

56



OFPA 71  
SUBDIRECCION JURIDICA  
DEPARTAMENTO JURIDICO  
MOV. F.S.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_ /

SANTIAGO, 001267 24.02.2012

VISTOS:

a) La solicitud presentada con fecha 16 de Febrero de 2012, por doña **CAROLINA DEL CARMEN VARGAS VARGAS**, instando por la venta de su [redacted] N° 114 correspondiente al [redacted] copropiedad [redacted] etapa III, de la comuna de Cerrillos, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **CAROLINA DEL CARMEN VARGAS VARGAS**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de (V. y U.).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su proroga si procede, mediante un deposito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **CAROLINA DEL CARMEN VARGAS VARGAS**, el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.

d) El Decreto Exento N° 632 (V. y U.) de 2011, que fija el orden de subrogación del cargo de Director del SERVIU Metropolitano, la Resolución N° 396 (V. y U.) de 2010, que me nombra Subdirectora de Operaciones Habitacionales, y las facultades que me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, y en mi calidad de Directora Subrogante, dicto la siguiente

**RESUELVO:**

1.- Autorizar a doña **CAROLINA DEL CARMEN VARGAS VARGAS**, para vender, el inmueble de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **50662** número **78934** del año **2008** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzaré la prohibición de fojas **29169** número **51942** del año **2008** del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

3.- Doña **CAROLINA DEL CARMEN VARGAS VARGAS**, conferirá mandato al **SERVIU Metropolitano**, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El **Serviu Metropolitano**, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE**

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL  
SERVIU METROPOLITANO

**MARIA ERICA PEREZ PIZARRO**  
**DIRECTORA (S)**  
**SERVIU METROPOLITANO**

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
MINISTRO DE FISCALÍA

**PAMELA GANDARA CONTRERAS**  
**MINISTRO DE FE - SUBROGANTE**

SERVIU METROPOLITANO  
SUBDIRECTOR

ERB.EGE.JQO.cfv.-

TRANSCRIBIR A:

- DIRECCIÓN.
- SUBDIRECCION JURIDICA.
- DEPTO. JURIDICO
- ARCHIVO. (Carp. F.S.56 /2012)
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.
- SECRETARIA GENERAL.
- SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.
- INTERESADOS

NO AFECTA PRESUPUESTO  
Cristina López Gutiérrez  
**23 FEB 2012**  
Subdepartamento de Presupuesto  
Subdirección de Administración y Finanzas