





Subdirección Jurídica  
Unidad Movilidad Habitacional  
OFPA N° 480

AUTORIZA VENTA PROGRAMA MOVILIDAD  
HABITACIONAL DE DOÑA **FLOR MARICELA  
BELTRÁN SANTANDER.**

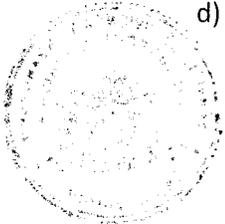
CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 001663-06.04.2017

SANTIAGO,

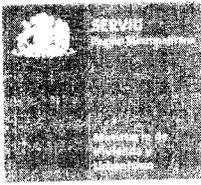
**VISTOS:**

- a) La solicitud presentada con fecha 28 de marzo de 2017, por doña **FLOR MARICELA BELTRÁN SANTANDER**, instando por la venta de su inmueble consistente en el sitio y casa ubicado en [REDACTED] Conjunto Habitacional denominado "Jaime Barros Lira", Etapa D, de la comuna de Colina, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio D.S.1/2011 recibido.
- b) Que los antecedentes acompañados en la respectiva solicitud, se colige que doña **FLOR MARICELA BELTRÁN SANTANDER**, cumple con los requisitos previstos en el D.S.1/2011.
- c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.
- d) El D.L. N° 1305, de 1975, el D.S. 355, (V. y U.) DE 1976, La Resolución Exenta N° 1019 del 23 de febrero del año 2015, que establece el orden de Subrogancia del Jefe del Departamento Jurídico, la Resolución Exenta N° 4663 del 2013 que establece las funciones y atribuciones de la Subdirección Jurídica y sus unidades dependientes y las facultades que me delega la Resolución Exenta N° 4664 de 2013, todas de la Dirección de Serviu Metropolitano.



**CONSIDERANDOS:**

- a) La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **FLOR MARICELA BELTRÁN SANTANDER** el que deberá ser endosado por esta al Serviu Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.
- b) Que doña **FLOR MARICELA BELTRÁN SANTANDER**, conferirá mandato al SERVIU Metropolitano, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.
- c) Que el Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S.1/2011 de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:



AUTORIZA VENTA PROGRAMA MOVILIDAD  
HABITACIONAL DE DOÑA **FLOR MARICELA  
BELTRÁN SANTANDER.**

**RESOLUCIÓN:**

- 1.- Autorizar a doña **FLOR MARICELA BELTRÁN SANTANDER**, para vender el inmueble de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **32865** número **48672** del año **2015** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
- 2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el SERVIU Metropolitano alzará las prohibiciones de fojas **17250** número **28022** del año **2015**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**SILVIA PFEIFER EGLI**  
**JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO(S)**  
**SERVIU METROPOLITANO**



  
OSC

(03.04.2017)  
TRANSCRIPCIÓN.

- Subdirección Jurídica.
  - Depto. Jurídico
  - Archivo (Carpeta N° 192/2017)
  - Sección Secretaría General Ministerio de Vivienda y Urbanización
  - Subdepartamento de Presupuesto.
  - Contraloría Interna SERVIU Metropolitano.
  - Sección Partes y Archivo.
  - OIRS.
- 
- MINURYS RAMÍREZ TAPIA**  
Ministro de Fomento

**NO AFECTA PRESUPUESTO**  
M<sup>o</sup> Trinidad Díaz Vásquez  
**07 ABR 2017**  
Subdepartamento de Presupuesto  
Subdirección de Administración y Finanzas