





APRUEBA CAMBIO DE PRESTADOR DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA, PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, D.S N° 255 (V.Y U.) DE 2006, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

Subdirección de Vivienda y Equipamiento  
Sección de Gestión Asistencia Técnica  
OFPA N°

MMb.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/

SANTIAGO,

003356 \*03.07.2017

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta al Programa de Protección del Patrimonio Familiar;
- b) La Resolución N° 533 (V. y U.) de 1997, que fija el procedimiento para prestación de servicios de asistencia técnica para programas de vivienda;
- c) La Resolución Exenta (SEREMI V. y U.) N° 1193 del 23.03.2016 que renueva el Convenio Marco Único Regional, suscrito entre SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo y la EP "Asesorías, Representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada";
- d) La Resolución Exenta (SEREMI V. y U.) N° 2948 del 14 de octubre 2016, que aprueba el Convenio Marco Único Regional, suscrito entre SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo y la EP "Crea Tu Futuro SpA.";
- e) La Resolución Exenta (V. y U.) N° 5082 del 10 de Agosto de 2016, que aprueba nómina de postulantes seleccionados del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, que incluye entre otros, el proyecto "Cierre Perimetral Valle del Encanto", patrocinado por el PSAT "Asesorías, Representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada", código de grupo N° 125890;
- f) El Contrato de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica, Legal, Administrativa y de Operación del Programa suscrito entre el Comité "Cierre Perimetral Valle del Encanto" y el PSAT "Asesorías, Representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada" del 11 de marzo de 2016;
- g) Comprobante de carta certificada a PSAT "Asesorías, representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada.", del 30 de noviembre de 2016 mediante el cual se le notifica el término de contrato.
- h) El Término Unilateral del Contrato de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica, Legal, Administrativa y de Operación del Programa del 17 de noviembre de 2016 entre el PSAT "Asesorías, Representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada" y Comité "Cierre Perimetral Valle del Encanto";
- i) El Acta de Asamblea con fecha 01 de abril de 2017, mediante el cual el Comité "Cierre Perimetral Valle del Encanto" aprueba el cambio de PSAT de 46 beneficiarios;
- j) El Certificado de Personalidad Jurídica S/N° del 18 de octubre de 2016 que certifica que la denominada Junta de Vecinos Villa del Valle del Encanto III se encuentra con su directiva vigente;
- k) La Carta de aceptación del patrocinio para el proyecto "Cierre Perimetral Valle del Encanto" por la EP "Crea Tu Futuro SpA.", de fecha 13 de diciembre de 2016;
- l) El Contrato de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica, Legal, Administrativa y de Operación del Programa suscrito entre el Comité "Cierre Perimetral Valle del Encanto" y el PSAT "Crea Tu Futuro SpA." del 09 de diciembre de 2016;



APRUEBA CAMBIO DE PRESTADOR DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA, PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, D.S N° 255 (V.Y U.) DE 2006, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

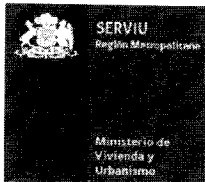
- m) El Memorandum N° 1039 del 07 de Junio de 2017 que ratifica los pagos efectuados a PSAT "Asesorías, Representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada.", por el proyecto "Cierre Perimetral Valle del Encanto" en el cual se informa que el saldo disponible es de 161 UF respecto de un monto total de 230 UF;
- n) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 de 30 de octubre de 2008, de Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón;
- o) El Decreto TRA N° 272/4/2015 (V. y U.) de fecha 03 de febrero de 2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitana y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN**

- 1) Apruébese el cambio de PSAT "Asesorías, Representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada.," al PSAT "Crea Tu Futuro SPA"; en relación a 46 beneficiarios del "Cierre Perimetral Valle del Encanto", de forma unilateral, cuya individualización se consigna en la siguiente tabla:

**Nombre del Proyecto** : Cierre Perimetral Valle del Encanto  
**Nombre del Grupo** : Cierre Perimetral Valle del Encanto  
**Comuna** : Talagante  
**Título** : I  
**Código de Grupo** : 125890  
**Resolución Exenta** : N° 5082 de 10 de Agosto de 2016  
**Total Seleccionados** : 46  
**Total de beneficiarios Nuevo PSAT** : 46

N°	Nombre del Grupo	Comuna	Código Grupo	Nombre Postulante	Rut
1	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ABARCA MORA PATRICIA DE LAS M.	██████████
2	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ACEVEDO CAMPOS JUAN ANTONIO	██████████
3	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ACEVEDO MEINS ENRIQUE ALFONSO	██████████
4	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ACUÑA ACUÑA ANA CAROLINA DEL C.	██████████
5	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ÁLVAREZ AGUIRRE KARLA VICTORIA	██████████
6	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ARANCIBIA MUÑOZ CÉSAR HORACIO	██████████



APRUEBA CAMBIO DE PRESTADOR DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA, PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, D.S N° 255 (V.Y U.) DE 2006, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

7	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ARCE TOLEDO EVELYN ANDREA	[REDACTED]
8	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	AVENDAÑO ESCOBAR RICARDO EDUARDO	[REDACTED]
9	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	BRAVO SAAVEDRA EVELYN ROCÍO	[REDACTED]
10	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	CARRASCO MACIEL HÉCTOR ALEJANDRO	[REDACTED]
11	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	CONTRERAS SARAVIA DÉVORA ESTHER	[REDACTED]
12	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	CRUZ AHUMADA KARINA ANTONIA	[REDACTED]
13	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	DÍAZ HERRERA CLAUDIA ALEJANDRA	[REDACTED]
14	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	ECHAVARRÍA LAROZE PATRICIA ANDREA	[REDACTED]
15	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	FARÍAS ZÚÑIGA ANTONIA TERESA	[REDACTED]
16	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	FERNÁNDEZ ERAZO MANUEL JESÚS	[REDACTED]
17	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	FOSTER ESCOBAR JESSICA ROXANA	[REDACTED]
18	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	GONZÁLEZ ÁLVAREZ JUAN ANTONIO	[REDACTED]
19	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	GONZÁLEZ ESPINOZA FERNANDO NICOLÁS	[REDACTED]
20	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	GONZÁLEZ PÉREZ PABLA DEL C.	[REDACTED]
21	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	GONZÁLEZ TOLEDO PAULA STEPHANIE	[REDACTED]



APRUEBA CAMBIO DE PRESTADOR DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA, PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, D.S N° 255 (V.Y U.) DE 2006, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

22	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	GUERRA IRRAZABAL MARÍA ANTONIETA	[REDACTED]
23	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	JILBERTO ULLOA JUAN ANTONIO	[REDACTED]
24	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	LEIVA OSORIO ANDREA IGNACIA	[REDACTED]
25	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	LÓPEZ NAVARRO JENNIFER PAULINA	[REDACTED]
26	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	MACHUCA SAMANIEGO JUAN MANUEL	[REDACTED]
27	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	MANRÍQUEZ MORA ROSA MARÍA	[REDACTED]
28	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	MARTÍNEZ BRAVO ZUDELIA DE LA CRUZ	[REDACTED]
29	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	MIRANDA GONZÁLEZ MARIELA PAULINA	[REDACTED]
30	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	MORALES MOREIRA JUAN CARLOS	[REDACTED]
31	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	NÚÑEZ ABRIGO NATALY ELIZABETH	[REDACTED]
32	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	NÚÑEZ VARGAS NORA DE LAS M.	[REDACTED]
33	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	OLAVE COLOMA KARINA ALEJANDRA	[REDACTED]
34	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	OYARCE GONZÁLEZ RENÉ EDUARDO	[REDACTED]
35	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	PINO SEPÚLVEDA LORENA ALEJANDRA	[REDACTED]
36	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	POBLETE SERRANO JOCELYN CAROLINA	[REDACTED]



APRUEBA CAMBIO DE PRESTADOR DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA, PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, D.S N° 255 (V.Y U.) DE 2006, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

37	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	QUIROZ QUEZADA ISABEL DEL C.	[REDACTED]
38	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	RIQUELME GONZÁLEZ CRISTIAN EDUARDO	[REDACTED]
39	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	RIVAS CALDERÓN ANDRÉS ANTONIO	[REDACTED]
40	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	RIVEROS ASENJO MARÍA EDITH	[REDACTED]
41	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	SÁNCHEZ NAVARRETE MARLEN EVELYN	[REDACTED]
42	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	SEPÚLVEDA NAVARRO ALEX AURELIO	[REDACTED]
43	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	SOLÍS GONZÁLEZ KARLA ANDREA	[REDACTED]
44	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	SUÁREZ MELGAREJO ELSA ANDREA	[REDACTED]
45	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	URZÚA PÉREZ BÁRBARA FRANCISCA	[REDACTED]
46	Cierre Perimetral Valle del Encanto	Talagante	125890	VALDÉS CÁRDENAS DANIELA MARTA	[REDACTED]

- 2) Déjese sin efecto el contrato del 27 de mayo de 2015, suscrito por el PSAT "Asesorías, Representaciones y Consultorías de Vivienda y Urbanismo La Vivienda Compañía Limitada" con el Comité "Cierre Perimetral Valle del Encanto", proyecto individualizado en el visto f);
- 3) SERVIU efectuará, cuando los hitos normativos se cumplan, los pagos contemplados por las Labores de Asistencia Técnica por el proyecto citado en Visto e) al PSAT "Crea Tu Futuro SpA.";
- 4) SERVIU deberá solicitar al MINVU, la modificación de los antecedentes de los beneficiarios, en la base de datos del sistema computacional de la Institución, en consideración al nuevo Prestador de Servicios de Asistencia Técnica";



APRUEBA CAMBIO DE PRESTADOR DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA, PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR, D.S N° 255 (V.Y U.) DE 2006, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

- 5) Establézcase que el cumplimiento de los términos de esta resolución no irrogan gastos al presupuesto vigente del SERVIU Región Metropolitana.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

*[Handwritten signature]*  
 SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
 ALBERTO PIZARRO SALDIAS  
 GEOGRÁFO P.U.C.  
 DIRECTOR  
 REGIÓN METROPOLITANA



RAA/EP/MCNV/MVVP/PAT  
 TRANSCRIPCIÓN.

- Dirección SERVIU Metropolitano
- División Política Habitacional MINVU
- SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo
- Contraloría Interna SERVIU Metropolitano
- Subdirección de Vivienda y Equipamiento
- Subdirección de Operaciones Habitacionales
- Sección Habilitación Social
- Dpto. de Estudios SDVE
- Dpto. de Obras de Edificación SDVE
- Sección Secretaría General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano
- Sección Gestión de Asistencia Técnica SDVE
- Sección Control de Gestión SDVE
- Sección Secretaria General - Ministro de Fe
- Sección Partes y Archivo

14991



*[Handwritten signature]*  
 MURYS RAMÍREZ TAPIA  
 Ministro de Fe

NO APORTA PRESUPUESTO  
 Ma. Elena Castro Millán  
 13 JUN 2017  
 Subdepartamento de Presupuesto  
 Subdirección de Finanzas