



ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS LEASING MES AGOSTO 2015

Subdirección de Operaciones Habitacionales
Departamento Aplicación Sub. Habitacionales
OFFPA N°

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N°

SANTIAGO,

VISTOS:

004759 24.08.2015

- a) La Ley 19.281, que establece normas sobre Arrendamientos de Viviendas con Promesa de Compraventa;
- b) D.S. N° 120 (V. y U.) de 1995, que reglamenta los Títulos III, IV y V de la referida Ley, modificado por el D.S. N° 219 (V y U.) de 2004, publicado en el Diario Oficial del 02.02.04;
- c) Las reservas de cupo de subsidios a favor de las personas que se individualizan en el resuelvo N° 2 de la presente Resolución, de conformidad al Art. 28 del D.S. N° 120 (V. y U.) de 1995;
- d) Los contratos de Arrendamiento con Promesa de Compraventa celebrados entre las siguientes Sociedades Inmobiliarias y cada una de las personas mencionadas en el resuelvo N° 2:
 - 1. BBVA SOC. LEASING INMOBILIARIO S.A.
 - 2. CONCRECES LEASING S.A.
 - 3. HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.
 - 4. UNIDAD LEASING HABITACIONAL
- e) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 del 30 de octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija las Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón;
- f) El Decreto TRA N° 272/4/2015 (V. y U.) de fecha 03.02.2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) del año 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto lo siguiente;

CONSIDERANDO:

La necesidad de asignar subsidios a beneficiarios del Programa de Subsidio Leasing, D.S. N° 120 (V. y U.) de 1995.

RESOLUCIÓN

- 1. Ratifícase la asignación de Subsidio Habitacional Ley N° 19.281, a las personas individualizadas en el resuelvo N° 2 de la presente Resolución, nómina que contiene el respectivo RUT, el valor del Subsidio, plazo del Contrato de Arrendamiento, Tasa de Interés, Número de Cuotas y Precio de la Vivienda.
- 2. Procédase a la exclusión del Registro de Postulantes a las personas individualizadas en la siguiente nómina y su incorporación al Registro de beneficiarios de este subsidio.

ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS LEASING MES AGOSTO
2015

AGOSTO 2015

N°	Inmobiliaria	Beneficiario/a	Rut Beneficiario	Monto del Subsidio UF	Plazo del Contrato	Tasa Interés	N° Cuota Subsidio	Precio Vivienda UF
1	BBVA LEASING HABITACIONAL	AHUMADA CARREÑO ROBERTO CARLOS	[REDACTED]	300	20	2,5	80	964
2	BBVA LEASING HABITACIONAL	CARIOLA ABARCA PATRICIO HERNAN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	914
3	BBVA LEASING HABITACIONAL	CERECEDA MILLAR CLAUDIA MICHELE	[REDACTED]	255	20	2,5	80	1090
4	BBVA LEASING HABITACIONAL	OLI VEROS CONTRERAS CLAUDIO ANDRES	[REDACTED]	297,5	20	2,5	80	1005
5	BBVA LEASING HABITACIONAL	PEÑA ROCHA ALEXANDER JACOB	[REDACTED]	300	20	2,5	80	998
6	BBVA LEASING HABITACIONAL	QUEZADA QUEZADA ARNOLDO ESTEBAN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	960
7	BBVA LEASING HABITACIONAL	ROBERT FUENTES MARCO ANTONIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
8	BBVA LEASING HABITACIONAL	SOTELO CORVALAN GRACIELA DE LOURDES	[REDACTED]	166,5	20	2,5	80	1267
9	BBVA LEASING HABITACIONAL	VENEGAS BOCIC MAGDALENA ANDREA	[REDACTED]	300	12	2,25	48	957
10	CONCRECES LEASING S.A.	ROSALES BUSTAMANTE JORGE WASHINGTON	[REDACTED]	175	20	2,5	80	1250
11	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	ABANTO TOLEDO DANTE LEONEL	[REDACTED]	100	20	2,5	80	1609,36
12	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	ACOSTA ACOSTA ANDRES ALEJANDRO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	993,44
13	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	ARAVENA LOPEZ NELLY	[REDACTED]	228	20	2,5	80	1144
14	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	BELLO NUÑEZ ANGELO	[REDACTED]	267,73	20	2,5	80	1064,54
15	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	BUSTOS TARDON SOCRATES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	649,69
16	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CACERES VARGAS DANILO ANTONIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	820
17	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CAÑETE MORALES CARLOS ANDRES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	950
18	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CASTILLO OSSES ISAIAS	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
19	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CID ESTROZ MARIO SEGUNDO	[REDACTED]	300	15	2,5	60	771,51
20	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CONCHA CHAVEZ PAULA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	725
21	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	CRESPO CONTRERAS MARIA AZUCENA	[REDACTED]	300	15	2,5	60	689,2
22	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	FERNANDEZ CERNA ELIANA MATILDE	[REDACTED]	300	20	2,5	80	746,4
23	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GARRIDO BAEZA ELIZABETH DEL CARMEN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	734,55
24	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GARRIDO VASQUEZ MARCELO SEGUNDO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	920
25	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GOMEZ ESQUIVEL MANUEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	906,21
26	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GOMEZ HIDALGO EVELYN DIANA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	630
27	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GONZALEZ MARTINEZ MORELIA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	731
28	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GUERRERO HORMAZABAL JOSE ANDRES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	831,23
29	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	GUZMAN ARANGUIZ ALEJANDRO ANDRES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	630
30	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HERNANDEZ QUINTERO ELEMIRIO ANTONIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	910,93
31	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HERRERA RODRIGUEZ PATRICIA NOELIA	[REDACTED]	261,21	20	2,5	80	1077,58
32	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HUENCHUÑIR BURGOS ANDRES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	690
33	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	HUENTEMIL CARRASCO JUAN IVAN	[REDACTED]	281,44	20	2,5	80	1037,13
34	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	JIMENEZ LLATANCE JONATHAN JESUS	[REDACTED]	300	15	2,5	60	1000
35	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	LEYTON OBANDO EMMANUEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	875
36	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	LINCOVIL CURIVIL GABRIELA MARILEN	[REDACTED]	249,05	20	2,5	80	1101,91
37	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	LOOR ZAMBRANO REYES MANUEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	800
38	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MIRANDA MARCOS MARIO DARIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
39	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MORA MATUS DANIEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
40	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MORENO BELLO LUIS ERNESTO	[REDACTED]	260	20	2,5	80	1080
41	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	MUÑOZ SALGADO RICARDO HERNAN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
42	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	NEGRETE GOEDE CARLA ANDREA	[REDACTED]	245	20	2,5	80	1110
43	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	NORIEGA JARA JUAN RIGOBERTO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	815
44	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	PALACIOS OCHOA DIOGENES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	950



ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS LEASING MES AGOSTO
2015

AGOSTO 2015

N°	Inmobiliaria	Beneficiario/a	Rut Beneficiario	Monto del Subsidio UF	Plazo del Contrato	Tasa Interés	N° Cuota Subsidio	Precio Vivienda UF
45	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	PICHUNCHEO TREMIGUAL LUIS	[REDACTED]	300	20	2,5	80	744,34
46	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	RAVANAL PEREZ IGNACIO ANTONIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
47	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	RETAMAL MUÑOZ MARIA HAYDEE	[REDACTED]	300	20	2,5	80	730
48	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	RIOS LOPERA ALVARO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	000
49	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	RIQUELME CONTRERAS LUIS	[REDACTED]	300	20	2,5	80	655,32
50	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	ROJAS RODRIGUEZ JOSE ALBERTO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	923
51	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SAEZ MATAMALA ISMAEL ISAAC	[REDACTED]	300	20	2,5	80	848,23
52	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SALAZAR BASCUÑAN CATALINA ENOE	[REDACTED]	300	20	2,5	80	800
53	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SALVADOR RODRIGUEZ WALTER RUBEN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	920
54	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SANCHEZ PEREZ JOSE CARLOS	[REDACTED]	292,43	20	2,5	80	1015,14
55	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SEPULVEDA ULLOA CLAUDIO ALEXIS	[REDACTED]	284	20	2,5	80	1032
56	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SERRANO ECHEVERRIA DIEGO ARMANDO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	820,87
57	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	SOLIS HUASUPOMA JORGE LUIS	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
58	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	URRUTIA LAGOS PATRICIO ENRIQUE	[REDACTED]	300	20	2,5	80	755,75
59	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	URZUA FARIAS MARIA CRISTINA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	953
60	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	VASQUEZ RAMIREZ PATRICIO RODOLFO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
61	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	VILLAGARAY CALDERON ANGELICA	[REDACTED]	300	20	2,5	80	654,71
62	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	VILLAGRA POBLETE MIGUEL ANGEL	[REDACTED]	300	15	2,5	60	1000
63	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	VILLEGAS NUÑEZ OMAR	[REDACTED]	261,98	20	2,5	80	1075,05
64	HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	YAÑEZ RODRIGUEZ MAURICIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
65	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	ANGULO OBREGON CLAUDIO COLON	[REDACTED]	225	20	2,5	80	1150
66	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	AREVALO ADRIAZOLA ARIEL ANTONIO	[REDACTED]	250	20	2,5	80	1100
67	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	BADILLA APABLAZA YASNA SOLANGE	[REDACTED]	300	20	2,5	80	735
68	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	BERNAL PUENTES ANGELA MABEL	[REDACTED]	200	20	2,5	80	1200
69	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	CESPEDES BARDE LUIS ALEJANDRO	[REDACTED]	279,5	20	2,5	80	1041
70	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	FERNANDEZ RUIZ VICTOR ALFONSO	[REDACTED]	300	8	2,25	32	609,56
71	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	GUERRA SEPULVEDA PATRICIO EDUARDO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	740
72	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	LAGOS ITURRIETA RODRIGO ANDRES	[REDACTED]	300	20	2,5	80	955
73	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	LEAL ESPINOSA JOSE LUIS	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
74	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	LLANQUINAO LLANQUINAO GABRIEL ESTEBAN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	997,89
75	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	MOLINA GARRIDO VICTOR HUGO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	746,95
76	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	MONSALVE RODRIGUEZ VALESKA JAZMIN	[REDACTED]	187,53	20	2,5	80	1224,95
77	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	QUINTERO PONCE MARIA ISABEL	[REDACTED]	300	20	2,5	80	850
78	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	QUIROGA ARCE SEBASTIAN EUGENIO	[REDACTED]	280,65	20	2,5	80	1038,7
79	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	RIVEROS NORAMBUENA ROBERTO JONATHAN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	825
80	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	ROJAS LIBERONA EDUARDO ELIAS	[REDACTED]	289	20	2,5	80	1027
81	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	ROJAS PARRA SEBASTIAN ALEXI	[REDACTED]	300	20	2,5	80	734,55
82	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	ROJO GUTIERREZ CRISTIAN RODRIGO	[REDACTED]	250	20	2,5	80	1100
83	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	SARAVIA MUÑOZ MAGNER ADAN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	822
84	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	SEPULVEDA NAVARRETE SANDRA DEL CARMEN	[REDACTED]	300	20	2,5	80	950
85	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	TAPIA COSTA XIMENA LYA	[REDACTED]	298,5	20	2,5	80	1003
86	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	VASQUEZ POBLETE PABLO ANTONIO	[REDACTED]	210,45	20	2,5	80	1179,1
87	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	VELOZ CHAMORRO MARCO ANTONIO	[REDACTED]	300	20	2,5	80	1000
88	UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	ZAMORA ESPARZA LUIS ALEXIS	[REDACTED]	145	20	2,5	80	1310



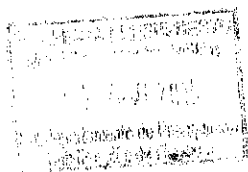
ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS LEASING MES AGOSTO 2015

RESUMEN	N° DE BENEFICIARIOS
BBVA LEASING HABITACIONAL	9
CONCRECES LEASING S.A.	1
HIPOTECARIA LA CONSTRUCCIÓN LEASING S.A.	54
UNIDAD LEASING HABITACIONAL S.A.	24
Total	88

3. El pago del subsidio se efectuará a sus tenedores sin presentación física de títulos y sujeto al proceso de pago que la respectiva empresa de depósito de valores (DCV) acuerde con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

4. La presente Resolución no afecta el presupuesto vigente del Servicio para el año 2015.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ALBERTO PIZARRO SALDÍAS
GEÓGRAFO PUC
DIRECTOR
SERVIU METROPOLITANO

NMB/MRC/PGC/APM
TRANSCRIPCIÓN.

- Dirección SERVIU Metropolitano
- División Política Habitacional MINVU
- Subdirección de Operaciones Habitacionales
- Subdirección de Administración y Finanzas
- Sección Autorización Pagos Subsidios Adquisición
- Sección Secretaría General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano
- Subdepto. Presupuesto
- Contraloría Interna SERVIU Metropolitano
- Sección Partes y Archivo
- Ana. Parra Mena
- 11 de Agosto 2015
- Adj: 8 Archivadores