXI	[REDACTED]	300	20	2,5	80	952
51	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	QUEZADA SANCHEZ LUIS ARIEL	[REDACTED]	300	12	2,25	48	812,74
52	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	RODRIGUEZ PINTO JOSE LUIS ALFREDO	[REDACTED]	176	20	2,5	80	1248
53	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	SOTO SALINAS GONZALO JAVIER	[REDACTED]	245	20	2,5	80	1110
54	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	VALDIVIA MALDONADO MAURICIO ALFONSO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
55	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	VASQUEZ TOLOSA HERBERT FRANK	[REDACTED]	150,5	20	2,5	80	1299
56	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	VELOZO VELOZO ANIBAL ANDRES	[REDACTED]	230,4	20	2,5	80	1139,21




ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS LEASING MES
SEPTIEMBRE 2015

RESUMEN	Numero de Beneficiario/a
BBVA LEASING HABITACIONAL	8
HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	28
SERVIHABIT S.A.	4
UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	16
Total	56

- El pago del subsidio se efectuará a sus tenedores sin presentación física de títulos y sujeto al proceso de pago que la respectiva empresa de depósito de valores (DCV) acuerde con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- La presente Resolución no afecta el presupuesto vigente del Servicio para el año 2015.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


LUIS FELIPE HORMAZABAL ACEVEDO
DIRECTOR (S)
SERVIU METROPOLITANO



NMB/MRC/PGC/APM
TRANSCRIPCIÓN.

- Dirección SERVIU Metropolitano
- División Política Habitacional MINVU
- Subdirección de Operaciones Habitacionales
- Subdirección de Administración y Finanzas
- Sección Autorización Pagos Subsidios Adquisición
- Sección Secretaría General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano
- Subdirección Presupuesto
- Contraloría Interna SERVIU Metropolitano
- Sección Partes y Archivo
- Ana Parra Mena
- 11 de Septiembre 2015
- Adj: 5 Archivadores


NURYS RAMÍREZ TAPIA
Ministra de Fe

Servicio de Vivienda y Urbanización, Región Metropolitana
Serrano 45, Arturo Prat 48 y 80, Santiago, Fono (02) 29012850
www.serviu.cl

