



**SUBDIRECCION OPERACIONES HABITACIONALES**  
Departamento Aplicación Subsidios Habitacionales  
Oficina Soporte y Control Aplicación Subsidios  
N° OFPA *244*

**OTORGA PRORROGA DE VIGENCIA A CERTIFICADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA, DEL PROGRAMA D.S. N° 49 (V. Y U.), 2011, CUYO TEXTO FUE REEMPLAZADO POR EL D.S. N° 105, (V. Y U.), DE 2014.**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_**

**SANTIAGO,**

**005193 15.09.2015**

**VISTOS:**

- a. El **Decreto Supremo N° 49 (V. y U.) de 2011**, cuyo texto fue reemplazado por el D.S. N° 105, (V. y U.), de 2014., que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de vivienda.
- b. El **Artículo 64** del D.S. señalado en el visto a., indica que: "El Director SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prorroga o nuevo plazo en el siguiente caso:  
Letra a) para la vigencia del certificado de subsidio habitacional, si no concurren los requisitos exigidos para su pago, según lo establecido en el capítulo VII de este reglamento.
- c. Los antecedentes presentados, que respaldan la solicitud de nuevo plazo de vigencia para el subsidio habitacional de la siguiente beneficiaria, detallada en el resuelto 1).

| N°  | BENEFICIARIO (A)                 |
|-----|----------------------------------|
| 1.- | Margarita Judith Ramírez Barrera |

- d. Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
- e. El Decreto TRA N° 272/4/2015 de (V. y U.), de fecha 3 de febrero de 2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU.

**CONSIDERANDO:**

- a. Que la beneficiaria presenta extrema urgencia habitacional debido a su condición de allegada.
- b. La necesidad de contar con un nuevo plazo de vigencia que le permita aplicar el subsidio obtenido, realizar el proceso de escrituración e inscripción de la propiedad en el C.B.R respectivo y cursar el pago del certificado de subsidio.
- c. La evaluación favorable de los antecedentes presentados por la beneficiaria detallada en el visto c), que permite otorgar un nuevo plazo de vigencia al subsidio perteneciente al **D.S. N° 49 (V. y U.) de 2011**, cuyo texto fue reemplazado por el D.S. N°105, (V. y U.), de 2014., que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, modalidad AVC, dicto lo siguiente:



**RESOLUCIÓN:**

- Otorgase nuevo plazo de vigencia, de **21 meses contados a partir de la fecha de emisión de la presente resolución**, al certificado de subsidio habitacional, de la beneficiaria del programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, normado por el D.S. N° 49 (V. y U.) 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S. N°105, (V. y U.), de 2014., de acuerdo a lo establecido en el Artículo 64, letra a), del señalado decreto, indicada en el siguiente cuadro:

| NOMBRE BENEFICIARIO (A)          | RUT        | VIGENCIA    |
|----------------------------------|------------|-------------|
| MARGARITA JUDITH RAMÍREZ BARRERA | [REDACTED] | 11.08.2015. |

- La presente resolución no afecta el presupuesto vigente para el año en curso.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**ALBERTO RODRÍGUEZ SALDÍAS**  
 REGION METROPOLITANA GEOGRAFO PUC  
 DIRECTOR  
 SERVIU METROPOLITANO

NO AFECTA PRESUPUESTO  
 M.º  
 27 ABR 2015  
 Subdirección de Presupuesto  
 Subdirección de Finanzas



  
**NMB/MRC/MAHM/CML**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Dirección SERVIU Metropolitano.
  - Subdirección de Operaciones Habitacionales
  - Depto. Aplicación de Subsidios Habitacionales.
  - Oficina Soporte y Control Aplicación Subsidios
  - Sección Secretaria General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano.
  - Contraloría Interna SERVIU Metropolitano
  - Sección Partes y Archivos.
- 20.08.2015.





  
**LUIS RAMÍREZ TAPIA**  
 Ministro de Fe