



**SUBDIRECCION OPERACIONES HABITACIONALES**  
Departamento Aplicación Subsidios Habitacionales  
Oficina Soporte y Control Aplicación Subsidios  
N° OFPA 281

**OTORGA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA A CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL DE FAMILIAS ADSCRITAS A PROYECTO DEL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, DEL PROGRAMA D.S. N° 49 (V. y U), 2011, CUYO TEXTO FUE REEMPLAZADO POR EL D.S N° 105 (V. y U), 2014.**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/**

**SANTIAGO,**

**005318 16.09.2015**

**VISTOS:**

- a. El **Decreto Supremo N° 49 (V. y U.) de 2011**, cuyo texto fue reemplazado por el D.S N° 105 (V. y U.) de 2014 que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- b. El **Artículo 64** del Decreto señalado en el visto a. indica que: El Director SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en el siguiente caso: Letra a) para la vigencia del certificado de subsidio habitacional, si no concurrieren los requisitos exigidos para su pago, según lo establecido en el Capítulo IV de este reglamento.
- c. Las Resoluciones de asignación de subsidios **N° 9941 del 12.12.2012, N° 10536 del 25.12.2012, N° 8206 del 14.11.2013, N° 6241 del 27.08.2013 y N° 2226 del 14.04.2014**, todas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, indicadas en los cuadros insertos en el resolvo 1.
- d. La **Resolución Exenta N° 5006 de Director SERVIU Metropolitano** de fecha **13.10.2014**, que Adscribe a 14 familias de 1 grupo organizado y 38 individuales al proyecto Tipología Construcción en Nuevos Terrenos (CNT), "Villa El Molino III", Código 103740, de la comuna comuna de Buin.
- e. La Resolución Exenta N° 0936 (V. y U.) de fecha 11.02.2015, que otorga subsidios habitacionales adicionales del Programa Fondo Solidario Elección de Vivienda a 52 familias integrantes del Proyecto de vivienda "Villa El Molino III", de la comuna de Buin.
- f. Los antecedentes presentados por la Entidad Patrocinante Concrecasa Dos Ltda., de fecha 30.07.2015, que respaldan la solicitud de nuevo plazo de vigencia para los subsidios habitacionales.
- g. Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
- h. El Decreto TRA N° 272/4/2015 (V. y U.), de fecha 3 de febrero de 2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU; dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

- a. Que el proyecto cuenta con un avance de obras de un 80,23%.
- b. Que el proyecto se encuentra conformado por 1 grupo organizado de 14 familias y 38 beneficiarios que obtuvieron su subsidio de manera individual.
- c. La necesidad de prorrogar u otorgar un nuevo plazo de vigencia de los subsidios habitacionales de las familias que integran este proyecto, igualando su fecha de vencimiento.



- d. Que el nuevo plazo permitirá dar término a las obras, obtener la recepción definitiva, escriturar e inscribir en C.B.R., las viviendas a nombre de los beneficiarios, cursar el pago de la totalidad de los subsidios y cerrar administrativamente el proyecto.
- e. La evaluación favorable de los antecedentes presentados por la Entidad Patrocinante Concrecasa Dos Ltda., que permiten otorgar prórroga de los subsidios del proyecto perteneciente al **D.S. N° 49 (V. y U.) de 2011**, cuyo texto fue reemplazado por el D.S N° 105 (V. y U.) 2014 que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, modalidad CNT.

**RESOLUCIÓN:**

1. Otorgase nuevo plazo de vigencia hasta el 12.11.2017 a los **certificados de subsidio de familias adscritas** al proyecto perteneciente al programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, normado por el D.S. N° 49 (V. y U.) 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S N° 105 (V. y U.) 2014 de acuerdo a lo establecido en el Artículo 64, letra a), del señalado Decreto, al grupo e individuales adscritos al siguiente proyecto, que se individualizan a continuación:

PROYECTO	CODIGO PROYECTO	N° DE FAMILIAS ADSCRITAS	CONSTRUCTORA	COMUNA	AVANCE DE OBRAS DOE ORD. N° 3956 DEL 04.08.2015
VILLA EL MOLINO III	103740	52	CONCRETA S.A.	BUIN	80,23%

**GRUPO ADSCRITO:**

N°	GRUPO	CODIGO GRUPO	N° DE FAMILIAS ADSCRITAS	COMUNA	N° RES. ASIGNACION	VIGENCIA RUT/CAN
1	CAM. CTE. UN PASO ADELANTE I	98104	14	BUIN	6241 DEL 27.08.2015	26.06.2015

**CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS INDIVIDUAL DE FAMILIAS ADSCRITAS:**

N°	NOMBRE BENEFICIARIO	RUT	SERIE DE CERTIFICADO DE SUBSIDIO	N° RES. ASIGNACION	VIGENCIA
1	Claudia Loreto Aguilera Aguilera	[REDACTED]	ADSPI0020120130007011	9941 DEL 12.12.2012	12.02.2016 RES. EXENTA N° 6490 DEL 17.11.2014
2	María Ignacia Aguilera Aguilera	[REDACTED]	ADSPI0020120130007012	9941 DEL 12.12.2012	
3	Pilar Macarena Aguilera Aguilera	[REDACTED]	ADSPI0020120130007014	9941 DEL 12.12.2012	
4	Felicia del Carmen Aguilera Gaete	[REDACTED]	ADSPI0020120130006996	9941 DEL 12.12.2012	
5	Alejandra Patricia Aguilera Aguilera	[REDACTED]	ADSPI0020120130007013	9941 DEL 12.12.2012	
6	Margarita Carolina Barrera Sáez	[REDACTED]	ADSPI0020120130007008	9941 DEL 12.12.2012	
7	Mauricio Andrés Cáceres Cisternas	[REDACTED]	ADSPI0020120130007006	9941 DEL 12.12.2012	
8	Irma Andrea Calderón Carrera	[REDACTED]	ADSPI0020120130007164	10536 DEL 26.12.2012	



