





Subdirección Jurídica  
Unidad Movilidad Habitacional  
OPFA N°

177

AUTORIZA VENTA PROGRAMA MOVILIDAD HABITACIONAL DE DOÑA **JENNIFER CRISTINA FERNÁNDEZ DURÁN**.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/

SANTIAGO,

001660-06.04.2017

VISTOS:

- a) La solicitud presentada con fecha 24 de marzo de 2017, por doña **JENNIFER CRISTINA FERNÁNDEZ DURÁN**, instando por la venta de su propiedad que corresponde al departamento [REDACTED] [REDACTED] Manzana A, del Conjunto Habitacional San Alfonso, de la comuna de Colina, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio D.S.174/2005 recibido.
- b) Que los antecedentes acompañados en la respectiva solicitud, se colige que doña **JENNIFER CRISTINA FERNÁNDEZ DURÁN**, cumple con los requisitos previstos en el D.S.174/2005.
- c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.
- d) El D.L. N° 1305, de 1975, el D.S. 355, (V. y U.) DE 1976, La Resolución Exenta N° 1019 del 23 de febrero del año 2015, que establece el orden de Subrogancia del Jefe del Departamento Jurídico, la Resolución Exenta N° 4663 del 2013 que establece las funciones y atribuciones de la Subdirección Jurídica y sus unidades dependientes y las facultades que me delega la Resolución Exenta N° 4664 de 2013, todas de la Dirección de SERVIU Metropolitano.

CONSIDERANDOS:

- a) La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **JENNIFER CRISTINA FERNÁNDEZ DURÁN** el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.
- b) Que doña **JENNIFER CRISTINA FERNÁNDEZ DURÁN**, conferirá mandato al SERVIU Metropolitano, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.



AUTORIZA VENTA PROGRAMA MOVILIDAD  
HABITACIONAL DE DOÑA **JENNIFER CRISTINA  
FERNÁNDEZ DURÁN.**

- c) Que el Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S.174/2005 de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

- 1.- Autorizar a doña **JENNIFER CRISTINA FERNÁNDEZ DURÁN**, para vender el inmueble de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **21354** número **31613** del año **2015** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
- 2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará las prohibiciones de fojas **11860** número **19240** del año **2015**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**SILVIA PFEIFER EGLI**  
**JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO(S)**  
**SERVIU METROPOLITANO**



  
O&C  
(27.03.2017)  
TRANSCRIPCIÓN.

- 
- INIRYS RAMÍREZ TAPIA**  
Ministro de Fc
- Subdirección Jurídica.
  - Depto. Jurídico
  - Archivo(Carpeta N° 177/2017)
  - Sección Secretaría General Ministro de Fc SERVIU Metropolitano.
  - Sub departamento de Presupuesto.
  - Contraloría Interna SERVIU Metropolitano.
  - Sección Partes y Archivo.
  - OIRS.

**NO APECTA PRES**  
Trinidad Díaz  
**07 ABR 2017**  
Subdepartamento de Presupuesto  
Subdirección de Administración y Finanzas