**SUBDIRECCION OPERACIONES HABITACIONALES**  
 Departamento Aplicación Subsidios Habitacionales  
 Oficina Soporte y Control Aplicación Subsidios  
 N° OFPA

9	Carla Andrea Cañete Cañete	[REDACTED]	ADSPI0020120130007004	9941 DEL 12.12.2012	
10	Claudia Andrea Caru Cofré	[REDACTED]	ADSPI0020120130006997	9941 DEL 12.12.2012	
11	Mariana Diana Catalán Godoy	[REDACTED]	ADSPI0020120130007007	9941 DEL 12.12.2012	
12	Ingrid Soledad Fuentes Rubio	[REDACTED]	ADSPI0020120130007210	10536 DEL 26.12.2012	
13	Carol Valeria González Gálvez	[REDACTED]	ADSPI0020120130006999	9941 DEL 12.12.2012	
14	Valeska Katusca Hernández Godoy	[REDACTED]	ADSPI0020120130007005	9941 DEL 12.12.2012	
15	Rosa Eliana Kroon Flores	[REDACTED]	ADSPI0020120130007162	10536 DEL 26.12.2012	
16	Rosa del Carmen Lizana Llantén	[REDACTED]	ADSPI0020120130007010	9941 DEL 12.12.2012	12.02.2016 RES. EXENTA N° 6490 DEL 17.11.2014
17	Miguel Ángel Nuñez Bravo	[REDACTED]	ADSPI0020120130007235	10536 DEL 26.12.2012	
18	Victor Hugo Nancupill Curín	[REDACTED]	ADSPI0020120130007195	10536 DEL 26.12.2012	
19	Verónica del Carmen Orellana Espinoza	[REDACTED]	ADSPI0020120130007009	9941 DEL 12.12.2012	
21	Jeimy Carolaine Riveros Rubio	[REDACTED]	ADSPI0020120130007186	10536 DEL 26.12.2012	
21	Jeannette del Carmen Rodríguez Urrutia	[REDACTED]	ADSPI0020120130007002	9941 DEL 12.12.2012	
22	Jonathan Enrique Rodríguez Urrutia	[REDACTED]	ADSPI0020120130007003	9941 DEL 12.12.2012	
23	Cecilia del Carmen San Martín Lastra	[REDACTED]	ADSPI0020120130007027	9941 DEL 12.12.2012	
24	Camila Fernanda Sánchez Calderón	[REDACTED]	ADSPI0020120130007234	10536 DEL 26.12.2012	
25	Pamela Andrea Muñoz Rivera	[REDACTED]	SPI0020130130001073	8206 DEL 14.11.2013	04.09.2015
26	Hector Patricio Barraza Salazar	[REDACTED]	SPI020130130001265		
27	Vania Camila Castillo Mecato	[REDACTED]	SPI020130130001321		
28	Marjorie del Carmen Díaz Romero	[REDACTED]	SPI020130130001256	2226 DEL 14.04.2014	12.02.2016



29	Danisa Andrea Espinoza Contreras	[REDACTED]	SPI020130130001260	2226 DEL 14.04.2014	12.02.2016
30	Alicia De Los Angeles Espinoza Contreras	[REDACTED]	SPI020130130001259		
31	Carlos Andrés Espinoza Chandia	[REDACTED]	SPI020130130001298		
32	Nayara Pamela Galaz Huerfano	[REDACTED]	SPI020130130001319		
33	Ada Isabel del Tránsito Jara Machuca	[REDACTED]	SPI020130130001290		
34	Yasna del Pilar Martínez Lorca	[REDACTED]	SPI020130130001301		
35	María Teresa Mecato Riquelme	[REDACTED]	SPI020130130001251		
36	Samaria Magdalena Paredes Peralta	[REDACTED]	SPI020130130001304		
37	Juana María Peralta Morales	[REDACTED]	SPI020130130001250		
38	Daniela del Carmen Toledo Muñoz	[REDACTED]	SPI020130130001302		

2. La presente resolución no afecta el presupuesto vigente para el año en curso.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
**ALBERTO MUÑOZ SALDÍAS**  
 GEÓGRAFO PUC  
 DIRECTOR DIRECTOR  
 REGIÓN METROPOLITANA METROPOLITANO



AMB/MRC/MAHM/PMM.

**DISTRIBUCIÓN:**

- Dirección SERVIU Metropolitano.
- Subdirección Operaciones Habitacionales
- Depto. de Aplicación de Sub. Habitacionales
- Oficina Soporte y Control Aplicación Subsidios
- Sección Secretaría General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano
- Contraloría Interna SERVIU Metropolitano
- Sección Partes y Archivo.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

**RAMÓN TAPIA**  
 DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN